Название паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом, полное или сокращенное фирменное наименование управляющей компании этого фонда, номер лицензии управляющей компании этого фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд рентный «Своя земля – рентный», правила доверительного управления № 1438 - 94156151 зарегистрированы ФСФР России 26.05.2009г.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ». Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № № 21-000-1-00977, предоставлена Банком России 26.06.2014г.

Сведения о месте (с указанием адреса помещения, адреса сайта управляющей компании паевого инвестиционного фонда и номеров телефонов), в котором можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»: 105094, г. Москва, ул. Золотая, дом 11.

Телефон ООО «УК «ТДУ»: (495) 357-22-36, сайт http://www.uktdu.ru/, e-mail: info@uktdu.ru.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходов в будущем, государство не гарантирует доходности инвестиций в инвестиционные фонды, перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.



125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А, стр. 2, эт. 3, пом. I, ком. 2 Тел. +7 (499) 550-05-09 www.kgfu.ru

OTYET 431/24

об оценке рыночной стоимости земельных участков (82 ед.), входящих в состав имущества Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный»

Дата оценки: 26.03.2024 г.

Дата составления отчета: 26.03.2024 г.

Заказчик: ООО «УК «ТДУ» Д.У. ЗПИФ рентный «Своя земля –

рентный».

Исполнитель: ООО «КГФУ»





OHL.	ЖАНИЕ	
1.	ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	5
1.1.	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНЩИКОМ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	
1.2.	Цель оценки	5
1.3.	Общая информация, идентифицирующая объект оценки	5
1.4.	РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ	5
1.5.	Итоговая величина стоимости объекта оценки	
1.6.	Вид оцениваемой стоимости и результат оценки	9
2.	ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТАНД	
ОЦЕН	КИ	12
3.	СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ	14
4.	СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ	15
4.1.	Сведения о Заказчике	
4.2.	Сведения об Оценщике, работающем на основании трудового договора	
4.3.	Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор	
5.	СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТ	
_	ЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР	
5.1.	Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил тру	
	OP	
5.2.	Сведения о независимости оценщика	
6.	ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ ОЦЕНКИ	
6.1.	Специальные допущения	
6.2.	Существенные допущения, не являющиеся специальными	
6.3.	Прочие допущения	
6.4.	Ограничения оценки	18
7.	ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	
7.1.	ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СТАНДАРТОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	
7.2.	Используемая терминология	
		21
8.	ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУ	
	·	/ЕМЫХ
ОЦЕН	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ	/ЕМЫХ СТИКИ
ОЦЕН ОБЪЕ	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ	/ЕМЫХ СТИКИ 26
ОЦЕН	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 26
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1.	ІЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	/ЕМЫХ СТИКИ 26 2627
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 26262729
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Описание местоположения объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки	СТИКИ 26262729 НЫЕ И36
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Описание местоположения объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки	СТИКИ 26262729 НЫЕ И36
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Описание местоположения объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также вні	СТИКИ 262729 НЫЕ И36 ЕШНИХ
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Описание местоположения объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки	СТИКИ 262729 НЫЕ И36 ЕШНИХ
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Описание местоположения объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки АНАЛИЗ РЫНКА Объекта ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ	СТИКИ 262729 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки АНАЛИЗ РЫНКА Объекта оценки, ценообразующих факторов, а также вні ОРОВ, ВЛИЯЮщих на его стоимость Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в сте не расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта. Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект.	СТИКИ 262729 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И37
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки АНАЛИЗ РЫНКА Объекта оценки, ценообразующих факторов, а также вни оров, влияющих на его стоимость Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в сте не расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект Анализ оптового рынка земельных участков Московской области	СТИКИ 262729 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 PAHE И374242
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО 9.2. 9.3. 9.4.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТЕ НЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ АНАЛИЗ ОПТОВОГО РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИ	СТИКИ 2629 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И374242 МОСТИ
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИОІ 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ Идентификация Объекта оценки Количественные и качественные характеристики объекта оценки Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количествен твенные характеристики объекта оценки АНАЛИЗ РЫНКА Объекта Оценки, ценообразующих факторов, а также вні ОРОВ, ВЛИЯЮщих на его стоимость Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в сте не расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект Анализ оптового рынка земельных участков Московской области Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижиментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект	СТИКИ 2629 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И374242 МОСТИ65
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО! 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 2629 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И37 МОСТИ65 ВИМЫХ
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО! 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕН ТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ АНАЛИЗ ОПТОВОГО РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИМЕНТОВ РЫНКА, К КОТОРЫМ МОЖЕТ БЫТЬ ОТНЕСЕН ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАЕТОВ НЕДВИЖИМОСТИ	СТИКИ 2629 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И374242 МОСТИ65 ВИМЫХ70
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО! 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6.	КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 26293636 ЕШНИХ 37 РАНЕ И37 РАНЕ И42 МОСТИ65 ВИМЫХ70 МЕСТ
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИОІ 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ	КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 2629 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И374242 МОСТИ65 ВИМЫХ70 МЕСТ72
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИОР 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ 9.7.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 2629 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И374242 МОСТИ65 ВИМЫХ70 МЕСТ72
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИОР 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ 9.7.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 262729 НЫЕ И36 ЕШНИХ37 РАНЕ И374242 МОСТИ65 ВИМЫХ70 МЕСТ72 X ДЛЯ
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИОР 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ 9.7. ОЦЕНК 10.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ	СТИКИ 2629363637374237424265426542426542
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО! 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ 9.7. ОЦЕНК 10.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕН ТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТЕ НЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ. АНАЛИЗ ОПТОВОГО РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИМ МЕНТОВ РЫНКА, К КОТОРЫМ МОЖЕТ БЫТЬ ОТНЕСЕН ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАЕ ТОВ НЕДВИЖИМОСТИ АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ФАКТИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА СТОИМОСТЬ (ДЛЯ ТО ПОЛЬЗОВАНИЯ). ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В СЕГМЕНТАХ, НЕОБХОДИМЫ ТИ81 АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА	СТИКИ 2629363637424242 мости65 вимых70 мест72 х для82
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО! 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ 9.7. ОЦЕНК 10. 11.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕН ТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТЕ НЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ АНАЛИЗ ОПТОВОГО РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИ МЕНТОВ РЫНКА, К КОТОРЫМ МОЖЕТ БЫТЬ ОТНЕСЕН ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАЕ ТОВ НЕДВИЖИМОСТИ АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ФАКТИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА СТОИМОСТЬ (ДЛЯ ТО ПОЛЬЗОВАНИЯ) ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В СЕГМЕНТАХ, НЕОБХОДИМЫ ТИ81 АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА РЫНОЧНЫЙ (СРАВНИТЕЛЬНЫЙ) ПОДХОД	СТИКИ 262936373742426565657042657082708289
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИОР 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ 9.7. ОЦЕНК 10. 11. 11.1.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕН ТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ. АНАЛИЗ ОПТОВОГО РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИ МЕНТОВ РЫНКА, К КОТОРЫМ МОЖЕТ БЫТЬ ОТНЕСЕН ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАЕ ТОВ НЕДВИЖИМОСТИ. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ФАКТИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА СТОИМОСТЬ (ДЛЯ ТО ПОЛЬЗОВАНИЯ). ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В СЕГМЕНТАХ, НЕОБХОДИМЫ ТИЯ1 АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА. РЫНОЧНЫЙ (СРАВНИТЕЛЬНЫЙ) ПОДХОД ДОХОДНЫЙ ПОДХОД.	СТИКИ 262936 ЕШНИХ 37 РАНЕ И374242 МОСТИ65 ВИМЫХ70 МЕСТ72 X ДЛЯ858990
ОЦЕН ОБЪЕ 8.1. 8.2. 8.3. 8.4. КАЧЕС 9. ФАКТ 9.1. РЕГИО! 9.2. 9.3. 9.4. ИЗ СЕГ 9.5. ОБЪЕК 9.6. ОБЩЕГ 9.7. ОЦЕНК 10. 11.	ЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИ КТА ОЦЕНКИ ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕН ТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНІ ОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТЕ НЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ АНАЛИЗ ОПТОВОГО РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИ МЕНТОВ РЫНКА, К КОТОРЫМ МОЖЕТ БЫТЬ ОТНЕСЕН ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАЕ ТОВ НЕДВИЖИМОСТИ АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ФАКТИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА СТОИМОСТЬ (ДЛЯ ТО ПОЛЬЗОВАНИЯ) ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В СЕГМЕНТАХ, НЕОБХОДИМЫ ТИ81 АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА РЫНОЧНЫЙ (СРАВНИТЕЛЬНЫЙ) ПОДХОД	СТИКИ 262936 EШНИХ3742424545424545454545484885898990



подхо	ОДА	93
12.	СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ	
13.	ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	
14.	ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ	105
ПРИЛ	ОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ДАННЫХ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНЬ	
ОЦЕН	ІКИ	106
1. П _{РА}	АВОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ	106
2. MET	ТОДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ	106
3. Рын	НОННАЯ ИНФОРМАЦИЯ	106
ПРИЛ	ПОЖЕНИЕ 2. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВОМОЧНОСТЬ ОЦЕ	<mark>нки107</mark>
ПРИЛ	ОЖЕНИЕ З. ИНФОРМАЦИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННАЯ В РАСЧЕТАХ	112
ПРИЛ	ІОЖЕНИЕ 4. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ	115



1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

1.1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки

Основанием проведения оценки является Задание на оценку № 26/24 от 26.03.2024 г. к Договору № КГФУ-СЗР-1/2016 от «14» июля 2016 года на оказание услуг по оценке объекта оценки, заключенный ООО «УК «ТДУ» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный», именуемое в дальнейшем «Заказчик» и ООО «КГФУ», именуемым в дальнейшем «Исполнитель».

1.2. ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ

Целью оценки является определение справедливой стоимости право собственности на объект оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки (Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»).

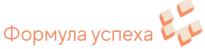
1.3. Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Объектом оценки является: Земельные участки (82 ед.), расположенные в Раменском районе Московской области, входящие в состав имущества Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный».

1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

В результате проведения расчётов различными подходами были получены следующие значения стоимости объекта оценки:

№ п/п	кадастровый номер	Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке		
12 N/N	кадастровыи номер	Затратный подход, руб.	Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб
1.	50:23:0020275:5591	Не применялся	659 307	Не применялся
2.	50:23:0020275:5590	Не применялся	654 897	Не применялся
3.	50:23:0020275:5582	Не применялся	637 257	Не применялся
4.	50:23:0020275:5579	Не применялся	603 078	Не применялся
5.	50:23:0020275:5572	Не применялся	1 069 444	Не применялся
6.	50:23:0020275:5571	Не применялся	1 008 806	Не применялся
7.	50:23:0020275:5566	Не применялся	834 608	Не применялся
8.	50:23:0020275:5551	Не применялся	1 745 992	Не применялся
9.	50:23:0020275:5550	Не применялся	1 463 044	Не применялся
10.	50:23:0020275:5544	Не применялся	1 294 358	Не применялся
11.	50:23:0020275:5543	Не применялся	1 218 285	Не применялся
12.	50:23:0020275:5542	Не применялся	1 208 362	Не применялся
13.	50:23:0020275:5541	Не применялся	1 157 646	Не применялся
14.	50:23:0020275:5538	Не применялся	1 140 006	Не применялся
15.	50:23:0020275:5531	Не применялся	754 124	Не применялся
16.	50:23:0020275:5530	Не применялся	1 038 574	Не применялся
17.	50:23:0020275:5529	Не применялся	1 031 959	Не применялся
18.	50:23:0020275:5527	Не применялся	996 678	Не применялся
19.	50:23:0020275:5515	Не применялся	974 628	Не применялся
20.	50:23:0020275:5500	Не применялся	905 169	Не применялся
21.	50:23:0020275:5482	Не применялся	839 018	Не применялся
22.	50:23:0020275:5479	Не применялся	831 300	Не применялся
23.	50:23:0020275:5461	Не применялся	772 867	Не применялся
24.	50:23:0020275:5458	Не применялся	771 764	Не применялся
25.	50:23:0020275:5457	Не применялся	772 867	Не применялся
26.	50:23:0020275:5456	Не применялся	771 764	Не применялся
27.	50:23:0020275:5443	Не применялся	661 512	Не применялся
28.	50:23:0020275:5433	Не применялся	745 304	Не применялся
29.	50:23:0020275:5432	Не применялся	661 512	Не применялся
30.	50:23:0020275:5421	Не применялся	661 512	Не применялся
31.	50:23:0020275:5410	Не применялся	661 512	Не применялся
32.	50:23:0020275:5396	Не применялся	704 510	Не применялся
33.	50:23:0020275:5377	Не применялся	681 357	Не применялся



Результаты оценки, полученные при применении ра № п/п кадастровый номер			ченные при применении разли	азличных подходов к оценке	
N2 11/11	кадастровый номер	Затратный подход, руб.	Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб	
34.	50:23:0020275:5376	Не применялся	661 512	Не применялся	
35.	50:23:0020275:5365	Не применялся	661 512	Не применялся	
36.	50:23:0020275:5358	Не применялся	661 512	Не применялся	
37.	50:23:0020275:5356	Не применялся	661 512	Не применялся	
38.	50:23:0020275:5355	Не применялся	661 512	Не применялся	
39.	50:23:0020275:5354	Не применялся	661 512	Не применялся	
40.	50:23:0020275:5346	Не применялся	661 512	Не применялся	
41.	50:23:0020275:5332	Не применялся	661 512	Не применялся	
42.	50:23:0020275:5321	Не применялся	661 512	Не применялся	
43.	50:23:0020275:5302	Не применялся	661 512	Не применялся	
44.	50:23:0020275:5301	Не применялся	661 512	Не применялся	
45.	50:23:0020275:5300	Не применялся	661 512	Не применялся	
46.	50:23:0020275:5293	Не применялся	661 512	Не применялся	
47.	50:23:0020275:5292	Не применялся	661 512	Не применялся	
48.	50:23:0020275:5291	Не применялся	661 512	Не применялся	
49.	50:23:0020275:5290	Не применялся	661 512	Не применялся	
50.	50:23:0020275:5289	Не применялся	661 512	Не применялся	
51.	50:23:0020275:5287	·	661 512		
52.		Не применялся		Не применялся	
	50:23:0020275:5286	Не применялся	661 512	Не применялся	
53.	50:23:0020275:5279	Не применялся	661 512	Не применялся	
54.	50:23:0020275:5278	Не применялся	661 512	Не применялся	
55.	50:23:0020275:5276	Не применялся	661 512	Не применялся	
56.	50:23:0020275:5275	Не применялся	661 512	Не применялся	
57.	50:23:0020275:5274	Не применялся	661 512	Не применялся	
58.	50:23:0020275:5273	Не применялся	661 512	Не применялся	
59.	50:23:0020275:5272	Не применялся	661 512	Не применялся	
60.	50:23:0020275:5265	Не применялся	661 512	Не применялся	
61.	50:23:0020275:5264	Не применялся	661 512	Не применялся	
62.	50:23:0020275:5263	Не применялся	661 512	Не применялся	
63.	50:23:0020275:5262	Не применялся	661 512	Не применялся	
64.	50:23:0020275:5261	Не применялся	661 512	Не применялся	
65.	50:23:0020275:5260	Не применялся	661 512	Не применялся	
66.	50:23:0020275:5259	Не применялся	661 512	Не применялся	
67.	50:23:0020275:5206	Не применялся	661 512	Не применялся	
68.	50:23:0020275:5205	Не применялся	661 512	Не применялся	
69.	50:23:0020275:5204	Не применялся	661 512	Не применялся	
70.	50:23:0020275:5203	Не применялся	661 512	Не применялся	
71.	50:23:0020275:5198	Не применялся	661 512	Не применялся	
72.	50:23:0020275:5197	Не применялся	661 512	Не применялся	
73.	50:23:0020275:5196	Не применялся	661 512	Не применялся	
74.	50:23:0020275:5192	Не применялся	661 512	Не применялся	
75.	50:23:0020275:5191	Не применялся	661 512	Не применялся	
76.	50:23:0020275:5190	Не применялся	661 512	Не применялся	
77.	50:23:0020275:5188	Не применялся	220 782	Не применялся	
78.	50:23:0000000:165713	Не применялся	1 373 740	Не применялся	
79.	50:23:0000000:165708	Не применялся	1 653 568	Не применялся	
79. 80.	50:23:0000000:165703	•	1 440 994	· ·	
		Не применялся		Не применялся	
81. 82.	50:23:0000000:165702 50:23:0000000:165700	Не применялся Не применялся	1 405 713 1 336 254	Не применялся Не применялся	



1.5. Итоговая величина стоимости объекта оценки

Справедливая стоимость Объекта оценки, определенная по состоянию на дату оценки округленно составляет:

65 833 000 (Шестьдесят пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи) рублей, не облагается $H C^1$.

В том числе,

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Справедливая стоимость участка округленно, рублей
1.	50:23:0020275:5591	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	598	659 000
2.	50:23:0020275:5590	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	594	655 000
3.	50:23:0020275:5582	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	578	637 000
4.	50:23:0020275:5579	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	547	603 000
5.	50:23:0020275:5572	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	970	1 069 000
6.	50:23:0020275:5571	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	915	1 009 000
7.	50:23:0020275:5566	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	757	835 000
8.	50:23:0020275:5551	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 908	1 746 000
9.	50:23:0020275:5550	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 327	1 463 000
10.	50:23:0020275:5544	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 174	1 294 000
11.	50:23:0020275:5543	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 105	1 218 000
12.	50:23:0020275:5542	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 096	1 208 000
13.	50:23:0020275:5541	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 050	1 158 000
14.	50:23:0020275:5538	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 034	1 140 000
15.	50:23:0020275:5531	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	684	754 000
16.	50:23:0020275:5530	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	942	1 039 000
17.	50:23:0020275:5529	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	936	1 032 000
18.	50:23:0020275:5527	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	904	997 000
19.	50:23:0020275:5515	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	884	975 000
20.	50:23:0020275:5500	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	821	905 000
21.	50:23:0020275:5482	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	761	839 000
22.	50:23:0020275:5479	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	754	831 000
23.	50:23:0020275:5461	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	701	773 000
24.	50:23:0020275:5458	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	700	772 000
25.	50:23:0020275:5457	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	701	773 000
26.	50:23:0020275:5456	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	700	772 000
27.	50:23:0020275:5443	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
28.	50:23:0020275:5433	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	676	745 000
29.	50:23:0020275:5432	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
30.	50:23:0020275:5421	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
31.	50:23:0020275:5410	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
32.	50:23:0020275:5396	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	639	705 000
33.	50:23:0020275:5377	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	618	681 000
34.	50:23:0020275:5376	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
35.	50:23:0020275:5365	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
36.	50:23:0020275:5358	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
37.	50:23:0020275:5356	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
38.	50:23:0020275:5355	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
39.	50:23:0020275:5354	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
40.	50:23:0020275:5346	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
41.	50:23:0020275:5332	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
42.	50:23:0020275:5321	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
43.	50:23:0020275:5302	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
44.	50:23:0020275:5301	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
45.	50:23:0020275:5300	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
46.	50:23:0020275:5293	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
47.	50:23:0020275:5292	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
48.	50:23:0020275:5291	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
49.	50:23:0020275:5290	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
50.	50:23:0020275:5289	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
51.	50:23:0020275:5287	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
52.	50:23:0020275:5286	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000

¹ В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 главы 21 «Налог на добавленную стоимость» Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации земельных участков (долей в них) не облагаются налогом на добавленную стоимость.



№ п/п	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь <i>,</i> кв.м.	Справедливая стоимость участка округленно, рублей
53.	50:23:0020275:5279	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
54.	50:23:0020275:5278	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
55.	50:23:0020275:5276	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
56.	50:23:0020275:5275	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
57.	50:23:0020275:5274	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
58.	50:23:0020275:5273	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
59.	50:23:0020275:5272	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
60.	50:23:0020275:5265	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
61.	50:23:0020275:5264	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
62.	50:23:0020275:5263	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
63.	50:23:0020275:5262	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
64.	50:23:0020275:5261	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
65.	50:23:0020275:5260	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
66.	50:23:0020275:5259	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
67.	50:23:0020275:5206	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
68.	50:23:0020275:5205	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
69.	50:23:0020275:5204	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
70.	50:23:0020275:5203	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
71.	50:23:0020275:5198	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
72.	50:23:0020275:5197	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
73.	50:23:0020275:5196	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
74.	50:23:0020275:5192	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
75.	50:23:0020275:5191	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
76.	50:23:0020275:5190	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
77.	50:23:0020275:5188	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	7 152	221 000
78.	50:23:0000000:165713	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 246	1 374 000
79.	50:23:0000000:165708	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 807	1 654 000
80.	50:23:0000000:165703	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 307	1 441 000
81.	50:23:0000000:165702	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 275	1 406 000
82.	50:23:0000000:165700	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 212	1 336 000

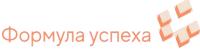
Оценщик, член саморегулируемой организации оценщиков Ассоциация «Русское общество оценщиков» af

Давыдов А. В.

