

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о выполнении и соблюдении установленных Федеральным законом от
29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и в соответствии
с ним правил и требований в отношении

Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда

«Своя земля –рентный»

под управлением Общества с ограниченной ответственностью

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО
ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ»

по состоянию на 31 декабря 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО ПРАКТИКУЮЩЕГО СПЕЦИАЛИСТА ПО ЗАДАНИЮ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕМУ УВЕРЕННОСТЬ

Руководству ООО «УК «ТДУ».

ВЫВОД

Мы провели проверку в отношении Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля-рентный» (далее – «Фонд») под управлением Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ» (ОГРН 1147746006583, Российская Федерация, 105005, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом №20, строение №2) (далее – «Управляющая компания»):

- выполнения по состоянию на 31 декабря 2020 года установленных Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» (далее - «Закон № 156-ФЗ») и в соответствии с ним требований к:

- составу и структуре имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд;
- оценке расчетной стоимости одного инвестиционного пая, суммы, на которую выдается один инвестиционный пай, и суммы денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с погашением инвестиционного пая;

информация о которых содержится в прилагаемых справке о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов (имущества), паевого инвестиционного фонда за декабрь 2020 года; отчете о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд за 2020 год; отчете о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд за январь - декабрь 2020 года (далее совместно – «отчеты Фонда»);

- соблюдения в 2020 году Управляющей компанией установленных Законом № 156-ФЗ и в соответствии с ним:

- правил ведения учета и составления отчетности в отношении имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и операций с этим имуществом;
- требований, предъявляемых к порядку хранения имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и документов, удостоверяющих права на имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд;
- требований к сделкам, совершенным с активами паевого инвестиционного фонда.

По нашему мнению, установленные Законом № 156-ФЗ и в соответствии с ним:

- требования к составу и структуре имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и оценке расчетной стоимости одного инвестиционного пая, суммы, на которую выдается один инвестиционный пай, и суммы денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с погашением инвестиционного пая, выполнены в отношении Фонда по состоянию на 31 декабря 2020 года во всех существенных отношениях;

- правила ведения учета и составления отчетности в отношении имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и операций с этим имуществом; требования, предъявляемые к порядку хранения имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и документов, удостоверяющих права на имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд; требования к сделкам, совершенным с активами паевого инвестиционного фонда, соблюдались Управляющей компанией в 2020 году во всех существенных отношениях.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ ВЫВОДА

Мы провели проверку в соответствии с Международным стандартом заданий, обеспечивающих уверенность 3000 (пересмотренным) «Задания, обеспечивающие уверенность, отличные от аудита и обзорной проверки финансовой информации прошедших периодов» (МСЗОУ 3000). Наша ответственность в соответствии с этим стандартом раскрыта в разделе «Ответственность практикующего специалиста за проверку выполнения установленных Федеральным законом от

29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и в соответствии с ним правил и требований» настоящего заключения. Мы применяем Международный стандарт контроля качества 1 «Контроль качества в аудиторских организациях, проводящих аудит и обзорные проверки финансовой отчетности, а также выполняющих прочие задания, обеспечивающие уверенность, и задания по оказанию сопутствующих услуг» (МСКК 1) и, следовательно, поддерживаем исчерпывающую систему контроля качества, в том числе подтвержденную задокументированными политикой и процедурами относительно соблюдения этических требований, профессиональных стандартов и применимых законодательных и нормативных требований. Мы соблюдаем требование независимости и другие этические требования Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодекса профессиональной этики аудиторов, соответствующие Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, выпущенному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, который основан на фундаментальных принципах честности, объективности, профессиональной компетентности и должной тщательности, конфиденциальности и профессионального поведения. Мы полагаем, что полученные нами доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего вывода.

ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ

Наша проверка проведена в целях оказания содействия Управляющей компании в выполнении Правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом и части 3 статьи 50 Закона № 156-ФЗ. Как следствие, наше заключение не может использоваться для других целей.

Мы не проводили аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Управляющей компании и отчетности в отношении имущества, составляющего Фонд, и операций с этим имуществом, в целом. Настоящее заключение касается только указанных выше вопросов и не распространяется на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Управляющей компании и отчетность в отношении имущества, составляющего Фонд, и операций с этим имуществом, в целом.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ И СОБЛЮДЕНИЕ УСТАНОВЛЕННЫХ ЗАКОНОМ № 156-ФЗ И В СООТВЕТСТВИИ С НИМ ПРАВИЛ И ТРЕБОВАНИЙ

Руководство Управляющей компании несет ответственность в отношении Фонда за:

- выполнение установленных Законом № 156-ФЗ и в соответствии с ним требований к составу и структуре имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд; оценке расчетной стоимости одного инвестиционного пая, суммы, на которую выдается один инвестиционный пай, и суммы денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с погашением инвестиционного пая;
- соблюдение установленных Законом № 156-ФЗ и в соответствии с ним правил ведения учета и составления отчетности в отношении имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и операций с этим имуществом; требований, предъявляемых к порядку хранения имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и документов, удостоверяющих права на имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд; требований к сделкам, совершенным с активами паевого инвестиционного фонда;
- количественную и качественную оценку выполнения и соблюдения указанных выше правил и требований и подготовку отчетов Фонда;
- систему внутреннего контроля, которую руководство Управляющей компании считает необходимой для выполнения и соблюдения указанных выше правил и требований и для подготовки отчетов Фонда, не содержащих существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРАКТИКУЮЩЕГО СПЕЦИАЛИСТА ЗА ПРОВЕРКУ ВЫПОЛНЕНИЯ И СОБЛЮДЕНИЯ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЗАКОНОМ № 156-ФЗ И В СООТВЕТСТВИИ С НИМ ПРАВИЛ И ТРЕБОВАНИЙ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что Управляющей компанией в отношении Фонда:

- выполняются установленные Законом 156-ФЗ и в соответствии с ним требования к составу и структуре имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд; оценке расчетной стоимости одного инвестиционного пая, суммы, на которую выдается один инвестиционный пай, и суммы денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с погашением инвестиционного пая;
 - соблюдаются установленные Законом № 156-ФЗ правила ведения учета и составления отчетности в отношении имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и операций с этим имуществом; требования, предъявляемые к порядку хранения имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и документов, удостоверяющих права на имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд; требования к сделкам, совершенным с активами паевого инвестиционного фонда;
- и в выпуске заключения, содержащего наш вывод. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что проверка, проведенная в соответствии с МСЗОУ 3000, всегда выявляет существенные несоответствия при их наличии. Несоответствия могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой информации.

В рамках проведения оценки в соответствии с МСЗОУ 3000 мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего задания. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного несоответствия выполнения и соблюдения Управляющей компанией в отношении Фонда указанных выше правил и требований вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим процедуры в ответ на эти риски; получаем доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего вывода. Риск необнаружения существенного несоответствия в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного несоответствия в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для выполнения задания, с целью разработки процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Управляющей компании;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- проводим количественную и качественную оценку выполнения и соблюдения Управляющей компанией в отношении Фонда указанных выше правил и требований на соответствие критериям, установленным Законом № 156-ФЗ.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Управляющей компании, доводя до его сведения информацию, предусмотренную условиями задания, а также в соответствии с иными обстоятельствами задания о фактах, которые привлекли наше внимание, в том числе о существенных замечаниях по результатам выполнения задания, недобросовестных действиях или подозрениях в недобросовестных действиях и предвзятости в подготовке информации о предмете задания, которые мы выявляем в ходе оценки.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого
выпущено аудиторское заключение,
действует на основании доверенности № ОБ/10720/21-ФЗ-29
от 01.07.2020 сроком до 30.06.2021



Т.А. Терехова

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза»,
ОГРН 1027739127734,
127473, г. Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, этаж 6, помещение I, комната 29,
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС),
ОРНЗ 12006017998

«17» февраля 2021 г.

Справка о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов (имущества), акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел II. Параметры справки о стоимости чистых активов

Текущая отчетная дата	Предыдущая отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
31.12.2020	30.11.2020	RUB

Раздел III. Активы

Подраздел I. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Сумма на текущую отчетную дату	Сумма на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Денежные средства - всего, в том числе:	01	102 599 342,53	217 089 862,51	7,70	7,78
на счетах в кредитных организациях - всего, в том числе:	01.01	0	117 055 982,73		
в валюте Российской Федерации	01.01.01	0	117 055 982,73		
в иностранной валюте	01.01.02	0	0		
на счетах по депозиту в кредитных организациях - всего, в том числе:	01.02	102 599 342,53	100 033 879,78	7,70	7,78
в валюте Российской Федерации	01.02.01	102 599 342,53	100 033 879,78	7,70	7,78
в иностранной валюте	01.02.02	0	0		

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги российских эмитентов - всего, в том числе:	02	0	0		
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) - всего, из них:	02.01	0	0		
биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	0	0		
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	0	0		
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	0	0		
муниципальные ценные бумаги	02.04	0	0		
российские депозитарные расписки	02.05	0	0		
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	0	0		
акции российских акционерных обществ - всего, в том числе:	02.07	0	0		
акции публичных акционерных обществ	02.07.01	0	0		
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	0	0		
векселя российских хозяйственных обществ	02.08	0	0		
ипотечные ценные бумаги - всего, в том числе:	02.09	0	0		
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	0	0		
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	0	0		
иные ценные бумаги	02.10	0	0		

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги иностранных эмитентов - всего, в том числе:	03	0	0	0	0
облигации иностранных эмитентов - всего, в том числе:	03.01	0	0	0	0
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	0	0	0	0
облигации иностранных государств	03.01.02	0	0	0	0
облигации международных финансовых организаций	03.02	0	0	0	0

иностранные депозитарные расписки	03.03	0	0	0	0
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	0	0	0	0
акции иностранных акционерных обществ	03.05	0	0	0	0
иные ценные бумаги	03.06	0	0	0	0

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество - всего, в том числе:	04	797 327 500,00	739 693 200,00	59,87	60,48
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации - всего, из него:	04.01	797 327 500,00	739 693 200,00	59,87	60,48
объекты незавершенного строительства	04.01.01	0	0	0	0
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств - всего, из него:	04.02	0	0	0	0
объекты незавершенного строительства	04.02.01	0	0	0	0
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	0	0	0	0
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	0	0	0	0

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Имущественные права - всего, в том числе:	05	0	0	0	0
имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	0	0	0	0

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющее разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости	05.02	0	0	0	0
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03	0	0	0	0
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	0	0	0	0
иные имущественные права	05.05	0	0	0	0

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
-------------------------	------------	--	---	---	--

наименование показателя	стро- ки	на текущую отчетную дату	предыдущую отчетную дату	текущую отчетную дату, в процентах	на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными - всего, в том числе:	06	0	0	0	0
денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, не удостоверенные закладными	06.01	0	0	0	0
закладные	06.02	0	0	0	0

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-6

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыду- щую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Иное имущество - всего, в том числе:	07	0	0	0	0
доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью	07.01	0	0	0	0
права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	07.02	0	0	0	0
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	07.03	0	0	0	0
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент - всего, в том числе:	07.04	0	0	0	0
драгоценные металлы	07.04.01	0	0	0	0
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов	07.04.02	0	0	0	0
художественные ценности	07.05	0	0	0	0
иное имущество, не указанное в строках 07.01-07.05	07.06	0	0	0	0

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыду- щую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Дебиторская задолженность - всего, в том числе:	08	431 744 478,36	454 579 485,05	32,42	32,75
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0	0	0	0
по сделкам	08.02	411 872 384,48	434 790 671,17	30,93	31,24
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагам	08.03	0	0	0	0
прочая	08.04	19 872 093,88	19 788 813,88	1,49	1,51

Подраздел 9. Общая стоимость активов

Наименование показателя	Код строки	Стоимость на текущую отчетную дату	Стоимость на предыдущую отчетную дату	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5
Общая стоимость активов (сумма строк 01 + 02 + 03 + 04 + 05 + 06 + 07 + 08)	09	1 331 671 320,89	1 411 362 547,56	101,01

Раздел IV. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Величина на текущую отчетную дату	Величина на предыдущую отчетную дату	Доля от общей величины обязательств на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Кредиторская задолженность	10	8 643 360,05	9 188 158,97	65,19	0,66
Резерв на выплату вознаграждения - всего, в том числе:	11	4 614 667,30	4 333 956,94	34,81	0,35
управляющей компании	11.1	0	0	0	0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	11.2	4 614 667,30	4 333 956,94	34,81	0,35
Общая величина обязательств (сумма строк 10+11)	12	13 258 027,35	13 522 115,91	100	1,01

Раздел V. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Стоимость чистых активов (разность строк 09 и 12)	13	1 318 413 293,54	1 397 840 431,65
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) - штук	14	715 328,7783	715 328,7783
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда) (частное от деления строк 13 и 14)	15	1 843,09	1 954,12

Расшифровки активов и обязательств, принятых к расчету стоимости чистых активов

Расшифровки раздела III "Активы"

Подраздел 1. Денежные средства

1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Банковский счет	Наименование кредитной организации, с которой заключен договор (договоры) банковского счета	ОГРН* кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета	Вид банковского счета (расчетный, другие счета)	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							0		
Итого	x	x	x	x	x	x	0		x

1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

Идентификатор депозита	Наименование кредитной организации, в которой открыт счет по депозиту	ОГРН* кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета по депозиту	Субординированный депозит (да/нет)	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Депозитный договор №9643R84634515	ПАО РОСБАНК	1027739460737	2272	-	RUB	нет	28.01.2021	102 599 342,53	7,70	-
Итого	x	x	x	x	x	x	x	102 599 342,53	7,70	x

* Основной государственный регистрационный номер.

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

2.1. Облигации российских хозяйственных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН* эмитента	ИНН** эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Субординированные облигации (да/нет)	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN*** (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
									0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН* эмитента	ИНН** эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN*** (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

* Основной государственный регистрационный номер.

** Идентификационный номер налогоплательщика.

*** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	ОГРН* эмитента	ИНН** эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN*** (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

2.4. Муниципальные ценные бумаги

Номер строки	Наименование эмитента	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги, согласно уставу муниципального образования	ОГРН* эмитента	ИНН** эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN*** (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

* Основной государственный регистрационный номер.

** Идентификационный номер налогоплательщика.

*** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

2.5. Российские депозитарные расписки

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН* эмитента	ИНН** эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN***	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента ценных бумаг	Тип**** эмитента ценных бумаг	Вид предоставляемых ценных бумаг	Код валюты номинала предоставляемых ценных бумаг	Регистрационный номер предоставляемых ценных бумаг	Код ISIN*** предоставляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента предоставляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
							0								0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Номер строки	Полное наименование паевого инвестиционного фонда	Регистрационный номер правил доверительного управления фондом	Наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда	ИНН* управляющей компании паевого инвестиционного фонда	ОГРН** управляющей компании паевого инвестиционного фонда	Код ISIN*** (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Количество знаков после запятой количества принадлежащих инвестиционных паев****	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							0	0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

* Основной государственный регистрационный номер.

** Идентификационный номер налогоплательщика.

*** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

**** "Такс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").

***** Для автоматического определения разрядности (decimal) необходимо графу оставить пустой

2.7. Акции российских акционерных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН* эмитента	ИНН** эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN*** (если присвоен)	Категория акций	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Номер строки	Наименование векселедателя	ОГРН* векселедателя	ИНН** векселедателя	Организационно-правовая форма векселедателя	Срок платежа по векселю	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
						0	0	
Итого	x	x	x	x	x	0	0	x

* Основной государственный регистрационный номер.

** Идентификационный номер налогоплательщика.

*** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН* эмитента	ИНН** эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN*** (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								0	0	0		
Итого	х	х	х	х	х	х	х	х	0	0	х	х

2.10. Ипотечные сертификаты участия

Номер строки	Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Наименование управляющего ипотечным покрытием	ИНН** управляющего ипотечным покрытием	ОГРН* управляющего ипотечным покрытием	Код ISIN*** (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							0	0	0		
Итого	х	х	х	х	х	х	х	0	0	х	х

* Основной государственный регистрационный номер.

** Идентификационный номер налогоплательщика.

*** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

2.11. Иные ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Номер строки	Сведения, позволяющие определить ценные бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	ИНН* лица, обязанного по ценным бумагам	ОГРН** лица, обязанного по ценным бумагам	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					0	0	0	
Итого	x	x	x	x	x	0	0	x

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN*** эмитента	Субординированные облигации (да/нет)	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN**** (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинальной стоимости бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
									0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

* Идентификационный номер налогоплательщика.

