Название паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом, полное или сокращенное фирменное наименование управляющей компании этого фонда, номер лицензии управляющей компании этого фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд рентный «Своя земля – рентный», правила доверительного управления № 1438 - 94156151 зарегистрированы ФСФР России 26.05.2009г.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ». Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № № 21-000-1-00977, предоставлена Банком России 26.06.2014г.

Сведения о месте (с указанием адреса помещения, адреса сайта управляющей компании паевого инвестиционного фонда и номеров телефонов), в котором можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»: 105094, г. Москва, ул. Золотая, дом 11.
Телефон ООО «УК «ТДУ»: (495) 357-22-36, сайт http://www.uktdu.ru/, e-mail: info@uktdu.ru.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходов в будущем, государство не гарантирует доходности инвестиций в инвестиционные фонды, перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Раздел 1. Реквизиты паевого инвестиционного фонда*

Идентификатор акционерного инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда**	Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN) инвестиционных паев биржевого паевого инвестиционного фонда
1	2	3	4	5
1438	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «Своя земля – рентный»	1438	94156151	

Раздел 2. Параметры справки о стоимости чистых активов

Наименование показателя	Отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
	1	2
Значения	28.11.2025	643-RUB

Раздел 3. Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Денежные средства - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Денежные средства – всего	01	97639.48
в том числе: на счетах в кредитных организациях – всего	01.01	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	0
в иностранной валюте	01.01.02	0
на счетах по депозиту в кредитных организациях – всего	01.02	97639.48
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01	97639.48
в иностранной валюте	01.02.02	0
переданные операторам инвестиционных платформ – всего	01.03	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.03.01	0
в иностранной валюте	01.03.02	0

Раздел 3. Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги российских эмитентов – всего	02	
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) – всего	02.01	
биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	
муниципальные ценные бумаги	02.04	
российские депозитарные расписки	02.05	
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	
акции российских акционерных обществ – всего	02.07	
акции публичных акционерных обществ	02.07.01	
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	
векселя российских хозяйственных обществ	02.08	
ипотечные ценные бумаги – всего	02.09	
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	
иные ценные бумаги	02.10	

Раздел 3. Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги иностранных эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги иностранных эмитентов – всего	03	
облигации иностранных эмитентов – всего	03.01	
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	
облигации иностранных государств	03.01.02	
облигации международных финансовых организаций	03.02	
иностранные депозитарные расписки	03.03	
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	
акции иностранных акционерных обществ	03.05	
иные ценные бумаги	03.06	

Раздел 3. Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества, всего	04	649182084.00
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации	04.01	649182084.00
из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств	04.02	
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Росийской Федерации	04.03	
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	

Раздел 3. Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Имущественные права - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Имущественные права, всего	05	
Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	
Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания), возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости	05.02	

Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03	
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	
Иные имущественные права	05.05	

Раздел 3. Подраздел 6. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), в том числе по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству

Наименование показателя	Код строки	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма
		1
Денежные требования по кредитному договору (договору займа), в том числе по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, всего	06	
Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой)	06.01	
Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному закладной	06.02	

Раздел 3. Подраздел 7. Производные финансовые инструменты (актив)

Наименование показателя	Код строки	Справедливая стоимость производного финансового инструмента - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Значение	07	

Раздел 3. Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Дебиторская задолженность - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Дебиторская задолженность – всего	08	100300534.93
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0
по сделкам	08.02	81413886.30
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагами	08.03	
прочая	08.04	18886648.63

Раздел 3. Подраздел 9. Имущество, не указанное в подразделах 1–8

Наименование показателя	Код строки	Иное имущество - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Иное имущество, всего	09	
доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью	09.01	
права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций	09.02	
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	09.03	
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04	
драгоценные металлы	09.04.01	
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04.02	
художественные ценности	09.05	
прочее имущество	09.06	

Раздел 3. Подраздел 10. Общая стоимость активов

Наименование показателя	
	Общая стоимость активов - Сумма на текущую отчетную дату
	1
Значение	749 580 258,41