С уважением, Генеральный директор ООО «КГФУ» от ответством от ответством от ответством ответством ответством ответством ответством от ответством ответством ответством ответством ответством ответством ответством ответством ответством от ответством от ответством от ответством ответством

Берг Е. В.





1.6. Вид оцениваемой стоимости и результат оценки

Исходя из цели оценки и условий Задания на оценку № 26/24 от 26.03.2024 г. к Договору № КГФУ-СЗР-1/2016 от «14» июля 2016 года об оценке имущества принят следующий вид оцениваемой стоимости – справедливая стоимость.

На основании Указания ЦБ РФ от 25.08.2015г. № 3758-У «1.3. Стоимость активов и величина обязательств определяются по справедливой стоимости в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2015 г. № 217н.

На основании п.2 Международных стандартов финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»:

«Справедливая стоимость - оценка, основанная на рыночных данных, а не оценка, специфичная для организации. В отношении некоторых активов и обязательств могут быть доступны наблюдаемые рыночные сделки или рыночная информация. В отношении других активов и обязательств могут не быть доступными наблюдаемые рыночные сделки или рыночная информация. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна - определить цену, по которой была бы осуществлена обычная сделка между участниками рынка с целью продажи актива или передачи обязательства на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть цену выхода на дату оценки с позиции участника рынка, который удерживает указанный актив или является должником по указанному обязательству).

Справедливая стоимость (fair value) - это цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе между участниками рынка на дату оценки (см. МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»).

Справедливая стоимость - сумма, на которую можно обменять актив при совершении сделки между хорошо осведомленными, желающими совершить такую сделку, независимыми друг от друга сторонами (см. МСФО (IAS) 16 «Основные средства»).

Справедливой стоимостью основных средств в большинстве случаев является рыночная стоимость при условии продолжительного сохранения способа хозяйственного использования соответствующих объектов, т.е. использование для ведения одного и того же или аналогичного вида деятельности (см. МСФО (IAS) 16 «Основные средства»).

Цена, действующая на основном (или наиболее выгодном) рынке, использованная для оценки справедливой стоимости актива или обязательства, не должна корректироваться с учетом затрат по сделке. Затраты по сделке должны отражаться в учете в соответствии с другими МСФО.

Затраты по сделке не являются характеристикой актива или обязательства; они скорее являются специфическими для сделки и будут отличаться в зависимости от того, как предприятие вступает в сделку в отношении актива или обязательства.

Затраты по сделке не включают транспортные расходы. Если местонахождение является характеристикой актива (как, например, может быть в случае с товаром), цена на основном (или наиболее выгодном) рынке должна корректироваться с учетом расходов, при наличии таковых, которые были бы понесены на транспортировку актива от его текущего местонахождения до данного рынка.

Цель оценки справедливой стоимости заключается в том, чтобы определить цену, по которой проводилась бы операция на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях.

Справедливая стоимость земельных участков, зданий и помещений в них, как правило, определяется на основе рыночных индикаторов путем оценки, которая обычно производится профессиональным оценщиком.



Справедливая стоимость включает в себя понятие Рыночной стоимости. Тем не менее, термин «справедливая стоимость» является родовым термином, используемым в бухгалтерском учете.

Понятие Справедливой стоимости шире, чем Рыночная стоимость, которая специфична для имущества.

Справедливая стоимость и Рыночная стоимость могут быть эквивалентными, когда Справедливая стоимость удовлетворяет всем требованиям определения Рыночной стоимости.

На основании МСО 2017, МСО 104 «Базы оценки», пункт 50 «Базы оценки по определению МСО - Справедливая стоимость (Equitable value) — это расчетно-оценочная цена при передаче

актива или обязательства между конкретно идентифицированными, осведомленными и заинтересованными сторонами, которая отражает соответствующие интересы данных сторон.

- 50.2. Определение справедливой стоимости потребует оценку такой цены, которая будет являться справедливой [в сделке] между конкретно определенными сторонами с учетом всех преимуществ или отрицательных свойств, которые каждая из сторон обретет по сделке. Напротив, при определении рыночной стоимости, как правило, нужно забыть обо всех преимуществах или отрицательных свойствах, которые не будут в целом характерны или доступны для участников рынка.
- 50.3. Справедливая стоимость это более широкое понятие, чем рыночная стоимость. Хотя часто цена, которая является справедливой в сделке между двумя сторонами, будет равна цене, которую можно получить на рынке, тем не менее, могут возникнуть ситуации, когда при определении справедливой стоимости необходимо будет принять во внимание моменты, которые не должны приниматься во внимание при определении рыночной стоимости, например, некоторые аспекты синергетической стоимости, возникающие при совмещении материальной заинтересованности.
- 50.4. К примерам использования справедливой стоимости относятся: (а) определение цены, справедливой в контексте владения акциями в некотируемом бизнесе, когда наличие долей в совместном капитале у двух конкретных сторон может означать, что цена, справедливая для них, отличается от цены, достижимой на рынке, а также (b) определение цены, которая являлась бы справедливой как для арендодателя, так и арендатора в рамках бессрочной передачи арендованного актива или при погашении арендного обязательства.

Согласно Федеральному закону №135-Ф3 от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности» в действующей редакции:

Рыночная стоимость - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- •одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- •стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- •объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- •цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- •платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов, при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей.



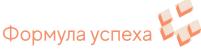
Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки - наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершить сделку.

Установлению подлежит рыночная стоимость объекта оценки и в случае использования в нормативном правовом акте не предусмотренных Федеральным законом №135-Ф3 от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности» в действующей редакции или стандартами оценки терминов, определяющих вид стоимости объекта оценки, в том числе терминов «действительная стоимость», «разумная стоимость», «эквивалентная стоимость», «реальная стоимость» и других (см. Статью 7. Предположение об установлении рыночной стоимости объекта оценки» ФЗ №135 от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности» в действующей редакции).

Таким образом, в настоящем Отчете справедливая стоимость Объекта оценки эквивалентна рыночной стоимости объекта оценки.



2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ ОЦЕНКИ

Объект оценки, включая права на объект оценки	Земельные участки (82 ед.), входящие в состав имущества Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный». Имущественные права на объект оценки — Общая долевая собственность Имущественные права на объект оценки — Общая долевая собственность.
Имущественные права на объект оценки	Субъект права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев. Ограничение (обременение) права: доверительное управление, аренда.
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки	
на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики	Пообъектно перечень оцениваемого имущества приведен в таблице 8.1-1 настоящего Отчета
Состав и объем документов м материалов, предоставленных заказчиком оценки	Выписка из ЕГРН
_	Право собственности Согласно ст.209 ГК РФ «Содержание права собственности»: «Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки	Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом».
	На Объект оценки зарегистрированы обременения в виде доверительного управления. Учитывая цель оценки и ее предполагаемое использование – данное обременение не влияет на результат оценки и при проведении оценки данное обременение не учитывается.
Цели оценки	Определение справедливой стоимости Объекта оценки. Определение стоимости имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «Своя земля - рентный», в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Указания ЦБ РФ от 25.08.2015г. № 3758-У «Об определении стоимости чистых активов инвестиционных фондов, в том числе о порядке расчета среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев».
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки):	Оценщику не известны
Вид стоимости. Предпосылки стоимости. Основания для установления предпосылок стоимости	Справедливая стоимость - это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки. (Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости" утв. Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2015 г. № 217н). Определение стоимости имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «Своя земля - рентный», в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Указания ЦБ РФ от 25.08.2015г. № 3758-У «Об определении стоимости чистых активов инвестиционных фондов, в том числе о порядке расчета среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционных фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев».
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Результаты оценки могут быть использованы в целях вышеуказанного предполагаемого использования. Иное использование результатов оценки не предусматривается. Распространение информации, содержащийся в отчете об оценке, допускается только с письменного разрешения Оценщика.
Соблюдение требований законодательства России:	Оценка проводится в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
Используемые в Отчете стандарты оценки	 Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки» (ФСО I) утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года. Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года. Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года. Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года. Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года. Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года.



	инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентныи»
	• Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» (СПОД РОО 2022).
	• Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости"
Дата определения стоимости	26.03.2024r.
Дата осмотра (обследования) объекта оценки:	Не проводился
Срок проведения работ	26.03.2024г. – 26.03.2024 г.
Форма составления отчета об оценке	На бумажном носителе и/или в форме электронного документа.
Ограничения оценки	Оценщиком не производится осмотр объекта оценки, вследствие чего оценка производится исходя из информации предоставленной Заказчиком.
Специальные допущения и ограничения оценки, известные на момент составления задания на оценку:	Специальных допущений и ограничений не предусмотрено. Подробно общие допущения и ограничения оценки указаны ниже в разделе 6.
Иные существенные допущения	 Исполнитель не несет ответственности за достоверность данных, содержащихся в документах, предоставленных Заказчиком. От Исполнителя не требуется проведения специальных видов экспертиз - юридической экспертизы правого положения оцениваемого объекта, строительно-технической и технологической экспертизы объекта оценки, санитарно-гигиенической и экологической экспертизы. От Оценщика не требуется приводить своего суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться итоговая стоимость.
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов	Не привлекаются
Формы представления итоговой стоимости	Итоговый результат оценки стоимости объекта оценки указывается в виде конкретной округленной величины/числа без приведения суждений и расчетов оценщика о возможных границах интервала, в котором может находиться стоимость
Специфические требования к отчету об оценке	Не предусмотрены
Необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин	Не требуется
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика	Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «Формула успеха» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «Формула успеха» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке внешних организациях и квалифицированных отраслевых специалистах с указанием их квалификации, опыта и степени их участия в проведении оценки объекта оценки	Иные организации и специалисты к подготовке отчета не привлекались



3. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Проведение оценки включало следующие этапы:

1. Заключение договора, получение документов

На этом этапе был заключен договор с Заказчиком оценки, получены необходимые для проведения оценки документы.

2. Сбор общих данных и их анализ

На этом этапе были проанализированы данные, характеризующие природные, экономические и социальные факторы, влияющие на рыночную стоимость объекта в масштабах области и района расположения объекта.

3. Сбор специальных данных и их анализ

Этот этап во многом аналогичен предыдущему, но на нем была собрана более детальная информация, относящаяся к оцениваемому объекту. Сбор данных на этих этапах осуществлялся путем изучения данных рынка недвижимости, средств массовой информации, литературы, отчетов, проектов, бесед с представителями риэлтерских структур, администрации района, анализа сделок и предложений на рынке.

4. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта

Анализ был произведен на основе собранных данных, и было сделано заключение относительно способа наилучшего использования земельного участка как свободного, а затем - с учетом существующих улучшений.

5. Применение подходов и методов оценки

При оценке используются три общепринятых подхода к определению стоимости недвижимости: затратный, сравнительный и доходный.

6. Согласование результатов оценки, определение итоговой величины стоимости и подготовка отчета об установленной стоимости

На этом этапе были сведены вместе результаты, полученные на предыдущих этапах, и выводы изложены в виде письменного отчета. Согласование проводилось с учетом особенностей оцениваемого объекта, локального рынка недвижимости, преимуществ и недостатков использованных подходов оценки и достоверности используемой информации по каждому подходу.



4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

4.1. Сведения о Заказчике

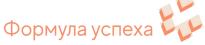
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью ««УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля – рентный»
Место нахождения 105094, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, ул. Золотая, д	
ОГРН	1147746006583
Дата присвоения ОГРН	10.01.2014
Дата государственной регистрации	10.01.2014

4.2. Сведения об Оценщике, работающем на основании трудового договора

Фамилия Имя Отчество	Давыдов Александр Владимирович
Дополнительные сведения об	Почтовый адрес: 125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А, стр. 2, эт. 3, пом. I, ком. 2
оценщике	Тел.: 8 (495) 740-99-75; Эл.адрес: formula-uspekha@bk.ru
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Членство в СРО – Член саморегулируемой организации Оценщиков – Ассоциации «Русское общество оценщиков» (преобразована из Общероссийской Общественной Организации «Русское общество оценщиков»), находящейся по адресу: 105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.2а, стр.1; включен в Реестр Оценщиков ООО РОО 11 июля 2008 года за регистрационным № 004618.
подтверждающего получение	Диплом о профессиональной переподготовке ПП № 983936 от 6 июля 2007 г. Московской финансово — промышленной академии по программе: «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»; Свидетельство о повышении квалификации №0304 от 25 сентября 2009 года. Московской финансово-промышленной академии от 2009г., по программе: «Оценочная деятельность». Свидетельство о повышении квалификации №251 от 10 ноября 2012 года. ФГБОУ ВПО «МГЮА имени О.Е. Кутафина» по теме: «Финансово-экономическая судебная экспертиза» от 2012 года. Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 022161-1 от 18.06.2021 г., срок действия аттестата заканчивается 18.06.2024 г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика: АО «АльфаСтрахование», Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №. 0991R/776/0000013/24 от 25 января 2024 г., период страхования с 04 февраля 2024 г. по 03 февраля 2025 г., лимит ответственности страховщика — 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности	С 2006 года
Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки	Трудовой договор №5 от 01.02.2018 г.
Степень участия оценщика в проведении оценки объекта оценки	 а) сбор информации об объекте оценки; b) анализ рынка объекта оценки; c) определение стоимости объекта оценки; d) формирование отчёта об оценке.
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени участия в проведении оценки объекта оценки	Иные специалисты не привлекались.

4.3. Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор

Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «Формула успеха»		
Место нахождения	125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А, стр. 2, эт. 3, пом. I, ком. 2		
Адрес для обмена корреспонденцией	125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А, стр. 2, эт. 3, пом. I, ком. 2		
ОГРН	1167746192041		
Дата присвоения ОГРН	20.02.2016		
Дата государственной регистрации	20.02.2016		
Сведения о страховании при осуществлении оценочной деятельности	Ответственность оценочной деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «Формула успеха» застрахована в АО «АльфаСтрахование», Полис по страхованию ответственности № 0991R/776/0000015/24 от 25 января 2024 г., период страхования с 04 февраля 2024 г. по 03 февраля 2025 г.		



5. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

5.1. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «Формула успеха» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «Формула успеха» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

5.2. Сведения о независимости оценщика

Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица — заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.

Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.





6. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ ОЦЕНКИ

6.1. Специальные допущения

Специальных допущений не предусмотрено.

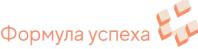
6.2. Существенные допущения, не являющиеся специальными

- Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика, рассматривалась как достоверная.
- Оценщик исходил из того, что на объект оценки имеются все подлежащие оценке права в соответствии с действующим законодательством. Однако анализ правоустанавливающих документов и имущественных прав на объект оценки выходит за пределы профессиональной компетенции Оценщика и он не несет ответственности за связанные с этим вопросы. Право оцениваемой собственности считается достоверным и достаточным для рыночного оборота оцениваемого объекта. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете.
- Оценщик не занимался измерениями физических параметров оцениваемого объекта (все размеры, содержащиеся в документах, представленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.
- Оценщик не проводил технических экспертиз и исходил из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемого объекта. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов. Все данные по объекту Оценщик получил от заказчика
- Данные, использованные Оценщиком при подготовке отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность и во всех возможных случаях указывает источник информации.
- Заказчик принимает на себя обязательство заранее освободить Оценщика от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих лиц к Оценщику, вследствие легального использования результатов настоящего отчета, кроме случаев, когда в установленном судебном порядке определено, что возникшие убытки явились следствием мошенничества, халатности или умышленно неправомочных действий со стороны Оценщика или его сотрудников в процессе выполнения работ по определению стоимости объекта оценки.
- От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом в связи с проведением данной оценки, иначе как по официальному вызову суда.

С 24.02.2022 года оценочная деятельность в Российской Федерации осуществляется в условиях высокой неопределенности В силу данных факторов Оценщик делает следующее допущение и ограничение:

общедоступная информация и методический инструментарий по независящим от Оценщика объективным причинам не позволяют достоверно спрогнозировать ключевые показатели рынка и их влияние на стоимость объекта оценки;

условия / значения ключевых факторов стоимости, для которых выполненные расчеты являются корректными (например, сценарий социально-экономического и отраслевого развития с указанием источника, ключевые допущения). При развитии ситуации по иному сценарию результат оценки может быть иным;



после даты оценки определенная в отчете итоговая величина стоимости может существенно измениться.

6.3. ПРОЧИЕ ДОПУЩЕНИЯ

Следующие принятые при проведении оценки допущения, ограничения и пределы применения полученного результата являются неотъемлемой частью данного отчета.

6.4. Ограничения оценки

Полученный результат может быть использован лишь с учетом следующих ограничений:

- 1. Согласно целям и задачам оценки в настоящем Отчете определяется стоимость конкретного имущества при конкретном использовании на базе методов и процедур оценки, отражающих характер имущества и обстоятельств, при которых данное имущество наиболее вероятно можно продать на открытом рынке
- 2. Отчет достоверен лишь в полном объеме, любое соотнесение частей стоимости, с какой либо частью объекта является неправомерным, если это не оговорено в отчете.
- 3. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.
- 4. Оценщик в процессе подготовки отчета об оценке исходит из достоверности правоустанавливающих документов на объект оценки.
- 5. Экспертиза имеющихся прав на объект Заказчиком не ставилась в качестве параллельной задачи и поэтому не выполнялась. Оценка стоимости проведена, исходя из наличия этих прав с учетом имеющихся на них ограничений.
- 6. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых, то есть таких, которые невозможно обнаружить при визуальном освидетельствовании объекта, фактов, влияющих на оценку, на состояние собственности, конструкций, грунтов. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых.
- 7. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда;
- 8. Исходные данные о составляющих объекта оценки, используемые при подготовке отчета, получаются, по мнению Оценщика, из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому в отчете делаются ссылки на источники информации.
- 9. Оценщик не производит технической и экологической экспертизы оцениваемого имущества. Выводы о состоянии активов делаются на основе информации, предоставленной Заказчиком.
- 10. Содержание Отчета является конфиденциальным для Оценщика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также случаев представления отчета в соответствующие органы при возникновении спорных ситуаций.
- 11. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Оценщик предоставляет копии хранящихся отчетов или информацию из них правоохранительным, судебным, иным уполномоченным государственным органам либо органам местного самоуправления.
- 12. Результаты оценки достоверны лишь в указанных целях оценки и на указанную дату проведения оценки.



- 13. Использование отдельных положений и выводов вне контекста всего Отчета является некорректным и может привести к искажению результатов оценки.
- 14. Отчет об оценке не подлежит публикации целиком или по частям без письменного согласия Оценщика. Публикация ссылок на Отчет, данных содержащихся в отчете, имени и профессиональной принадлежности Оценщика запрещена без письменного разрешения Оценщика.
- 15. Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях. Использование отчета для других целей может привести к неверным выводам.
- 16. Ни заказчик, ни оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.
- 17. Приведенные в отчете величины стоимости действительны лишь на дату оценки. Оценщик не несет ответственности за последующие изменения рыночных условий.
- 18. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно величины стоимости Объекта и не является гарантией того, что рассматриваемый Объект будет отчужден по указанной стоимости.
- 19. Итоговая величина стоимости объекта оценки должна быть выражена в рублях Российской Федерации.



7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

7.1. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СТАНДАРТОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Оценщик в практике своей деятельности руководствуется всем сводом нормативно-правовых актов Российской Федерации, часть которых непосредственно регулирует оценочную деятельность, а часть относится к косвенным документам, раскрывающим значение и роль оценщика в той или иной сфере.

К косвенным нормативно-правовым актам, несомненно, можно отнести множество законов, постановлений, подзаконных актов, ведомственных инструкций, правил и прочих документов, наиболее значимыми среди которых являются Гражданский Кодекс Российской Федерации, Земельный Кодекс РФ, Лесной Кодекс РФ, Налоговый Кодекс РФ.

Основой законодательства РФ в области оценочной деятельности, регулирующей институт оценки в России, являются следующие документы:

- Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-Ф3 от 29.07.1998 г.;
- Федеральный закон «О саморегулирующих организациях» № 315-Ф3 от 01.12.2007 г.;
- Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200);
- Специальные стандарты оценки, определяющие дополнительные требования к порядку проведения оценки, в том числе для отдельных видов объектов оценки (недвижимости, машин и оборудования, бизнеса, нематериальных активов и интеллектуальной собственности), в т.ч. Федеральный стандарт оценки (ФСО) № 7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом МЭР РФ № 611 от 25.09.2014 г.; ФСО № 8 «Оценка бизнеса», утвержденный приказом МЭР РФ № 326 от 01.06.2015 г.; ФСО № 9 «Оценка для целей залога», утвержденный приказом МЭР РФ № 327 от 01.06.2015 г.; ; ФСО № 10 «Оценка стоимости машин и оборудования», утвержденный приказом МЭР РФ № 328 от 01.06.2015 г.; ФСО № 11 «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности», утвержденный приказом МЭР РФ № 385 от 22.06.2015 г.

До момента принятия специальных стандартов оценки, предусмотренных программой разработки федеральных стандартов оценки и внесения изменений в федеральные стандарты оценки, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 30 декабря 2020 г. N 884, приоритет имеют нормы общих стандартов оценки ФСО I - ФСО VI.