** Основной государственный регистрационный номер.

*** "Такс Идентификашн Намбер" ("Tax Identification Number").
 **** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

3.2. Облигации иностранных государств

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN* эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN** (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

3.3. Облигации международных финансовых организаций

Номер строки	Наименование эмитента	TIN* эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN** (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

* "Такс Идентификашн Намбер" ("Tax Identification Number").
 ** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

3.4. Иностранные депозитарные расписки

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN* эмитента	Код валюты номинала ценной бумаги	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN** (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента ценных бумаг	ИНН*** (TIN*) эмитента ценных бумаг	Вид предоставляемых ценных бумаг	Регистрационный номер предоставляемых ценных бумаг	Код ISIN** ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента ценных бумаг	Код валюты номинала предоставляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
							0								0	0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x

3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

Номер строки	Наименование инвестиционного фонда	Код государства регистрации (инкорпорации) инвестиционного фонда	TIN* инвестиционного фонда	Вид ценных бумаг инвестиционного фонда	Наименование лица, выдавшего пай (выпустившего акцию (если выдачу паев (выпуск акций) осуществил не инвестиционный фонд)	Код ISIN** (если присвоен)	Код валюты выпуска	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
										0	0		
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x

- * "Такс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").
 ** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).
 *** Идентификационный номер налогоплательщика.

3.6. Акции иностранных акционерных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN* эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN** (если присвоен)	Код валюты номинала ценной бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0	0	0	x	x

3.7. Другие ценные бумаги иностранных эмитентов

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	TIN* лица, обязанного по ценным бумагам	Код государства регистрации (инкорпорации)	Код валюты	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	x	x	x	x	x	x	0	0	x

- * "Такс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").
 ** Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

4.1. Недвижимое имущество

Номер строки	Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1		3	4	5	6	7	8	9
1	50:23:0030401:22 1	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 770 кв. м.	RUS	Московская область, Раменский район, сельское поселение Кузнецовское, вблизи с. Малышево, участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала	151 300,00	0,01	-

2	50:23:0030388:11 82	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 11 000 кв. м.	RUS	Московская область, г. Раменское, 1-й км автодороги ММК- Раменское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала.	4 038 400, 00	0,3 -	
3	50:23:0030388:11 83	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 20 000 кв. м.	RUS	Московская область, г. Раменское, 1-й км автодороги ММК- Раменское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала.	7 342 600, 00	0,55 -	

4	50:23:0010167:38 4	Земельный участок	земли населенных пунктов, земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилищное строительство	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Вязловское, д Колпино.	83 300,00	0,01 -	
5	50:29:0050402:23 70	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 744 кв.м.	RUS	Московская область, Воскресенский район, сельское поселение Фединское, вблизи с. Петровское, участок находится в западной части кадастрового квартала 50:29:0050402 Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050402:2370	111 900,0 0	0,01 -	

6	50:05:0010317:15	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего назначения, общая площадь 5808 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, южная часть кадастрового квартала 50:05:0010317	51 000,00	0 -	
7	50:23:0030388:1390	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной застройки, объектов торгово-складского и иного назначения, площадь 20 000 кв.м.	RUS	Московская область, г. Раменское, 3-й км. автодороги ММК-Раменское, участок расположен в центральной части кадастрового квартала	7 342 600,00	0,55 -	

8	50:24:0080128:46	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 46054	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д. Смолево	398 000,00	0,03	-
9	50:24:0080128:47	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 250511	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д. Смолево	2 166 000,00	0,16	-

10	50:24:0080128:48	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 20001	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д. Смолево	173 000,00	0,01 -	
11	50:24:0080212:201	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 346784	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д. Смолево	2 999 000,00	0,23 -	

12	50:24:0000000:73 457	Земельный участок	Земли сельскохозяйстве нного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйстве нного использования, общей площадью 126878	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, западное д.Алексеевская	1 097 000, 00	0,08 -	
13	50:24:0080213:45 9	Земельный участок	Земли сельскохозяйстве нного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйстве нного использования, общей площадью 70825	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, юго-западнее д. Слободище	612 000,0 0	0,05 -	

14	50:24:0080213:46 0	Земельный участок	Земли сельскохозяйстве нного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйстве нного использования, общей площадью 20034	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, юго-западнее д. Слободище	173 000,0 0	0,01 -	
15	50:24:0080213:46 1	Земельный участок	Земли сельскохозяйстве нного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйстве нного использования, общей площадью 36986	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, юго-западнее д. Слободище	320 000,0 0	0,02 -	

16	50:24:0080213:12	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 228369	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, западное д. Слободиче	1 975 000,00	0,15 -	
17	50:24:0080128:44	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 235810	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д. Смолево	1 752 000,00	0,13 -	

18	50:24:0080128:45	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 80851	RUS	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д. Смолево	643 000,00	0,05	-
19	50:24:0080212:194	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 50406 кв. м.	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотейчи	401 000,00	0,03	-

20	50:24:0080213:24	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 147886 кв.м.	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-западнее д. Слободиче. Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080213:24 .	1 289 000,00	0,1 -	
21	50:24:0080212:19 6	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 20790 кв.м.	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотейчи	165 000,00	0,01 -	

22	50:24:0080212:19 5	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного использования, общая площадь 17412 кв.м.	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи	1 296 000, 00	0,1	-
23	50:24:0080212:19 7	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного использования, общая площадь 71632 кв.м.	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи	569 000,0 0	0,04	-

24	50:29:0030214:39	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства 107219 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 1380 м по направлению на юго-восток от ориентира д.Воршиково, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 14	921 000,00	0,07 -	
25	50:24:0080212:198	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельского хозяйства 477265 кв.м.	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	3 135 000,00	0,24 -	

26	50:24:0080212:19 9	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного использования, общая площадь 128771 кв.м.	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	957 000,0 0	0,07 -	
27	50:23:0040225:20 48	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г.Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	389 700,0 0	0,03 -	

28	50:24:0080213:45 3	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного использования, общая площадь 33383 кв.м.	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	265 000,0 0	0,02 -	
29	50:24:0080213:45 4	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного использования, общая площадь 143835 кв.м.	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	1 068 000, 00	0,08 -	

30	50:29:0060221:99 9	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома справом регистрации проживания в нем, общая площадь 904 кв.м,	RUS	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Максимовка. Участок находится примерно в 400 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос. Фединское.	127 400,0 0	0,01 -	
31	50:24:0080213:45 5	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного использования, общая площадь 49965 кв.м.	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	397 000,0 0	0,03 -	

32	50:24:0080212:22	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 208559 кв.м.	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, западнее д.Лашино	1 549 000,00	0,12 -	
33	50:24:0080212:10	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 87670 кв.м.	RUS	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, восточнее дер.Лашино	697 000,00	0,05 -	

34	50:23:0040225:19 69	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	595 900,0 0	0,04 -	
35	50:23:0010167:78 2	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строи тельства	RUS	Московская область, г. Раменское, д. Копнино, Российская Федерация, Раменский городской округ	80 900,00	0,01 -	
36	50:23:0010167:78 3	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строи тельства	RUS	Московская область, г. Раменское, д. Копнино, Российская Федерация, Раменский городской округ	561 800,0 0	0,04 -	

37	50:23:0010167:809	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства	RUS	Московская область, г. Раменское, д. Копнино, Российская Федерация, Раменский городской округ	1 478 400,00	0,11 -	
38	50:23:0010167:840	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства	RUS	Московская область, г. Раменское, д. Копнино, Российская Федерация, Раменский городской округ	648 400,00	0,05 -	
39	50:23:0030388:1989	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной застройки объектов торгово-складского и иного назначения, общая площадь 5005 кв.м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское	1 755 700,00	0,13 -	

40	50:23:0030388:19 90	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройкой объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 5005 кв. м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	1 755 700, 00	0,13 -	
41	50:23:0030388:19 91	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройкой объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 5005 кв. м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	1 755 700, 00	0,13 -	

42	50:23:0030388:20 00	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной застройки объектов торгового-складского и иного назначения, общая площадь 5005 кв.м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	1 755 700,00	0,13 -	
43	50:29:0050402:86	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 833257 кв.м.	RUS	Участок находится примерно в 1190 метрах по направлению на северо-восток от ориентира д. Муромцево, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское	7 262 000,00	0,55 -	

44	50:05:0020201:2	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 89059 кв. м	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Пальчино, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0020201	776 000,00	0,06	-
45	50:23:0030388:1986	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной застройки объектами торгового-складского и иного назначения, общая площадь 9874 кв. м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	3 463 600,00	0,26	-

46	50:05:0130207:24 7	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 26 793 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, вблизи и д. Дивово, восточная часть кад. кв. 50:05:0130207	2 485 300, 00	0,19 -	
47	50:29:0030214:11 76	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 277 218 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 360 м по направлению на восток от ориентира д. Воршиково, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 11	2 425 000, 00	0,18 -	

48	50:29:0050209:11	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 1366743 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, находится примерно в 375 м по направлению на запад от ориентира дер. Муромцево, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос. Фединское	11 911 000,00	0,89 -	
49	50:29:0050210:0018	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 131158 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, примерно в 295 м. по направлению на юг от ориентира д.Городище, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	1 143 000,00	0,09 -	

50	50:05:0120214:15	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 216291 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, юго-западная часть кад.кв. 50:05:0120214	1 885 000,00	0,14	-
51	50:05:0090203:2	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 99304 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, с/пос. Селковское, в р-не д Власово, центральная часть кад.кв. 50:05:0090203	865 000,00	0,06	-

52	50:05:0120214:17	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 85919 кв. м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, юго-западная часть кад. кв. 50:05:0120214	749 000,00	0,06 -	
53	50:23:0040225:2037	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	411 900,00	0,03 -	

54	50:05:0120219:16	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 302666 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, юго-восточная часть кад.кв. 50:05:0120219	2 638 000,00	0,2	-
55	50:16:0501021:57	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05	-

56	50:05:0130212:4	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 994029 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, южная часть кад.кв. 50:05:0130212	8 663 000,00	0,65	-
57	50:05:0130216:5	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 42784 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, юго-восточная часть кад.кв. 50:05:0130216	373 000,00	0,03	-

58	50:05:0130221:8	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 272090 кв. м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, юго-западная часть кад.кв. 50:05:0130221	2 371 000, 00	0,18 -	
59	50:05:0130315:14	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 175173 кв. м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, западная часть кад.кв. 50:05:0130315	1 527 000, 00	0,11 -	

60	50:23:0040225:20 61	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимоново, Российская Федерация, Раменский городской округ	438 000,0 0	0,03 -	
61	50:05:0020110:7	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 2703005 кв.м., 2703005 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Бор, северо-восточная часть кадастрового квартала 50:05:0020110	23 557 00 0,00	1,77 -	

62	50:05:0020110:8	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства общая площадь 1166851 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Бор, южная часть кадастрового квартала 50:05:0020110	10 169 000,00	0,76 -	
63	50:05:0000000:53 6	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства общая площадь 1652069 кв.м.	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Корытцево, северо-западная часть кадастрового квартала 50:05:0000000	14 398 000,00	1,08 -	

64	50:05:0000000:53 7	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 2201213 кв.м., 2201213 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Чижево, северо-западная часть кадастрового квартала 50:05:0000000	19 184 00 0,00	1,44 -	
65	50:05:0020214:12	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 574130 кв.м., 574130 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в районе д. Адамово, восточная часть кадастрового квартала 50:05:0020214	5 004 000, 00	0,38 -	

66	50:05:0020216:3	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства 583229 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, д. Юдино, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0020216	5 083 000,00	0,38	-
67	50:05:0020207:3	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства 31161 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, д. Еремино, юго-западная часть кадастрового квартала 50:05:0020207	272 000,00	0,02	-

68	50:05:0020215:4	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 59038 кв. м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Адамово, северная часть кадастрового квартала 50:05:0020215	515 000,00	0,04	-
69	50:29:0050402:0085	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 659409 кв. м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, примерно в 680м. по направлению на восток от ориентира д. Муромцево, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	5 747 000,00	0,43	-

70	50:05:0020203:3	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства общая площадь 46303 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Каменки, северо-западная часть кадастрового квартала 50:05:0020203	404 000,00	0,03	-
71	50:05:0020203:4	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства общая площадь 117857 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Каменки, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0020203	1 027 000,00	0,08	-

72	50:05:0030263:2	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 684434 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Пальчино, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0030263	5 965 000, 00	0,45 -	
73	50:05:00000000:53	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 1642832 кв.м	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Соснино, западная часть кадастрового квартала 50:05:00000000	14 317 000, 00	1,08 -	

74	50:05:0030122:4	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 533001 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Соснино, юго-восточная часть кадастрового квартала 50:05:0030122	4 645 000,00	0,35 -	
75	50:29:0030401:15 9	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 290035 кв.м.	RUS	Участок находится примерно в 1850 м по направлению на юг от ориентира с. Юрасово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская обл., Воскресенский р-н, участок № 58.	2 528 000,00	0,19 -	

76	50:16:0501021:64	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: зона застройки индивидуальными жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	683 600,00	0,05	
77	50:05:0130207:29	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 44932 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, западная часть кад.кв. 50:05:0130207	392 000,00	0,03	

78	50:29:0030214:40	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 402352 кв. м.,	RUS	участок находится примерно в 1600 м по направлению на юго-восток от ориентира д. Воршиково, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 15	3 506 000, 00	0,26 -	
79	50:05:0030113:3	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 295263 кв. м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Соснино, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0030113	2 573 000, 00	0,19 -	

80	50:05:0030113:4	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 46116 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Соснино, южная часть кадастрового квартала 50:05:0030113	402 000,00	0,03	-
81	50:05:0020110:10	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 24312 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Селиваново, юго-восточная часть кадастрового квартала 50:05:0020110	212 000,00	0,02	-

82	50:05:0030265:5	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 175568 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Сосново, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0030265	1 530 000,00	0,11 -	
83	50:29:0050210:0015	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 213181 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, примерно в 220м. по направлению на северо-запад от ориентира д.Городище, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	1 858 000,00	0,14 -	

84	50:29:0050210:00 16	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 326121 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, примерно в 250м. по направлению на запад от ориентира д.Городище, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	2 842 000, 00	0,21 -	
85	50:29:0050210:00 17	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 204542 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, примерно в 530м. по направлению на юго-запад от ориентира д.Городище, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	1 783 000, 00	0,13 -	

86	50:29:0050210:00 25	Земельный участок	земли сельскохозяйствен- ного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйствен- ного производства, общая площадь 297511 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, примерно в 645м. по направлению на юго-восток от ориентира д.Городище, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	2 593 000, 00	0,19 -	
87	50:29:0060221:00 37	Земельный участок	земли сельскохозяйствен- ного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйствен- ного производства, общая площадь 296414 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, примерно в 285м. по направлению на юг от ориентира дер. Грецакая, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	2 583 000, 00	0,19 -	

88	50:29:0030213:16	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства 241451 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 430 м по направлению на запад от ориентира д.Цибино, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 5	2 104 000,00	0,16 -	
89	50:29:0030401:12 1	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства 268850 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 1260 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 61	2 343 000,00	0,18 -	

90	50:29:0030401:12 2	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 271310 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 1250 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 62	2 364 000, 00	0,18 -	
91	50:29:0030401:12 3	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 336958 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 1080 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 63	2 937 000, 00	0,22 -	

92	50:29:0030401:10 1	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 190815 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 810 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 69	1 663 000, 00	0,12 -	
93	50:29:0030401:14 8	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 244268 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 750 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 70	2 129 000, 00	0,16 -	

94	50:29:0030401:12 8	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 152368 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 3500 м по направлению на юго-восток от ориентира с. Михалево, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 73	1 328 000, 00	0,1 -	
95	50:29:0030401:13 0	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 285424 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 2140 м по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 75	2 487 000, 00	0,19 -	

96	50:29:0030401:13 5	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 380347 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 2080 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 80	3 315 000, 00	0,25 -	
97	50:29:0030401:14 6	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 404731 кв.м.,	RUS	участок находится примерно в 1200 м по направлению на юг от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 104	3 527 000, 00	0,26 -	