Раздел 4. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Обязательства - Величина на текущую отчетную дату
		1
Кредиторская задолженность, всего	10	158 124 696,19
по сделкам купли-продажи имущества	10.1	156 830 000,00
владельцам инвестиционных паев	10.2	0
обмен паев (акций) (перечисление денежных средств)	10.2.1	0
обмен паев (выдача паев), обмен акций (выпуск акций)	10.2.2	0
погашение паев (выкуп акций)	10.2.3	0
выплата дохода (дивидендов)	10.2.4	0
по налогам и сборам	10.3	8 811,45
по вознаграждениям (комиссиям)	10.4	1 150 095,76
по аренде, по охране, по услугам связи	10.5	0
по кредитам и займам полученным	10.6	0
кредиты и займы полученные	10.6.1	0
накопленные проценты по кредитам (займам)	10.6.2	0
по страхованию	10.7	0
по рекламе	10.8	0
прочая кредиторская задолженность	10.9	135 788,98
Резерв на выплату вознаграждения, всего	11	5 730 584,83
управляющей компании	11.01	0

специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев акций (инвестиционных паев), аудиторской организации, оценщику и на оплату услуг бирже	11.02	5 730 584,83
Производные финансовые инструменты	12	0
Общая величина обязательств	13	163 855 281,02

Раздел 5. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату
		1
Стоимость чистых активов	14	585724977.39
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	15	715328.77830
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда)	16	818.82

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Банковский счет	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Код страны	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты	Вид банковского счета	Сумма денежных средств	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									0		
Итого		x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

Идентификатор депозита	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Код страны	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты	Субординированный депозит	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42002810496430000637	643_7710140679_1027739642281_771301001	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТБАНК"	1027739642281		643		643-RUB	Нет	08.12.2025	97639.48	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	97639.48	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.3. Денежные средства, переданные операторам инвестиционных платформ

Идентификатор оператора инвестиционной платформы	Код валюты	Наименование оператора инвестиционной платформы	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Сумма денежных средств	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6
					0		
Итого		x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.1. Облигации российских хозяйственных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Субординированные облигации	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Облигации российских хозяйственных обществ - Количество в составе активов	Облигации российских хозяйственных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Количество в составе активов	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

-

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Количество в составе активов	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.4. Муниципальные ценные бумаги

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Муниципальные ценные бумаги - Количество в составе активов	Муниципальные ценные бумаги - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.5. Российские депозитарные расписки

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Идентификатор российской депозитарной расписки	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Наименование эмитента представленных ценных бумаг	ТИН эмитента представленных ценных бумаг	Вид представленных ценных бумаг	Код валюты номинала представленных ценных бумаг	Регистрационный номер представленных ценных бумаг	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN) представленных ценных бумаг	Код страны эмитента представленных ценных бумаг	Российские депозитарные расписки - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Полное фирменное наименование управляющей компании	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество знаков после запятой количества принадлежащих инвестиционных паев*	Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов - Количество в составе активов	Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

* Для автоматического определения разрядности (decimal) необходимо графу оставить пустой

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.7. Акции российских акционерных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Категория акций	Акции российских акционерных обществ - Количество в составе активов	Акции российских акционерных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Наименование векселедателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма векселедателя	Срок платежа по векселю	Векселя российских хозяйственных обществ - Стоимость актива	Тип векселя	Серия векселя	Номер векселя	Дата составления векселя	Место нахождения векселя	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Облигации с ипотечным покрытием - Количество в составе активов	Облигации с ипотечным покрытием - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.10. Ипотечные сертификаты участия

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Ипотечные сертификаты участия - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.11. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных), не указанные в таблицах пунктов 2.1–2.10

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить ценные бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Иные ценные бумаги - Количество в составе активов	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Субординированные облигации	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Облигации иностранных коммерческих организаций - Количество в составе активов	Облигации иностранных коммерческих организаций - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.2. Облигации иностранных государств

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Облигации иностранных государств - Количество в составе активов	Облигации иностранных государств - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.3. Облигации международных финансовых организаций

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	TIN	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Облигации международных финансовых организаций - Количество в составе активов	Облигации международных финансовых организаций - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы». Подраздел 3.4. Иностранные депозитарные расписки на ценные бумаги