Информация о стандартах, применяемых оценщиком в настоящем отчете

Краткое наименование стандарта	Полное наименование стандарта	Сведения о принятии стандарта	
ФСО І	Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки» (ФСО I)		
ФСО ІІ	Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»		
ФСО III	Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»	Приказ МЭР РФ № 200 от 14.04.2022 г.	
ФСО IV	Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»		
ФСО V	Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»		
ΦCO VI	Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)»		
ФСО-7	Федеральный стандарт оценки № 7 «Оценка недвижимости»	Приказ МЭР РФ № 611 от 25.09.2014 г.	

Оценка стоимости земельного участка осуществляется в соответствии с «Методическими рекомендациями по определению рыночной стоимости земельных участков», разработанными и утвержденными распоряжением Минимущества России от 06.03.2002г. №568-р.



В соответствии со статьей 15 Федерального закона № 135-Ф3 от 29.07.1998 г. оценщик обязан соблюдать при осуществлении оценочной деятельности федеральные стандарты оценки, а также стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является.

Советом Ассоциации «Русское общество оценщиков» утверждены Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» (далее РОО) – СПОД РОО 2022. С полным текстом Стандартов и правил оценочной деятельности РОО можно ознакомиться на официальном сайте РОО: www.sroroo.ru.

7.2. Используемая терминология

Согласно положениям ФСО-I, ФСО-II, ФСО-III в процессе оценки необходимо соблюдать требования законодательства Российской Федерации в области оценочной деятельности. Ниже приводится трактовка основных терминов и процессов оценки, трактуемых ФСО и используемых в оценочной деятельности.

Общие термины и определения

Оценка стоимости представляет собой определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.

Стоимость представляет собой меру ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженную в виде денежной суммы, определенную на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки.

Цена представляет собой денежную сумму, запрашиваемую, предлагаемую или уплачиваемую участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Цель оценки представляет собой предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.

Допущение представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

Методические рекомендации по оценке представляют собой методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) представляет собой стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть представлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления.

Оценщики — специалисты, имеющие квалификационный аттестат по одному или нескольким направлениям оценочной деятельности, являющиеся членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшие свою ответственность в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности.



Существенность представляет собой степень влияния информации, допущений, ограничений оценки и проведенных расчетов на результат оценки. Существенность может не иметь количественного измерения. Для определения уровня существенности требуется профессиональное суждение в области оценочной деятельности. В процессе оценки уровень существенности может быть определен в том числе для информации, включая исходные данные (характеристики объекта оценки и его аналогов, рыночные показатели); проведенных расчетов, в частности, в случаях расхождений результатов оценки, полученных в рамках применения различных подходов и методов оценки; допущений и ограничений оценки. Существенность зависит в том числе от цели оценки.

Отчет об оценке объекта оценки - документ, содержащий профессиональное суждение оценщика относительно итоговой стоимости объекта оценки, сформулированное на основе собранной информации, проведенного анализа и расчетов в соответствии с заданием на оценку. Отчет об оценке может состоять из нескольких частей, в одной или в разной форме - как на бумажном носителе, так и в форме электронного документа.

Пользователями результата оценки, отчета об оценке могут являться заказчик оценки и иные лица в соответствии с целью оценки.

К **объектам оценки** относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) – это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки.

При осуществлении оценочной деятельности в соответствии с федеральными стандартами оценки определяются следующие виды стоимости:

- 1) рыночная стоимость;
- 2) равновесная стоимость;
- 3) инвестиционная стоимость;
- 4) иные виды стоимости, предусмотренные ФЗ от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Рыночная стоимость объекта оценки (далее - рыночная стоимость) - наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- 1) одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- 2) стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- 3) объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- 4) цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- 5) платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Рыночная стоимость основана на предпосылках о сделке, совершаемой с объектом на рынке между гипотетическими участниками без влияния факторов вынужденной продажи после выставления объекта в течение рыночного срока экспозиции типичными для подобных объектов способами. Рыночная стоимость отражает потенциал наиболее эффективного использования объекта для участников рынка. При определении рыночной стоимости не учитываются условия, специфические для конкретных сторон сделки, если они не доступны другим участникам рынка.



Равновесная стоимость представляет собой денежную сумму, за которую предположительно состоялся бы обмен объекта между конкретными, хорошо осведомленными и готовыми к сделке сторонами на дату оценки, отражающая интересы этих сторон. Равновесная стоимость, в отличие от рыночной, отражает условия совершения сделки для каждой из сторон, включая преимущества и недостатки, которые каждая из сторон получит в результате сделки. Поэтому при определении равновесной стоимости необходимо учитывать предполагаемое сторонами сделки использование объекта и иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретных сторон сделки.

Инвестиционная стоимость - стоимость объекта оценки для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки. Инвестиционная стоимость не предполагает совершения сделки с объектом оценки и отражает выгоды от владения объектом. При определении инвестиционной стоимости необходимо учитывать предполагаемое текущим или потенциальным владельцем использование объекта, синергии и предполагаемый полезный эффект от использования объекта оценки, ожидаемую доходность, иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретного владельца.

Ликвидационная стоимость - расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции объекта оценки для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

При проведении оценки используются **сравнительный, доходный и затратный подходы**. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки. Оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

Сравнительный подход — совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения. Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).

Доходный подход — совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод. В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на прямой капитализации или дисконтировании будущих денежных потоков (доходов).

Затратный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения. Затраты замещения (стоимость замещения) представляют собой текущие затраты на создание или приобретение объекта эквивалентной полезности без учета его точных физических свойств. Обычно затраты замещения относятся к современному аналогичному объекту, обеспечивающему равноценную полезность, имеющему современный дизайн и произведенному с использованием современных экономически эффективных материалов и технологий. Затраты воспроизводства (стоимость воспроизводства) представляют собой текущие затраты на воссоздание или приобретение точной копии объекта.

При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты. Не следует применять среднюю арифметическую



величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

Основная терминология, используемая в затратном подходе

Специализированная недвижимость - недвижимость, которая в силу своего специального характера редко, если вообще когда-либо, продаётся на открытом рынке для продолжения ее существующего использования одним владельцем, кроме случаев, когда она реализуется как часть использующего ее бизнеса. Специальный характер недвижимости может быть обусловлен ее конструктивными особенностями, специализацией, размером или местоположением или сочетанием этих факторов.

Физический износ - уменьшение стоимости воспроизводства или замещения, связанное с утратой элементами объекта оценки эксплуатационных характеристик в результате естественного старения, неправильной эксплуатации, воздействия.

К функциональному износу относят потерю стоимости в результате несоответствия проекта, материалов, строительных стандартов, качества дизайна современным требованиям к этим позициям.

Внешний (экономический) износ - уменьшение стоимости объекта в результате негативного воздействия внешних по отношению к нему факторов (рыночных, финансовых, законодательных, физических и других).

Накопленный износ – совокупное уменьшение стоимости воспроизводства или стоимости замещения объекта оценки, которое может иметь место в результате его физического, функционального и внешнего (экономического) износа.

Основная терминология, используемая в доходном подходе

Денежный поток — движение денежных средств, возникающее в результате использования имущества.

Риск — обстоятельства, уменьшающие вероятность получения определенных доходов в будущем и снижающие их стоимость на дату проведения оценки.

Операционные расходы — периодические затраты для обеспечения нормального функционирования объекта оценки и воспроизводства им действительного валового дохода.

Капитализация дохода — преобразование будущих периодических и равных (стабильно изменяющихся) по величине доходов, ожидаемых от объекта оценки, в его стоимость на дату оценки, путем деления величины периодических доходов на соответствующую ставку (коэффициент) капитализации.

Ставка (коэффициент) капитализации — **это** ставка, которая, будучи отнесенной к текущим чистым доходам, приносимым объектом, дает его оценочную стоимость. Общая ставка капитализации учитывает как доход на инвестиции, так и компенсацию изменения стоимости имущества за рассматриваемый период. Общая ставка капитализации определяется на основе фактических данных о соотношении чистой прибыли от имущества и его цены или способом кумулятивного построения.

Метод дисконтирования денежных потоков – оценка имущества при произвольно изменяющихся и неравномерно поступающих денежных потоках в зависимости от степени риска, связанного с использованием имущества, в течение прогнозного периода времени.

Дисконтирование денежного потока – математическое преобразование будущих денежных потоков (доходов), ожидаемых от объекта оценки, в его настоящую (текущую) стоимость на дату оценки с использованием соответствующей ставки дисконтирования.



Ставка дисконтирования — процентная ставка отдачи (доходности), используемая при дисконтировании с учетом рисков, с которыми связано получение денежных потоков (доходов).

Реверсия - возврат капитала в конце прогнозного периода. Определяется как цена продажи в конце прогнозируемого периода владения или рыночная стоимость на момент окончания периода прогнозирования.

Основная терминология, используемая в сравнительном подходе

Элементами сравнения (ценообразующими факторами) - называют такие характеристики объектов и сделок, которые вызывают изменения цен.

Срок экспозиции объектов оценки рассчитывается с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объектов оценки до даты совершения сделки с ним.

Единица сравнения - общий для всех объектов удельный или абсолютный показатель цены объекта, физическая или экономическая единица измерения стоимости или арендной ставки, сопоставляемая и подвергаемая корректировке.

Корректировка — представляет собой операцию, учитывающую разницу в стоимости между оцениваемым и сравнимым объектами, вызванную влиянием конкретного элемента сравнения. Все корректировки выполняются по принципу «от объекта сравнения к объекту оценки».

Аналог объекта оценки — объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Скорректированная цена имущества — цена продажи объекта сравнения после ее корректировки на различия с объектом оценки.



8. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

8.1. Идентификация Объекта оценки

Объектом оценки является: Земельные участки (82 ед.), расположенные в Раменском районе Московской области, входящие в состав имущества Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный». Имущественные права на объект оценки — Общая долевая собственность.

Таблица 8.1-1 Характеристика Объекта оценки

Характеристика	Показатель	Источник информации	
	Общие сведения		
Адрес объекта	Российская Федерация, Московская область, г. Раменское		
Вид права	Имущественные права на объект оценки – Общая долевая собственность		
Субъект права:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля – рентный», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев, под управлением Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ».	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	
Категория земель	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования (целевое назначение)	для сельскохозяйственного производства		
	Описание		
Рельеф участка	Ровный	По данным Заказчика	
Ближайшие шоссе	Новорязанское	Яндекс карты	
Удаление от МКАД	34 км.	(https://yandex.ru/maps/)	
Инженерные коммуникации	Не заведены на участки	По данным Заказчика	
Подъездные пути	Асфальтированная Дорога		
Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки	нет	По данным Заказчика	
	Согласно Проекту решения Совета депутатов Раменского городского округа	по данным заказчика	
Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость	от 29.11.2021 Об утверждении Генерального плана Раменского городского округа Московской области участок входит в планируемую функциональную зону Ж-2 (зона застройки индивидуальными домами) Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0020275:5188 является землями общего пользования (ЗОП)		
Сведения об износе (устаревании)	Отсутствует для земельных участков в силу физической неприменимости		

Источник: составлено Оценщиком



8.2. Описание местоположения объекта оценки

Рисунок 8-1. Район расположения земельных участков

На рисунках представлено расположение оцениваемых земельных участков на карте Московской области.

Желизнодоровны Электроугли į.T Раменское МКАД, съезд 11 Добезить Сбросить our filtree Параметры 🔞 т Отправление сейчас Матаковка Дзержинский 38 MAH | FEMOURA 20:17 34 км, без учита пробок Жуковский Развилка Посмотреть подробнее Исправить Пыподрино 52 мин. Прибитие в 20:32. 🔔 41 км, бяз учита пробок

Источник: Яндекс карты2 (https://yandex.ru/maps)

50 мин. Прибытие в 20:29. 🙈 34 км. без учета пробок

Раменский район — административно-территориальная единица и муниципальное образование на юго-востоке центральной части Московской области России. Административный центр — город Раменское. Площадь района составляет 1397,46 км². Район граничит на северо-западе с Люберецким и Ленинским районами, на севере — с Балашихинским, Ногинским и Павлово-Посадским, на востоке — с Орехово-Зуевским и Воскресенским, с юга — со Ступинским районами Московской области. Также с юго-востока граничит с городским округом Домодедово, с северо-запада с городским округом Лыткарино, и со всех сторон ограничивает территорию городских округов Бронницы и Жуковский.

Всего на 2010 год в районе насчитывается 238 населённых пунктов:

- 1 город (Раменское),
- 5 посёлков городского типа (Удельная, Быково, Ильинский, Кратово, Родники),
- 26 посёлков,
- 40 сёл,
- 166 деревень.

Основные реки — Москва, Пахра, Пехорка, Гжелка, Дорка.

² Источник информации: местоположение оцениваемого объекта на местности (карте), определялось по Яндекс. Картам. Яндекс. Карты — это поисково-информационный сервис http://maps.yandex.ru/

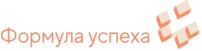


Рисунок 8-2. Расположение Раменского района относительно Московской области



Источник: https://ru.wikipedia.org

Основой транспортной системы Раменского района являются две железные дороги: «Москва—Раменское—Рязань» и «Москва—Гжель—Шатура». На территории района расположены четыре железнодорожные станции: Раменское, Бронницы, Быково, Гжель и более десяти пассажирских платформ.

Из автодорог следует выделить федеральную автодорогу М5 «Урал» Москва—Рязань—Челябинск, Егорьевское шоссе и Малое Московское кольцо (А-107). Речные пути сообщения представлены рекой Москва, которая делит район на два равные по площади части.

Авиационный транспорт представлен аэропортами «Быково», «Мячково» и «Раменское» (в г. Жуковский). По территории района проходит множество продуктопроводов (газо- и нефтепроводов) и ЛЭП.

Новорязанское шоссе

Федеральная автомобильная Дорога М5 «Урал» - автомобильная Дорога федерального значения Москва — Самара — Уфа — Челябинск с подъездами к городам Саранск, Ульяновск, Оренбург и Екатеринбург. Протяжённость автомагистрали — 1879 километров. Дорога является частью дороги Е30 европейской сети маршрутов и азиатского маршрута АН6. Подъезд от Челябинска к Екатеринбургу входит в азиатский маршрут АН7.

Автомагистраль начинается на пересечении МКАД и Волгоградского проспекта, далее идет в юговосточном направлении по территории Московской области, проходя по юго-западной окраине города Люберцы, далее по окружным Дорогам вокруг Бронниц, Коломны, через Луховицы. В районе города Коломны трасса Урал пересекает реку Оку.

Новорязанское шоссе продолжает Волгоградский проспект на юго-восток, и много лет связывает Москву с крупными промышленными городами Урала. Это шоссе долго идет вдоль берега Москвыреки, обрамленного сосновыми борами. Старинные монастыри и усадьбы сменяют друг друга. За МКАД Новорязанское шоссе проходит мимо Люберец и далее идет мимо благодатных лесов и озер.

По данному направлению располагаются горнолыжные спуски и частный аэродром.

Дорожная ситуация на выезде из Москвы и в районе Бронниц крайне неблагоприятная, каждый день наблюдаются большие пробки в часы пик. На шоссе обустроены удобные съезды с основной трассы. Рязанское направление обладает своими характерными особенностями. Во-первых, наличие крупных городов (по шоссе последовательно расположены Люберцы, Жуковский и Раменское) не создает благоприятных условий для развития рынка коттеджных поселков. Во-вторых — соседство аэропорта Быково и протекающая через всю столицу Москва-река, а также близость загруженной транспортом трассы вовсе не улучшают экологическую картину. Между тем сразу за городом Люберцы по Новорязанскому шоссе, начинаются известные стародачные места — Красково, Малаховка и Томилино, которые располагаются на окраине Мещерской низменности между реками Москвой и Пехоркой в защитном лесопарковом поясе столицы. Около русла Пехорки, протекающей по территории всех трех поселков, много природных озер и искусственных прудов, которые делают местность еще более привлекательной и живописной.



8.3. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Таблица 8.3-1 Общая характеристика земельных участков

№ п/п	Объект права	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Инженерные коммуникации
1.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5591	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	598	Не заведены на участок
2.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5590	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	594	Не заведены на участок
3.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5582	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	578	Не заведены на участок
4.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5579	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	547	Не заведены на участок
5.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5572	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	970	Не заведены на участок
6.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5571	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	915	Не заведены на участок
7.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5566	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	757	Не заведены на участок
8.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5551	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 908	Не заведены на участок
9.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5550	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 327	Не заведены на участок
10.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5544	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 174	Не заведены на участок
11.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5543	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 105	Не заведены на участок
12.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5542	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 096	Не заведены на участок



			инвестиционного рентного		-
№ п/п	Объект права	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Инженерные коммуникации
13.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5541	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 050	Не заведены на участок
14.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5538	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 034	Не заведены на участок
15.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5531	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	684	Не заведены на участок
16.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5530	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	942	Не заведены на участок
17.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5529	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	936	Не заведены на участок
18.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5527	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	904	Не заведены на участок
19.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5515	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	884	Не заведены на участок
20.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5500	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	821	Не заведены на участок
21.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5482	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	761	Не заведены на участок
22.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5479	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	754	Не заведены на участок
23.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5461	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	701	Не заведены на участок
24.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5458	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	700	Не заведены на участок
25.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5457	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	701	Не заведены на участок



			инвестиционного рентного		-
№ п/п	Объект права	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Инженерные коммуникации
26.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5456	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	700	Не заведены на участок
27.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5443	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
28.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5433	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	676	Не заведены на участок
29.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5432	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
30.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5421	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
31.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5410	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
32.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5396	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	639	Не заведены на участок
33.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5377	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	618	Не заведены на участок
34.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5376	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
35.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5365	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
36.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5358	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
37.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5356	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
38.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5355	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок



			инвестиционного рентного		-
№ п/п	Объект права	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Инженерные коммуникации
39.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5354	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
40.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5346	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
41.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5332	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
42.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5321	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
43.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5302	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
44.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5301	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
45.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5300	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
46.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5293	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
47.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5292	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
48.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5291	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
49.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5290	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
50.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5289	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
51.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5287	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок



			инвестиционного рентного		-
№ п/п	Объект права	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Инженерные коммуникации
52.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5286	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
53.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5279	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
54.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5278	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
55.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5276	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
56.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5275	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
57.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5274	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
58.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5273	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
59.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5272	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
60.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5265	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
61.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5264	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
62.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5263	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
63.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5262	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
64.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5261	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок



			инвестиционного рентного		-
№ п/п	Объект права	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Инженерные коммуникации
65.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5260	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
66.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5259	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
67.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5206	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
68.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5205	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
69.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5204	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
70.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5203	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
71.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5198	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
72.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5197	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
73.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5196	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
74.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5192	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
75.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5191	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
76.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5190	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	Не заведены на участок
77.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0020275:5188	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	7 152	Не заведены на участок



№ п/п	Объект права	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Инженерные коммуникации
78.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0000000:165713	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 246	Не заведены на участок
79.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0000000:165708	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 807	Не заведены на участок
80.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0000000:165703	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 307	Не заведены на участок
81.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0000000:165702	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 275	Не заведены на участок
82.	Земельный участок, категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	50:23:0000000:165700	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 212	Не заведены на участок

Источник: составлено Оценщиком

Текущее использование объектов оценки: Не используются.

Сведения об имущественных правах на земельные участки: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев, под управлением Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ»

Имущественные права на объект оценки - Общая долевая собственность

Наличие обременений: Доверительное управление.

Балансовая стоимость: справка о балансовой стоимости не была предоставлена Заказчиком. Отсутствие данных о балансовой стоимости не влияет на результаты оценки.

Классификация основных средств согласно МСО проводится по категориям: операционные и внеоперационные активы.

Операционные (рабочие) активы - активы, необходимые для деятельности предприятия.

Внеоперационные активы - имущество, находящееся у предприятия для будущего развития и инвестиций (инвестиционные активы), и активы, излишние для деятельности предприятия (избыточные, излишние активы).

Согласно МСФО 40 различают инвестиционную недвижимость и недвижимость, занимаемую владельцем.

Инвестиции в недвижимость - земля или здание (либо часть здания, либо и то, и другое), находящаяся в распоряжении (собственника или арендатора по договору финансовой аренды) с целью получения арендных платежей, доходов от прироста стоимости капитала или того и другого, но не для производства или поставки товаров, оказания услуг, административных целей или продажи в ходе обычной хозяйственной деятельности.

Недвижимость, занимаемая владельцем - недвижимость, находящаяся в распоряжении (владельца или арендатора по договору финансовой аренды), предназначенная для использования в



производстве или поставке товаров, оказании услуг или в административных целях.

Согласно МСФО 40 объекты незавершенного строительства или объекты, находящиеся в стадии реконструкции по поручению третьих лиц не являются инвестициями в недвижимость независимо от их предполагаемого использования в будущем.

Инвестиции в недвижимость предназначены для получения арендной платы или доходов от прироста стоимости капитала, либо того и другого. Поэтому денежные потоки, поступающие от инвестиций в недвижимость, как правило, не связаны с остальными активами компании. Это отличает инвестиции в недвижимость от недвижимости, занимаемой владельцем. Поступления и платежи денежных средств в процессе производства или поставки товаров, оказания услуг (или использования объекта основных средств в административных целях), относятся не только к объекту основных средств, но и к другим активам, используемым в процессе производства или поставки товаров (услуг).