98	50:29:0030401:13 1	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 194696 кв.м.,	RUS	Участок находится примерно в 2240м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район. Участок 76	1 697 000, 00	0,13 -	
99	50:05:0030262:3	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 394167 кв.м	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Каменки, северо-западная часть кадастрового квартала 50:05:0030262	3 435 000, 00	0,26 -	

100	50:23:0030388:460	Земельный участок	Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складского и иного назначения, общая площадь 147000 кв.м.,	RUS	Московская область, г. Раменское, 1-й км. автодороги ММК-Раменское, участок № 2.	34 554 100,00	2,59 -	
101	50:23:0020379:55	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем, общая площадь 193333 кв.м.	RUS	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новохаритоновское, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала.	1 691 000,00	0,13 -	

102	50:29:0050402:00 57		Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 363610 кв.м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, находится примерно в 1135 м по направлению на северо-запад от ориентира дер.Гостилово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское.	3 169 000,00	0,24 -	
103	50:29:0060221:00 55		Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 94442 ,	RUS	Московская область, Воскресенский район, находится примерно в 470 м. по направлению на запад от ориентира д.Гостилово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское.	823 000,00	0,06 -	

104	50:05:0020105:14	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 53698 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Антоново, юго-восточная часть кадастрового квартала 50:05:0020105.	468 000,00	0,04	-
105	50:05:0020214:11	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 65851 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Антоново, юго-западная часть кадастрового квартала 50:05:0020214.	574 000,00	0,04	-

106	50:24:0080212:20	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 370849 кв.м,	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи. Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080212:20 .	3 232 000, 00	0,24 -	
107	50:24:0080105:9	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 268426 кв.м,	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-западнее д. Асташково . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080105:9 .	2 339 000, 00	0,18 -	

108	50:24:0080128:18	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 560767 кв.м,	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-восточнее дер.Смолево . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080128:18 .	4 850 000,00	0,36 -	
109	50:24:0080128:23	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 640290 кв.м,	RUS	Участок находится примерно в 190 м по направлению на юг от ориентира Московская область, Орехово-Зуевский муниципальный район, сельское поселение Соболевское, д.Лопаково, расположенного за пределами участка . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080128:23 .	5 580 000,00	0,42 -	

110	50:24:0080212:17	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 208188 кв. м,	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с.Хотейчи . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080212:17 .	1 814 000, 00	0,14 -	
111	50:29:0000000:52 917	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 732773 кв.м.,	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0000000:52917	6 353 000, 00	0,48 -	

112	50:29:0050402:24 83	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, площадь 6694289 кв. м.	RUS	Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	58 341 00 0,00	4,38 -	
113	50:29:0000000:52 918	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 875285 кв.м.,	RUS	Российская Федерация, Москва я область, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0000000:52918	7 589 000, 00	0,57 -	

88

114	50:23:0020262:91 6	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	Московская область, Российская Федерация, Московская область, Раменский район, город Раменское.	18 200,00	0 -	
115	50:23:0020262:92 5	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	Московская область, Российская Федерация, Московская область, Раменский район, город Раменское.	32 500,00	0 -	

116	50:23:0020262:89 8	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	Московская область, р-н Раменский, г Раменское, Российская Федерация	27 200,00	0 -	
117	50:23:0020262:95 7	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства	RUS	Российская Федерация, Московская область, Раменский муниципальный район, Городское поселение Раменское, г Раменское.	15 000,00	0 -	

118	50:29:0030214:50	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: Ведение дачного хозяйства	RUS	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Михалево. Участок находится примерно в 680 м. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, уч-к 13	3 185 200, 00	0,24 -	
-----	------------------	----------------------	--	-----	--	------------------	--------	--

119	50:29:0030108:11 0	Земельный участок	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства,	RUS	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Белоозерский. Участок находится примерно в 100м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира : обл. Московская, р-н Воскресенский район, уч-к 35	31 609 20 0,00	2,37 -	
-----	-----------------------	----------------------	--	-----	---	-------------------	--------	--

120	50:29:0030214:38	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Ведение дачного строительства	RUS	Местоположение установлено относительно ориентира: расположенного за пределами участка. Ориентир д. Воршиков. Участок находится примерно в 120 м от ориентира по направлению на восток Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, уч-к 10.	20 083 90 0,00	1,51 -	
121	50:23:0010167:44	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство	RUS	Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир : жилой дом. Участок находится примерно в 1 388 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: ул. Дальняя , участок №7	57 200,00	0 -	

122	50:23:0000000:16 1633	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание	RUS	Московская область, Раменский муниципальный район, г. Раменское, Городское поселение Раменское.	251 300,0 0	0,02 -	
123	50:29:0030214:12 57	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйстве нного производства	RUS	Московская область, Воскресенский р-н, Российская Федерация, Воскресенский муниципальный район, городское поселение Белоозерский	5 727 000, 00	0,43 -	

124	50:23:0020396:13 34	Земельный участок	земли сельскохозяйствен ного назначения земли сельскохозяйствен ного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйствен ного производства	RUS	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пласкино. Участок находится примерно в 1070м. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: участок №57 в АОЗТ "Сафонское"	265 000,0 0	0,02	-
125	50:34:0000000:21 658	Земельный участок	земли сельскохозяйствен ного назначения земли сельскохозяйствен ного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйствен ного производства	RUS	Российская Федерация, Московская область, городской округ Коломенский	5 882 000, 00	0,44	-

126	50:16:0000000-71 845	Земельный участок	земли населенных пунктов категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	612 100,0 0	0,05 -	
127	50:23:0010167:38 2	Земельный участок	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилищное строительство	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Вязловское, д Копнино.	89 200,00	0,01 -	
128	50:23:0010167:38 5	Земельный участок	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилищное строительство	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Вязловское, д Копнино.	73 100,00	0,01 -	

129	50:23:0010167:38 6	Земельный участок	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилищное строительство	RUS	Московская область, Российская Федерация	84 300,00	0,01	
130	50:00:0000000:13 33	Земельный участок	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства	RUS	Московская область, Российская Федерация	327 000,0 0	0,02	
131	50:00:0000000:13 27	Земельный участок	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства	RUS	Московская область, Российская Федерация	4 710 800, 00	0,35	

132	50:23:0000000:16 2034	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: б ытовое обслуживание	RUS	Московская область, р-н Раменский, городское поселение Раменское	175 300,0 0	0,01	-
133	50:23:0000000:16 2108	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: б ытовое обслуживание	RUS	Московская область, Раменский р-н, Российская Федерация, городское поселение Раменское	1 760 600, 00	0,13	-

134	50:23:0040225:20 00	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	437 400,0 0	0,03	-
135	50:23:0040225:20 40	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	408 800,0 0	0,03	-

136	50:23:0040225:20 42	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	398 600,0 0	0,03 -	
137	50:23:0040225:20 44	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	384 600,0 0	0,03 -	

138	50:23:0040225:20 46	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	386 500,0 0	0,03 -	
139	50:23:0040225:20 51	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	386 500,0 0	0,03 -	

140	50:23:0040225:20 53	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	378 800,0 0	0,03 -	
141	50:23:0040225:20 55	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	378 800,0 0	0,03 -	

142	50:29:0000000:50 582	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 619870 кв.м.	RUS	Московская область, Воскресенский район, вблизи д. Золотово, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 50:29:0030308.	5 402 000, 00	0,41	-
143	50:23:0040225:20 57	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	410 000,0 0	0,03	-

144	50:23:0040225:20 58	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	408 100,0 0	0,03	-
145	50:23:0040225:20 56	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	381 400,0 0	0,03	-

146	50:23:0040225:20 54	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимоново, Российская Федерация, Раменский городской округ	381 400,0 0	0,03	-
147	50:23:0040225:20 52	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимоново, Российская Федерация, Раменский городской округ	360 400,0 0	0,03	-

148	50:23:0040225:20 50	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимоново, Российская Федерация, Раменский городской округ	361 000,0 0	0,03 -	
149	50:23:0040225:20 43	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимоново, Российская Федерация, Раменский городской округ	383 300,0 0	0,03 -	

150	50:23:0040225:20 39	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимоново, Российская Федерация, Раменский городской округ	366 100,0 0	0,03 -	
151	50:23:0040225:19 83	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимоново, Российская Федерация, Раменский городской округ	600 400,0 0	0,05 -	

152	50:23:0040225:19 94	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	711 800,0 0	0,05	-
153	50:23:0040225:20 05	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	690 800,0 0	0,05	-

154	50:23:0040225:20 16	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	699 700,0 0	0,05	-
155	50:23:0040225:20 27	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	715 600,0 0	0,05	-

156	50:23:0040225:20 49	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	729 000,0 0	0,05 -	
157	50:23:0040225:20 60	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	588 900,0 0	0,04 -	

158	50:23:0040225:19 52	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	576 200,0 0	0,04 -	
159	50:23:0040225:19 63	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	783 800,0 0	0,06 -	

160	50:16:0501021:59	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: зона застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	
161	50:23:0040225:1974	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	460 300,00	0,03 -	

162	50:23:0040225:19 76	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	481 300,0 0	0,04 -	
163	50:29:0030401:13 7	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 605495 кв.м.,	RUS	Участок находится примерно в 2630 м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район. Участок 82	5 277 000, 00	0,4 -	

164	50:29:0050210:26	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 250261 кв.м.	RUS	Участок находится примерно в 945 м. по направлению на юг от ориентира д.Городище, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос. Фединское.	2 181 000,00	0,16 -	
165	50:23:0040225:1979	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	378 200,00	0,03 -	

166	50:23:0040225:19 71	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	576 800,0 0	0,04 -	
167	50:23:0040225:19 80	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	419 600,0 0	0,03 -	

168	50:23:0040225:19 81	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	388 400,0 0	0,03	-
169	50:23:0040225:19 82	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	448 200,0 0	0,03	-

170	50:23:0040225:19 85	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	543 700,0 0	0,04 -	
171	50:23:0040225:19 87	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	652 000,0 0	0,05 -	

172	50:23:0040225:19 88	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	639 200,0 0	0,05 -	
173	50:23:0040225:19 73	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	634 800,0 0	0,05 -	

174	50:23:0040225:19 72	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	856 300,0 0	0,06 -	
175	50:23:0040225:19 70	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	846 800,0 0	0,06 -	

176	50:29:0060221:53	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 192165 кв.м	RUS	Московская область, Воскресенский район, участок находится примерно в 1170 м. по направлению на юго-запад от ориентира дер.Гостилово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское.	1 675 000,00	0,13 -	
177	50:23:0040225:1968	Земельный участок	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	460 300,00	0,03 -	

178	50:23:0040225:19 67	Земельный участок	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	452 100,0 0	0,03 -	
179	50:23:0040225:19 66	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	538 000,0 0	0,04 -	

180	50:23:0040225:19 65	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	508 700,0 0	0,04 -	
181	50:05:0010317:12	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 17759 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, северо-западная часть кадастрового квартала 50:05:0010317	155 000,0 0	0,01 -	

182	50:23:0040225:19 64	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	895 200,0 0	0,07 -	
183	50:23:0040225:19 59	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	461 000,0 0	0,03 -	

184	50:23:0040225:19 57	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	329 200,0 0	0,02 -	
185	50:16:0501021:11 7	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,0 0	0,05 -	

186	50:23:0040225:20 70	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	464 800,0 0	0,03	-
187	50:23:0040225:19 54	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	436 100,0 0	0,03	-

188	50:29:0060221:54	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 173241 кв.м	RUS	Московская область, Воскресенский район, участок находится примерно в 890 м. по направлению на юго-запад от ориентира дер.Гостилово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	1 510 000,00	0,11 -	
189	50:23:0040225:2065	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	362 900,00	0,03 -	

190	50:23:0040225:20 66	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	408 100,0 0	0,03 -	
191	50:23:0040225:20 67	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	447 600,0 0	0,03 -	

192	50:23:0040225:20 68	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	410 700,0 0	0,03 -	
193	50:23:0040225:20 69	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	357 800,0 0	0,03 -	

194	50:31:0020202:16	Земельный участок	земли населенных пунктов категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства,	RUS	МО, Чеховский район, Стремилковский с.о., в р-не д. Скурыгино	98 793 200,00	7,42	-
195	50:23:0040225:2064	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	516 400,00	0,04	-

196	50:23:0040225:20 63	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	387 100,0 0	0,03	-
197	50:23:0040225:20 62	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	389 700,0 0	0,03	-

198	50:23:0040225:20 59	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	487 700,0 0	0,04 -	
199	50:23:0040225:19 51	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	7 066 100, 00	0,53 -	

200	50:23:0040225:19 75	Земельный участок	земли населенных пунктов Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	г Раменское, д Тимонино, Российская Федерация, Раменский городской округ	502 300,0 0	0,04 -	
201	50:23:0010167:72 8	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилищное строительство	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Вязловское, д Копнино.	67 900,00	0,01 -	

202	50:23:0020396:13 33	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 138525 кв.м.	RUS	"Месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Московская обл., д. Плоскино. Участок находится примерно в 1070 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: участок № 57 в АОЗТ "Сафоновское" " "	1 256 000, 00	0,09 -	
203	50:29:0060221:19 42	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 665 945 кв.м.	RUS	Московская область, Воскресенский район, с/пос. Фединское	5 804 000, 00	0,44 -	

204	50:29:0030401:47 3	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 386524 кв. м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, вблизи с. Михалево, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 50:29:0030401	3 369 000, 00	0,25 -	
205	50:29:0050210:11 27	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 571209 кв. м.,	RUS	Московская область, Воскресенский район, с/пос. Фединское.	4 978 000, 00	0,37 -	

206	50:23:0030388:19 98	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройкой объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 10558 кв.м	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	3 323 800, 00	0,25 -	
207	50:23:0030388:19 99	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройкой объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 10558 кв.м	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	27 084 60 0,00	2,03 -	

208	50:23:0030388:19 96	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 10864 кв.м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское	3 420 100, 00	0,26	-
209	50:23:0030388:19 95	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 10925 кв.м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское	3 439 300, 00	0,26	-

210	50:23:0030388:19 94	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройкой объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 10989 кв. м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	3 459 400, 00	0,26 -	
211	50:23:0030388:19 93	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройкой объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 11194 кв. м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	3 524 000, 00	0,26 -	

212	50:23:0030388:17 52	Земельный участок	Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складск ого и иного назначения, площадь 13195 кв.м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское	4 844 300, 00	0,36 -	
213	50:23:0020262:93 7	Земельный участок	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	RUS	Московская область, Российская Федерация, Московская область, Раменский район, город Раменское.	23 600,00	0 -	

214	50:23:0020262:10 77	Земельный участок	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства	RUS	Московская область, Российская Федерация, Раменский муниципальный район, Городское поселение Раменское	16 900,00	0 -	
215	50:29:0060221:52	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 200232 кв.м	RUS	Московская область, Воскресенский район, участок находится примерно в 1495м. по направлению на юго-запад от ориентира дер. Гостилово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское.	1 745 000, 00	0,13 -	

216	50:29:0060221:51	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 192390 кв.м	RUS	Московская область, Воскресенский район, участок находится примерно в 1700м. по направлению на юго-запад от ориентира дер. Гостилово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское	1 677 000,00	0,13 -	
217	50:29:0050402:88	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 247973 кв.м	RUS	Московская область, Воскресенский район, участок находится примерно в 280 м по направлению на юго-восток от ориентира с.Петровское, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, с/пос.Фединское.	2 161 000,00	0,16 -	

218	50:23:0030388:19 87	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 5005 кв.м	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское.	1 755 700, 00	0,13 -	
219	50:23:0030388:19 88	Земельный участок	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно й застройки, застройки объектами торгово-складск ого и иного назначения, общая площадь 5005 кв.м.	RUS	Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское	1 755 700, 00	0,13 -	

220	50:16:0000000:71 850	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,0 0	0,05 -	
221	50:16:0501021:11 8	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,0 0	0,05 -	
222	50:16:0501021:50	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,0 0	0,05 -	

223	50:16:0501021:55	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	
224	50:16:0501021:56	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	
225	50:16:0501021:58	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	

226	50:16:0501021:60	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	
227	50:16:0501021:61	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	
228	50:16:0501021:62	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	

229	50:16:0501021:63	Земельный участок	категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 3 она застройки индивидуальным и жилыми домами	RUS	Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский	632 100,00	0,05 -	
230	50:24:0080212:200	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 540820 кв.м,	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, западное д. Лашино . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080212:200 .	4 783 000,00	0,36 -	