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Идентификатор иностранной депозитарной расписки	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Код валюты номинала ценной бумаги	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Количество ценных бумаг	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента представляемых ценных бумаг	TIN эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN) представляемых ценных бумаг	Код страны эмитента представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Целые бумаги иностранных эмитентов - стоимость	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Итого			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование инвестиционного фонда	Код страны	TIN	Вид ценных бумаг инвестиционного фонда	Наименование лица, выдавшего паи (выпустившего акции (если выдачу паев (выпуск акций) осуществил не инвестиционный фонд)	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Код валюты	Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов - Количество в составе активов	Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.6. Акции иностранных акционерных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Код валюты номинала ценной бумаги	Акции иностранных акционерных обществ - Количество в составе активов	Акции иностранных акционерных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.7. Ценные бумаги иностранных эмитентов, не указанные в таблицах пунктов 3.1–3.6

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить ценные бумаги	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	TIN эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Код страны	Код валюты	Иные ценные бумаги - Количество в составе активов	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.8. Информация об организациях, осуществляющих учет и (или) хранение ценных бумаг (только для отражения информации по иностранным ценным бумагам)

Идентификатор ценной бумаги	Вид организации	Идентификатор организации, осуществляющей хранение и (или) учет ценной бумаги	Полное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	TIN	Количество ценных бумаг
			1	2	3	4