Различают следующие виды имущества, задействованного владельцем: неспециализированное и специализированное.

Специализированное имущество из-за особенностей местоположения редко продается (если продается вообще) на открытом рынке иначе как часть предприятия, неотъемлемым компонентом которого это имущество является.

Неспециализированное имущество достаточно широко представлено на открытом конкурентном рынке.

Объекты недвижимого имущества, представленные к оценке являются внеоперационными неспециализированными активами.

8.4. Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

В настоящем разделе приведен перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки, а также перечень иных информационных источников.

	Наименование
82 L	шт Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект
	недвижимости

Профессиональное суждение Оценщика относительно качества использованной при проведении оценки информации (п. 10 ФСО III): использованная при проведении оценки информация удовлетворяет требованиям достоверности, надежности, существенности и достаточности.



9. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

В данном разделе приводится, по возможности, наиболее актуальная информация в соответствии с имеющимися в открытых источниках информации обзорами, публикуемыми профессиональными аналитиками. При этом учитывается, что обзоры, максимально приближенные к дате, зачастую еще не сформированы, а имеющиеся обзоры охватывают не все сегменты рынка, поэтому часть сведений, приводимых в данном разделе, относится к более ранним датам.

9.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта

Рынок недвижимости тесно взаимосвязан со всеми сторонами жизни общества, с социальной, финансовой и научной сферами, со всеми отраслями экономики. Поэтому изменения в политике, экономике, налогах, финансах, доходах бизнеса и населения, в достижениях науки, техники и технологий, в достижениях архитектуры и дизайна оказывают влияние и на рынок недвижимости.

Россия, её положение в мире и основные внешнеполитические события

Российская Федерация, ставшая правопреемницей РСФСР и СССР, внесших самый значимый вклад в победе во Второй мировой войне, является одним из пяти постоянных членов Совета безопасности ООН, принимающих решения по самым важным вопросам мира.

Россия имеет самый мощный, наравне с США, военный потенциал.

Россия — крупнейшая страна с наибольшими ресурсами - обладает самой большой территорией с транспортными выходами в любую точку мира и самыми большими запасами ключевых природных и энергетических ресурсов. Наша страна лидирует среди всех стран мира по площади лесов, чернозёмов и запасам пресной воды, по запасам природного газа, занимает второе место в мире по запасам угля, третье - по месторождениям золота, первое — по добыче палладия, третье - по добыче никеля, первое - по производству неона, второе - по редкоземельным минералам и другим ресурсам, являющимся основой развития самых передовых современных технологий. Российская Федерация унаследовала от СССР вторую по мощности в мире энергетическую систему (электростанции, месторождения нефтегазового сектора, геологоразведка и наука, магистральные, распределительные сети и трубопроводы), частично сохранила тяжёлую и машиностроительную индустрию, передовую оборонную науку. Россия имеет наилучшие компетенции в атомной энергетике, в строительстве ледокольного флота. У России имеются огромные возможности развития и использования своих северных территорий и континентального шельфа Арктики. Значительные перспективы - у Северного морского пути.

Лидерство стран Запада (военное, финансовое, технологическое, научное) и высокий уровень жизни исторически были достигнуты путем освоения ими колоний в Африке, Азии, Америке, Австралии, а также путем истощения собственных природных ресурсов, что обуславливает и объясняет их сегодняшнюю агрессивность. Экспансионизм, заложенный в 1949 году в основу образования Североатлантического военно-политического блока НАТО во главе с США (Великобритания, Франция, Италия, Канада, Нидерланды, Дания, Норвегия, Португалия, Исландия, Люксембург, Бельгия), привёл к его расширению (Греция, Турция, ФРГ, Испания, Венгрия, Польша, Чехия, Болгария, Латвия, Литва, Румыния, Словакия, Словения, Эстония, Хорватия и Албания) и войнам по всему миру (Корея, Ливан, Вьетнам, Куба, Югославия, Ирак, Ливия, Сирия). Для продвижения интересов крупного западного капитала и расширения НАТО в других странах в ход идет распространение экономической и финансовой зависимости, устранение или подкуп национальных лидеров и элит, искажение истории и идеологическое разложение общества этих стран, разжигание межнациональной и религиозной нетерпимости, организация беспорядков, операции спецслужб и военные провокации, оккупация и размещение в этих странах военных баз.



Поэтому сегодняшнее военно-политическое наступление США по всему миру, с одной стороны, и ответные защитные меры России, а также Китая, Ирана, стран Ближнего Востока и Латинской Америки - с другой, на фоне структурного, сырьевого и энергетического кризисов мировой капиталистической системы (проявляющихся в рецессии, инфляции, огромных госдолгах, в социальных и внутриполитических конфликтах), на фоне высокого уровня технологического и информационного развития мирового сообщества, на фоне расслоения доходов от использования мировых ресурсов ведут к радикальным изменениям международных отношений. Мир вошёл в период глобального противостояния и изменения, разделяясь на новые зоны влияния. И пока не сложится новый баланс сил, пока не установятся новые принципы и правила международных взаимоотношений, валютные и торговые нормы, пока не стабилизируются экономики центральных полюсов, мировая экономика в целом будет испытывать политические, экономические и социальные изменения. В большей степени конфликтам и потрясениям становятся подвержены территории стран, находящихся между основными центрами влияния и военной силы, территории, обладающие природными ресурсами.

Сегодня самым значимым фактором риска для всех национальных экономик являются кризисные процессы, происходящие в странах Запада и, прежде всего, США: социальное расслоение и политический раскол общества, дефицит энергии и ресурсов, огромные госдолги и дефицит госбюджетов, структурный кризис экономики, инфляция и высокая вероятность дефолта.

В такой обстановке, учитывая гарантированную обороноспособность России, полную кадровую, энергетическую и ресурсную обеспеченность, учитывая прочность сложившейся структуры власти и высокую сплоченность российского общества, считаем, что наша страна находится в лучшем положении по сравнению с другими центрами влияния и останется политически и экономически стабильной и перспективной.

Основные экономические показатели России

(в рублях в сопоставимых ценах)

Nº		21/20	22/21	Янв-сент .23/2
Mō		+/- % г/г	+/- % г/г	+/- % г/г
1.	Валовой внутренний продукт	+5,6	-2,1	+2,9
2.	Инвестиции в основной капитал (18,3% от ВВП)	+8,6	+4,6	+10,0
3.	Реальные располагаемые денежные доходы населения (за вычетом выплат по кредитам и страховых)	-0,5	-1,0	+4,8
4.	Промышленное производство	+6,3	-0,6	+3,5
5.	Продукция сельского хозяйства	-0,4	+10,2	+1,9
6.	Строительство (объём СМР)	+6,0	+5,2	+8,1
7.	Введено в эксплуатацию общей площ. зданий, млн. кв.м.:			
	- в том числе, жилых зданий и помещений (около 83 %)	+24,6	+11,0	-1,8
3.	Пассажирооборот транспорта общего пользования, млрд. пасс-км	+38,9	+1,1	+12,9
Э.	Грузооборот транспорта, млрд т-км, в том числе:	+5,8	-2,6	-0,8
	- железнодорожного транспорта (доля - около 46% от общ объема г/о):	+4,3	-0,1	+0,9
	- Трубопроводного (около 45%)	+7,4	-7,3	-4,8
	- Автомобильного (около 8%)	+5,0	+1,8	+21,1
10.	Оборот розничной торговли, млрд. руб.	+7,3	-6,7	+5,5
11.	Объем платных услуг населению, млрд. руб.	+17,5	+3,6	+4,3
12.	Оборот общественного питания, млрд. руб.	+27,5	+4,7	+12,5
13.	Инфляция, %			
	- промышленная		-3,3	+0,9
	- потребительская		+11,9	+5,5
14.	Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций, руб.:			
	- номинальная	57244 руб.	65338 руб.	~70317 руб.
		+11,5	+14,1	+13,2
	- реальная (учитывает инфляцию)	+4,5	-1,0	+7,4
15.	Сальдированный финансовый результат организаций (без субъе предпринимательства, кредитных организаций, государственных (муниципальны некредитных финансовых организаций) в действующих ценах		в 2,6 раза (в основном за счет сырьевых отраслей 2,6-	+24,3

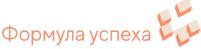


	инвестиционного рентного	22/21	G
Nº	21/20	22/21	Янв-сент .23/22
	+/-% r/r	+/- % г/г	+/- % г/г
	- Сельскохозяйственных, рыболовецк и лесн. хоз (доля - около 1,7% в общем объеме фин результатов)		-15,9
	- Добыча полезных ископаемых (доля - около 22,3%)		+3,0
	- Обрабатывающие производства (около 30,1%), в т.ч.:		-8,4
	- пищевых продуктов (около 2,6%)		+43,1
	- одежды		+24,9
	- производство нефтепродуктов (около 11,6%)		+16,5
	- химические производства (около 2,4%)		-65,4
	- металлургическое производство (около 5,3%)		-29,0
	- обеспечение эл. энерг., газом и паром; кондиционирование (6,0%)		в 2,4 раза
	- Строительных (доля - около 2,4%)		+80,1
	- Торговля; ремонт автотранспортных средств (доля - около 11,8%)		-6,1
	- Транспортировка и хранение (доля - около 5,6%)		+19,4
16.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (<u>см. ниже</u>). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор		+6,2 эжидает уровен
16. 17.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (<u>см. ниже</u>).		
	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (<u>см. ниже</u>). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел	ьности)	эжидает уровен
	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (<u>см. ниже</u>). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел	њности) +3,3	эжидает уровен +22,7
	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (<u>см. ниже</u>). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10.	+ 3,3 6,0 % от	эжидает уровен +22,7 4,1 % от
	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (<u>см. ниже</u>). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10.	+3,3 6,0 % от кредиторск	эжидает уровен +22,7 4,1 % от кредиторск
17.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (<u>см. ниже</u>). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж	жидает уровен +22,7 4,1 % от кредиторск задолж
17.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (см. ниже). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность Задолженность по кредитам физических лиц на 01.11.	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж +10,0	+22,7 4,1 % от кредиторск задолж +23,0
17.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (см. ниже). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность Задолженность по кредитам физических лиц на 01.11. - в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (доля ~ 52%) - просроченная задолженность по ипотечным кредитам от общей задолженности по ипотечным	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж +10,0 +18,1	+22,7 4,1 % от кредиторск задолж +23,0 +29,1
17.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (см. ниже). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность Задолженность по кредитам физических лиц на 01.11. - в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (доля ~ 52%) - просроченная задолженность по ипотечным кредитам от общей задолженности по ипотечным кредитам, %	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж +10,0 +18,1 0,4%	+22,7 4,1 % от кредиторск задолж +23,0 +29,1 0,3% +3,5
17. 18.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (см. ниже). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность Задолженность по кредитам физических лиц на 01.11. - в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (доля ∼ 52%) - просроченная задолженность по ипотечным кредитам от общей задолженности по ипотечным кредитам, % Международные резервы (ЗВР), на 24.11.23г.: 587,5 млрд. долл. США Фонд национального благосостояния на 01.11.23г.: 13,5 трлн. руб. или 145,2 млрд. долл. США (9,0 % от ВВП)	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж +10,0 +18,1	+22,7 4,1 % от кредиторск задолж +23,0 +29,1 0,3%
17. 18.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (см. ниже). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность Задолженность по кредитам физических лиц на 01.11. - в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (доля ∼ 52%) - просроченная задолженность по ипотечным кредитам от общей задолженности по ипотечным кредитам, % Международные резервы (ЗВР), на 24.11.23г.: 587,5 млрд. долл. США Фонд национального благосостояния на 01.11.23г.: 13,5 трлн. руб.	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж +10,0 +18,1 0,4%	+22,7 4,1 % от кредиторск задолж +23,0 +29,1 0,3% +3,5
17. 18.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (см. ниже). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность Задолженность по кредитам физических лиц на 01.11. - в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (доля ∼ 52%) - просроченная задолженность по ипотечным кредитам от общей задолженности по ипотечным кредитам, % Международные резервы (ЗВР), на 24.11.23г.: 587,5 млрд. долл. США Фонд национального благосостояния на 01.11.23г.: 13,5 трлн. руб. или 145,2 млрд. долл. США (9,0 % от ВВП)	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж +10,0 +18,1 0,4% -7,7	+22,7 4,1 % от кредиторск задолж +23,0 +29,1 0,3% +3,5 +18,4
17. 18. 19. 20.	Рентабельность активов в целом по отраслям: - в том числе, по видам экономической деятельности (см. ниже). (при строительстве объектов недвижимости в той или иной отрасли экономики инвестор прибыльности своих инвестиций не ниже рентабельности активов по видам экономической деятел Кредиторская задолженность организаций на 01.10. в т.ч. просроченная кредиторская задолженность Задолженность по кредитам физических лиц на 01.11. - в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (доля ~ 52%) - просроченная задолженность по ипотечным кредитам от общей задолженности по ипотечным кредитам, % Международные резервы (ЗВР), на 24.11.23г.: 587,5 млрд. долл. США Фонд национального благосостояния на 01.11.23г.: 13,5 трлн. руб. или 145,2 млрд. долл. США (9,0 % от ВВП) Государственный внешний долг, на 01.11.23г. 52,9 млрд. долл. США	+3,3 6,0 % от кредиторск задолж +10,0 +18,1 0,4% -7,7 -18,8	+22,7 4,1 % от кредиторск задолж +23,0 +29,1 0,3% +3,5 +18,4

Выводы и перспективы российской экономики

В 1990-е годы интеграция России в западоцентричную мировую экономику и долларовую систему финансов, где России была уготована участь сырьевой колонии, привела к разорению ключевых отраслей российской экономики: машиностроения, судостроения, авиастроения, станкостроения и значительной зависимости страны от импорта продукции этих отраслей: станков, оборудования, машин, самолетов, судов, автотранспорта, электроники, комплектующих, запасных частей и пр. Поэтому типичные для капиталистической системы экономические кризисы (2009, 2020 годов) и сегодняшняя рецессия экономики стран Запада, а также геополитическая и экономическая блокада со стороны США оказывали и оказывают непосредственное негативное влияние на российскую экономику, что отражается в нарушении хозяйственных связей, в нестабильности и снижении внешнеторгового оборота, ВВП, промышленного производства, внутреннего товарооборота и объемов грузоперевозок, в росте инфляции, задолженности, в снижении доходов.

В январе-ноябре 2023 года макроэкономические показатели России улучшаются. Отмечен рост инвестиций в основные фонды, рост индексов промышленного производства, строительства, пассажирооборота, железнодорожного и автомобильного грузооборота, обеспечения электроэнергией и водоснабжения, торговли, общественного питания, услуг населению, производства пищевых продуктов, одежды, электроники, мебели, что косвенно или прямо демонстрирует общую тенденцию восстановления экономического роста. Снижались цены производителей, что ведет к прекращению роста потребительских цен. Возросла средняя реальная заработная плата и стабилизировались реальные доходы населения. Восстановился потребительский спрос. Вместе с тем, снизились финансовые результаты сельскохозяйственного производства, предприятий металлургии, химического производства, растет кредиторская задолженность организаций, увеличилась задолженность населения по кредитам, увеличивается расслоение доходов населения.



Господдержка и субсидирование ипотеки положительно отражается на объемах жилищного строительства, что развивает строительную и смежные со строительством отрасли, обновляет жилищный фонд, но не обеспечивается общеэкономическим ростом и реальным ростом доходов населения. Это ведет к росту цен недвижимости и к дальнейшей закредитованности населения. Вместе с тем, это усиливает роль кредита, как инструмента повышения деловой активности населения и бизнеса.

В поддержку экономической стабильности Правительство России продолжает реализацию комплексных федеральных программ развития перспективных направлений экономики, реализует множество инфраструктурных проектов, принимает адресные меры финансовой поддержки населения с низкими доходами, а также производящих отраслей и отдельных крупных предприятий, что вселяет надежду на улучшение экономической перспективы.

Ресурсные возможности России (кадровые, научные, энергетические, сырьевые), крепкое государство, обеспечивающее национальную безопасность и внутреннюю стабильность, низкая экономическая база и перспективы развития территорий и инфраструктуры дают все возможности, чтобы сохранять финансовую устойчивость и совершенствовать отраслевую структуру экономики. Сокращение импортозависимости и бо́льшая автономизация российской экономики в условиях ограниченности мировых природных ресурсов и кризиса долларовой системы финансов, а также высокая емкость рынков России и ближнего зарубежья, позволяют выгодно для интересов страны рационализировать отраслевую структуру, обеспечить стабильность роста доходов бизнеса и населения, устойчивость и активность на всех рынках, включая рынок недвижимости.

Тенденции на рынке недвижимости

За период январь – июнь 2023 года в среднем по РФ отмечен рост цен жилой недвижимости:

- новых квартир на 5%,
- квартир вторичного рынка на 5%,
- индивидуальных домов на 8%,
- земельных участков для жилищного строительства на 3-5%.
- Торговых помещений и зданий на 4%,
- Административных помещений и зданий на 2%,
- Складских помещений и зданий на 6%,
- Производственных помещений и зданий на 3%,

По данным Росреестра, за январь-сентябрь 2023 года заключено 675,4 тыс. договоров участия в долевом строительстве нового жилья, что на 27% больше, чем за тот же период 2022 года. Государство стремится поддерживать строительную отрасль и рыночную стабильность. Реализуются льготные ипотечные программы для отдельных категорий граждан, долгосрочные программы комплексного регионального развития территорий, программы строительства новой инженерной инфраструктуры. Способствовала стабилизации рынка «первички» и сезонная активизация спроса населения и строительного бизнеса.

Рынок вторичного жилья в части спроса и ценообразования ориентируется на рынок новостроек и также стабилизируется. Вместе с тем, отмечается тренд на незначительное снижение цен в связи с тем, что общий ажиотаж последних лет на жилые объекты прекратился и основная масса потенциальных покупателей ориентируется на новое жильё с привлечением государственных ипотечных программ.

Рынок коммерческой недвижимости достаточно стабилен, однако низкоактивен по причине общей низкой активности предпринимательства в условиях геополитической нестабильности, низких финансовых и общеэкономических показателей. Но на фоне структурных изменений в экономике



наблюдается активизация рынка в отраслях импортозамещения: пищевое производство, сельское хозяйство, производство бытовых товаров, одежды и обуви, оборудования, пластмасс, транспортных средств. Остается стабильно активным рынок складской недвижимости.

Рынок земельных участков достаточно стабилен в категории земель населенных пунктов: для жилищного строительства: многоквартирного строительства, индивидуального жилья, дачного и садового строительства. Востребованы земли на узловых местах: для розничной торговли, для автосервиса, для автозаправок, для складов. Эти направления бизнеса пока недостаточно развиты и имеют большую перспективу. Участки для других целей пока мало востребованы, за исключением участков, выбранных для комплексного развития территорий в рамках реализации государственных программ.

Цены продажи и аренды на рынке недвижимости балансируют: с одной стороны, в соответствии с ростом себестоимости строительства (обусловленным инфляционным ростом и коррекцией объемов строительно-монтажных работ) и ростом затрат на содержание объектов (которые растут в пределах инфляции в связи с обесцениванием денег на фоне структурных экономических изменений), с другой стороны, рост цен продажи и ставок аренды ограничен пониженным спросом на дорогостоящие товары (объекты недвижимости) на фоне низких доходов населения и бизнеса, а также на фоне всё ещё низкой потребительской и деловой активности.

Перспективы рынка недвижимости

1. Большая территория страны и полная обеспеченность энергией и всеми необходимыми минералами дают несравнимую с другими странами возможность развития промышленности стройматериалов, строительства жилья, складов, объектов торговли и сферы услуг, производственных цехов, коммунальных и других вспомогательных зданий, инженерной инфраструктуры и транспортных коммуникаций.

По мере развития общества, экономики, рынка недвижимости и строительных технологий предъявляются повышенные требования к качеству строительства и функциональным и эксплуатационным свойствам зданий. Коррекция цен способствует здоровой конкуренции на рынке, повышению качества строительных материалов, качества строительства и степени готовности объектов, сдаваемых в эксплуатацию.

Активное участие государства в формировании сбалансированной отраслевой структуры экономики, менее зависимой от внешних рисков, позволит перейти к стабильному росту доходов, к восстановлению деловой активности, восстановлению спроса на новые и реконструированные объекты недвижимости. Востребованными будут качественные комфортабельное квартиры и индивидуальные жилые дома, обеспеченные развитой социальной и инженерной инфраструктурой, с возможностью онлайн-работы и полноценного отдыха, уличных прогулок и занятий спортом.

Ситуация с быстрым распространением пандемии и закрытием границ стран в 2020 году показала большие перспективы развития внутреннего туризма, индустрии краткосрочного отдыха выходного дня, водного отдыха и спорта, что влечёт за собой развитие и строительство качественной отечественной рекреационной инфраструктуры (гостиницы, дома отдыха и санатории, пляжи, аквапарки и аттракционы, внутренние дороги, придорожный и прибрежный сервис, рекреационное благоустройство и инфраструктура населенных пунктов).