231	50:29:0060221:19 41	Земельный участок	земли сельскохозяйствен ного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйствен ного производства, общая площадь 781020 кв.м	RUS	Московская область, Воскресенский район, с/пос. Фединское.	6 807 000, 00	0,51 -	
232	50:23:0050529:40	Земельный участок	земли сельскохозяйствен ного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйствен ного производства, общая площадь 400000 кв.м.,	RUS	Московская область, Раменский область, сельское поселение Ульянинское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	3 627 000, 00	0,27 -	

233	50:29:0030401:13 6	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 490020 кв.м.,	RUS	Участок находится примерно в 1050м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район. Участок 81	4 271 000, 00	0,32 -	
234	50:05:0030118:5	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 675 304 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Соснино, юго-восточная часть кадастрового квартала 50:05:0030118	5 885 000, 00	0,44 -	

235	50:23:0000000:15 7926	Земельный участок	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, застройки объектами культурно-бытов ого и торгового назначения, застройки административн ыми, общественно-дел овыми зданиями, объектами образовательного о и социального назначения, общая площадь 17 450 кв. м.	RUS	Московская область, р-н Раменский, г Раменское, Российская Федерация	4 757 400, 00	0,36 -	
-----	--------------------------	----------------------	--	-----	---	------------------	--------	--

236	50:24:0080212:14	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 200006 кв. м.,	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, севернее д. Алексеевская.	1 743 000, 00	0,13 -	
237	50:24:0080212:16	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 439592 кв. м.	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотееичи	3 802 000, 00	0,29 -	

238	50:24:0080212:21	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 380245 кв.м.,	RUS	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-западнее дер. Лашино.	3 314 000,00	0,25	-
239	50:05:0010208:3	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 50 571 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0010208 .	441 000,00	0,03	-

240	50:05:0090318:12	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства общая площадь 370 587 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Селковское, северо-западная часть кадастрового квартала 50:05:0090318.	3 230 000,00	0,24 -	
241	50:05:0020510:48	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства общая площадь 750 206 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, в районе деревни Ченцы, юго-восточная часть кадастрового квартала 50:05:0020510.	6 538 000,00	0,49 -	

242	50:05:0020510:45	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 788 366 кв. м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, в районе дер. Тарбинское, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0020510.	6 871 000,00	0,52	-
243	50:05:0090223:4	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 307326 кв. м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, с/пос. Селковское, в р-не д.Власово, западная часть кад. кв. 50:05:0090223	2 678 000,00	0,2	-

244	50:05:0020353:14 1	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 207 435 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, в районе дер. Сахарово, юго-западная часть кадастрового квартала 0030353.	1 808 000, 00	0,14 -	
245	50:05:0090223:6	Земельный участок	земли сельскохозяйстве нного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйстве нного производства, общая площадь 110922 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Селковское, восточная часть кадастрового квартала 50:05:0090223	967 000,0 0	0,07 -	

246	50:05:0010317:10	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 704075 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, восточная часть кадастрового квартала 50:05:0010317	6 136 000,00	0,46 -	
247	50:05:0010317:11	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, общего производства, общая площадь 38993 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, северо-западная часть кадастрового квартала 50:05:0010317	340 000,00	0,03 -	

248	50:05:0010317:14	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства ного производства, общая площадь 25167 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, южная часть кадастрового квартала 50:05:0010317	219 000,00	0,02	-
249	50:05:0010317:17	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельского хозяйства ного производства, общая площадь 1464499 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0010317	12 763 000,00	0,96	-

250	50:05:0020345:14	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 252004 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, в р-не с.Константиново, северная часть кад. кв. 50:05:0020345	2 196 000,00	0,16 -	
251	50:05:0100140:4	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 86548 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, в р-не д.Селихово, центральная часть кад. кв. 50:05:0100140	754 000,00	0,06 -	

252	50:05:0010526:15 3	Земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 811391 кв.м.,	RUS	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, с/пос. Шеметовское, в р-не с.Никульское, центральная часть кад. кв. 50:05:0010526	7 071 000,00	0,53 -	
Итого	x	x	x	x	x	797 327 500,00	59,87	x

4.2. Право аренды недвижимого имущества

4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель - физическое лицо)

Номер строки	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (место положения) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
									0	0	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x

4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель - юридическое лицо)

Номер строки	Наименование арендодателя	ОГРН* (ТН**)	Место нахождения арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект	Адрес (место положения) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
										0	0	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	ОГРН* (ТН**)	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
									0	0	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x

* Основной государственный регистрационный номер.

** "Такс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").

5.2. Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющее разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН* (TIN**)	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										0	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x		0	x

* Основной государственный регистрационный номер.

** "Такс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").

5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН* (TIN**)	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (место-положение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x
Итого											

5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН* (TIN**)	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Наименование объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (место-положение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x
Итого											

* Основной государственный регистрационный номер.

** "Текс Идентификационн Номер" ("Tax Identification Number").

5.5. Иные имущественные права

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущественные права	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5
		0	0	
Итого	x	0	0	x

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

6.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа

6.1.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник - физическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора (договора займа)	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договора займа)	Код государства регистрации	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
									0	0	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x

6.1.2. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код государства регистрации	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН*)	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x
Итого													

6.2. Закладные

6.2.1. Закладные (должник - физическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код государства регистрации	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x
Итого											

* Основной государственный регистрационный номер.

** "Такс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").

6.2.2. Закладные (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код государства регистрации	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН*)	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		0	x

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-6

7.1. Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью

Номер строки	Наименование общества с ограниченной ответственностью	ОГРН* общества с ограниченной ответственностью	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Виды деятельности, осуществляемые обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	x	x	x	x	x	0	0	x

* Основной государственный регистрационный номер.

** "Такс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").

7.2. Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций

Номер строки	Наименование иностранной коммерческой организации	Код государства регистрации (инкорпорации) иностранной коммерческой организации	TIN** иностранной коммерческой организации	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					0	0	0	
Итого	x	x	x	x	x	0	0	x

7.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости

Идентификатор документа	Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта недвижимого имущества	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес объекта (местоположение)	Назначение проектной документации (для строительства или для реконструкции)	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							0	
Итого	x	x	x	x	x	0	0	x

** "Тэкс Идентификационен Намбер" ("Tax Identification Number").

7.4. Драгоценные металлы

Идентификатор драгоценного металла	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, грамм	Место хранения драгоценного металла	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
				0	0	
Итого	x	x	x	0	0	x

7.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Идентификатор требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, грамм	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	ОГРН* кредитной организации, требование к которой входит в состав активов фонда	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
					0	0	
Итого	x	x	x	x	0	0	x

* Основной государственный регистрационный номер.

7.6. Художественные ценности

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить художественную ценность	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6
		0	0	0	
Итого	х	х	0	0	х

7.7. Иное имущество, не указанное в таблицах пунктов 7.1 - 7.6

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущество	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6
		0	0	0	
Итого	х	х	0	0	х

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

8.1. Дебиторская задолженность (должник - физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) должника	Код государства регистрации	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Сумма дебиторской задолженности			Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
								стоимость для расчета стоимости чистых активов	фактическая сумма задолженности	стоимость чистых активов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
								0	0	0	0	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0	0	0	0	x

8.2. Дебиторская задолженность (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (ТIN*) должника по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Место нахождения должника	Код государства регистрации	Сумма дебиторской задолженности			Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
										стоимость для расчета стоимости чистых активов	фактическая сумма задолженности	стоимость чистых активов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор №СЗР-СД/15 купли-продажи з/у от 26.05.2015	30.04.2021	Дачное некоммерческое партнерство "Солнечная долина"	7715842696	5107746016824	140180, Московская обл, Жуковский г., Анохина ул., дом № 15, кв. 16	RUS	14 144 12 2,00	14 144 12 2,00	1,06	-	

2	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор №СЗР-В-94/15 купи-продажи з/у от 19.11.2015	30.04.2021	Дачное некоммерческое партнерство "Солнечная долина"	7715842696	5107746016824	140180, Московская обл. Жуковский г. Анохина ул., дом № 15, кв. 16	RUS	21 258 01 7,50	21 258 01 7,50	1,6 -
3	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор купли-продажи з/у № СЗР-Мар-7а 2/15 от 28.10.2015	01.07.2021	Дачное некоммерческое партнерство "Зеленая горка"	5042103864	1085038014401	141308, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, г. Сергиев Посад, ул. Матросова, д. 8, ком. 23	RUS	28 164 87 6,00	28 164 87 6,00	2,12 -
4	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор № СЗР-Ольх/15 купи-продажи з/у от 31.03.2015	30.04.2021	Ассоциация дачное некоммерческое партнерство "ОЛЬХОВКА"	5040063920	1155040000818	140186, Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 15, кв. 16	RUS	5 190 504, 34	5 190 504, 34	0,39 -
5	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор № СЗР-Ф-8/15 купи-продажи з/у от 02.11.2015	01.07.2021	Ассоциация дачное некоммерческое партнерство "ЗОЛОТАЯ ПОДКОВА"	7701354459	1157746547199	105005, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 20, стр. 2	RUS	5 512 300, 00	5 512 300, 00	0,41 -

6	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор №СЗР-ПА/20/Бояр купли-продажи земельных участков от 18.08.2020	18.08.2021	ИП Пыжиков Артем Сергеевич	504010843770	307504029100071	персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	RUS	39 626 40 0,00	39 626 40 0,00	2,98 -	
7	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор № СЗР-ВОС/15 купли-продажи з/у от 05.10.2015	01.06.2021	Ассоциация дачное некоммерческое партнерство "Восточный"	5040091282	1155040002963	140186, Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д.15, кв. 16	RUS	14 878 52 9,00	14 878 52 9,00	1,12 -	
8	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор № СЗР-В(15)/15 купли-продажи з/у от 25.11.2015	01.07.2021	Ассоциация дачное некоммерческое партнерство "Петровское"	5040091324	1155040002952	140186, Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д.15, кв. 16	RUS	7 207 450, 00	7 207 450, 00	0,54 -	
9	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор купли-продажи з/у № СЗР-Степ-20,21/15 от 12.11.2015	01.07.2021	Дачное некоммерческое партнерство "Клеверная дымка"	5040121890	1135040001348	140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина, д.15, кв. 16	RUS	11 380 08 0,00	11 380 08 0,00	0,85 -	

10	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Соглашение от 29.10.2020 об исполнении Агентом обязательств в перед Принципалом по Агентскому договору № 055/А-СЗР от 29.09.2017	31.01.2021	Общество с ограниченной ответственностью "Агентство недвижимости "Первый земельный магазин"	9701033709	1167746219 145	105005, Москва г, Фридриха Энгельса, дом № 20, строение 2	RUS	32 325 90 5,00	32 325 90 5,00	2,43 -	
11	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Соглашение от 27.11.2020 об исполнении Агентом обязательств в перед Принципалом по Агентскому договору № 055/А-СЗР от 29.09.2017	28.02.2021	Общество с ограниченной ответственностью "Агентство недвижимости "Первый земельный магазин"	9701033709	1167746219 145	105005, Москва г, Фридриха Энгельса, дом № 20, строение 2	RUS	34 188 14 6,60	34 188 14 6,60	2,57 -	

12	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Соглашение от 30.12.2020 об исполнении Агентом обязательств в перед Принципалом по Агентскому договору № 055/А-СЗР от 29.09.2017	31.03.2021	Общество с ограниченной ответственностью "Агентство недвижимости "Первый земельный магазин"	9701033709	1167746219145	105005, Москва г, Фридриха Энгельса, дом № 20, строение 2	RUS	26 404 50 8,42	26 404 50 8,42	1,98 -	
13	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор №СЗР-МАР/20 купли-продажи земельных участков от 15.05.2020	31.12.2020	Общество с ограниченной ответственностью "МАРЬИНО"	5042145046	1175007007207	141366, Московская область, Сергиево-Посадский район, дер. Марьино, дом №17, этаж2, помещение 10	RUS	15 344 00 0,00	15 344 00 0,00	1,15 -	
14	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор №СЗР-Ульян-6(14)/15 купли-продажи з/у от 19.11.2015	30.04.2021	Ассоциация дачное некоммерческое партнерство "Фидалькино"	5040122163	1135040001612	105005, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 20 стр. 2	RUS	22 768 78 0,00	22 768 78 0,00	1,71 -	

15	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	ДОГОВОР № СЗР-ВОСКР/17-4 купли-продажи земельного участка от 18.07.2017	29.01.2021	Акционерное общество «ВОСКРЕС ЕНСКОЕ»	5005001776	1025000923749	140209, Московская область, Воскресенский район, с. Федино, ул. Производственная 2-я, здание 15 г	RUS	25 681 200,00	25 681 200,00	1,93 -	
16	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор №СЗР-ВОСКР/17 купли-продажи з.у. от 16.02.2017	29.01.2021	Акционерное общество «ВОСКРЕС ЕНСКОЕ»	5005001776	1025000923749	140209, Московская область, Воскресенский район, с. Федино, ул. Производственная 2-я, здание 15 г	RUS	15 776 700,00	15 776 700,00	1,18 -	
17	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор №СЗР-РОМ/15 купли-продажи з/у от 06.10.2015	01.07.2021	Ассоциация дачное некоммерческое партнерство "Ромашково"	5040121900	1135040001337	105005, Москва г, ул. Фридриха Энгельса, дом № 20, строение 2	RUS	7 643 305,15	7 643 305,15	0,57 -	
18	Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	RUB	Договор № СЗР-В-81, В-82/15 купли-продажи з/у от 13.11.2015	01.07.2021	АССОЦИАЦИЯ ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «МАЛАХИТОВАЯ ПОЛЯНА»	5040092085	1155040002974	140186, Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д.15, кв. 16	RUS	58 158 158,00	58 158 158,00	4,37 -	

19	Расчеты по авансам выданным	RUB	Инкассо. Решение о взыскании № 30857 от 19.11.2018	31.03.2024	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Московской области	5040004804	1045019000036	140188, Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова, д. 11Б	RUS	6 616 515, 24	6 616 515, 24	0,5 -	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	392 271 4 97,25	392 271 4 97,25	29,46	x

* "Тэкс Идентификайшен Намбер" ("Tax Identification Number").

Расшифровки раздела IV "Обязательства"

Подраздел 1. Кредиторская задолженность (кредитор - физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Код государства регистрации	Сумма кредиторской задолженности			Доля от общей величины обязательств, в процентах	Примечание
								стоимость для расчета стоимости чистых активов	фактическая сумма задолженности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

1	Расчеты по авансам полученным (ДКП)	RUB	Дог. №СМ2/0407 купли-продаж и з/у от 15.11.2012	31.03.2024	персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	RUS	131 900,00	131 900,00	0,99 -	
2	Расчеты по авансам полученным (ДКП)	RUB	Дог. №СОЛП/0044 купли-продаж и з/у от 28.12.2012	31.03.2024	персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	RUS	325 984,00	325 984,00	2,46 -	
3	Расчеты по авансам полученным (ДКП)	RUB	Договор № СМ2/0133 купли-продаж и з/у от 29.04.2013	31.03.2024	персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	RUS	265 627,00	265 627,00	2 -	
Итого		X	X	X	X	X	X	723 511,00	723 511,00	5,46	X

Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор - юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (ТПН*) должника по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Место нахождения должника	Код государства регистрации	Сумма кредиторской задолженности			Доля от общей величины обязательств, в процентах	Примечание
										стоимость для расчета стоимости чистых активов	фактическая сумма задолженности			
1	Расчеты по НДС	RUB	Налоговый кодекс РФ/Договор	25.01.2021	Управление Федерально го казначейств а по г. Москве (ИФНС России №1 по г. Москве)	7701107259	1047701073860	105064, Москва г, Земляной Вал, дом № 9	RUS	135 942,96	135 942,96	1,03 -		
2	Расчеты с Управляющей компанией	RUB	Правила фонда	31.03.2021	Общество с ограниченной ответственн остью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИ Я «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕН ИЯ»	7705877530	1147746006583	105005, Москва г, Фридриха Энгельса ул., дом № 20, строение 2	RUS	750 000,00	750 000,00	5,66 -		

3	Расчеты со Спецдепозита рием	RUB	Договор об оказании услуг специализир ованного депозитария пасового инвестицио нного фонда №3968СД/1 от 12.10.2015	22.01.2021	Депозитари й ПАО Росбанк	7730060164	1027739460 737	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой , 34	RUS	153 915,2 2	153 915,2 2	1,16 -	
4	Расчеты по сделкам купи-продаж и имущества и имущественны х прав	RUB	Договор №КАН-СЗР/ 20/3 купи-прода жи земельных участков от 15.09.2020	15.09.2021	Индивидуал ьный предприним атель Котов Андрей Николаевич	5013002459 77	3115040181 00050	персональ ные данные не распростран яются в соответствии и со статьей 7 Федерально го закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональ ных данных"	RUS	6 754 756, 11	6 754 756, 11	50,95 -	
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	7 794 614, 29	7 794 614, 29	58,79	x

* "Такс Идентификация Номер" ("Tax Identification Number").