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 29 0030401 131	50:29:0030401:131	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного использования	643	Участок находится примерно в 2240м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район. Участок 76	1718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5432	50:23:0020275:5432	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5321	50:23:0020275:5321	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 6574	50:23:0020275:6574	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1287000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5190	50:23:0020275:5190	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5591	50:23:0020275:5591	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	716000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5262	50:23:0020275:5262	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165682	50:23:0000000:165682	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование:для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1061000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5355	50:23:0020275:5355	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0000000 165703	50:23:0000000:165703	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1564000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5443	50:23:0020275:5443	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5264	50:23:0020275:5264	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 22	50:24:0080212:22	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, западнее д.Лашино	2571000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 14	50:24:0080212:14	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, севернее д. Алексеевская.	1764000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165708	50:23:0000000:165708	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1795000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5458	50:23:0020275:5458	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	838000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 454	50:24:0080213:454	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	1773000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5273	50:23:0020275:5273	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5529	50:23:0020275:5529	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1120000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5263	50:23:0020275:5263	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5275	50:23:0020275:5275	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственн	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5376	50:23:0020275:5376	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5205	50:23:0020275:5205	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5206	50:23:0020275:5206	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165702	50:23:0000000:165702	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1526000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 135	50:29:0030401:135	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 2080 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 80	3355000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5198	50:23:0020275:5198	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 195	50:24:0080212:195	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи	2150000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 196	50:24:0080212:196	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи	256000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5579	50:23:0020275:5579	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	655000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5259	50:23:0020275:5259	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5531	50:23:0020275:5531	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	819000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5287	50:23:0020275:5287	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 128	50:29:0030401:128	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 3500 м по направлению на юго-восток от ориентира с.Михалево, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 73	1344000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5276	50:23:0020275:5276	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5192	50:23:0020275:5192	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 136	50:29:0030401:136	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного использования	643	Участок находится примерно в 1050м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район. Участок 81	4323000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 200	50:24:0080212:200	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, западнее д. Лашино . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080212:200 .	4842000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 24 0080128 48	50:24:0080128:48	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д.Смолево	245000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5422	50:23:0020275:5422	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	799000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
50 24 0080213 453	50:24:0080213:453	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	412000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5456	50:23:0020275:5456	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	838000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 198	50:24:0080212:198	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	5884000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5292	50:23:0020275:5292	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 137	50:29:0030401:137	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	Участок находится примерно в 2630 м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район. Участок 82	5342000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165678	50:23:0000000:165678	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1006000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 123	50:29:0030401:123	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 1080 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 63	2973000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5433	50:23:0020275:5433	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	809000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 22 0030604 58	50:22:0030604:58	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	обл. Московская, р-н Люберецкий, п. Малаховка, ш. Михневское, дом 1	449274084.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
50 23 0020275 5542	50:23:0020275:5542	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1312000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 45	50:24:0080128:45	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д.Смолево	997000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5421	50:23:0020275:5421	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственно производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5482	50:23:0020275:5482	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	911000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0000000 73457	50:24:0000000:73457	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, западнее д.Алексеевская	1555000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 130	50:29:0030401:130	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 2140 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 75	2518000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 194	50:24:0080212:194	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи	621000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5530	50:23:0020275:5530	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1127000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5289	50:23:0020275:5289	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5515	50:23:0020275:5515	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1058000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5354	50:23:0020275:5354	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 23	50:24:0080128:23	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Участок находится примерно в 190 м по направлению на юг от ориентира Московская область, Орехово-Зуевский муниципальный район, сельское поселение Соболевское, д.Лопаково, расположенного за пределами участка . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080128:23 .	5649000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 12	50:24:0080213:12	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, западнее д. Слободище	2799000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 459	50:24:0080213:459	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, юго-западнее д. Слободище	868000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5576	50:23:0020275:5576	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1489000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5527	50:23:0020275:5527	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1082000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5479	50:23:0020275:5479	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	902000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0000000 165683	50:23:0000000:165683	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1076000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 17	50:24:0080212:17	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с.Хотеичи . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080212:17 .	1837000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 122	50:29:0030401:122	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 1250 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 62	2393000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 44	50:24:0080128:44	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д.