- 2. На протяжении последних тридцати лет инвестиции в недвижимость были и остаются одним из самых выгодных вариантов сохранения и накопления средств, превышая темпы роста цены золота за этот же период почти вдвое. Это тем более актуально на фоне волатильности курса рубля и его девальвации.
- 3. В таких условиях приобретение качественной и перспективной недвижимости является хорошим способом сохранения и накопления средств. Это: комфортабельные квартиры («первичка» и качественная капитальная «вторичка» в административных и исторических центрах, в новых развитых



экологически чистых районах), капитальные индивидуальные дома в городе и пригороде со всей инфраструктурой, перспективная коммерческая недвижимость (торговые помещения в узловых городских зонах, склады с развитой инфраструктурой, энергетически обеспеченные цеха и комплексы, объекты рекреационного назначения, туристического сервиса и бизнеса развлечений), а также перспективные земельные участки под строительство вышеуказанных объектов.

- 1. Социально-экономическое положение России https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/osn-10-2023.pdf,
- 2. https://cbr.ru/key-indicators/, http://www.cbr.ru/statistics/macro_itm/svs/,
- 3. https://rosreestr.gov.ru/open-service/statistika-i-analitika/statisticheskaya-otchetnost/,

9.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ

В России рынок недвижимости традиционно классифицируется по назначению:

- ✓ рынок жилья;
- ✓ рынок коммерческой недвижимости.

В соответствии с общепринятой классификацией профессиональных операторов рынка недвижимости все объекты недвижимости можно отнести к какому-либо сегменту рынка. В таблице ниже приведена классификация рынков недвижимости.

Таблица 9.2-1 Классификация рынков недвижимости

Признак классификации	Виды рынков
Вид объекта	Земельный, зданий, сооружений, предприятий, помещений, многолетних насаждений, вещных прав, иных объектов
Географический (территориальный)	Местный, городской, региональный, национальный, мировой
Функциональное назначение	Производственных и складских помещений, жилищный, непроизводственных зданий и помещений
Степень готовности к эксплуатации	Существующих объектов, незавершенного строительства, нового строительства
Тип участников	Индивидуальных продавцов и покупателей, промежуточных продавцов, муниципальных образований, коммерческих организаций
Вид сделок	Купли – продажи, аренды, ипотеки, вещных прав
Отраслевая принадлежность	Промышленных объектов, сельскохозяйственных объектов, общественных зданий, другие
Форма собственности	Государственных и муниципальных объектов, частных
Способ совершения сделок	Первичный и вторичный, организованный и неорганизованный, биржевой и внебиржевой, традиционный и компьютеризированный

Источник: составлено Оценщиком

Так как, согласно документам на объект оценки, предоставленным Заказчиком, объектом оценки является право собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, Оценщик делает вывод, что объект оценки относится к сегменту земельных участков для жилищного строительства.

9.3. Анализ оптового рынка земельных участков Московской области

Сегментация рынка земельных участков Московской области

Согласно статье 7 «Состав земель в Российской Федерации» Земельного Кодекса Российской Федерации, утвержденного федеральным законом от 25 октября 2001 года N 136-Ф3 (с последними изменениями от 11.06.2021 г.) земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие 7 категорий (сегментов):

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;



- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Объем рынка земельных участков Московской области

По данным Росреестра земельный фонд Московской области составляет 4 432,9 тыс. га.³ По функциональному назначению на территории Московской области преобладают земли лесного фонда - 1 801 тыс. га (40,6%) и земли сельскохозяйственного назначения - 1 602 тыс. га (36,1%)

Существенную долю территории области занимают земли населенных пунктов - 571 тыс. га (12,9%). Доля земель промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения составляет 286 тыс. га- 6,4%. Земли особо охраняемых территорий и объектов занимают на территории области 64,7 тыс. га (1,5%).

Таблица 4. Структура земельного фонда Московской области

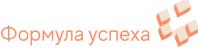
Категории земель	Площадь, тыс. га	Площадь,
Земли сельскохозяйственного назначения	1601,8	36,1%
Земли населенных пунктов	570,8	12,9%
Земпи промышленности, транспорта, связи и пр.	285,8	6,4%
Земли особо охраняемых территорий	64,7	1,5%
Земли лесного фонда	1800,7	40,6%
Земпи водного фонда	25,1	0,6%
Земпи запаса	84	1,9%
Итого земель	4432,9	100%

Земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется, исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных нормативных актов.

Существует классификация земельных участков по виду использования, в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (в ред. Приказа Росреестра от 20.04.2021 N П/0166) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" это:

- сельскохозяйственное использование;
- •жилая застройка;
- •общественное использование объектов капитального строительства;
- •предпринимательство;
- •отдых (рекреация);
- •производственная деятельность;
- •транспорт;
- •обеспечение обороны и безопасности;
- •деятельность по особой охране и изучению природы;
- •использование лесов;
- •водные объекты;
- •земельные участки (территории) общего пользования;
- •земельные участки общего назначения.

³https://rosreestr.ru/site/activity/gosudarstvennoe-upravlenie-v-sfere-ispolzovaniya-i-okhrany-zemel/gosudarstvennyy-monitoring-zemel/sostoyanie-zemel-rossii/gosudarstvennyy-natsionalnyy-doklad-o-sostoyanii-i-ispolzovanii-zemel-v-rossiyskoy-federatsii/



При сегментировании рынка земельных участков признаками сегментов могут выступать как категории земель и их целевое назначение, так и местоположение земельных участков, транспортная доступность, количественные и качественные параметры земельных участков. В настоящее время аналитики земельного рынка используют множественную сегментацию, так называемую многофакторную модель сегментирования, т.е. сегментирование по нескольким признакам одновременно.

Земельный Кодекс Российской Федерации также предусматривает виды прав на земельный участок:

- •собственность,
- •аренда (краткосрочная/долгосрочная),
- •право постоянного бессрочного пользования,
- •право пожизненного наследуемого владения;
- •сервитут.

По формам собственности земельные участки могут относиться к следующим сегментам:

- земли, находящиеся в федеральной собственности,
- земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации,
- земли, находящиеся в муниципальной собственности,
- земли, находящиеся в частной собственности.

Определение сегмента рынка, к которому относится фактическое использование объекта недвижимости, предполагает определение основных признаков:

- географический: федеральный округ/область/район;
- территориальный: город областного значения, город районного значения, поселок городского типа, село/деревня.

Согласно Закону Московской области от 31 января 2013 года N 11/2013-ОЗ «Об административнотерриториальном устройстве Московской области» (в последней ред. от 28.12.2020 г.⁴) населенные пункты, находящиеся на территории Московской области, подразделяются на следующие типы:

- городские населенные пункты;
- сельские населенные пункты.
- К городским населенным пунктам относятся следующие категории населенных пунктов:
- город областного подчинения;
- город, административно подчиненный городу областного подчинения;
- поселок городского типа областного подчинения (рабочий или дачный);
- поселок городского типа, административно подчиненный городу областного подчинения (рабочий или дачный).

К сельским населенным пунктам относятся следующие категории населенных пунктов:

- село;
- поселок;
- деревня;
- хутор;
- слободка;
- местечко.

При сегментировании рынка земельных участков признаками сегментов могут выступать как категории земель и их целевое назначение, так и местоположение земельных участков, транспортная доступность, количественные и качественные параметры земельных участков. В настоящее время аналитики земельного рынка используют множественную сегментацию, так называемую

-

⁴ http://docs.cntd.ru/document/537930518



многофакторную модель сегментирования, т. е. сегментирование по нескольким признакам одновременно.

Исторически деление территории Московской области сложилось по радиально-кольцевому признаку и связано с особенностями заселения региона. По территории Московской области в различных направлениях проходят 25 автомобильных шоссе (из них 15 трасс федерального значения).

Специалисты аналитического консалтингового центра «МИЭЛЬ-Недвижимость» считают применение аналогичной дифференциации для рынка недвижимости логичным и оправданным таким же радиально-кольцевым распределением спроса по городам и районам области. В центре «МИЭЛЬ-Недвижимость» была разработана территориальная сегментация Московской области на зоны, выделенные не только по географическим секторам и удалению от МКАД, но и по радиальным направлениям, обеспечивающим транспортную доступность к населенным пунктам. Поскольку, многие города и населенные пункты Подмосковья одинаково доступны с двух и более соседних автомагистралей и учитывая, что главные автомагистрали совпадают со сторонами света, рассматривая географию рынка недвижимости в радиальном направлении, отдельные шоссе были объединены в одном направлении.

Таблица 5. Сегментация земель Московской области по направлениям от МКАД и расположенным автомагистралям[®]

Сектор	Автомобильные магистрали и шоссе
север	Дмитровское
северо-восток	Алтуфьевское, Осташковское, Ярославское
восток	Горьковское, Егорьевское, Носовихинское, Щёлковское
юго-восток	Рязанское, Новорязанское
юг	Варшавское, Каширское, Симферопольское
юго-запад	Киевское, Калужское, Боровское
запад	Волоколамское, Ильинское, Минске, Можайское, Новорижское, Пятницкое, Рублево-Успенское
северо-запад	Ленинградское, Новосходненское, Рогачевское

Аналитики компании Vesco Consulting (http://vesco-consulting.ru/analytics/segmentirovanie- zemelnogorynka-podmoskovya) выделяют на земельном рынке Подмосковья следующие сегменты в зависимости от:

Престижности местоположения (направления от МКАД):

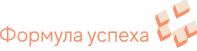
- наиболее престижные Рублево-успенское, Новорижское, Сколковское;
- престижные Калужское, Минское, Можайское, Дмитровское, Киевское, Пятницкое, Ленинградское;
- второстепенные Волоколамское, Ярославское, Осташковское, Алтуфьевское, Симферопольское;
- наименее востребованные Щелковское, Каширское, Рузское и пр.

Расстояния от МКАД:

- до 10 км;
- 10-20 км;
- 20-40 км;
- 40-60 км;
- 60-80 км;
- свыше 80 км.

Местоположения и окружения:

- в непосредственной близости от водного объекта;
- в непосредственной близости лесного массива;



- в непосредственной близости от промышленного предприятия
- другое окружение.

Размера земельного участка:

- до 1 га;
- от 1 до 2,5 га;
- 2,5 5 га;
- свыше 5 га.

Наличия подведенных к земельному участку инженерных коммуникаций.

- газоснабжение;
- электроснабжение;
- теплоснабжение;
- водоснабжение;
- канализация.

Все вышеперечисленные характеристики являются ценообразующими для земельных участков. Категория земель в первую очередь отражается на оборотоспособности земельного участка: по действующему законодательству допускаются сделки купли-продажи из земель сельскохозяйственного назначения и поселений. При этом качество земли влияет на ценообразование земельного участка. Земли лесного фонда по Лесному кодексу допускается вовлекать в арендные отношения. А земли промышленности и иного специального назначения имеют свою специфику и могут быть ограничены или изъяты из оборота.

Сегментирование земельных участков, исходя из целевого назначения, обусловлено инвестиционной привлекательностью земли и возможностью дальнейшего развития территорий потенциальными инвесторами и девелоперами.

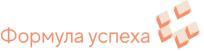
Право пользования землей определяет операции на рынке недвижимости. Полноправный собственник земельного участка вправе распоряжаться им по своему усмотрению, не выходя за рамки законодательства. Если земельный участок находится на праве постоянного бессрочного пользования, то пользователь может распоряжаться объектом только с согласия органов власти. В случае аренды определяющим являются все оговоренные условия договорных арендных отношений.

Однако основным фактором является локация земельного участка. Для земельных участков в Подмосковье существуют три главных критерия месторасположения, обуславливающие его престижность, - это направление (с привязкой к шоссе), расстояние от МКАД и окружение земельного участка.

Распределение земель Московской области по формам собственности

В Московской области в государственной и муниципальной собственности находится 71,0% всех областных земель, юридическим лицам принадлежит 12,2%, гражданам - 16,9%.⁵

В собственности граждан и юридических лиц находится 1 286,8 тыс. га, что составило 29,1% земельного фонда Московской области. Из них площадь земель, находящихся в собственности граждан и их объединений, составила 747,8 тыс. га, а в собственности юридических лиц находится 539 тыс. га. Площадь земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, составляет 3 146,1 тыс. га.



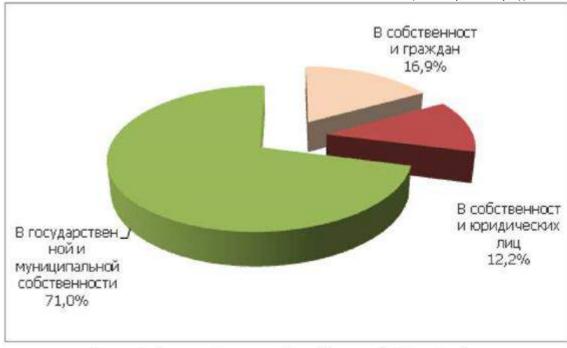


Рисунок 1. Структура земельного фонда Московской области по формам собственности, %

К началу 3 квартала 2022 года, по данным Интернет-порталов http://www.avito.ru. https://www.invst.ru/. https://www.cian.ru/. www.roszem.ru. http://www.kupizemli.ru, объем рынка предложения купли-продажи земельных участков в Московской области составляет около 44 тыс. объектов. По сравнению с 1 кв. 2022 г. объем рынка увеличился на 18%.

В структуре рынка предложения купли-продажи земельных участков в Московской области основная доля приходится на участки категории земель населенных пунктов, в основном ИЖС, - 55%, доля участков земель сельхозназначения (СНТ/ДНП) - 42%. Всего 3% приходится на участки земель промышленного и коммерческого назначения.



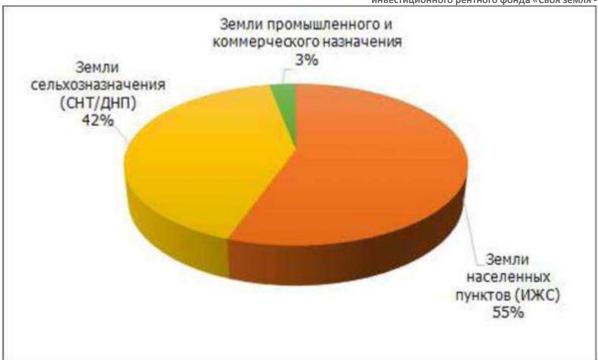


Рисунок 2. Структура рынка предложения купли-продажи земельных участков Московской области по категориям, %

Объем рынка предложения купли-продажи земель населенных пунктов, в основном - ИЖС, Московской области составляет порядка 24,2 тыс. объектов. Наибольшая доля предложений приходится на г. о. Домодедово и г. о. Чехов - 10,7% и 6,3% соответственно в общем объеме рынка предложения купли-продажи земель населенных пунктов Московской области.

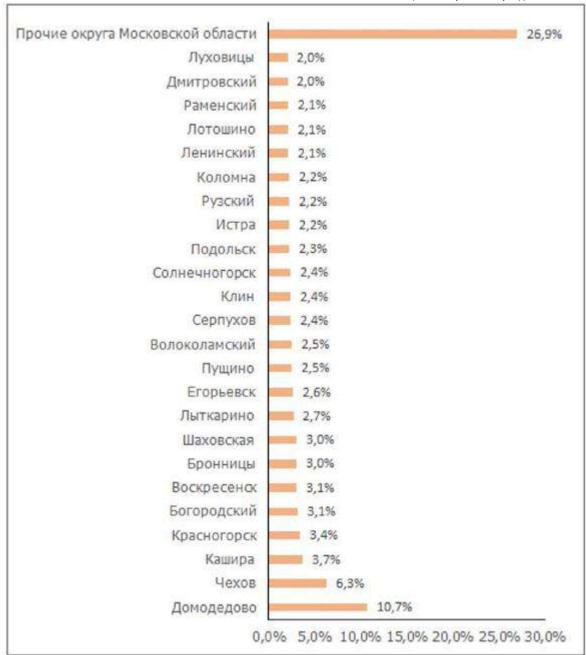


Рисунок 3. Структура рынка предложения купли-продажи земель населенных пунктов Московской области по местоположению, %

Объем рынка предложения купли-продажи земель сельскохозяйственного назначения, в основном - для садоводства и дачного строительства, Московской области составляет порядка 18,2 тыс. объектов. Наибольшая доля предложений приходится на г. о. Бронницы, Воскресенск, Чехов, Можайский, Волоколамский и Шаховская - по 5-6% в общем объеме рынка предложения купли- продажи земель сельскохозяйственного назначения Московской области.

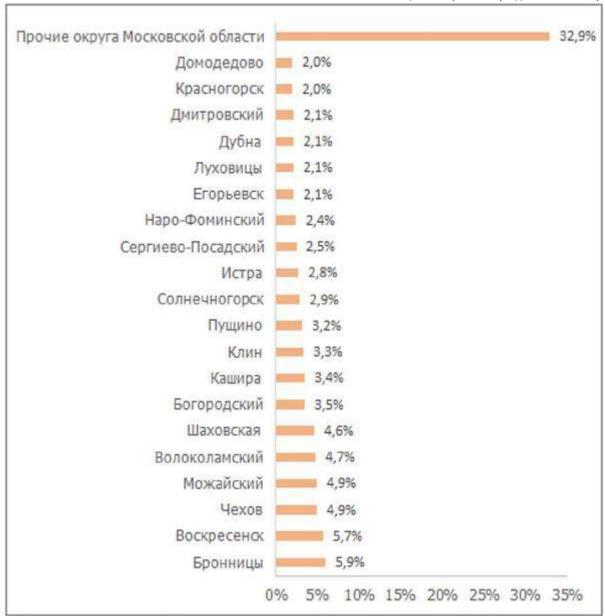
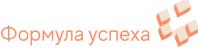


Рисунок 4. Структура рынка предложения купли-продажи земель сельскохозяйственного назначения Московской области по местоположению, %

Объем рынка предложения купли-продажи земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области составляет порядка 1320 объектов. Наибольшая доля предложений приходится на г. о. Ленинский и г. о. Раменский - 9,5% и 8,9% соответственно в общем объеме рынка предложения купли-продажи земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области.



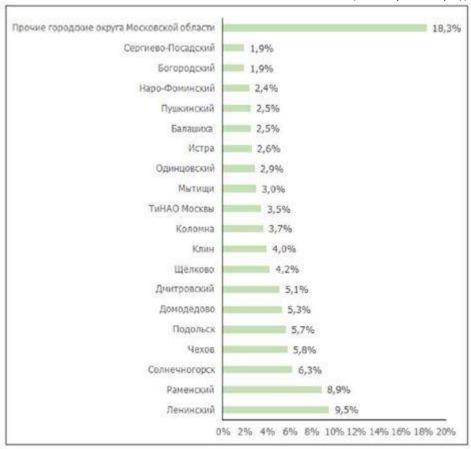


Рисунок 5. Структура рынка предложения купли-продажи земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области по местоположению, %

В структуре рынка предложения купли-продажи земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области, около 61% приходится на земельные участки производственно-складского назначения.

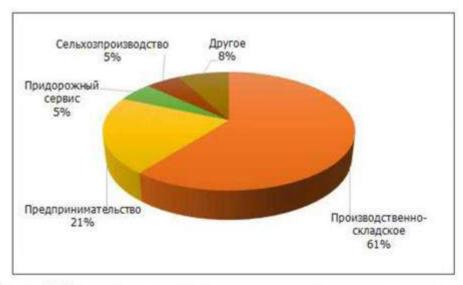


Рисунок 6. Структура рынка предложения купли-продажи земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области, по ВРИ, %



Рынок предложения аренды земельных участков Московской области

К началу 3 квартала 2022 года, по данным Интернет-порталов http://www.avito.ru. https://www.invst.ru/. https://www.cian.ru/. www.roszem.ru. http://www.kupizemli.ru, объем рынка предложения аренды земельных участков в Московской области составляет около 870 объектов. Около 20% приходится на предложения аренды земельных участков на территории Троицкого и Новомосковского АО (ТиНАО) города Москвы.

Без учета ТиНАО объем рынка предложения аренды земельных участков в Московской области составляет около 700 объектов. В структуре рынка предложения аренды земельных участков в Московской области основная доля приходится на участки земель промышленного и коммерческого назначения - 68%, доля участков земель сельхозназначения (СНТ/ДНП) - 20%. Всего 12% приходится на участки категории земель населенных пунктов, в основном - ИЖС.

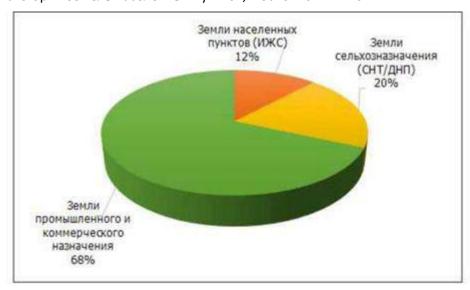


Рисунок 7. Структура рынка предложения аренды земельных участков Московской области по категориям, %

Объем рынка предложения аренды земель населенных пунктов, в основном - ИЖС, Московской области (без учета ТиНАО Москвы) составляет порядка 60 объектов. Наибольшая доля предложений приходится на г. о. Домодедово и г. о. Истра - по 10% в общем объеме рынка предложения аренды земель населенных пунктов Московской области.