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина
(инициалы, фамилия)

Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах

Текущий отчетный год	Предыдущий отчетный год	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
2020	2019	RUB

Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года, - всего	01	12 599 033,02	12 138 825,43
в том числе:			
управляющей компании	01.01	9 000 000,00	9 000 000,00
специализированному депозитарию	01.02	1 843 533,02	1 788 425,43
лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	01.03	78 000,00	78 000,00
оценщику	01.04	1 550 000,00	1 150 000,00
аудиторской организации	01.05	127 500,00	122 400,00
бирже	01.06	0	0
Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд), - всего	02	149 838 954,54	81 028 980,65
в том числе (по видам расходов)			
Комиссия банка	02.01	3 744,00	2 560,00
Расходы, связанные с получением разрешений в федеральных органах власти и уплата гос. пошлины	02.02	6 843 500,00	8 135 700,01
Расходы, связанные с совершением сделок с имуществом, составляющим фонд	02.03	104 428 878,04	41 637 928,64
Обязательные платежи (Земельный налог)	02.04	22 645 237,00	14 518 664,00
Расходы, связанные с совершением юридических и фактических действий в отношении имущества	02.05	15 917 595,50	16 734 128,00
Итого сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01+02)	03	162 437 987,56	93 167 806,08

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

(инициалы, фамилия)

Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел 1. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
январь 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	7 185 754,71
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	7 185 754,71
Сделка №СЗР000001 от 16.01.2020 Земельный участок, общая площадь 598 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:930		401 096,00
Сделка №СЗР000002 от 16.01.2020 Земельный участок, общая площадь 753 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:998		148 895,00
Сделка №СЗР000003 от 17.01.2020 Земельный участок, общая площадь 703 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:912		655 900,00
Сделка №СЗР000004 от 17.01.2020 Земельный участок, общая площадь 723 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:973		349 454,68
Сделка №СЗР000005 от 23.01.2020 Земельный участок, общая площадь 611 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1011		253 948,00
Сделка №СЗР000006 от 23.01.2020 Земельный участок, общая площадь 892 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1132		513 900,03
Сделка №СЗР000007 от 23.01.2020 Земельный участок, общая площадь 630 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1073		749 800,00
Сделка №СЗР000008 от 23.01.2020 Земельный участок, общая площадь 626 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1088		375 400,00
Сделка №СЗР000009 от 23.01.2020 Земельный участок, общая площадь 779 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:997		148 100,00
Сделка №СЗР000010 от 23.01.2020 Земельный участок, общая площадь 737 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1001		294 600,00
Сделка №СЗР000011 от 21.01.2020 Земельный участок, общая площадь 943 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:987		556 500,00
Сделка №СЗР000012 от 22.01.2020 Земельный участок, общая площадь 936 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:988		271 600,00
Сделка №СЗР000013 от 28.01.2020 Земельный участок, общая площадь 30000 кв.м., Кадастровый (или условный) номер 50:34:0000000:21657		135 000,00
Сделка №СЗР000014 от 29.01.2020 Земельный участок, общая площадь 727 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:881		751 100,00
Сделка №СЗР000016 от 30.01.2020 Земельный участок, общая площадь 23 892 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:1258		92 461,00

Сделка №СЗР000017 от 24.01.2020 Земельный участок, общая площадь 682 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1097		409 000,00
Сделка №СЗР000018 от 24.01.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1108		552 900,00
Сделка №СЗР000019 от 31.01.2020 Земельный участок, общая площадь 619 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:926		17 900,00
Сделка №СЗР000020 от 31.01.2020 Земельный участок, общая площадь 808 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:927		508 200,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	(20 363 531,99)
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(8 825 900,00)
Переоценка актива от 20.01.2020 Земельный участок, общая площадь 2 198 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:157929		(189 600,00)
Переоценка актива от 20.01.2020 Земельный участок, общая площадь 2 218 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:157928		(178 800,00)
Переоценка актива от 20.01.2020 Земельный участок, , общая площадь 2 618 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:157930		(240 000,00)
Переоценка актива от 20.01.2020 Земельный участок, общая площадь 2 760 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:157931		(257 000,00)
Переоценка актива от 28.01.2020 Земельный участок, , общая площадь 1 532 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:951		(330 500,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 1042 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:911		(27 300,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 1085 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:925		(3 200,00)
Переоценка актива от 28.01.2020 Земельный участок, общая площадь 500 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:957		(3 700,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 501 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:947		(13 100,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 598 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:930		(62 700,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:941		(62 900,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 606 кв. м. адрес Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:939		(63 500,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 607 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:916		(1 800,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 619 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:926		(16 200,00)

Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 703 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:912		(73 800,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 705 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:922		(73 900,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 710 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:946		(74 500,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:938		(652 700,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 712 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:914		(74 700,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 720 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:917		(75 500,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:934		(77 100,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 742 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:920		(19 500,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 788 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:937		(2 300,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 808 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:927		(84 700,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 872 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1136		(19 640,13)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 875 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1137		(19 659,87)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 886 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:921		(92 900,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 8951 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:910		(26 200,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 235810 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080128:44		(111 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 80851 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080128:45		(41 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 128771 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:199		(60 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 143835 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:454		(67 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 174412 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:195		(82 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 20790 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:196		(11 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 208559 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:22		(99 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 33383 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:453		(17 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 477265 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:198		(198 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 49965 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:455		(25 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 50406 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:194		(25 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 71632 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:197		(36 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 87670 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:10		(45 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 732883 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0000000:52917		(2 228 000,00)
Переоценка актива от 09.01.2020 Земельный участок, общая площадь 875285 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0000000:52918		(2 661 000,00)
Переоценка актива от 31.01.2020 Земельный участок, общая площадь 38385 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:50		(302 500,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
ного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(11 521 020,42)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(16 611,57)
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	323 143,96
процентный доход по банковским счетам (счетам по депозиту)	03.01	129 731,53
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностраннх коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	193 412,43
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	920 000,00
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	170 000,00
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	16 082 142,72
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	112 992,71
		0
Прочие доходы	08	5 762 999,08
		0
Прочие расходы	09	1 307 317,06
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные паи других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	(25 514 086,73)

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).
** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо,
исполняющее обязанности руководителя акционерного
инвестиционного фонда (управляющей компании паевого
инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария
акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного
фонда)

О. В. Полякова

(инициалы, фамилия)



Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
февраль 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	7 691 600,52
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	7 691 600,52
Сделка №СЗР000021 от 03.02.2020 Земельный участок, общая площадь 602 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1078		311 348,00
Сделка №СЗР000022 от 03.02.2020 Земельный участок, общая площадь 640 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1002		401 700,00
Сделка №СЗР000023 от 03.02.2020 Земельный участок, общая площадь 950 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1133		545 000,00
Сделка №СЗР000024 от 05.02.2020 Земельный участок, общая площадь 875 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1137		736 400,00
Сделка №СЗР000029 от 13.02.2020 Земельный участок, общая площадь 698 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:977		488 400,00
Сделка №СЗР000030 от 17.02.2020 Земельный участок, общая площадь 636 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:975		445 000,00
Сделка №СЗР000032 от 12.02.2020 Земельный участок, общая площадь 872 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1136		717 200,00
Сделка №СЗР000033 от 12.02.2020 Земельный участок, общая площадь 686 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:978		480 000,00
Сделка №СЗР000034 от 20.02.2020 Земельный участок, общая площадь 710 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:946		412 450,00
Сделка №СЗР000035 от 20.02.2020 Земельный участок, общая площадь 501 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:947		14 500,00
Сделка №СЗР000036 от 21.02.2020 Земельный участок, общая площадь 1009 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:983		1 200 900,00
Сделка №СЗР000037 от 21.02.2020 Земельный участок, общая площадь 780 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1007		211 300,00
Сделка №СЗР000038 от 26.02.2020 Земельный участок, общая площадь 640 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:329		129 713,60
Сделка №СЗР000039 от 26.02.2020 Земельный участок, общая площадь 773 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0000000:71848		129 962,92
Сделка №СЗР000040 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 2 557 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:45		168 150,00

Сделка №СЗР000041 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:373		69 500,00
Сделка №СЗР000042 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 698 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:325		290 300,00
Сделка №СЗР000043 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:356		69 500,00
Сделка №СЗР000044 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 614 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:331		100 672,00
Сделка №СЗР000045 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 613 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:359		71 000,00
Сделка №СЗР000047 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 613 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:362		75 824,00
Сделка №СЗР000048 от 27.02.2020 Земельный участок, общая площадь 1 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:332		215 900,00
Сделка №СЗР000051 от 19.02.2020 Земельный участок, общая площадь 767 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:996		376 000,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	58 642 946,37
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	25 805 410,00
Переоценка актива от 03.02.2020 Земельный участок, общая площадь 138525 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020396:1333		(127 000,00)
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 1 001 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:296		705 026,90
Переоценка актива от 04.02.2020 Земельный участок, общая площадь 23 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:30		7 548 489,05
Переоценка актива от 04.02.2020 Земельный участок, общая площадь 23 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:40		7 548 489,05
Переоценка актива от 25.02.2020 Земельный участок, общая площадь 27 183 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:31		(736 400,00)
Переоценка актива от 04.02.2020 Земельный участок, общая площадь 29 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:29		9 517 647,06
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 727 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:298		511 990,26
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 778 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:297		547 920,81
Переоценка актива от 21.02.2020 Земельный участок, общая площадь 19 675 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:47		(908 300,00)
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 1 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:332		704 306,69

[illegible]

Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 731 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:310		514 871,09
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:366		517 651,92
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:367		517 651,92
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:368		517 651,92
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:374		517 651,92
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:369		517 651,92
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 736 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:364		518 372,12
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 739 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:326		520 532,74
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 741 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:342		521 873,16
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 747 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:338		526 094,40
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 768 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:330		540 918,74
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 781 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:347		550 081,43
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 812 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:341		571 907,83
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 829 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:337		583 851,35
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 844 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:352		594 454,45
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 844 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:371		594 454,45
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 873 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:308		614 840,44
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 907 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:309		638 827,47
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 923 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:339		650 050,78
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 943 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:340		664 154,91
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 983 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:365		692 363,18
Переоценка актива от 04.02.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:43		937 386,00
Переоценка актива от 04.02.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:41		937 386,00
Переоценка актива от 04.02.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:42		937 386,00
Переоценка актива от 04.02.2020 Земельный участок, общая площадь 2 557 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:45		1 621 750,00
Переоценка актива от 06.02.2020 Земельный участок, общая площадь 290397 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:38		(5 142 900,00)
Переоценка актива от 03.02.2020 Земельный участок, общая площадь 400000 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0050529:40		(367 000,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	32 832 834,95
		0

денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	4 701,42
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	215 051,36
процентный доход по банковским счетам (счетах по депозиту)	03.01	0
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностранных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	215 051,36
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 046 013,86
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	296 013,86
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	2 115 517,02
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	1 056 013,86
		0
Прочие расходы	09	1 363 693,10
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные паи других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	63 080 388,13

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (ТИН**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0

в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4

О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737
----------------	---	------------	---------------

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо,
исполняющее обязанности руководителя акционерного
инвестиционного фонда (управляющей компании паевого
инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария
акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного
фонда)

О. В. Полякова

(инициалы, фамилия)



Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
март 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	11 895 697,66
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	11 895 697,66
Сделка №СЗР000055 от 02.03.2020 Земельный участок, общая площадь 609 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:381		70 600,00
Сделка №СЗР000056 от 03.03.2020 Земельный участок, общая площадь 707 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:322		310 000,00
Сделка №СЗР000057 от 03.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1108 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1089		575 860,00
Сделка №СЗР000058 от 03.03.2020 Земельный участок, общая площадь 646 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:979		328 356,00
Сделка №СЗР000059 от 03.03.2020 Земельный участок, общая площадь 727 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:323		302 400,00
Сделка №СЗР000061 от 10.03.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:941		327 500,00
Сделка №СЗР000062 от 10.03.2020 Земельный участок, общая площадь 613 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:361		40 325,48
Сделка №СЗР000063 от 10.03.2020 Земельный участок, общая площадь 613 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:360		40 325,48
Сделка №СЗР000064 от 10.03.2020 Земельный участок, общая площадь 812 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:341		94 100,00
Сделка №СЗР000065 от 06.03.2020 Земельный участок, общая площадь 730 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:321		194 100,00
Сделка №СЗР000066 от 06.03.2020 Земельный участок, общая площадь 690 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:320		183 500,00
Сделка №СЗР000067 от 06.03.2020 Земельный участок, общая площадь 625 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:319		258 400,00
Сделка №СЗР000068 от 06.03.2020 Земельный участок, общая площадь 628 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:328		119 272,00
Сделка №СЗР000069 от 06.03.2020 Земельный участок, общая площадь 665 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:327		256 650,00
Сделка №СЗР000070 от 13.03.2020 Земельный участок, общая площадь 768 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:330		165 800,00

Сделка №СЗР000071 от 13.03.2020 Земельный участок, общая площадь 627 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1070		725 897,50
Сделка №СЗР000072 от 13.03.2020 Земельный участок, общая площадь 731 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:313		157 800,00
Сделка №СЗР000073 от 13.03.2020 Земельный участок, общая площадь 601 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:314		129 700,00
Сделка №СЗР000074 от 10.03.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:354		69 500,00
Сделка №СЗР000075 от 17.03.2020 Земельный участок, общая площадь 878 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:986		634 146,00
Сделка №СЗР000076 от 19.03.2020 Земельный участок, общая площадь 634 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:349		136 900,00
Сделка №СЗР000077 от 19.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1 002 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:334		216 300,00
Сделка №СЗР000078 от 19.03.2020 Земельный участок, общая площадь 615 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:304		194 300,00
Сделка №СЗР000079 от 19.03.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:372		142 300,00
Сделка №СЗР000080 от 19.03.2020 Земельный участок, общая площадь 652 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:336		140 800,00
Сделка №СЗР000081 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 695 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:974		411 665,00
Сделка №СЗР000082 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1 532 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:951		1 982 200,00
Сделка №СЗР000083 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:938		165 200,00
Сделка №СЗР000084 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 606 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:939		433 800,00
Сделка №СЗР000085 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 661 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1083		594 800,00
Сделка №СЗР000086 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 781 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:347		(84 670,00)
Сделка №СЗР000087 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 632 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:348		136 400,00
Сделка №СЗР000088 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 948 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:990		329 615,20
Сделка №СЗР000089 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:367		239 070,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000090 от 24.03.2020 Земельный участок, общая площадь 8951 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:910		712 810,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000091 от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1 200 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:333		259 100,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000093 от 20.03.2020 Земельный участок, общая площадь 643 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:335		138 800,00
Сделка №СЗР000094 от 27.03.2020 Земельный участок, общая площадь 722 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1013		363 344,00
Сделка №СЗР000095 от 27.03.2020 Земельный участок, общая площадь 739 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:326		298 800,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0

		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	46 943 859,24
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	47 769 376,28
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1 099 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:389		216 370,45
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1 211 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1331		238 405,02
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 10 710 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1333		(9 371 931,91)
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 5 023 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1327		213 356,58
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 500 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:390		98 429,32
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 533 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1339		104 933,26
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 542 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1337		106 679,79
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 542 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1338		105 903,55
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 552 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1336		108 620,37
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 565 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1335		111 243,13
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 579 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1334		113 959,96
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:391		118 135,19
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:393		118 135,19
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:394		118 135,19
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 609 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:405		119 881,71
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 618 кв.м. кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:409		121 628,24
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 627 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:416		123 474,77
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 632 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:412		124 445,06
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 636 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:411		125 221,30
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 646 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:410		127 161,88
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 649 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:399		127 744,06
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 649 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:400		127 744,06
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 649 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:401		127 744,06
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 655 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:415		128 908,41
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 658 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:398		129 490,59
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 673 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:413		132 501,47
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 680 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:414		133 859,88

Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 697 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:406		137 258,88
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1340		137 841,05
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 705 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:408		(8 888,66)
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 727 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:404		143 080,64
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 730 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:402		143 662,81
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 746 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1326		146 867,76
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 775 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:403		152 595,45
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 824 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:407		(10 395,68)
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 835 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1330		164 338,97

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 840 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1332		165 409,26

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 841 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:395		165 603,32

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 841 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:396		165 603,32
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 848 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:397		166 961,73
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 860 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1329		169 290,43
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 921 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:387		181 328,01
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 954 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:388		187 831,95
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 990 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:392		194 918,06
Переоценка актива от 25.03.2020 Земельный участок, общая площадь 991 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1328		195 112,12
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1229 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:991		(123 100,00)
Переоценка актива от 16.03.2020 Земельный участок, общая площадь 1285 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1092		(128 600,00)
Переоценка актива от 16.03.2020 Земельный участок, общая площадь 13026 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:161531		(27 400,00)
Переоценка актива от 16.03.2020 Земельный участок, общая площадь 501 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1077		(1 100,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 62278 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:161532		(130 700,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 627 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1070		(47 100,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 640 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1003		(48 100,00)
Переоценка актива от 16.03.2020 Земельный участок, общая площадь 661 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1083		(66 200,00)
Переоценка актива от 16.03.2020 Земельный участок, общая площадь 695 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:974		(52 200,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 703 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:999		(52 800,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 722 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1013		(54 200,00)

Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 729 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1047		(54 800,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 763 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1012		(57 300,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 798 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:995		(79 900,00)
Переоценка актива от 16.03.2020 Земельный участок, общая площадь 799 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1096		(60 000,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1066		(80 100,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 867 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:989		(65 100,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 878 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:986		(65 900,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 948 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:990		(71 200,00)
Переоценка актива от 16.03.2020 Земельный участок, общая площадь 963 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1095		(72 400,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 978 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:992		(73 500,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 992 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:994		(74 500,00)
Переоценка актива от 12.03.2020 Земельный участок, общая площадь 995 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:993		(74 800,00)
Переоценка актива от 10.03.2020 Земельный участок, общая площадь 109710 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0030388:1999		2 840 700,00
Переоценка актива от 20.03.2020 Земельный участок, общая площадь 123 190 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:19		50 084 000,00
Переоценка актива от 20.03.2020 Земельный участок, общая площадь 996 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:67		303 076,28
Переоценка актива от 18.03.2020 Земельный участок, общая площадь 107219 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:39		(168 000,00)
Переоценка актива от 05.03.2020 Земельный участок, общая площадь 209 594 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0000000:84457		(388 000,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(820 647,71)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(4 869,33)
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	220 424,41
процентный доход по банковским счетам (счета по депозиту)	03.01	5 373,05
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностраных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	215 051,36
		0

платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарно, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 156 141,19
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарно, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	406 141,19
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	16 257 911,71
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паем паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	1 166 141,19
		0
Прочие расходы	09	1 428 502,19
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные пай данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные пай других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	41 383 567,41

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0

в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

О. В. Полякова

(инициалы, фамилия)

Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
апрель 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	1 583 600,00
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	1 583 600,00
Сделка №СЗР000096 от 07.04.2020 Земельный участок, общая площадь 607 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:318		341 900,00
Сделка №СЗР000097 от 07.04.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1066		699 900,00
Сделка №СЗР000098 от 07.04.2020 Земельный участок, общая площадь 844 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:352		182 200,00
Сделка №СЗР000099 от 07.04.2020 Земельный участок, общая площадь 697 кв.м Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:324		359 600,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0

		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	(4 169 213,43)
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(3 299 900,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 5 741 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162034		2 337,52
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 7 285 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1148		2 962,48
Переоценка актива от 30.04.2020 Земельный участок, общая площадь 8230 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:161633		19 400,00
Переоценка актива от 24.04.2020 Земельный участок, общая площадь 17 450 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:157926		366 500,00
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 126878 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0000000:73457		(164 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 20001 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080128:48		(25 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 20034 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:460		(26 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 228369 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:12		(294 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 250511 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080128:47		(323 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, , общая площадь 346784 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:201		(447 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 36986 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:461		(48 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 46054 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080128:46		(60 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 70825 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:459		(91 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 439592 кв.м., адрес объекта: Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотенчи. Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:16		(567 000,00)
Переоценка актива от 24.04.2020 Земельный участок, общая площадь 277 218 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:1176		(500 000,00)
Переоценка актива от 10.04.2020 Земельный участок, общая площадь 560767 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080128:18		(723 000,00)
Переоценка актива от 24.04.2020 Земельный участок, общая площадь 193333 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020379:55		(349 000,00)
Переоценка актива от 09.04.2020 Земельный участок, общая площадь 30 691 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020396:1334		(110 000,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0

		0
дебиторской задолженности	02.11	(947 648,55)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	78 335,12
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	209 995,90
процентный доход по банковским счетам (счетах по депозиту)	03.01	0
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностранных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	209 995,90
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 020 150,26
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	270 150,26
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	7 846 907,86
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	1 020 150,26
		0
Прочие расходы	09	1 421 909,01
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные паи других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	(11 644 434,40)

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо,
исполняющее обязанности руководителя акционерного
инвестиционного фонда (управляющей компании паевого
инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария
акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного
фонда)

О. В. Полякова

(инициалы, фамилия)



Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел 1. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
май 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	4 844 888,07
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	4 844 888,07
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 239023 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020214:8		296 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 191275 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020226:7		237 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 209 594 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0000000:84457		388 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 24620 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020226:8		31 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 83143 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020105:12		103 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 87487 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020228:2		108 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 105424 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020214:10		131 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 185287 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020107:9		230 000,00
Сделка №СЗР000100 от 15.05.2020 Земельный участок, общая площадь 209725 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020214:7		260 000,00
Сделка №СЗР000101 от 13.05.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:394		(67 700,00)
Сделка №СЗР000102 от 25.05.2020 Земельный участок, общая площадь 627 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:306		289 015,00
Сделка №СЗР000103 от 25.05.2020 Земельный участок, общая площадь 619 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:305		285 255,00
Сделка №СЗР000104 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 954 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:388		188 100,00
Сделка №СЗР000105 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 829 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:337		179 000,00
Сделка №СЗР000106 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 705 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:408		286 700,00

Сделка №СЗР000109 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 649 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:400		(73 190,00)
Сделка №СЗР000110 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 824 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:407		170 300,00
Сделка №СЗР000112 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 500 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:390		53 600,00
Сделка №СЗР000113 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 841 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:395		81 700,00
Сделка №СЗР000114 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 835 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1330		173 265,00
Сделка №СЗР000115 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 860 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1329		169 600,00
Сделка №СЗР000116 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 848 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:397		241 908,80
Сделка №СЗР000117 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 943 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:340		297 900,00
Сделка №СЗР000118 от 27.05.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:345		189 500,00
Сделка №СЗР000119 от 27.05.2020 Земельный участок, общая площадь 840 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1332		163 634,40
Сделка №СЗР000120 от 27.05.2020 Земельный участок, общая площадь 636 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:411		170 079,00
Сделка №СЗР000121 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 611 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:375		193 000,00
Сделка №СЗР000122 от 26.05.2020 Земельный участок, общая площадь 609 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:405		(68 690,00)
Сделка №СЗР000124 от 29.05.2020 Земельный участок, общая площадь 646 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:410		137 635,87
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	(5 628 823,35)
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(4 072 400,00)
Переоценка актива от 06.05.2020 Земельный участок, общая площадь 123 190 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:19		(2 245 400,00)
Переоценка актива от 12.05.2020 Земельный участок, общая площадь 646173 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:1257		(938 000,00)
Переоценка актива от 18.05.2020 Земельный участок, общая площадь 674 904 кв.м., Кадастровый (или условный) номер 50:34:0000000:21658		(889 000,00)

имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(1 478 088,23)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(78 335,12)
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	292 221,11
процентный доход по банковским счетам (счетам по депозиту)	03.01	105 982,81
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (и иностранных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	186 238,30

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	964 442,23
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	214 442,23
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	7 634 993,15
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	964 442,23
		0
Прочие расходы	09	1 359 363,04
		0

Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные пай данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные пай других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	(9 486 070,36)

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

		Государственный	Информация об эмитенте	Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда
--	--	-----------------	------------------------	--

Наименование ценной бумаги	Код строки	государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
х	х					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0

* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

О. В. Полякова

(инициалы, фамилия)



Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел 1. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
июнь 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	10 309 777,32
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	10 309 777,32
Сделка №СЗР000125 от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 611 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:380		131 900,00
Сделка №СЗР000126 от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 615 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:357		194 300,00
Сделка №СЗР000127 от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 746 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1326		147 100,00
Сделка №СЗР000128 от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 533 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1339		(60 130,00)
Сделка №СЗР000130 от 02.06.2020 Земельный участок, общая площадь 697 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:406		(78 670,00)
Сделка №СЗР000131 от 02.06.2020 Земельный участок, общая площадь 721 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:351		218 412,58
Сделка №СЗР000133 от 02.06.2020 Земельный участок, общая площадь 736 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:364		222 505,12
Сделка №СЗР000134 от 02.06.2020 Земельный участок, общая площадь 613 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:363		183 644,88
Сделка №СЗР000137 от 03.06.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:934		803 295,00
Сделка №СЗР000138 от 03.06.2020 Земельный участок, общая площадь 1 211 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1331		476 156,00
Сделка №СЗР000139 от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 881 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:100		173 500,00
Сделка №СЗР000140 от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:366		232 200,00
Сделка №СЗР000141 от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 603 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:303		212 268,30
Сделка №СЗР000142 от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 642 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:301		253 999,50
Сделка №СЗР000143 от 08.06.2020 Земельный участок, общая площадь 616 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:302		216 283,20

Сделка №СЗР000144 от 08.06.2020 Земельный участок, общая площадь 697 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:350		194 438,88
Сделка №СЗР000145 от 09.06.2020 Земельный участок, общая площадь 703 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:999		202 317,50
Сделка №СЗР000146 от 09.06.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:374		252 780,00
Сделка №СЗР000147 от 10.06.2020 Земельный участок, общая площадь 731 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:310		320 447,50
Сделка №СЗР000148 от 10.06.2020 Земельный участок, общая площадь 923 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:339		199 466,14
Сделка №СЗР000149 от 15.06.2020 Земельный участок, общая площадь 542 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1337		323 700,00
Сделка №СЗР000150 от 17.06.2020 Земельный участок, общая площадь 1285 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1092		1 284 800,00
Сделка №СЗР000151 от 19.06.2020 Земельный участок, общая площадь 7 285 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1148		582 975,00
Сделка №СЗР000152 от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 867 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:989		316 700,00
Сделка №СЗР000153 от 08.06.2020 Земельный участок, общая площадь 763 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1012		583 900,00
Сделка №СЗР000155 от 22.06.2020 Земельный участок, общая площадь 995 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:993		521 665,20
Сделка №СЗР000156 от 22.06.2020 Земельный участок, общая площадь 613 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:358		196 682,00
Сделка №СЗР000157 от 22.06.2020 Земельный участок, общая площадь 844 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:371		266 600,00
Сделка №СЗР000158 от 15.06.2020 Земельный участок, общая площадь 611 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:376		193 000,00
Сделка №СЗР000159 от 22.06.2020 Земельный участок, общая площадь 665 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:370		210 100,00
Сделка №СЗР000160 от 16.06.2020 Земельный участок, общая площадь 799 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1096		363 500,00
Сделка №СЗР000161 от 09.06.2020 Земельный участок, общая площадь 724 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0000000:71849		262 450,00
Сделка №СЗР000182 от 29.06.2020 Земельный участок, общая площадь 611 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:379		193 000,00
Сделка №СЗР000183 от 29.06.2020 Земельный участок, общая площадь 841 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:396		165 800,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000197 от 26.06.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:369		158 700,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000198 от 25.06.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:368		158 700,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0

с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	(65 078 889,79)
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(64 057 256,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 250261 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050210:26		(278 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 290035 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030401:159		(322 000,00)
Переоценка актива от 08.06.2020 Земельный участок, общая площадь 55663 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162108		213 085,81
Переоценка актива от 08.06.2020 Земельный участок, общая площадь 6615 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162109		(1 685,81)
Переоценка актива от 19.06.2020 Земельный участок, общая площадь 1232 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:897		77 200,00
Переоценка актива от 19.06.2020 Земельный участок, общая площадь 880 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:896		55 100,00
Переоценка актива от 19.06.2020 Земельный участок, общая площадь 892 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:898		1 500,00
Переоценка актива от 19.06.2020 Земельный участок, общая площадь 898 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:899		56 300,00
Переоценка актива от 19.06.2020 Земельный участок, общая площадь 910 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:900		57 100,00
Переоценка актива от 15.06.2020 Земельный участок, общая площадь 147000 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0030388:460		(5 708 400,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:43		(187 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:41		(187 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:42		(187 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 585 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:79		(66 000,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 704 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0000000:71845		(79 400,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 724 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0000000:71849		(81 700,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 746 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:116		(84 100,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 774 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:101		(87 300,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 774 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:86		(87 300,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 789 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:78		(89 000,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 798 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:75		(90 000,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:102		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:103		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:104		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:105		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:106		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:107		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:108		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:109		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:110		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:111		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:112		(90 200,00)
Переоценка актива от 01.06.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:113		(90 200,00)

[illegible]

[illegible]

Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 833257 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050402:86		(925 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 1464499 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010317:17		(1 626 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 175173 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130315:14		(195 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 216291 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0120214:15		(241 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 252004 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020345:14		(280 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 302666 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0120219:16		(336 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 307326 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0090223:4		(341 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 42784 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130216:5		(48 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 44932 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130207:29		(50 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 811391 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010526:153		(901 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 85919 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0120214:17		(96 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 86548 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0100140:4		(96 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 99304 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0090203:2		(110 000,00)
Переоценка актива от 05.06.2020 Земельный участок, общая площадь 994029 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130212:4		(1 103 000,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(990 142,70)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(31 491,09)
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	303 772,62
процентный доход по банковским счетам (счетам по депозиту)	03.01	117 534,32
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностраных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	186 238,30
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0

Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 093 357,43
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	343 357,43
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	21 946 667,42
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	1 093 357,43
		0
Прочие расходы	09	1 464 383,01
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные паи других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	(77 876 390,28)

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0

в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)



Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
июль 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	18 822 244,48
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	18 822 244,48
Сделка №СЗР000162 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 778 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:297		236 658,50
Сделка №СЗР000164 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 727 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:298		251 364,60
Сделка №СЗР000165 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 611 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:377		193 000,00
Сделка №СЗР000166 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 991 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1328		195 400,00
Сделка №СЗР000167 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 798 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:995		638 347,88
Сделка №СЗР000168 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:114		117 500,00
Сделка №СЗР000170 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:96		441 500,00
Сделка №СЗР000171 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 694 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:299		266 843,44
Сделка №СЗР000172 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 627 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:416		263 107,50
Сделка №СЗР000173 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1340		125 597,96
Сделка №СЗР000174 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:98		117 500,00
Сделка №СЗР000175 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 898 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:899		1 009 500,00
Сделка №СЗР000176 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 910 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:900		1 023 000,00
Сделка №СЗР000177 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 880 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:896		989 300,00
Сделка №СЗР000178 от 03.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1232 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:897		1 385 000,00