Смолево	2907000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5544	50:23:0020275:5544	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1405000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5290	50:23:0020275:5290	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 455	50:24:0080213:455	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	616000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 24	50:24:0080213:24	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-западнее д. Слободище. Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080213:24 .	1305000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5572	50:23:0020275:5572	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1161000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5279	50:23:0020275:5279	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 24 0080212 20	50:24:0080212:20	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи. Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080212:20 .	3272000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5496	50:23:0020275:5496	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование:для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	995000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5261	50:23:0020275:5261	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5332	50:23:0020275:5332	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 05 0020215 4	50:05:0020215:4	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производтсва	643	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Адамово, северная часть кадастрового квартала 50:05:0020215	521000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5291	50:23:0020275:5291	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5204	50:23:0020275:5204	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 199	50:24:0080212:199	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотеичи	1588000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165713	50:23:0000000:165713	Земельные участки	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1491000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165681	50:23:0000000:165681	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1049000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 24 0080213 460	50:24:0080213:460	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, юго-западнее д. Слободище	246000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5356	50:23:0020275:5356	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5278	50:23:0020275:5278	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 21	50:24:0080212:21	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-западнее дер. Лашино.	3354000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 46	50:24:0080128:46	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д.Смолево	564000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5274	50:23:0020275:5274	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 16	50:24:0080212:16	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи	5388000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 47	50:24:0080128:47	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д.Смолево	3070000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5191	50:23:0020275:5191	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5461	50:23:0020275:5461	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	839000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5550	50:23:0020275:5550	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1588000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5396	50:23:0020275:5396	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	765000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5566	50:23:0020275:5566	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	906000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5543	50:23:0020275:5543	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1323000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 169976	50:23:0000000:169976	Земельные участки	Земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание (3.1)	643	Московская область, г Раменское	1490000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 461	50:24:0080213:461	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Соболевское сельское поселение, юго-западнее д. Слободище	453000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5293	50:23:0020275:5293	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5302	50:23:0020275:5302	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5457	50:23:0020275:5457	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	839000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165709	50:23:0000000:165709	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование:для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	2044000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5497	50:23:0020275:5497	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	991000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 473	50:29:0030401:473	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Воскресенский район, вблизи с. Михалево, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 50:29:0030401	3410000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5410	50:23:0020275:5410	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5551	50:23:0020275:5551	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1895000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5203	50:23:0020275:5203	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5301	50:23:0020275:5301	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 159	50:29:0030401:159	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Участок находится примерно в 1850 м по направлению на юг от ориентира с. Юрасово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская обл., Воскресенский р-н, участок № 58.	2559000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5196	50:23:0020275:5196	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5300	50:23:0020275:5300	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0000000 165679	50:23:0000000:165679	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1022000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5571	50:23:0020275:5571	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1095000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5590	50:23:0020275:5590	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	711000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 121	50:29:0030401:121	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 1260 м по направлению на юго-запад от ориентира с.Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 61	2372000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5538	50:23:0020275:5538	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1238000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 201	50:24:0080212:201	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, южнее д.Смолево	4250000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5286	50:23:0020275:5286	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5358	50:23:0020275:5358	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165700	50:23:0000000:165700	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1451000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 18	50:24:0080128:18	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-восточнее дер.Смолево . Кадастровый (или условный) номер 50:24:0080128:18 .	6873000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5272	50:23:0020275:5272	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5582	50:23:0020275:5582	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	692000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5850	50:23:0020275:5850	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Сафоновское	1808000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165680	50:23:0000000:165680	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1032000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 197	50:24:0080212:197	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотеичи	883000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5197	50:23:0020275:5197	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5365	50:23:0020275:5365	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 05 0020216 3	50:05:0020216:3	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, д. Юдино, центральная часть кадастрового квартала 50:05:0020216	5145000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5377	50:23:0020275:5377	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	740000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5547	50:23:0020275:5547	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строиельства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	1442000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5260	50:23:0020275:5260	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5584	50:23:0020275:5584	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	709000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 3115	50:29:0030401:3115	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	140200, Московская область, Российская Федерация, городской округ Воскресенск	4421000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5500	50:23:0020275:5500	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	983000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5346	50:23:0020275:5346	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область,Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
Итого	x	x	x	x	x	649182084.00	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