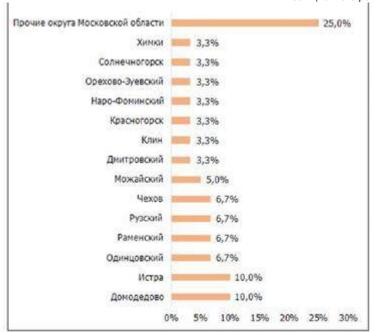


Рисунок 8. Структура рынка предложения аренды земель населенных пунктов Московской области по местоположению, %

Объем рынка предложения аренды земель сельскохозяйственного назначения, в основном - для садоводства и дачного строительства, Московской области (без учета ТиНАО Москвы) составляет порядка 75 объектов. Наибольшая доля предложений приходится на г. о. Солнечногорск, Раменский и Сергиево-Посадский - по 7-8% в общем объеме рынка предложения аренды земель сельскохозяйственного назначения Московской области.

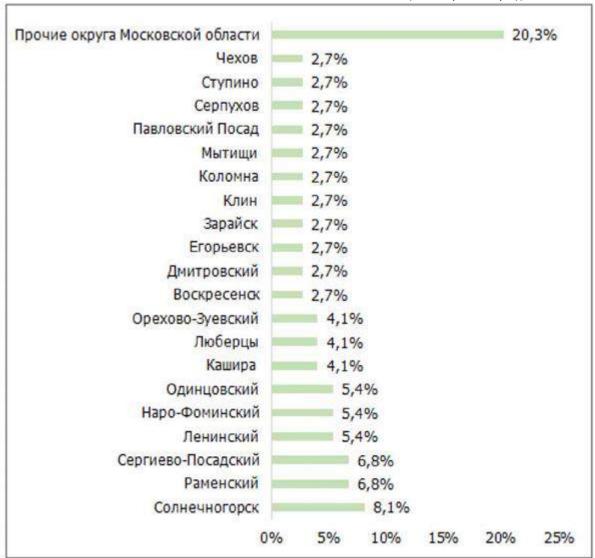


Рисунок 9. Структура рынка предложения аренды земель сельскохозяйственного назначения Московской области по местоположению, %

Объем рынка предложения аренды земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области (без учета ТиНАО Москвы) составляет порядка 570 объектов.

В структуре рынка предложения аренды земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области наибольшая доля предложений приходится на г. о. Ленинский, Раменский и Подольск - по 6-7%.



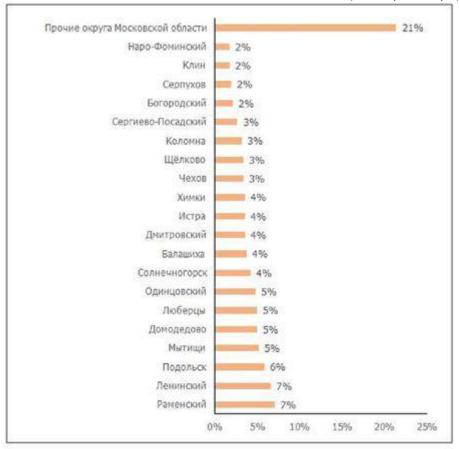


Рисунок 10. Структура рынка предложения аренды земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области по местоположению, %

В структуре рынка предложения аренды земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области около 79% приходится на земельные участки производственно-складского назначения и открытые площадки для хранения транспорта. Доля земельных участков для сельскохозяйственного производства составляет порядка 13%.

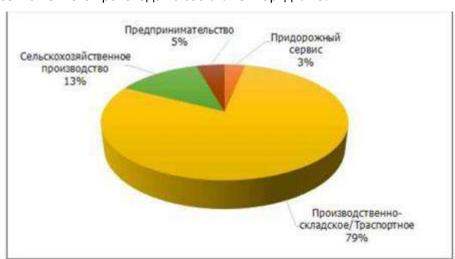


Рисунок 11. Структура рынка предложения аренды земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области, по ВРИ, %



Ценообразующие факторы

Основными ценообразующими факторами для земельных участков являются:

- вид разрешенного использования (функциональное назначение);
- направление (шоссе). Ценообразование на рынке земельных участков Московской области зависит от шоссе расположения объектов;
- удаленность от МКАД. По данным интернет-сайта www.zemer.ru зависимость стоимости 1 сот. земельного участка в зависимости от удаленности от МКАД имеет следующий вид:

ия специалистов	Средняя сто	имость сотки земли в завис	оммости от шоссе и	удаленности от МК	САД, руб.	
Александр Хрусталев, НДВ СУПЕРМАРКЕТ 10.07.2018	Шоссе	Зона удалениости от МКАД	декабрь 2015	марта 2016	% изменение за квартал	
Венцене		До 30 км	333 697	340 321	2,0%	
00900009000.80000003		31-60 км	144.763	152 128	5,1%	
РИССИВНИ НЕОВИКИМОТИ 2%	Новорязанское ш.	61-90 км	86 763	85 000	-2,0%	
новых покупателей		Sonee 91 xxx	38 766	39 092	0.8%	

Необходимо отметить, что корректировка на удаленность от МКАД обычно определяется в относительном выражении, в связи с тем, что ставки аренды на земельные участки в зависимости от удаленности от МКАД изменяются равновелико по группам удаленности, данная информация может быть использована на дату определения справедливой стоимости;

• площадь земельного участка. Зависимость стоимости земельных участков от площади в виде процентного соотношения может быть представлена по данным исследований ресурса «Оценщики и эксперты» (http://ocenschiki-i-eksperty.ru/appraiser-handbook/indicators/912) (выбор данного источника информации для определения корректировки на площадь был обусловлен тем, что в данном источнике информации содержится анализ зависимости стоимости участка от его площади для широкого диапазона площадей. Вместе с тем иные альтернативные источники информации приводят анализ для более узкого диапазона площадей. Так, например, в «Справочнике оценщика недвижимости - 2018. Земельные участки. Часть 2» не приводится анализ зависимости стоимости земельных участков в зависимости от площади для участков площадью более 1 га):



Площадь, сот	Размер корректировки по отношению к участку площадью до 50 сот	Корректирующие коэффициенты по отношению к участку площадью до 50 сот	Размер корректировки по отношению к объекту исследования
до 50	0,00%	1,00	-49,00%
от 50 до 100	-7,52%	0,92	-44,57%
от 100 до 500	-13,64%	0,86	-40,70%
от 500 до 1000	-25,35%	0,75	-32,00%
от 1000 до 2500	-26,14%	0,74	-31,08%
от 2500 до 5000	-31,28%	0,69	-26,09%
от 5000 до 10000	-43,00%	0,57	-10,53%
свыше 10000	-49,50%	0,51	0,00%

наличие инженерных коммуникаций.

По мнению Василия Григорьева, заместителя директора отдела исследований рынка CBRE, земельные участки - это очень сложный сегмент, характеризующийся большим разбросом цен, на который влияет огромное количество факторов. В первую очередь, это расстояние до границ города Москвы, но не только - наличие коммуникаций, форма участка, находится он на первой линии шоссе или нет, обременения и санитарные зоны. В результате, на рынке цены на соседние площадки могут отличаться в разы.6

По данным Интернет-порталов http://www.avito.ru. https://www.invst.ru/. https://www.cian.ru/. www.roszem.ru.http://www.kupizemli.ru к началу 3 квартала 2022 г. цены предложения купли- продажи свободных земельных участков в Московской области находятся в различных ценовых диапазонах в зависимости от ВРИ:

- производственно-складского назначения от 157 руб./кв. м7 до 15,1 тыс. руб./кв. м8;
- для сельскохозяйственного производства от 16 руб./кв. м9 до 1300 руб./кв. м10;
- для размещения объектов придорожного сервиса от 900 руб./кв. м11 до 25,3 тыс. руб./кв. м12;
- для предпринимательства от 2143 руб./кв. м13 до 56,25 тыс. руб./кв. м14;
- для ИЖС и ЛПХ от 180 руб./кв. м15 до 153,2 тыс. руб./кв. м16;
- для садоводства и дачного хозяйства от 35 руб./кв. м17 до 20 тыс. руб./кв.м18.

По данным Интернет-порталов http://www.avito.ru. https://www.invst.ru/. https://www.cian.ru/. www.roszem.ru.http://www.kupizemli.ru к началу 3 квартала 2022 г. запрашиваемые ставки аренды земельных участков Московской области находятся в диапазоне от 0.01 руб./кв. м в год¹⁹ до 19.2 тыс. руб./кв. м в год 20 .

 $https://www.avito.ru/klin/zemelnye_uchastki/uchastok_1149_ga_promnaznacheniya_2181902274$

⁸ https://www.avito.ru/himki/zemelnye_uchastki/uchastok_222_ga_promnaznacheniya_2121919879

⁹ https://www.avito.ru/luhovitsy/zemelnye_uchastki/uchastok_1790ga_promnaznacheniya_2418056977

¹⁰ https://www.avito.ru/domodedovo/zemelnye uchastki/uchastok 50 sot. promnaznacheniya 2441915553 11 https://www.avito.ru/solnechnogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_145ga_promnaznacheniya_2415410183

 $^{12\} https://www.avito.ru/balashiha/zemelnye_uchastki/uchastok_16_sot._promnaznacheniya_2337613392$ 13 https://www.avito.ru/bronnitsy/zemelnve_uchastki/uchastok_35_sot,_promnaznacheniva_2154886562

¹⁴ https://www.avito.ru/kommunarka/zemelnye_uchastki/uchastok_4sot._promnaznacheniya_2429326087

¹⁵ https://www.avito.ru/ozery/zemelnye_uchastki/uchastok_10sot._izhs_2417006942

¹⁶https://www.avito.ru/moskovskaya_oblast_krasnogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_123ga_izhs_2396686714

¹⁷ https://www.avito.ru/ozery/zemeInye_uchastki/uchastok_7650ga_snt_dnp_2191521445

¹⁸ https://www.avito.ru/moskovskava_oblast_krasnogorsk/zemeInve_uchastki/uchastok_6sot,_izhs_2458255609

¹⁹ https://www.avito.ru/beloomut/zemelnye_uchastki/uchastok_14967_ga_snt_dnp_2206797467

²⁰ https://www.avito.ru/dolgoprudnyy/zemelnye_uchastki/uchastok_1sot._promnaznacheniya_2461322435



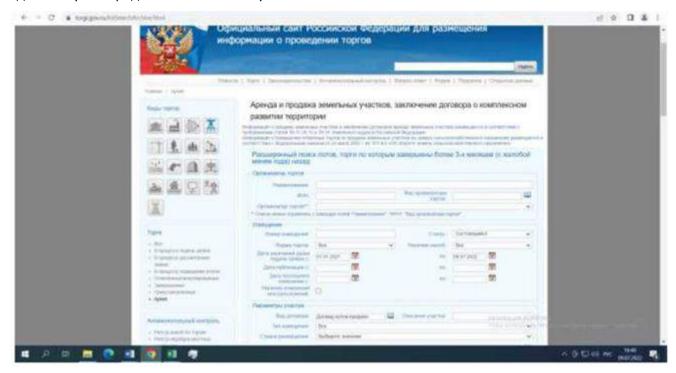
Таблица 6 Запрашиваемые ставки аренды земельных участков Московской области по ВРИ, руб./кв. м в год, 3 кв. 2022 г.

ВРИ земельного участка	Минимальное значение запрашиваемой ставки аренды ЗУ, руб./кв. м в год	Максимальное значение запрашиваемой ставки аренды ЗУ, руб./кв. м в год	Среднее значение запрашиваемой ставки аренды ЗУ, руб./кв. м в год		
Придорожный сервис	1 200,00	12 000,00	3 850,78		
Производство/Транспорт	1,50	4 200,00	753,50		
Сельскохозяйственное производство	0,01	156,00	16,94		
Предпринимательство	60,00	19 200,00	4 737,16		
ижс	14,40	2 000,00	319,37		
Садоводство	0,80	6 909,09	339,70		

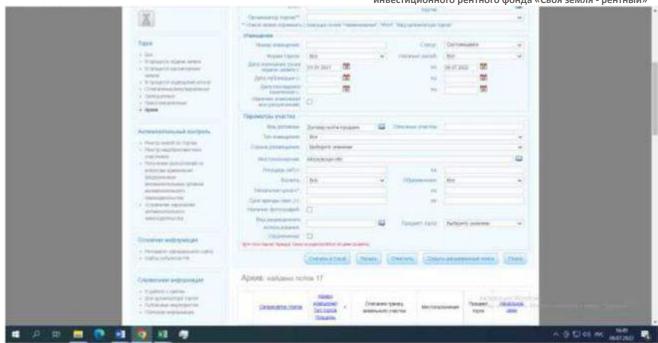
Рынок сделок купли-продажи и аренды земельных участков

Особенностью рынка сделок с земельными участками является его закрытость - цены сделок с земельными участками не фигурируют в открытых источниках информации, сделки, как правило, проходят кулуарно.

Основным условно открытым источником информации, содержащим сведения о ценах сделок с земельными участками, является официальный Интернет-сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. По данным Интернет-ресурса за период с января 2021 г. по июнь 2022 г. на территории Московской области состоялись торги по сделкам купли-продажи 17 земельных участков.



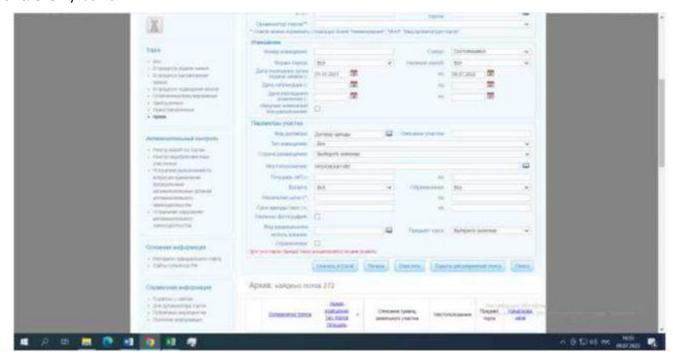


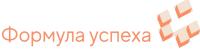


Основную часть сделок купли-продажи составляют участки под индивидуальное жилищное строительство и для ведения личного подсобного хозяйства, площадью от 471 до 2000 кв. м. Два участка площадью 230634 кв. м. и 1150756 кв. м., расположенных на территории городского округа Истра Московской области, были проданы под сельскохозяйственное производство.

Диапазон цен сделок купли-продажи земельных участков под индивидуальное жилищное строительство и для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 272,66 руб./кв. м. до 2 616,95 руб./кв. м. Для участков под сельскохозяйственное производство диапазон цен составляет от 12,62 руб./кв. м до 86,85 руб./кв. м.

По данным Интернет-ресурса www.torgi.gov.ru за период с января 2021 г. по июнь 2022 г. на территории Московской области состоялись торги по сделкам заключения договоров аренды 272 земельных участков.





Основную часть сделок аренды участков составляют участки под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) и для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ) - 81%, площади участков варьируются от 400 до 5000 кв. м.

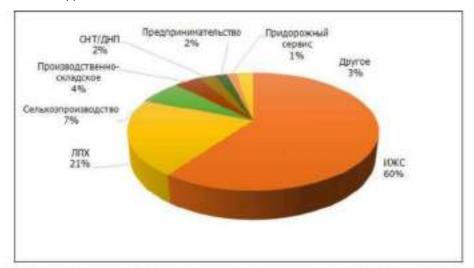


Рисунок 12. Структура рынка сделок аренды земельных участков Московской области по ВРИ, %

Цены сделок аренды земельных участков находятся в различных ценовых диапазонах в зависимости от ВРИ:

- для сельскохозяйственного производства и ведения личного подсобного хозяйства от 0,82 руб./кв. м./мес. до 1810,56 руб./кв. м./мес.;
- для сельскохозяйственного производства от 0,022 руб./кв. м/ мес. до 2,2 руб./кв. м./мес.;
- для садоводства (СНТ) и ведения дачного хозяйства (ДНП) от 13,92 руб./кв. м./мес. до 1100,33 руб./кв. м./мес.;
- производственно-складского назначения от 1,63 руб./кв. м./ мес. до 11,48 руб./кв. м./мес.;
- для размещения объектов придорожного сервиса от 1,78 руб./кв. м./ мес. до 1546 руб./кв. м./ мес.;
- для предпринимательства от 13,48 руб./кв. м./ мес. до 445,7 руб./кв. м./ мес.

Перспективы развития рынка земельных участков Московской области

С конца февраля 2022 г. внешние условия функционирования российской экономики кардинально изменились. Введенные иностранными государствами санкционные ограничения привели к усилению волатильности валютного курса, снижению цен на финансовые активы, расширению дефицита ликвидности банковского сектора. Одновременно ажиотажный спрос населения на ряд продовольственных и непродовольственных товаров в совокупности с ослаблением рубля привели к ускорению инфляции (до 17,2% в мае 2022 г. в годовом выражении).

В марте 2022 г. Правительством Российской Федерации принят План первоочередных действий по обеспечению развития российской экономики в условиях внешнего санкционного давления, который на регулярной основе дополняется новыми мероприятиями в зависимости от выявляемых рисков и потребностей. В частности, принят закон 58-Ф3 от 14 марта 2022 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе - и в земельное законодательство. Основные положения:

оформление разрешительной документации на строительство ускоряется не менее чем на полгода за счет возможности рассматривать одновременно изменения в Генплан, правила землепользования и застройки, проекты планировок территорий, при этом публичные слушания становятся едиными;



- значительно сократится срок предоставления участков под строительство (в критически важных ситуациях возможно предоставление их без торгов);
- после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию исключается повторная проверка государственным регистратором прав на землю и соблюдения требований к ограничению использования земли — в соответствии с принципом исключения дублирующих друг друга процедур с целью оптимизацию инвестиционно-строительного цикла;

Согласно Постановлению Правительства РФ от 02.04.2022 №575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию", которое было подготовлено в рамках федеральных антикризисных мер по поддержке строительной отрасли РФ, на один год продлеваются все градостроительные планы земельных участков, срок действия которых заканчивается в период с 13 апреля 2022 года до 1 января 2023 года.

Новые законодательные инициативы призваны стимулировать спрос и развитие рынка девелопмента земельных участков, в том числе - и на территории Московской области, в кризисной ситуации.

Перспективы развития рынка недвижимости в значительной мере определяются социальноэкономическим положением области, инвестиционным климатом и потенциалом регионов. Текущие рейтинги Московской области очень высоки и сопоставимы только с рейтингами Москвы и Санкт-Петербурга.

В Рейтинге социально-экономического положения субъектов РФ по итогам 2021 года, подготовленном агентством «РИА Рейтинг», Московская область занимает 4 место из 85. Методика построения рейтинга основана на агрегировании показателей, характеризующих экономическое положение регионов. 21 По сравнению с 2020 г. позиция Московской области в рейтинге не изменилась.

Потенциальные возможности региона привлекать инвестиции в будущем свидетельствуют об инвестиционном климате. Инвестиционный климат включает объективные возможности региона (инвестиционный потенциал) и условия деятельности инвестора (инвестиционный риск). Согласно методологии рейтинга инвестиционной привлекательности регионов РФ 2020 г. «Эксперт РА» (RAEX) 1-й ранг по потенциалу получает регион, имеющий наибольший потенциал, а по риску - имеющий наименьший риск. Рейтинг Московской области определен как А1, означающий максимальный инвестиционный потенциал и минимальный риск инвестирования региона. Московская область давно стала частью столичной агломерации Москвы и за счёт такого симбиоза не первый год обеспечивает себе лидерство как с точки зрения минимального интегрального риска (1-е место), так и по уровню инвестиционного потенциала (2-место после Москвы).²²

Московская область заняла 7 место в национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ, который готовит Агентство стратегических инициатив. В 2021 году презентация результатов Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ традиционно проходила на площадке Петербургского международного экономического форума.²³

Московская область также имеет высокий кредитный рейтинг, формируемый Аналитическим Кредитным Рейтинговым Агентством (АКРА).²⁴ В марте 2022 г. АКРА подтвердило кредитный рейтинг Московской области на уровне AA+(RU), прогноз «Позитивный», и ее облигаций — на уровне AA+(RU). Кредитный рейтинг Московской области обусловлен высоким уровнем развития региональной экономики, стабильными бюджетными показателями и умеренно низкой долговой нагрузкой при высоком уровне ликвидности бюджета.

²¹ https://riarating.ru/infografika/20220516/630222174.html

²² https://raex-a.ru/ratings/regions/2020#tab3

²³ https://asi.ru/government officials/rating/

²⁴ https://www.acra-ratings.ru/press-releases/3209/



Однако, в марте 2022 г. российская экономика вошла в фазу спада в результате санкционных мер и сворачивания деловых связей с Россией многими зарубежными компаниями. По мнению экспертов ЦБ РФ, текущий спад с высокой вероятностью будет большим по масштабу и продолжительности, по сравнению с 2008 и 2014 годами. Во 2 квартале 2022 г. неопределенность дальнейших перспектив развития экономической ситуации в России остается повышенной.