Сделка №СЗР000179 от 06.07.2020 Земельный участок, общая площадь 742 кв. м. адрес Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:920		58 600,00
Сделка №СЗР000180 от 06.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1042 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:911		82 300,00
Сделка №СЗР000181 от 06.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1229 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:991		1 041 084,22
Сделка №СЗР000184 от 06.07.2020 Земельный участок, общая площадь 774 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:101		173 685,00
Сделка №СЗР000185 от 06.07.2020 Земельный участок, общая площадь 729 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1047		378 458,00
Сделка №СЗР000186 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:97		441 500,00
Сделка №СЗР000187 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 618 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:409		121 900,00
Сделка №СЗР000188 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 907 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:309		377 200,00
Сделка №СЗР000189 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 680 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:414		168 100,00
Сделка №СЗР000190 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 611 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:378		193 000,00
Сделка №СЗР000191 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 798 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:75		542 414,00
Сделка №СЗР000192 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 886 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:921		654 613,20
Сделка №СЗР000193 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 638 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:317		414 604,00
Сделка №СЗР000194 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 655 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:415		161 950,00
Сделка №СЗР000195 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 921 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:387		315 789,70
Сделка №СЗР000196 от 14.07.2020 Земельный участок, общая площадь 6615 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162109		533 725,00
Сделка №СЗР000199 от 15.07.2020 Земельный участок, общая площадь 705 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:922		635 770,00
Сделка №СЗР000200 от 15.07.2020 Земельный участок, общая площадь 609 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:316		407 218,00
Сделка №СЗР000201 от 15.07.2020 Земельный участок, общая площадь 712 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:914		965 000,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000203 от 15.07.2020 Земельный участок, общая площадь 542 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:00:0000000:1338		(44 682,80)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000204 от 13.07.2020 Земельный участок, общая площадь 664 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:307		276 200,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000205 от 22.07.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:81		517 500,00
Сделка №СЗР000206 от 22.07.2020 Земельный участок, общая площадь 640 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1003		330 440,00
Сделка №СЗР000207 от 28.07.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:80		517 500,00
Сделка №СЗР000208 от 28.07.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:90		441 500,00
Сделка №СЗР000209 от 29.07.2020 Земельный участок, общая площадь 978 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:992		492 518,28
Сделка №СЗР000210 от 24.07.2020 Земельный участок, общая площадь 600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:391		51 100,00
Сделка №СЗР000211 от 31.07.2020 Земельный участок, общая площадь 802 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:880		725 452,00
Сделка №СЗР000212 от 31.07.2020 Земельный участок, общая площадь 996 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:67		597 986,00

с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	(4 576 394,00)
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(5 554 734,20)
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1004 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1988		115 784,73
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1024 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1987		118 158,14
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1085 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2005		125 157,01
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 10979 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1951		1 342 418,53
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1098 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2038		126 679,72
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1099 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2016		126 758,39
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1118 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1994		128 953,12
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1124 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2027		129 625,14
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1145 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2049		132 077,21
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1231 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1963		142 042,84
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1330 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1970		153 431,17
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1345 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1972		155 111,22
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1406 кв.м, г Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1964		162 210,10
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 28169 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1975		(14 183 043,24)
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 502 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1953		57 892,37
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 503 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1955		58 071,04
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 517 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1957		59 672,42
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 526 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1989		60 680,45
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 556 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1991		64 140,55
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 557 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2020		64 219,22
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 562 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2069		64 812,57

[illegible]

Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 679 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2007		78 316,97
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 685 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1954		78 988,99
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 685 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2028		78 988,99
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 687 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2000		79 246,33
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 688 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2061		79 325,00
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 693 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2009		79 918,35
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 694 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2006		80 097,02
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 696 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2004		80 254,36
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 703 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2067		81 105,05
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 704 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1982		81 183,72
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 710 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1967		81 955,74
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 723 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1968		83 378,45
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 723 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1974		83 378,45
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 724 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1959		83 557,12
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 728 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1984		83 971,80
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 730 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2070		84 229,17
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 731 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2017		84 307,81
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2002		84 822,49
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 756 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1976		87 174,56
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 766 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2059		88 361,26
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 799 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1965		92 157,37
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 811 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2064		93 601,41
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 845 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1966		97 476,20
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 853 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2013		98 405,56
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 854 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1985		98 484,23
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 905 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1952		104 396,40
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 906 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1971		104 475,07
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 925 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2060		106 669,80
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 936 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1969		107 935,17
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 943 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1983		108 785,86
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 954 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1986		110 051,23
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 997 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1973		115 034,04
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1020 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:66		195 298,60
Переоценка актива от 17.07.2020 Земельный участок, общая площадь 1040 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:65		199 167,20
Переоценка актива от 08.07.2020 Земельный участок, общая площадь 732883 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0000000:52917		(390 000,00)
Переоценка актива от 08.07.2020 Земельный участок, общая площадь 875285 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0000000:52918		(465 000,00)
Переоценка актива от 30.07.2020 Земельный участок, общая площадь 38385 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:50		(418 400,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0

		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	967 820,20
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	10 520,00
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	426 611,35
процентный доход по банковским счетам (счетам по депозиту)	03.01	240 062,59
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностраннх коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	186 548,76
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 062 190,62
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	312 190,62
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	16 768 026,41
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	1 062 190,62
		0
Прочие расходы	09	1 482 274,47
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0

Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные паи других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	(3 577 839,05)

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0

в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо,
исполняющее обязанности руководителя акционерного
инвестиционного фонда (управляющей компании паевого
инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)



* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел 1. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
август 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	38 616 790,47
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	38 616 790,47
Сделка №СЗР000214 от 13.08.2020 Земельный участок, общая площадь 68110 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:19		235 402,50
Сделка №СЗР000216 от 18.08.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:89		397 580,00
Сделка №СЗР000217 от 18.08.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:77		480 300,00
Сделка №СЗР000218 от 18.08.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:76		480 300,00
Сделка №СЗР000219 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 585 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:79		251 212,50
Сделка №СЗР000220 от 18.08.2020 Земельный участок, общая площадь 601 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:355		75 300,00
Сделка №СЗР000221 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 627 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2041		290 500,00
Сделка №СЗР000222 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 604 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1978		377 044,00
Сделка №СЗР000223 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 564 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1977		352 104,00
Сделка №СЗР000224 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 963 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:1095		545 123,47
Сделка №СЗР000225 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 625 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2001		227 100,00
Сделка №СЗР000226 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 655 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1999		238 000,00
Сделка №СЗР000227 от 24.08.2020 Земельный участок, общая площадь 731 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:311		343 795,00
Сделка №СЗР000228 от 24.08.2020 Земельный участок, общая площадь 10800 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0030388:1997		16 318 100,00
Сделка №СЗР000228 от 24.08.2020 Земельный участок, общая площадь 4974 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0030388:1985		7 425 200,00

Сделка №СЗР000228 от 24.08.2020 Земельный участок, общая площадь 5082 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0030388:1992		7 586 400,00
Сделка №СЗР000229 от 17.08.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:115		117 500,00
Сделка №СЗР000230 от 19.08.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:95		477 500,00
Сделка №СЗР000231 от 26.08.2020 Земельный участок, общая площадь 655 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:300		248 600,00
Сделка №СЗР000232 от 31.08.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:91		477 500,00
Сделка №СЗР000233 от 31.08.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:92		477 500,00
Сделка №СЗР000234 от 27.08.2020 Земельный участок, общая площадь 720 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:917		730 020,00
Сделка №СЗР000235 от 31.08.2020 Земельный участок, общая площадь 774 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:86		464 709,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	(3 410 591,44)
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(1 026 000,00)
Переоценка актива от 17.08.2020 Земельный участок, общая площадь 2 256 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:728		(3 400,00)
Переоценка актива от 13.08.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:44		(14 700,00)
Переоценка актива от 03.08.2020 Земельный участок, общая площадь 400 000 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0050529:40		(52 000,00)
Переоценка актива от 03.08.2020 Земельный участок, общая площадь 138 525 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020396:1333		(18 000,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 290 397 кв. м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030214:38		(885 700,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок общая площадь 655 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:300		(6 200,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок общая площадь 873 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:308		(8 200,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 731 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:311		(6 900,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 729 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:312		(6 800,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 606 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:315		(5 700,00)

Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 601 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:355		(5 700,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 983 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:365		(9 200,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 2 965 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:382		(800,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 2 369 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:383		(600,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 2 767 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:384		(700,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 2 430 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:385		(700,00)
Переоценка актива от 05.08.2020 Земельный участок, общая площадь 2 801 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:386		(700,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
ного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(2 179 020,43)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(205 571,01)
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	528 769,99
процентный доход по банковским счетам (счетам по депозиту)	03.01	341 275,53
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (и иностранных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	187 494,46
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
ные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 003 805,40
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	253 805,40

		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	5 035 755,62
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	1 195 805,40
		0
Прочие расходы	09	1 447 971,84
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные пай данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные пай других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	29 443 241,56

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)



Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел 1. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
сентябрь 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	13 497 750,22
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	13 497 750,22
Сделка №СЗР000236 от 02.09.2020 Земельный участок, общая площадь 673 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:413		166 350,00
Сделка №СЗР000238 от 15.09.2020 Земельный участок, общая площадь 983 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:365		393 523,30
Сделка №СЗР000239 от 10.09.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0000030:71843		283 500,00
Сделка №СЗР000240 от 08.09.2020 Земельный участок, общая площадь 729 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:312		310 000,00
Сделка №СЗР000241 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:93		477 500,00
Сделка №СЗР000242 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:848		332 400,00
Сделка №СЗР000243 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1098 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2038		365 960,00
Сделка №СЗР000244 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 735 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2002		156 750,00
Сделка №СЗР000245 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 601 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1990		135 812,75
Сделка №СЗР000246 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 645 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1992		137 550,00
Сделка №СЗР000247 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 556 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1991		174 200,00
Сделка №СЗР000248 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 526 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1989		164 800,00
Сделка №СЗР000249 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:106		477 500,00
Сделка №СЗР000250 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1168 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:810		78 900,00
Сделка №СЗР000251 от 16.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1039 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:787		309 170,00

Сделка №СЗР000281 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 650 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:790		56 800,00
Сделка №СЗР000282 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 649 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:812		56 734,00
Сделка №СЗР000283 от 25.09.2020 Земельный участок, бшая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:814		51 363,00
Сделка №СЗР000284 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:813		51 363,00
Сделка №СЗР000285 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1018 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:789		272 400,00
Сделка №СЗР000286 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 648 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:788		173 400,00
Сделка №СЗР000287 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 892 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162592		333 888,00
Сделка №СЗР000288 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:823		327 300,00
Сделка №СЗР000289 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:818		202 108,00
Сделка №СЗР000290 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 805 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:826		163 880,00
Сделка №СЗР000291 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 510 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:806		250 200,00
Сделка №СЗР000292 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1031 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162590		275 900,00
Сделка №СЗР000293 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 765 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:832		155 740,00
Сделка №СЗР000294 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 522 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:805		40 480,90
Сделка №СЗР000295 от 25.09.2020 Земельный участок,общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:825		327 300,00
Сделка №СЗР000296 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 778 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:811		52 600,00
Сделка №СЗР000297 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 737 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:820		49 800,00
Сделка №СЗР000298 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 725 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:819		49 000,00
Сделка №СЗР000299 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 566 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:833		38 200,00
Сделка №СЗР000300 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 565 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:827		38 200,00
Сделка №СЗР000302 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 584 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1993		185 548,00
Сделка №СЗР000303 от 25.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1066 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162587		391 800,00
Сделка №СЗР000304 от 28.09.2020 Земельный участок, общая площадь 703 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:793		274 287,80
Сделка №СЗР000305 от 17.09.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:102		477 500,00
Сделка №СЗР000306 от 21.09.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:113		229 500,00
Сделка №СЗР000307 от 21.09.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:109		229 500,00
Сделка №СЗР000308 от 22.09.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:108		297 500,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0

с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	9 295 332,54
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	9 887 358,51
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1012 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:808		1 044 800,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1018 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:789		1 051 000,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1031 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162590		1 064 400,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1039 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:787		1 072 700,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1066 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162587		1 100 600,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1167 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162588		1 204 800,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1168 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:810		1 205 900,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1200 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162596		1 238 900,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1348 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162594		1 391 700,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1432 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:809		1 478 400,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 1557 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162589		1 607 500,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 19433 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:783		561 800,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 2797 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:782		80 900,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 505 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:798		521 400,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 510 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:806		526 500,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:813		527 600,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:814		527 600,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:815		527 600,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:816		527 600,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:817		527 600,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:818		527 600,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 514 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:801		530 700,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 522 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:805		538 900,00
Переоценка актива от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 523 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:807		540 000,00

[illegible]

[illegible]

Сделка №СЗР000237 от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:43		(1 460 700,00)
Сделка №СЗР000237 от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:42		(1 460 700,00)
Сделка №СЗР000237 от 04.09.2020 Земельный участок, общая площадь 2 000 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:41		(1 460 700,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(1 111 338,60)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	519 312,63
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	226 571,61
процентный доход по банковским счетам (счетам по депозиту)	03.01	0
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностраных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	226 571,61
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 078 411,44
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	328 411,44
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	20 306 907,48
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	0
		0
Прочие доходы	08	1 078 411,44
		0
Прочие расходы	09	1 496 084,56
		0

Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные пай данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные пай других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	1 216 662,33

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

		Государственный		Информация об эмитенте	Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда
--	--	-----------------	--	------------------------	--

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
х	х					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)



* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
октябрь 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	10 606 842,30
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	10 606 842,30
Сделка №СЗР000309 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 906 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162584		61 200,00
Сделка №СЗР000310 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 906 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162582		61 200,00
Сделка №СЗР000311 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 907 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162583		61 300,00
Сделка №СЗР000312 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 906 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162600		76 149,00
Сделка №СЗР000313 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 853 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162585		71 649,00
Сделка №СЗР000314 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 832 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162599		69 928,00
Сделка №СЗР000315 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 906 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162598		61 200,00
Сделка №СЗР000316 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 511 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:817		209 262,00
Сделка №СЗР000317 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 653 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:843		109 400,00
Сделка №СЗР000318 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 574 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1996		218 940,00
Сделка №СЗР000319 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 687 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:794		326 420,00
Сделка №СЗР000320 от 06.10.2020 Земельный участок, общая площадь 619 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:800		312 612,50
Сделка №СЗР000321 от 06.10.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:781		291 162,00
Сделка №СЗР000322 от 06.10.2020 Земельный участок, общая площадь 631 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:841		295 000,00
Сделка №СЗР000323 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:84		480 300,00

Сделка №СЗР000324 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:85		480 300,00
Сделка №СЗР000325 от 01.10.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:88		477 500,00
Сделка №СЗР000326 от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 505 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:798		236 100,00
Сделка №СЗР000327 от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 907 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162602		61 300,00
Сделка №СЗР000328 от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 907 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162601		61 300,00
Сделка №СЗР000329 от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 635 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:786		169 900,00
Сделка №СЗР000330 от 14.10.2020 Земельный участок, общая площадь 760 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:784		297 640,00
Сделка №СЗР000331 от 14.10.2020 Земельный участок, общая площадь 659 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:791		66 247,00
Сделка №СЗР000332 от 14.10.2020 Земельный участок, общая площадь 710 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:854		132 680,00
Сделка №СЗР000333 от 14.10.2020 Земельный участок, общая площадь 626 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1998		229 660,00
Сделка №СЗР000334 от 14.10.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:831		327 300,00
Сделка №СЗР000335 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 645 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:850		43 600,00
Сделка №СЗР000336 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 710 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:852		48 000,00
Сделка №СЗР000337 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 710 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:855		48 000,00
Сделка №СЗР000338 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:779		48 000,00
Сделка №СЗР000339 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 661 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1962		220 270,00
Сделка №СЗР000340 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 605 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1961		201 650,00
Сделка №СЗР000341 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 595 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1958		198 350,00
Сделка №СЗР000342 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 617 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1960		205 690,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000343 от 20.10.2020 Земельный участок, общая площадь 503 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1955		233 000,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000344 от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 604 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:797		40 800,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000345 от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 606 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:315		348 700,00
Сделка №СЗР000346 от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 873 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:308		270 800,00
Сделка №СЗР000348 от 22.10.2020 Земельный участок, общая площадь 832 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162599		56 200,00
Сделка №СЗР000349 от 26.10.2020 Земельный участок, общая площадь 775 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:403		182 550,00
Сделка №СЗР000350 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 1012 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:808		372 000,00
Сделка №СЗР000351 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 590 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:803		39 900,00
Сделка №СЗР000352 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 710 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:853		267 006,60
Сделка №СЗР000353 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 631 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:838		295 000,00

Сделка №СЗР000354 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:51		367 920,00
Сделка №СЗР000355 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:834		345 300,00
Сделка №СЗР000356 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 523 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:807		87 600,00
Сделка №СЗР000357 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:52		367 920,00
Сделка №СЗР000358 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 653 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:844		65 649,00
Сделка №СЗР000359 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:846		332 400,00
Сделка №СЗР000360 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 623 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1956		226 300,00
Сделка №СЗР000361 от 30.10.2020 Земельный участок, общая площадь 620 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:839		289 900,00
Сделка №СЗР000362 от 22.10.2020 Земельный участок, общая площадь 693 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:845		116 100,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	(2 794 229,61)
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(801 277,00)
Переоценка актива от 09.10.2020 Земельный участок, общая площадь 5 741 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162034		(25 500,00)
Переоценка актива от 29.10.2020 Земельный участок, общая площадь 8230 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:161633		(36 500,00)
Переоценка актива от 14.10.2020 Земельный участок, общая площадь 832 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162599		(69 928,00)
Переоценка актива от 14.10.2020 Земельный участок, общая площадь 853 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162585		(71 649,00)
Переоценка актива от 23.10.2020 Земельный участок, общая площадь 17 450 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:157926		(690 700,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0

драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
ного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(1 821 302,30)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(171 650,31)
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	851 956,91
процентный доход по банковским счетам (счетах по депозиту)	03.01	625 385,30
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностранных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	226 571,61
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 031 648,47
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	281 648,47
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	15 556 580,65
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	1 679 649,02
		0
Прочие доходы	08	1 031 648,47
		0
Прочие расходы	09	1 496 457,16
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные паи других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0

Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	(10 068 117,23)
---	----	-----------------

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо,
исполняющее обязанности руководителя акционерного
инвестиционного фонда (управляющей компании паевого
инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)



* Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN).