Идентификатор объекта недвижимости	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо) - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

Идентификатор объекта недвижимости	Наименование арендодателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Адрес арендодателя в пределах места нахождения арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо) - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.2. Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания), возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.5. Имущественные права, не указанные в таблицах пунктов 5.1–5.4

Идентификатор договора	Сведения, позволяющие установить имущественные права	Иные имущественные права - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4
Итого	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой) (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого			x	x	x	x	x	x	x			x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой) (должник – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному закладной (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному закладной (должник – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7. Производные финансовые инструменты (актив)

Полный код контракта для биржевых инструментов, другой идентификатор для внебиржевых инструментов	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Справедливая стоимость производного финансового инструмента	Вид базисного актива	Наименование вида иного базисного актива	Идентификатор базисного актива	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Наименование биржевого товара, индекса, процентной ставки или иностранной валюты	Идентификатор эмитента	Количество единиц базисного актива	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																0	
Итого	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы». Подраздел 8.1. Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор основания возникновения дебиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должника	Код страны	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										0							
Итого		x	x	x	x	x	x	x		0	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы». Подраздел 8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

Идентификатор дебитора	Идентификатор основания возникновения дебиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Код страны	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
643_9701033709_1167746219145_771901001	РАСЧЕТЫПОДЕБИТОРАМПОПРОДАЖЕИМУЩЕСТВАИЗАДОЛЖЕННОСТЬЮДОГОВОРЫСРЗОНЕСТ-30ЮУПЛЮ-НПРОДАЖАНЕЖИЛОГОУЧАСТКАОТ22.10.2024RUB20251201	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор ЖСРГонест-30 купли-продажи земельного участка от 22.10.2024	01.12.2025	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ГЕРБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН"	9701033709		1167746219145	109594, Г.МОСКВА, ВН.ТЕРР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛИНАЯ ГОРА, УЛ ЗОЛОТАЯ, Д. 11	643	3863695.15	6 456 310,50	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_5040004804_1045019000836_504001001	РАСЧЕТЫПОДАВАНСАМЫМ ДАННЫМИНИКАССО.РЕШЕНИЕПОПЛАТЕЖАИВНУ0057ОТ19.11.2019RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Инкасс. Решение о взыскании № 30857 от 19.11.2019		МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5040004804		1045019000836	140180, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЖУКОВСКИЙ, УЛ БАЛКИНОВА, Д. 11Б	643	6616515.24	6 616 515,24	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_5040004804_1045019000836_504001001	РАСЧЕТЫПОДАВАНСАМЫМ ДАННЫМИНИКАССО.РЕШЕНИЕПОПЛАТЕЖАИВНУ0142ОТ18.11.2019RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Инкасс. Решение о взыскании № 14254 от 18.11.2019		МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5040004804		1045019000836	140180, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЖУКОВСКИЙ, УЛ БАЛКИНОВА, Д. 11Б	643	1413165.05	1 413 165,05	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_9701033709_1167746219145_771901001	РАСЧЕТЫПОДЕБИТОРАМПОПРОДАЖЕИМУЩЕСТВАИЗАДОЛЖЕННОСТЬЮДОГОВОРЫСРМГБ24КУПЛЯ-ПРОДАЖАНЕЖИЛЫХКУЧАСТКОВОТ24.12.2024RUB20251200	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор ЖСР-МГБ/24 купли-продажи земельных участков от 24.12.2024	01.12.2025	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ГЕРБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН"	9701033709		1167746219145	109594, Г.МОСКВА, ВН.ТЕРР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛИНАЯ ГОРА, УЛ ЗОЛОТАЯ, Д. 11	643	2213080.65	4 663 759,00	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_5005001649_1045012650011_500501001	РАСЧЕТЫПОДАВАНСАМЫМ ДАННЫМИНИКАССО.РЕШЕНИЕПОПЛАТЕЖАИВНУ6254ОТ13.11.2019Г.RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Инкасс. Решение о взыскании №6254 от 13.11.2019г.		МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5005001649		1045012650011	140205, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ВОСКРЕСЕНСК, УЛ ДОКТОРОВА, Д. 18	643	2068911.02	2 068 911,02	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_5042145046_1175007007207_504201001	РАСЧЕТЫПОДЕБИТОРАМПОПРОДАЖЕИМУЩЕСТВАИЗАДОЛЖЕННОСТЬЮДОГОВОРЫСРМАРЬИНОПРОДАЖАНЕЖИЛЫХУЧАСТКОВОТ16.05.2025RUB20251231	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор ЖСР-МАР/25 купли-продажи земельных участков от 16.05.2025	31.12.2025	Общество с ограниченной ответственностью "МАРЬИНО"	5042145046		1175007007207	141366, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. СЕРГИЕВ ПОСАД, Д. МАРЬИНО, Д. 17, ЗОМБИЦ. 10, ЭТАЖ 2	643	16170496.90	34 421 407,81	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_5005001649_1045012650011_500501001	РАСЧЕТЫПОДАВАНСАМЫМ ДАННЫМИНИКАССО.РЕШЕНИЕПОПЛАТЕЖАИВНУ6176ОТ19.06.2019Г.RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Инкасс. Решение о взыскании №6176 от 19.06.2019г.		МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5005001649		1045012650011	140205, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ВОСКРЕСЕНСК, УЛ ДОКТОРОВА, Д. 18	643	3884523.83	3 884 523,83	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_7727270309_1047727045550_504032001	РАСЧЕТЫПОДАВАНСАМЫМ ДАННЫМПОСТАНОВЛЕНИЕВЕОВНУЖДЕННИЧЕСКОГОПОЛЬЗОВАНИЯГЕЛЬСОГОРОЕВЕЩОДСТВАЖ641608150054-ИПОТ02.03.2019Г.RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Постановление о необходимости использования производства №4160/150054-ИП от 02.03.2019г.		ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	7727270309		1047727045550	143403, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСК, УЛ РЕЧНАЯ, ВЛД. 8	643	1904799.50	1 904 799,50	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_9701033709_1167746219145_771901001	РАСЧЕТЫПОДЕБИТОРАМПОПРОДАЖЕИМУЩЕСТВАИЗАДОЛЖЕННОСТЬЮПРОДАЖАНЕЖИЛЫХМЕДУЧАСТКОВОТ01.07.2025RUB20251201	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор ЖСР-МЕД купли-продажи земельных участков от 21.05.2025	01.12.2025	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ГЕРБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН"	9701033709		1167746219145	109594, Г.МОСКВА, ВН.ТЕРР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛИНАЯ ГОРА, УЛ ЗОЛОТАЯ, Д. 11	643	9834854.76	20 725 585,56	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
643_9701033709_1167746219145_771901001	РАСЧЕТЫПОДЕБИТОРАМПОПРОДАЖЕИМУЩЕСТВАИЗАДОЛЖЕННОСТЬЮДОГОВОРЫСРВОСКР25КУПЛЯ-ПРОДАЖАНЕЖИЛЫХУЧАСТКОВОТ21.05.2025RUB20250701	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор ЖСР-ВОСКР/25 купли-продажи земельных участков от 21.05.2025	01.07.2026	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ГЕРБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН"	9701033709		1167746219145	109594, Г.МОСКВА, ВН.ТЕРР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛИНАЯ ГОРА, УЛ ЗОЛОТАЯ, Д. 11	643	50130436.36	113 799 553,86	Модель оценки, использующая значительный объем необходимых данных (уровень 3)						
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	97360470.46	195 954 531,31	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.1. Доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью

Идентификатор юридического лица	Наименование российского общества с ограниченной ответственностью	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Виды деятельности, осуществляемые российским обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.2. Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций

Идентификатор юридического лица	Наименование иностранной коммерческой организации	Код страны	TIN	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимого имущества

Идентификатор документа	Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации	Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.4. Драгоценные металлы

Идентификатор драгоценного металла	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в граммах	Место хранения драгоценного металла	Драгоценные металлы - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6
Итого	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Идентификатор требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, в граммах	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7
Итого	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.6. Художественные ценности

Идентификатор художественной ценности	Сведения, позволяющие установить художественную ценность	Художественные ценности - Количество в составе активов	Художественные ценности - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5
Итого	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.7. Иное имущество, не указанное в таблицах пунктов 9.1–9.6

Вид иного имущества	Сведения, позволяющие установить имущество	Иное имущество - Количество в составе активов	Иное имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5
Итого	x	x		x	x

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 1. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор основания возникновения кредиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Код страны	Категория кредиторской задолженности	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
								0	0									
Итого		x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровка раздела 4 «Обязательства». Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Идентификатор кредитора	Идентификатор основания возникновения кредиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) кредитора	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) кредитора	TIN кредитора	Адрес кредитора в пределах места нахождения кредитора	Код страны	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность по документу-основанию) - сумма	Категория кредиторской задолженности	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо – дата второй части сделки	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	РАСЧЕТЫПОСДЕЛКАМКУПЛИПРОДАЖИИМУЩЕСТВА(ЗАДОЛЖЕННОСТЬ)ДОГОВОР№КЭР/0923/0219ОТ04.07.2023ЗАКЛЮЧЕННЫЙПУНКТОМКАО"Н.08.2024/RUB/202522	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор №СЗР-09/24 купли-продажи земельного участка от 18.09.2024	31.12.2025	БАРАНОВСКИЙ ДМИТРИЙ РОАЛЬДОВИЧ	3057790265 1935	7736143440131		персональные данные не распространяются в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	643	155 830 000,00	155 830 000,00	по сделкам купли-продажи имущества	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)						Индивидуальный предприниматель
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	155 830 000,00	155 830 000,00	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 3. Производные финансовые инструменты

Полный код контракта для биржевых инструментов, другой идентификатор для внебиржевых инструментов	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Вид базисного актива	Наименование вида иного базисного актива	Идентификатор базисного актива	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number; ISIN)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Наименование биржевого товара, индекса, процентной ставки или иностранной валюты	Идентификатор эмитента	Количество единиц базисного актива	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
						0										0	
Итого	x	x	x	x	x	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Раздел 6. Примечания

Идентификатор строки	Примечание
	1

Пояснительные примечания к справке о стоимости чистых активов

Раздел I. Информация о фактах совершения ошибок акционерным инвестиционным фондом (управляющей компанией паевого инвестиционного фонда), потребовавших перерасчета стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствиях исправления указанных ошибок

Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по исправлению ошибок	Информация о последствиях исправления ошибок

Раздел II. Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по преодолению этих разногласий

Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по преодолению разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов

Раздел III. Сведения о событиях, которые оказали существенное, по мнению акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда), влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда (чистых активов паевого инвестиционного фонда)

Сведения о событиях, которые оказали существенное, по решению акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда), влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого

Раздел IV. Информация, не указанная в разделах I–III

Содержание

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное фирменное наименование специализированного депозитария	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) специализированного депозитария	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) специализированного депозитария
1	2	3	4
Матюхин Анатолий Александрович	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ "ПАРТНЁР"	7707177816	1027739461551

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

Е.А. Лазутина

(инициалы, фамилия)