Компания RRG, пообщавшись с участниками рынка (инвесторами, девелоперами, застройщиками), вывела наиболее вероятный — оптимистический сценарий развития российского рынка коммерческой недвижимости в 2022 г. По мнению экспертов RRG, российский рынок недвижимости прошел много кризисных явлений, но текущий сильно отличается от предыдущих. Можно проводить множество параллелей, но точной копии происходящего нет, поэтому уже можно сказать, что рынок ждет сильный передел в различных отраслях.

Господдержка по развитию и созданию новых городов в стратегических регионах, в том числе концептуальных (индустриальных, IT и пр.), позволит этому сектору также продолжить активно развиваться. Проекты в рамках реновация промышленных зон в крупных городах, в том числе и в Москве, создание новых рабочих мест, новых точек роста, инфраструктуры при определенной поддержке государства станут важными направлениями развития этой отрасли, нужной для все страны, поскольку создает и спрос, и предложение.²⁵

Согласно негативному сценарию прогноза консалтинговой компания CBRE объем инвестиций в коммерческую недвижимость в России по результатам 2022 года может стать минимальным с 2009 года. Данный сценарий предполагает «эскалацию международной напряженности и рост неопределенности». В случае его реализации в покупку российской коммерческой недвижимости будет вложено лишь 100 млрд руб. Меньше инвесторы потратили только в 2009 году, когда объем инвестиций в коммерческую недвижимость России составил 51 млрд руб. При оптимистичном сценарии, в который заложено снижение неопределенности во втором полугодии 2022 года, инвестиции в российскую коммерческую недвижимость могут составить 140 млрд руб.

По мнению партнера «Коллиерз Интернешнл» Станислава Бибика объем инвестиций в коммерческую недвижимость в 2022 году, вероятнее всего, не превысит 1 млрд долл. США (83 млрд руб. по курсу ЦБ РФ на 7 апреля 2022 г.). Он объясняет это ослаблением курса рубля и снижением инвестиционной активности. ²⁶

В перспективе снижение реальных денежных доходов населения, сокращение объемов кредитования физических и юридических лиц, рост инфляции, сокращение потребительского спроса в России в целом и в Московской области, в частности, может вести к ослаблению спроса на рынке недвижимости, возможному снижению ставок аренды и цен купли-продажи.

Анализ рынка подготовлен по материалам газет: «Ведомости», «Коммерсант» и др. периодических изданий, с использованием информации Правительства Московской области, Интернет-порталов www.irn.ru, www.roszem.ru», www.zemer.ru.http://www.invst.ru, www.ezem.ru, www.mospromzemlya.ru, www.avito.ru, www.cian.ru, данных исследования Аналитической группы Г. М. Стерника, а также по результатам собственных исследований ООО «Объективная оценка».

Выводы по разделу:

- 1. Площадь земельного фонда Московской области составляет около 4 433 тыс. га. На территории Московской области преобладают земли лесного фонда 1 801 тыс. га (40,6%) и земли сельскохозяйственного назначения 1602 тыс. га (36,1%). Существенную долю территории области занимают земли населенных пунктов 571 тыс. га (12,9%).
- 2. В собственности граждан и юридических лиц находится около 30% от общей площади земель области, т. о. вторичный рынок купли-продажи земельных участков достаточно развит.
- 3. К началу 3 квартала 2022 года объем рынка предложения купли-продажи земельных

²⁵ https://fbss.ru/peredel-rvnka-chto-budet-s-kommercheskoi-nedvizhimostiu/proekt/

²⁶ https://www.rbc.ru/business/08/04/2022/624eaacd9a7947ac47e8efdd



участков в Московской области составляет около 44 тыс. объектов, по сравнению с 1 кв. 2022 г. объем рынка увеличился на 18%.

- 4. В структуре рынка предложения купли-продажи земельных участков в Московской области основная доля приходится на участки категории земель населенных пунктов, в основном ИЖС, 55%, доля участков земель сельхозназначения (СНТ/ДНП) 42%. Всего 3% приходится на участки земель промышленного и коммерческого назначения.
- 5. Объем рынка предложения купли-продажи земель населенных пунктов, в основном ИЖС, Московской области составляет порядка 24,2 тыс. объектов, наибольшая доля предложений приходится на г. о. Домодедово и г. о. Чехов 10,7% и 6,3% соответственно
- 6. Объем рынка предложения купли-продажи земель сельскохозяйственного назначения, в основном для садоводства и дачного строительства, Московской области составляет порядка 18,2 тыс. объектов, наибольшая доля предложений приходится на г. о. Бронницы, Воскресенск, Чехов, Можайский, Волоколамский и Шаховская по 5-6%.
- 7. Объем рынка предложения купли-продажи земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области составляет порядка 1320 объектов, наибольшая доля предложений приходится на г. о. Ленинский и г. о. Раменский 9,5% и 8,9% соответственно. В структуре рынка предложения купли-продажи земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области, около 61% приходится на земельные участки производственно-складского назначения.
- 8. К началу 3 квартала 2022 года объем рынка предложения аренды земельных участков в Московской области составляет около 700 объектов (без учета ТиНАО Москвы). В структуре рынка предложения аренды земельных участков в Московской области основная доля приходится на участки земель промышленного и коммерческого назначения 68%, доля участков земель сельхозназначения (СНТ/ДНП) 20%. Всего 12% приходится на участки категории земель населенных пунктов, в основном ИЖС.
- 9. Объем рынка предложения аренды земель населенных пунктов, в основном ИЖС, Московской области составляет порядка 60 объектов, наибольшая доля предложений приходится на г. о. Домодедово и г. о. Истра по 10%.
- 10. Объем рынка предложения аренды земель сельскохозяйственного назначения, в основном для садоводства и дачного строительства, Московской области составляет порядка 75 объектов, наибольшая доля предложений приходится на г. о. Солнечногорск, Раменский и Сергиево- Посадский по 7-8%.
- 11. Объем рынка предложения аренды земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области составляет порядка 570 объектов. В структуре рынка предложения наибольшая доля предложений приходится на г. о. Ленинский, Раменский и Подольск по 6-7%.
- 12. В структуре рынка предложения аренды земельных участков промышленного и коммерческого назначения Московской области около 79% приходится на земельные участки производственно-складского назначения и открытые площадки для хранения транспорта.
- 13. К началу 3 квартала 2022 г. цены предложения купли-продажи земельных участков Московской области находятся в диапазоне от 16 руб./кв. м до 153,2 тыс. руб./кв. м.
- 14. К началу 3 квартала 2022 г. запрашиваемые ставки аренды земельных участков Московской области находятся в диапазоне от 0,01 руб./кв. м в год до 19,2 тыс. руб./кв. м в год.
- 15. Основными ценообразующими факторами земельного рынка Московской области являются: местоположение в определенном направлении (шоссе) от МКАД, расстояние от МКАД, категория и ВРИ участка, наличие коммуникаций, площадь участка.
- 16. Фактором, в значительной степени, ограничивающим рынок земельных участков является отсутствие полной и детализированной информации о совершаемых сделках.
- 17. За период с января 2021 г. по июнь 2022 г. на территории Московской области состоялись торги по сделкам купли-продажи 17 земельных участков. Основную часть сделок купли-продажи составляют участки под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) и для



ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ), площадью от 471 до 2000 кв. м.

- 18. Диапазон цен сделок купли-продажи земельных участков для ИЖС и ЛПХ составляет от 272,66 руб./кв. м. до 2 616,95 руб./кв. м. Для участков под сельскохозяйственное производство диапазон цен составляет от 12,62 руб./кв. м до 86,85 руб./кв. м.
- 19. За период с января 2021 г. по июнь 2022 г. на территории Московской области состоялись торги по сделкам заключения договоров аренды 272 земельных участков. Основную часть сделок аренды участков составляют участки для ИЖС и ЛПХ 81%, площади участков варьируются от 400 до 5000 кв. м.

Цены сделок аренды земельных участков Московской области в зависимости от ВРИ находятся в ценовом диапазоне от 0,022 руб./кв. м/ месяц до 1810,56 руб./кв. м./месяц.



9.4. Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект

Исследование публичной информации о ценах сделок на земельные участки показывает, что цены сделок, с одной стороны, носят конфиденциальный, закрытый характер и поэтому сведения о сделках малочисленны и недоступны. В такой ситуации Оценщик вынужден использовать цены предложений. Они публикуются преимущественно в электронных средствах информации (на интернет-сайтах агентств недвижимости и риэлторских компаний, интернет-порталах и досках объявлений и т.п).

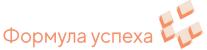
При определении справедливой стоимости исследуемых земельных участков Оценщиком были проанализированы открытые источники информации о ценах предложений к продаже земельных участков на дату определения справедливой стоимости. По результатам анализа было отобрано достаточное количество предложений для проведения сравнительного анализа, которые представляют собой данные интернет ресурсов.

Таблица 9.4-1 Предложения по продаже земельных участков для жилищного строительства площадью.

Nº	Источник информации	Место нахождения	Удаленность от МКАД, км	Категория земель	Передаваемые права	Площадь участка, сот.	Инженерные коммуникации	Стоимость предложения за 1 сотку, руб.
1	https://move.ru/objects/moskovskaya_oblast_selo _strokino_ramenskiy_rayon_ulica_centralnaya_d_ 128_6818455688/	Московская область, Раменский район, с. Строкино	27	земли населенных пунктов	Собственность	100	По границе	105000
2	https://www.geodevelopment.ru/catalog/Prudki_2 31518/	Московская область, Раменский район, д. Прудки	35	земли населенных пунктов	собственность	2350	По границе	100000
3	http://www.invst.ru/prodaja/zemli_pod_zastroyku /uchastok_pod_izhs_u_reki_1_ga_p_gzhelka/	Московская область, Раменский район, п. Гжелка	45	земли населенных пунктов	собственность	100	По границе	80000
4	https://ramenskoye.cian.ru/sale/commercial/1908 77912/	Московская область, Раменский городской округ, Рыболовское с/пос	49	земли населенных пунктов	собственность	3345	По границе	7471
5	https://ramenskoye.cian.ru/sale/commercial/1579 24394/	Московская область, Раменский городской округ, Рыболовское с/пос	50	земли населенных пунктов	собственность	1115	По границе	10000
6	https://ramenskoye.cian.ru/sale/commercial/1908 77912/	Московская область, Раменский городской округ, Рыболовское с/пос	50	земли населенных пунктов	собственность	1115	По границе	10000
7	https://ramenskoye.cian.ru/sale/commercial/2240 34761/	Московская область, Раменский городской округ, Слободино деревня, ул. Новая, 11	51	земли населенных пунктов	собственность	735	По границе	12653



Nº	Источник информации	24 г. об оценке земельных участков (82 ед.), Место нахождения	Удаленность от МКАД, км	Категория земель	Передаваемые права	Площадь участка, сот.	Инженерные коммуникации	Стоимость предложения за 1 сотку, руб.
8	https://www.invst.ru/prodaja/zemli_pod_zastroyku/zemlya_pod_zastroyku_2_34_ga_ramenskiy_r_n	деревня Клишева, Раменский район, Московская область	40	земли населенных пунктов	собственность	234	По границе	170940
9	https://move.ru/objects/prodaetsya_zemlya_pod_ ijs_ploschadyu_406_kvm_ploschadyu_4060_sotok _moskva_moskovskaya_oblast_ramenskoe_mosko vskaya_ramenskiy_go_rybaki_6836322444/	Московская область, Раменский район, деревня Рыбаки	49	земли населенных пунктов	собственность	4060	По границе	29 556
10	https://move.ru/objects/prodaetsya_zemlya_pod_ ijs_ploschadyu_186_kvm_ploschadyu_186_sotok_ moskva_moskovskaya_oblast_ramenskoe_moskov skaya_ramenskiy_go_holudenevo_6837266563/	Московская область, Раменский район, деревня Холуденево	34	земли населенных пунктов	собственность	186	По границе	31 182
11	https://move.ru/objects/prodaetsya_zemlya_pod_ ijs_ploschadyu_23700_kvm_ploschadyu_237_soto k_moskva_moskovskaya_oblast_ramenskoe_mosk ovskaya_ramenskiy_go_klisheva_6830186174/	Московская область, Раменский район, деревня Клишева	34	земли населенных пунктов	собственность	237	По границе	96 202
12	https://www.geodevelopment.ru/catalog/Prudki_2 31518/	Московская область, Раменский район, д. Прудки	35	земли населенных пунктов	собственность	2350	По границе	100 000
13	https://pro-ramenskoe.ru/board/0847260641- uchastok-267-ga-izhs-2	Московская область, деревня Бритово, Раменский район	33	земли населенных пунктов	собственность	267	По границе	93 633
14	https://move.ru/objects/troshkovo_6825745584/	"Московская область, Раменский р-н д. Трошково Трошково"	40	земли населенных пунктов	собственность	8	По границе	115 000
15	https://move.ru/objects/ramenskiy_rayon_derevn ya_pervomayka_2268346574/	Московская область, деревня Первомайка, Раменский район	33	земли населенных пунктов	собственность	11	По границе	104 545
16	http://www.roszem.ru/land/591246/	Московская обл., Раменский р-н, д. Шмеленки	17	земли населенных пунктов	собственность	21	По границе	119 048
17	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/211360 646/	Московская область, Раменское, р-н Северный, Раменье микрорайон	38	земли населенных пунктов	собственность	7,5	По границе	126 667
18	https://move.ru/objects/strokino_ulica_centralnay a_d_112_6812089217/	Москва. Раменское, Строкино, улица Центральная, 112	22	земли населенных пунктов	собственность	11	По границе	150 000
19	http://www.roszem.ru/land/591249/	Московская обл., Раменский р-н, д. Аксеново	27	земли населенных пунктов	собственность	12	По границе	156 667
20	http://www.roszem.ru/land/444514/	Московская обл., Раменский р-н, д. Строкино	22	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	166 667



	Отчёт № 431/24 от 26.03.2024 г. об оценке земельных участков (82 ед.), входящих в состав имущества Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный»									
Nº	Источник информации	Место нахождения	Удаленность от МКАД, км	Категория земель	Передаваемые права	Площадь участка, сот.	Инженерные коммуникации	Стоимость предложения за 1 сотку, руб.		
21	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/157668 771/	Московская область, Раменский район, Чулковское с/пос, с. Михайловская Слобода	25	земли населенных пунктов	собственность	11	По границе	150 000		
22	http://www.roszem.ru/land/572679/	Московская область, Раменский район, Ильинский	15	земли населенных пунктов	собственность	13,5	По границе	125 926		
23	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/661543 6/	Московская область, Раменский район, д. Дьяково	35	земли населенных пунктов	собственность	12	По границе	187 500		
24	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/148049 555/	Московская область, Раменский район, Чулковское с/пос, д. Жуково	30	земли населенных пунктов	собственность	10	По границе	160 000		
25	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/157093 353/	Московская область, Раменский район, Софьинское с/пос, д. Паткино	28	земли населенных пунктов	собственность	14	По границе	150 000		
26	https://move.ru/objects/ramenskiy_rayon_derevn ya_metkomelino_2273813787/	Московская область, деревня Меткомелино, Раменский район	40	земли населенных пунктов	собственность	15	По границе	126 667		
27	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/150302 778/	Московская область, Раменский городской округ, Чулковское с/пос, Жуково деревня, ул. Приозерная, 9	31	земли населенных пунктов	собственность	10	По границе	165 000		
28	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/148049 555/	Московская область, Раменский район, Чулковское с/пос, д. Жуково	32	земли населенных пунктов	собственность	10	По границе	160 000		
29	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/207418 524/	Московская область, Раменское, р-н Северный, ул. Молодежная	35	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	150 000		
30	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/213787 972/	Московская область, Раменское, р-н Северный, ул. Сергия Радонежского	29	земли населенных пунктов	собственность	10	По границе	125 000		
31	https://move.ru/objects/ramenskiy_rayon_derevn ya_metkomelino_2273813787/	Московская область, деревня Меткомелино, Раменский район	40	земли населенных пунктов	собственность	15	По границе	126 667		
32	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/207418 524/	Московская область, Раменское, р-н Северный, ул. Молодежная	35	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	155 250		
33	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/203035 113/	Московская область, Раменское, д Клишева	36	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	119 167		
34	https://move.ru/objects/moskovskaya_oblast_selo _eganovo_ramenskiy_rayon_ul_novostroyki_2149 813095/	Московская область, село Еганово, Раменский район	26	земли населенных пунктов	собственность	15	По границе	146 667		



	014e1 N2 431/24 01 20.03.20	24 г. об оценке земельных участков (82 ед.), 	входящих в состав	имущества закр	пого паевого инвест	иционного рен	тного фонда «своя	Стоимость
Nº	Источник информации	Место нахождения	Удаленность от МКАД, км	Категория земель	Передаваемые права	Площадь участка, сот.	Инженерные коммуникации	предложения за 1 сотку, руб.
35	https://move.ru/objects/moskovskaya_oblast_gor od_ramenskoe_ramenskiy_rayon_6804745158/	Московская область, город Раменское, Раменский район	35	земли населенных пунктов	собственность	12,9	По границе	108 000
36	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/203035 113/	Московская область, Раменское, д Клишева	36	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	119 167
37	https://realty.yandex.ru/offer/2038975201901595 392/	Московская область, Раменское, вблизи Борисоглебское озеро	34	земли населенных пунктов	собственность	10	По границе	160 000
38	https://rosrealt.ru/ramenskij- rajon/uchastok/443164	Московская область, Раменский р-н, с. Строкино	20	земли населенных пунктов	собственность	10	По границе	150 000
38	http://www.roszem.ru/land/591246/	Московская обл., Раменский р-н, д. Шмеленки	17	земли населенных пунктов	собственность	21	По границе	119 048
39	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/248689 873/	Московская область, Раменский городской округ, Захарово село	37	земли населенных пунктов	собственность	15	По границе	113 333
40	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/242910 313/	Московская область, Раменский р-н д. Редькино	31	земли населенных пунктов	собственность	6,5	По границе	113 231
41	ttps://move.ru/objects/prodaetsya_zemlya_pod_ 6_ploschadyu_1500_kvm_ploschadyu_15_sotok_ loskva_moskovskaya_oblast_bronnicy_moskovsk ya_ramenskiy_go_krivcy_priozernaya_ul_684315 0786/		35	земли населенных пунктов	собственность	15	По границе	100 000
42	https://www.avito.ru/ramenskoe/zemelnye_uchas tki/uchastok_3.15_ga_izhs_1978864765 Московская область, Раменский г.о., Раменское, Северный район, микрорайон Раменье		34	земли населенных пунктов	собственность	315,03	По границе	65 686
43	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/258146 376/	oye.cian.ru/sale/suburban/258146 Московская область, Раменский городской округ, Кривцы село, ул. Приозерная		земли населенных пунктов	собственность	10	По границе	105 000
44	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/255454 839/	Московская область, Раменский городской округ, Кривцы село, ул. Приозерная	35	земли населенных пунктов	собственность	7,8	По границе	101 282
45	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/220393 126/	Московская область, деревня Первомайка, Раменский район	38	земли населенных пунктов	собственность	7,2	По границе	100 000
46	https://www.geodevelopment.ru/catalog/Klisheva _243446/	Московская область, деревня Клишева, Раменский район	34	земли населенных пунктов	собственность	2500	По границе	50 000



Nº	Источник информации	Место нахождения	Удаленность от МКАД, км	Категория земель	Передаваемые права	Площадь участка, сот.	Инженерные коммуникации	Стоимость предложения за 1 сотку, руб.
47	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/266861 967/	Московская область, Раменский городской округ, Гжель село	41	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	107 500
48	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/226628 538/	Московская область, Раменский городской округ, Холуденево деревня, 15	33	земли населенных пунктов	собственность	13	По границе	107 692
49	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/220271 517/	Московская область, Раменский городской округ, Кривцы село, Велино коттеджный поселок	35	земли населенных пунктов	собственность	14	По границе	100 000
50	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/277814 283/	Московская область, Раменский городской округ, Кошерово деревня, ул. Новая, 2A	40	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	92 000
51	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/277814 103/	Московская область, Раменский городской округ, Гжель село, ул. Центральная, 5A	40	земли населенных пунктов	собственность	7	По границе	91 857
52	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/286060 960/	Московская область, Раменский городской округ, Санатория Раменское поселок	39	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	114 286
53	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/290646 942/	ian.ru/sale/suburban/290646 Московская область, Раменский городской 942/ округ, Верхнее Велино деревня		земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	100 000
54	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/290649 Московская область, Раменский город округ, Кривцы село		35	земли населенных пунктов	собственность	6,2	По границе	87 097
55	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/290996 877/	s://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/290996 Московская область, Раменский городской округ, Верхнее Велино деревня		земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	123 167
56	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/290646 942/	Московская область, Раменский городской округ, Верхнее Велино деревня	37	земли населенных пунктов	собственность	6	По границе	125 000
57	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/290649 121/	Московская область, Раменский городской округ, Кривцы село	35	земли населенных пунктов	собственность	6,2	По границе	100 000

Источник: данные Интернет, анализ Оценщика

Таблица 9.4-2 Диапазон цен предложений по продаже земельных участков для жилищного строительства площадью.