** «Тэкс Идентификайшен Намбер» («Tax Identification Number»)

Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
ноябрь 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	12 635 037,00
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	12 635 037,00
Сделка №СЗР000363 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 626 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1997		227 400,00
Сделка №СЗР000364 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 625 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1995		227 100,00
Сделка №СЗР000365 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 601 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2003		298 233,00
Сделка №СЗР000366 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:53		435 400,00
Сделка №СЗР000367 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 954 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1986		632 800,00
Сделка №СЗР000368 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 731 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2017		229 050,00
Сделка №СЗР000369 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 645 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2018		202 050,00
Сделка №СЗР000370 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 649 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2015		203 350,00
Сделка №СЗР000371 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 665 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2014		208 350,00
Сделка №СЗР000372 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 676 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2012		211 800,00
Сделка №СЗР000373 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 678 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2010		212 400,00
Сделка №СЗР000374 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 670 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2008		209 900,00
Сделка №СЗР000375 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 694 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2006		217 400,00
Сделка №СЗР000376 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 670 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2019		209 900,00
Сделка №СЗР000377 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 616 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2021		193 000,00

Сделка №СЗР000378 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 624 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2023		195 500,00
Сделка №СЗР000379 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 646 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2025		202 400,00
Сделка №СЗР000380 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 685 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2028		214 650,00
Сделка №СЗР000381 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 662 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2030		207 400,00
Сделка №СЗР000382 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 651 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2032		203 950,00
Сделка №СЗР000383 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 628 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2035		196 800,00
Сделка №СЗР000384 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 563 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2036		176 350,00
Сделка №СЗР000385 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 571 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2034		178 850,00
Сделка №СЗР000386 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 578 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2033		181 100,00
Сделка №СЗР000387 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 580 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2031		181 700,00
Сделка №СЗР000388 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 576 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2029		180 500,00
Сделка №СЗР000389 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 623 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2026		195 150,00
Сделка №СЗР000390 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 610 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2024		191 100,00
Сделка №СЗР000391 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 609 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2022		190 850,00
Сделка №СЗР000392 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 557 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2020		174 550,00
Сделка №СЗР000393 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 696 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2004		218 100,00
Сделка №СЗР000394 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 679 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2007		212 750,00
Сделка №СЗР000395 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 693 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2009		217 150,00
Сделка №СЗР000396 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 654 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2011		204 900,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000397 от 18.11.2020 Земельный участок, общая площадь 853 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2013		267 250,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000398 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 789 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:78		510 450,00

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Сделка №СЗР000399 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:82		517 500,00
Сделка №СЗР000400 от 13.11.2020 Земельный участок, общая площадь 831 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:87		122 050,00
Сделка №СЗР000401 от 16.11.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:111		229 500,00
Сделка №СЗР000402 от 16.11.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., й Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:112		229 500,00
Сделка №СЗР000403 от 11.11.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:829		327 300,00
Сделка №СЗР000404 от 25.11.2020 Земельный участок, общая площадь 893 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:785		365 706,00
Сделка №СЗР000405 от 25.11.2020 Земельный участок, общая площадь 1167 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162588		478 014,00
Сделка №СЗР000406 от 26.11.2020 Земельный участок, общая площадь 728 кв.м, Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1984		500 684,00

Сделка №СЗР000407 от 23.11.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:860		48 000,00
Сделка №СЗР000408 от 26.11.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:94		477 500,00
Сделка №СЗР000409 от 27.11.2020 Земельный участок, общая площадь 1020 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:66		506 900,00
Сделка №СЗР000409 от 27.11.2020 Земельный участок, общая площадь 1040 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:65		412 800,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	1 461 189,29
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	(527 700,00)
Переоценка актива от 17.11.2020 Земельный участок, общая площадь 674 904 кв.м., Кадастровый (или условный) номер 50:34:0000000:21658		(311 000,00)
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
ного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	2 076 129,73
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(87 240,44)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0

Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	777 965,04
процентный доход по банковским счетам (счета по депозиту)	03.01	551 393,43
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностранных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	226 571,61
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0
Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	981 751,62
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	231 751,62
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	13 472 074,81
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	2 371 929,77
		0
Прочие доходы	08	981 751,62
		0
Прочие расходы	09	1 423 914,02
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные паи других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	14	(2 393 727,27)

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x

х	х					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
инвестиционные паи, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
инвестиционные паи, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
векселя	1.07	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
депозитные сертификаты	1.09	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
закладные	1.10	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	х	х	х	х	х	х

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
х	х					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	х	х	х	х	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	х	х	х	х	х	х
х	х					0	0

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина
(инициалы, фамилия)



Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен))
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный"	1438	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ"	21-000-1-00977	94156151

Раздел 2. Параметры отчета о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Отчетный период	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
декабрь 2020	RUB

Раздел 3. Сведения о приросте (об уменьшении) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду (составляющего паевой инвестиционный фонд)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате сделок с имуществом - всего, в том числе в результате сделок:	01	6 915 452,00
с ценными бумагами российских эмитентов (за исключением закладных)	01.01	0
		0
с ценными бумагами иностранных эмитентов	01.02	0
		0
с недвижимым имуществом и правами аренды недвижимого имущества	01.03	6 915 452,00
Сделка №СЗР000213 от 03.12.2020 Земельный участок, общая площадь 992 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:994		507 000,00
Сделка №СЗР000410 от 02.12.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:837		327 300,00
Сделка №СЗР000411 от 02.12.2020 Земельный участок, общая площадь 1557 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162589		637 688,00
Сделка №СЗР000412 от 02.12.2020 Земельный участок, общая площадь 654 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:842		305 800,00
Сделка №СЗР000413 от 02.12.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:104		504 500,00
Сделка №СЗР000414 от 03.12.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:83		544 500,00
Сделка №СЗР000415 от 03.12.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:105		504 500,00
Сделка №СЗР000416 от 09.12.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:847		332 400,00
Сделка №СЗР000417 от 09.12.2020 Земельный участок, общая площадь 711 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:780		261 300,00
Сделка №СЗР000418 от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:107		324 500,00
Сделка №СЗР000419 от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:110		256 500,00
Сделка №СЗР000420 от 16.12.2020 Земельный участок, общая площадь 579 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2047		305 356,00
Сделка №СЗР000421 от 16.12.2020 Земельный участок, общая площадь 597 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:2045		314 808,00
Сделка №СЗР000422 от 16.12.2020 Земельный участок, общая площадь 560 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0010167:804		274 400,00
Сделка №СЗР000423 от 18.12.2020 Земельный участок, общая площадь 502 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0040225:1953		232 600,00

Сделка №СЗР000424 от 16.12.2020 Земельный участок, общая площадь 800 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:103		504 500,00
Сделка №СЗР000425 от 28.12.2020 Земельный участок, общая площадь 700 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0501021:54		417 900,00
Сделка №СЗР000426 от 28.12.2020 Земельный участок, общая площадь 979 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162586		359 900,00
с имущественными правами (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	01.04	0
		0
		0
с денежными требованиями по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	01.05	0
		0
с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и правами участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	01.06	0
		0
с проектной документацией	01.07	0
		0
с драгоценными металлами и требованиями к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	01.08	0
		0
с художественными ценностями	01.09	0

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
		0
с иным имуществом	01.10	0
		0
с дебиторской задолженностью	01.11	0
		0
с денежными средствами на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	01.12	0
		0
Прирост "+" (уменьшение "-") стоимости имущества в результате изменения справедливой стоимости имущества - всего, в том числе в результате изменения справедливой стоимости:	02	38 543 083,31
ценных бумаг российских эмитентов (за исключением закладных)	02.01	0
		0
ценных бумаг иностранных эмитентов	02.02	0
		0
недвижимого имущества и прав аренды недвижимого имущества	02.03	41 133 200,00
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 250261 кв.м Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050210:26		(144 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок общая площадь 290035 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030401:159		(166 000,00)
Переоценка актива от 07.12.2020 Земельный участок, общая площадь 55663 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0000000:162108		(376 800,00)
Переоценка актива от 18.12.2020 Земельный участок, общая площадь 196 100 кв. м., Кадастровый (или условный) номер: 50:31:0020202:16		69 163 200,00
Переоценка актива от 18.12.2020 Земельный участок, общая площадь 892 кв. м. Кадастровый (или условный) номер: 50:23:0020262:898		(3 400,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 200006кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:14		(115 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 380245кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:21		(219 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 192390 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0060221:51		(110 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 200232 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0060221:52		(115 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 394167 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0030262:3		(227 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 89059 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020201:2		(51 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 1166851 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020110:8		(671 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 117857 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020203:4		(68 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 131158 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050210:0018		(75 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 1366743 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050209:11		(786 000,00)

[illegible]

Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 750 206 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020510:48		(431 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 788 366 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020510:45		(453 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 147886 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080213:24		(85 000,00)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 208188 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:17		(120 000,00)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 268426 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080105:9		(155 000,00)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя за отчетный период
1	2	3
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 370849 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:20		(213 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 540820 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080212:200		(316 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 640290 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:24:0080128:23		(368 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 173241 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0060221:54		(99 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 192165 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0060221:53		(110 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 247973 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050402:88		(143 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 194696 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030401:131		(112 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 490020 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030401:136		(281 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 605495 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0030401:137		(348 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 110922 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0090223:6		(63 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 17759 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010317:12		(10 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 25167 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010317:14		(15 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 272090 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130221:8		(157 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 363610 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050402:0057		(209 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 38993 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010317:11		(22 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 53698 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020105:14		(31 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 5808 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010317:15		(3 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 619870 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0000000:50582		(357 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 65851 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020214:11		(38 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 675 304 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0030118:5		(389 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 704075 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010317:10		(405 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 781020, Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0060221:1941		(449 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 94442 кв. м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0060221:0055		(54 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 6694289 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050402:2483		(3 850 000,00)

Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок,общая площадь 833257 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:29:0050402:86		(479 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 1464499 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010317:17		(842 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 175173 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130315:14		(100 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 216291 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0120214:15		(124 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 252004 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0020345:14		(145 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 302666 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0120219:16		(174 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 307326 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0090223:4		(177 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 42784 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130216:5		(24 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 44932 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130207:29		(25 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 811391 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0010526:153		(467 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 85919 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0120214:17		(49 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 86548 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0100140:4		(50 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 99304 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0090203:2		(58 000,00)
Переоценка актива от 04.12.2020 Земельный участок, общая площадь 994029 кв.м., Кадастровый (или условный) номер: 50:05:0130212:4		(572 000,00)
		0
имущественных прав (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)	02.04	0
		0
денежных требований по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенными закладными	02.05	0
		0
долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и прав участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	02.06	0
		0
проектной документации	02.07	0
		0
драгоценных металлов и требований к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент	02.08	0
		0
художественных ценностей	02.09	0
		0
иного имущества	02.10	0
		0
дебиторской задолженности	02.11	(2 582 300,61)
		0
денежных средств на счетах, в том числе на счетах по депозиту, в кредитных организациях	02.12	(7 816,08)
		0
Доход по имуществу, принадлежащему акционерному инвестиционному фонду (составляющему паевой инвестиционный фонд), - всего, в том числе:	03	497 609,86
процентный доход по банковским счетам (счетах по депозиту)	03.01	271 038,25
		0
процентный доход по облигациям	03.02	0
		0
дивиденды по акциям акционерных обществ	03.03	0
		0
доходы по инвестиционным паям (акциям) инвестиционных фондов	03.04	0
		0
распределение прибыли обществ с ограниченной ответственностью (иностраных коммерческих организаций)	03.05	0
		0
доход от сдачи недвижимого имущества в аренду (субаренду)	03.06	226 571,61
		0
платежи по кредитным договорам (договорам займа), имущественные права по обязательствам из которых составляют имущество фонда	03.07	0
		0
иные доходы по имуществу	03.08	0
		0

Оплата по договорам, в том числе по договорам аренды, права из которых составляют имущество фонда	04	0
		0
Сумма начисленных вознаграждений управляющей компании, специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже - всего, в том числе:	05	1 241 120,50
управляющей компании	05.01	750 000,00
		0
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	05.02	491 120,50
		0
Сумма начисленных расходов, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	06	6 815 469,69
		0
Сумма начисленных дивидендов по акциям акционерного инвестиционного фонда (дохода по инвестиционным паям паевого инвестиционного фонда)	07	117 055 982,73
		0
Прочие доходы	08	1 251 120,50
		0
Прочие расходы	09	1 521 830,86
		0
Прирост "+" имущества в результате размещения акций акционерного инвестиционного фонда (выдачи инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	10	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате выкупа или приобретения акций акционерного инвестиционного фонда (погашения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	11	0
		0
Прирост "+" имущества в результате обмена инвестиционных паев других паевых инвестиционных фондов на инвестиционные пай данного паевого инвестиционного фонда	12	0
		0
Уменьшение "-" имущества в результате обмена инвестиционных паев данного паевого инвестиционного фонда на инвестиционные пай других паевых инвестиционных фондов	13	0
		0
Итого: прирост "+" или уменьшение "-" стоимости имущества (строки 01 + 02 + 03 - 04 - 05 - 06 - 07 + 08 - 09 + 10+ 11 + 12+13)	14	(79 427 138,11)

Раздел IV. Отчет о финансовых вложениях, переданных (полученных) с обязательством обратного выкупа (обратной продажи) по сделкам РЕПО

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	1	x	x	x	x	0	0
в том числе: акции, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.01	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.01.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
акции, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.02	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой акции	1.02.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.03	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.03.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
облигации, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.04	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой облигации	1.04.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.05	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.05.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
инвестиционные пай, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг	1.06	x	x	x	x	0	0

в том числе: по каждому инвестиционному паю	1.06.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
векселя	1.07	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому векселю	1.07.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
ипотечные сертификаты	1.08	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому ипотечному сертификату	1.08.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
депозитные сертификаты	1.09	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждому депозитному сертификату	1.09.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
закладные	1.10	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой закладной	1.10.1	x	x	x	x	x	x

Наименование ценной бумаги	Код строки	Государственный регистрационный номер	Код ISIN*	Информация об эмитенте		Стоимость ценных бумаг в составе активов фонда	
				Наименование эмитента ценной бумаги	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (TIN**)	оборот по покупке	оборот по продаже
1	2	3	4	5	6	7	8
x	x					0	0
иные российские ценные бумаги (коносаменты, складские свидетельства, опционы эмитента и прочие ценные бумаги)	1.11	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	1.11.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0
Иностранные ценные бумаги, квалифицированные в качестве ценных бумаг, - всего	2	x	x	x	x	0	0
в том числе: по каждой ценной бумаге	2.1	x	x	x	x	x	x
x	x					0	0

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
О. В. Полякова	Публичное акционерное общество РОСБАНК	7730060164	1027739460737

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина

(инициалы, фамилия)