•		•		• • •	•	 •	•	• • •
Минимальное зн	начение стоил	лости 1 с	отки, руб.					7471
Максимальное з	начение стои	мости 1 с	сотки, руб.					170940

Источник: расчет Оценщика

Необходимо отметить, что приведенные диапазоны стоимости определены по предложениям о продаже аналогичных объектов, при этом на данном этапе не учитываются параметрические различия между оцениваемыми объектами и подобранными объектами-аналогами (местоположение, различие в общей площади, условие торга, дата предложения и т.п.). Конечная рыночная стоимость оцениваемых объектов может не попасть в выделенный диапазон после введения корректировок на параметрическое различие между оцениваемым объектом и подобранными объектами-аналогами.

9.5. Анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Как выявил Оценщик в предыдущих пунктах данной главы, а также принимая во внимание теорию оценки, основными ценообразующими факторами для земельных участков, расположенных в Московской области, являются: имущественные права, условия финансирования, условия платежа и обстоятельства совершения сделки, динамика цен, функциональное назначение земельного участка (категория земель и разрешенное использование), местоположение, транспортная доступность, площадь.

Оценщик решил провести более подробный анализ основных ценообразущих факторов стоимости земельных участков в Московской области в целях корректного их учета в данном расчете справедливой стоимости оцениваемого земельного участка, а также продолжение анализа рынка земли Московской области.

Дата продажи



Источник информации: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-01-2024g/korrektirovki-stoimosti-zemli/3393-sroki-likvidnostisroki-prodazhi-ekspozitsii-tipichnye-dlya-rynka-zemelnykh-uchastkov-i-massivov-na-01-01-2024-goda-1

Таким образом, срок экспозиции земельных участков под индивидуальное жилищное строительство находится в интервале от 2 до 8 месяцев.

Условия сделки (корректировка на торг, уторгование)

Рынок недвижимости имеет ряд специфичных особенностей, одной из которых является возможность переговоров покупателя и продавца на предмет снижения цены предложения, причем данные переговоры достаточно часто приводят к положительному результату для покупателя. Цены объектованалогов являются ценами предложения. Реальные цены, по которым заключаются договора, как правило, ниже цен предложения.



Скидки на торг, уторгование при продаже земельных участков на 01.01.2024 года 0. Оправлены на обнов меров институт дына от браническо объекта недоснавления информации и прадотнической, праводымент от ителя продедиле обществ на отвёт бранической. Ť 1 1.04 1 de Liv LW Lie an. ser! 10 337. NO. 8.85 481 - 6 0.77 . 134 6.01 6.01

Источник информации: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-01-2024g/korrektirovki-stoimosti-zemli/3391-skidki-na-torg-utorgovanie-pri-prodazhe-zemelnykh-uchastkov-na-01-01-2024-goda

Удаление от МКАД

Цена предложения недвижимости зависит от места расположения объекта оценки и его удаленности от МКАД. Это обусловлено сложившимся общественным мнением, различной привлекательностью районов города/области/регионов государства, удобством положения для объектов недвижимости определенного функционального назначения.

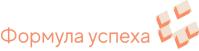
Согласно аналитическим исследованиям ООО «РусБизнесПрайсИнформ», опубликованным в справочнике «Справочник оценщика. Корректировки для оценки стоимости земельных участков Московской области», Москва, 2017 г., приводится зависимость стоимости земельных участков различного назначения от фактора удаленности от МКАД:

Таблица 9.5-1 Диапазон корректировок на удаление от МКАД в Юго-Восточном направлении для участков под жилищное строительство

Уделенность от	Узвлениюсть от МКАД объекта висики, км.											
МКАД объекта- виалого, юм.	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 90	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160				
0-20	0%	-29%	-50%	-64%	-75%	-82%	-87%	-91%				
21 - 48	42%	0%	49%	-49%	-64%	-74%	-82%	-87%				
41-69	99%	40%	0%	-29%	49%	-64%	-74%	-82%				
61 - 80	> 100%	97%	40%	0%	-29%	-49%	-04%	-74%				
81 - 100	> 100%	> 100%	97%	40%	0%	-29%	-49%	-64%				
101 - 120	> 100%	> 100%	> 100%	97%	40%	.0%	-29%	49%				
121 - 140	> 100%	> 100%	> 100%	> 100%	97%	40%	0%	-29%				
141 - 169	> 100%	> 100%	> 100%	> 100%	> 100%	97%	40%	07%				

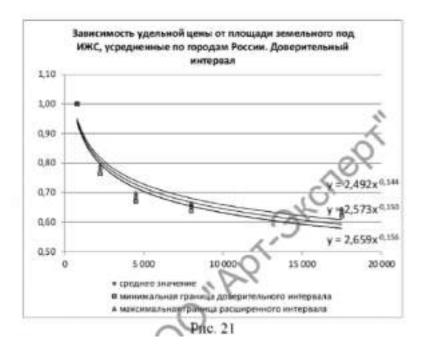
Площадь земельного участка

При прочих равных условиях, большие по площади земельные участки могут продаваться по более низкой в пересчете на единицу площади цене, что обуславливается большим сроком экспозиции. Корректировка на площадь для участков под жилищное строительство будет производиться согласно исследованиям, проведенным ООО «Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки», результаты которого приведены в справочнике «Справочник оценщика недвижимости-2020. Земельные участки. Часть 2». Нижний Новгород, 2020 год.



Зависимость стоимости ликвидных земельных участков от площади

Плош	идеь, кв.м			аналог		
		<1500	1500- 3000	3000- 6000	6000- 10000	>10000
	≥1500	1,00	1,21	1,37	1,52	1,74
	1500-3000	0,83	1,00	1,13	1,25	1,44
объект	3000-6000	0,73	0,88	1,00	1,11	1,27
orferen	6000-10000	0.66	0.80	0.90	1,00	1,15
	>10000	0.57	0.69	0.79	0,87	1,00



Транспортная доступность.

Кадастровый номер

Большое влияние на стоимость оказывает степень развитости инфраструктуры. Для данных сегментов рынка земли наличие и качество транспортной доступности объекта является одним из значимых ценообразующих факторов.

Hemone stymency	Асфилит.	Групповал.	Иссиин Б.Е. "Прастип оцина-
	rpetarp		HEARTSONNETH" H33-00
		HORNAUL	Теппосфера, М., 2011 г. роцков
10		10%	D 5.5

9.6. Анализ влияния фактического назначения земельного участка на стоимость (для мест общего пользования)

Ранее Оценщиком было выявлено, что нижеперечисленные земельные участки используются в качестве Зон общего пользования в жилом поселке:

Назначение 3V

	падастрозоп пошер	1010-4040) (11011111)	
1.	50:23:0020275:5188	7 152	Место общего пользования для обеспечения проезда (дорога)
Конце	пция строительства по	оселков предусматри	вает наличие инфраструктуры, расположенной на
террит	гории всего поселка.	Как правило, потенц	иальный покупатель, оплачивая свой земельный

территории всего поселка. Как правило, потенциальный покупатель, оплачивая свой земельный участок в поселке, автоматически платит за землю под инфраструктурными объектами (так называемые участки зон общего пользования).

В аналитических материалах по рынку загородных земельных участков отмечается:27

Площадь. (кв.м.)

²⁷ по материалам компаний «Абсолют менеджмент», «МИЭЛЬ-Загородная недвижимость», «ГУД ВУД», Vesco Consulting http://kotteg.com/stati-o-kottedzhah-stroitelstve/read/kottedzhnie-poselki/

Площадь общественной зоны во многом определяется статусом поселка — чем она больше, тем выше статус. Как отмечает Владимир Яхонтов, Управляющий партнер «МИЭЛЬ-Загородная недвижимость», экономя, застройщики иногда сокращают общественные площади до 15% от общей площади участка, но это неправильно — ведь помимо собственных земельных участков и дорог в поселке обязательно должно быть хотя бы место для прогулок. В статусных и дорогих поселках на общественных территориях находятся даже парки с фонтанами, озерами, не говоря уже о фитнес-центрах и салонах красоты. А в поселках таунхаусов общественные территории могут доходить до 50% от общей площади поселка — за счет того, что собственные участки земли маленькие.

По оценке Александра Дубовенко, директора по развитию компании ГУД ВУД, в поселках эконом-класса «общественные зоны, включая дороги», занимают 15-20%, в бизнес-классе - 25-30%, а в элитном – уже не ограниченно и может доходить до 50-60%.

Таблица 9.6-1 Соотношение застраиваемых площадей и отводимых под общественные зоны в коттеджных / дачных поселках Подмосковья

Наименование	Эконом	Бизнес	Элит
Частные территории, % от общей площади поселка (га)	70-95 % (среднее 85%)	60-90 (среднее 70%)	30-70% (среднее 65%)
Общественные территории, % от общей площади поселка (га)	5-30% (среднее 15%)	10-50% (среднее 25%)	15-70% (среднее 30%)
Общая площадь инфраструктурных объектов, кв. м	50-1 800 (среднее 1 100)	200-15 000 (среднее 3 200)	250-27 000 (среднее 4 800)
	«Чеховские дачи»	«Русская деревня»	«Millennium Park»
	Симферопольское шоссе, 45 км	Новорижское шоссе, 22 км	Новорижскому шоссе, 19 км
	Общая площадь 17 га	Общая площадь 55 га	Общая площадь 285 га
	Количество домовладения 143	Количество домовладения 236	
Пример	Площадь участков от 8 до 12 сот.	Площадь участков от 15 до 25 сот.	Площадь участков от 19 до 200 сот
	Площадь част. землевладений 14 га (80%)	Площадь част. землевладений 40 га (73%)	Площадь част. землевладений 190 га (67%)
	Площадь общ. территорий – 3 га (20%)	Площадь общ. территорий – 15 га (27%)	Площадь общ. территорий – 95 га (33%)
Типичная инфраструктура	КПП, административное здание и магазин, детская и спортивная площадка.	КПП, административное здание и супермаркет, детская и спортивная площадка, коммунальные сервисы - прачечную, химчистку, службу эксплуатации. Рекреационные и прогулочные зоны.	КПП, административное здание и торговый комплекс с банкоматом и аптечным пунктом, детские площадки и комната ребенка, спортивный комплекс и площадки кафе и ресторан. Многочисленные рекреационные и прогулочные зоны. Точки притяжения – гольфили яхт-клуб, конный центр, озеро на территории и т.д.

Источник: http://kotteg.com/stati-o-kottedzhah-stroitelstve/read/kottedzhnie-poselki/

Оцениваемый земельный участок не может быть использован для дачного строительства, как предусмотрено их разрешенным использованием, поскольку проектом планировки поселка предусмотрено их функциональное назначение в качестве зоны озеленения вдоль забора и места под КПП. Соответственно, собственник оцениваемых земельных участков не может использовать их иным образом, соответствующим виду разрешенного использования.

Для данных земельных участков возможно изменение вида разрешенного использования на земли общего пользования (фактическое использование). Это позволит уменьшить кадастровую стоимость и, соответственно, налоговые платежи. Также существует возможность отказа от права собственности для данных земельных участков и в последующем передача их в собственность администрации.

Для определения величины скидки на вид использования объекта оценки был проведен анализ удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков по видам разрешенного использования земель и в зависимости от фактического использования, согласно данным, представленным на Публичной кадастровой карте (http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/).

Принтскрины Публичной кадастровой карты приведены ниже.



Рисунок 9.6-2 Кадастровая стоимость земельных участков, расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, с/о Бужаниновский, в p-не д. Путятино



Рисунок 9.6-3 Кадастровая стоимость земельных участков, расположенных по адресу: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Стремиловское, в районе д. Горелово





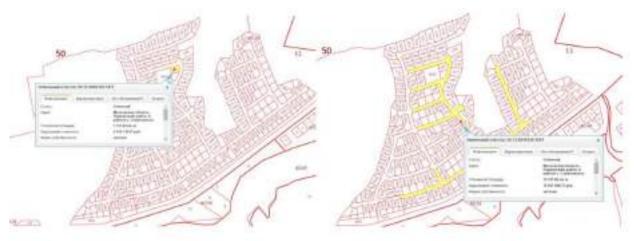
Рисунок 9.6-4 Кадастровая стоимость земельных участков, расположенных по адресу: обл. Московская, p-н Дмитровский, с/пос. Костинское, в районе д Сергейково



Рисунок 9.6-5 Кадастровая стоимость земельных участков, расположенных по адресу: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Костровское, д. Новоселово, СНТ "Связь"



Рисунок 9.6-6 Кадастровая стоимость земельных участков, расположенных по адресу: Московская область, Пушкинский район, в районе с. Семеновское





Результаты анализа приведены в таблице ниже:

Таблица 9.6-7 Поправка на вид фактического использования земельного участка (удельные показатели кадастровой стоимости земельных участков)

Местонахождение	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Фактическое использование	Общая площадь объекта, кв. м	Кадастровая стоимость, руб.	Удельная кадастровая стоимость, руб./кв. м	Корректировка на различие удельной стоимости дороги от участка, %	
Московская область, Сергиево-	50:05:0130311:6 3	под дачное строительство	садовый участок	1003	1039 428,96	1036		
Посадский район, c/о Бужаниновский, в p-не д. Путятино	50:05:0130311:1 05	под дачное строительство	внутрипоселков ая дорога	29 548	6 766 492	229	-78%	
Московская область, Чеховский	50:31:0050211:4 15	для садоводства	садовый участок	1451	670 600	462		
район, сельское поселение Стремиловское, в районе д. Горелово	50:31:0050211:5 44	для садоводства	внутрипоселков ая дорога	97 526	15 702 000	161	-65%	
обл. Московская, р- н Дмитровский,	50:04:0170705:2 74	под дачное строительство	садовый участок	1920	1 334 700	695		
с/пос. Кости некое, в районе д Сергейково	50:04:0170705:2 91	под дачное строительство	внутрипоселков ая дорога	82 896	8 538 300,00	103	-85%	
обл. Московская, р- н Истринский, с/п	50:08:0060164:6 4	для садоводства	садовый участок	660	1349 403	2 045		
Костровское, д. Новоселово, СНТ "Связь"	50:08:0000000:1 81	для садоводства	внутрипоселков ая дорога	71800	44 372 000	618	-70%	
Московская область, Пушкинский район, в районе с. Семеновское	50:13:0040129:1 811	под дачное строительство	садовый участок	1 157	4 435139,67	3 833		
	50:13:0040129:1 841	под дачное строительство	внутрипоселков ая дорога	33 741	19 021 488,75	564	-85%	
Итого корректировка:							-77%	

Таким образом, поправка на вид фактического использования аналогичных участков общего пользования, составляет -77% от стоимости 1 кв. м земельного участка, используемого для дачного строительства, расположенного в том же дачном поселке.

Также стоит отметить, что подобные земельные участки - с разрешенным назначением «под дачное строительство», фактически представляющие собой внутрипоселковые дороги, а также земли общественного пользования (канавы, разворотные площадки и т.д.), крайне мало востребованы на рынке.

Далее в информационных целях приведены данные о публичных торгах по аналогичным участкам.

Исполнителю удалось найти информацию по торгам, проходившим в июле 2015 г., с целью реализации имущественного комплекса ООО "Казанское", состоящего из 9 земельных участков²⁸:

- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:298, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 224 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19,
- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:300, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 81 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо- восточнее д.Сонино, поле №19,
- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:310, категория земель: земли

²⁸ http://bankrot.bacart.ru/lots/429028.0000001/trade



сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 3 983 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19,

- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:311, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 3 903 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19,
- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:312,категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 3 820 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19,
- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:313, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 4 852 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19,
- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:316, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 3 846 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19,
- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:317, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 4 134 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19,
- земельный участок, кадастровый номер: 50:17:0021907:339, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 335 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д.Сонино, поле №19.

Ниже приведено схематичное изображение данных участков согласно Публичной кадастровой карте.

Рисунок 9.6-8 Схематичное изображение имущественного комплекса ООО "Казанское", состоящего из 9 земельных участков



Величина реализуемой площади составила 25 178 кв. м с первоначальной ценой 486 438 руб. Таким образом, удельная цена земельных участков по данному лоту составляла 19,32 руб./кв. м. **Дисконт от**



кадастровой стоимости данного участка составил 98%. Данный аукцион не состоялся в связи с недостаточным количеством участников.

Рисунок 9.6-9 Принтскрин результатов торгов имущественного комплекса ООО "Казанское", состоящего из 9 земельных участков



В ноябре 2015 г. проходил аукцион²⁹ по реализации имущества предприятия-банкрота в соответствии с ФЗ «О несостоятельности «банкротстве». К торгам был предложен земельный участок, принадлежащий ООО «Опушкино-2» на праве собственности. Торги признаны несостоявшимися в связи с тем, что к торгам был допущен только один участник (единственный, подавший заявку на участие).

К реализации был предложен земельный участок с кадастровым номером: 50:17:0000000:59516, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общей площадью 62 002 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, юго-западнее д. Гора, поле № 29.

Ниже приведено схематичное изображение данного участка согласно Публичной кадастровой карте.

Рисунок 9.6-10 Схематичное изображение предлагаемого к реализации участка, принадлежащего OOO "Опушкино-2"



Величина реализуемой площади составила 62 002 кв. м с первоначальной ценой 1 411 785,54 руб. **Дисконт от кадастровой стоимости данного участка составил 97,9%.**

_

 $^{29\} http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/NBT/PurchaseView/4/0/0/137759$

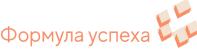


Рисунок 9.6-11 Принтскрин результатов торгов имущественного комплекса ООО " Опушкино-2"



Также в ноябре 2015 г. проходил аукцион 30 по реализации имущества предприятия-банкрота ООО «Опушкино»

К реализации был предложен лот, состоящий из двадцати восьми земельных участков с кадастровыми номерами: 50:17:0030202:176; 50:17:0030202:177; 50:17:0030202:178; 50:17:0030202:180; 50:17:0030202:181; 50:17:0030202:182; 50:17:0030202:183; 50:17:0030202:184; 50:17:0030202:186; 50:17:0030202:187; 50:17:0030202:188; 50:17:0030202:190; 50:17:0030202:202; 50:17:0030202:219; 50:17:0030202:222; 50:17:0030202:229; 50:17:0030202:252; 50:17:0030202:259; 50:17:0030202:260; 50:17:0030202:262; 50:17:0030202:268; 50:17:0030202:281; 50:17:0030202:282; 50:17:0030202:285; 50:17:0030202:288; 50:17:0030202:298; 50:17:0030202:300; 50:17:0030202:301. Участки расположены в Московской области, Павлово-Посадский район, южнее 780 м. д. Евсеево, поле №28. Общая площадь участков - 32 915 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для дачного строительства. Земельные участки относятся к землям общего пользования и используются для организации проездов, проходов и общих территорий дачного поселка.

Победителем данного аукциона стал его единственный участник. Лот был реализован за 635 534,00 руб., удельная цена составила 19,30 руб./кв. м. **Дисконт от кадастровой стоимости составил 98,15%.**

_

³⁰ http://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=A51F4A321DCAF7A8F1A49060F027CA72

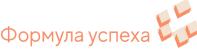
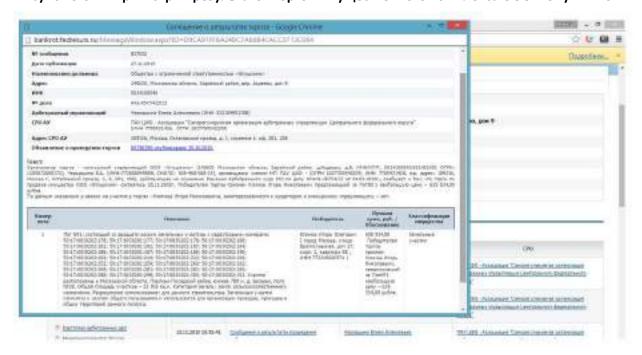


Рисунок 9.6-12 Принтскрин результатов торгов имущественного комплекса ООО " Опушкино"



На аукционе³¹ по реализации имущества предприятия-банкрота ООО «Солнечный» к торгам состоящий ИЗ семи земельных участков, категория сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства: 1) земельный участок 50:17:0030402:204, площадь 3991 кв. м, адрес: Московская область, Павлово-Посадский район, западнее д. Игнатово, поле № 16; 2) земельный участок 50:17:0000000:232, площадь 1200 кв. м, объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д. Сонино, поле № 19; 3) земельный участок 50:17:0030402:116, площадь 4 883 кв. м, объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, западнее д. Игнатово, поле № 16; 4) земельный участок 50:17:0021907:249, площадь 2212 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д. Сонино, поле № 19; 5) земельный участок 50:17:0021907:248, площадь 623 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д. Сонино, поле № 19; 6) земельный участок 50:17:0021907:290, площадь 835 кв. м, адрес: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д. Сонино, поле № 19; 7) земельный участок 50:17:0000000:230, площадь 2 755 кв. м, адрес объекта: Московская область, Павлово-Посадский район, северо-восточнее д. Сонино, поле Nº 19.

Фактически данные земельные участки представляют собой внутрипоселковые дороги, канавы и разворотные площадки.

Победителем данного аукциона стал его единственный участник. Лот был реализован за 828 271,60 руб., удельная цена составила 50,20 руб./кв. м. **Дисконт от кадастровой стоимости составил 94,89%.**

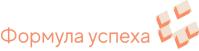
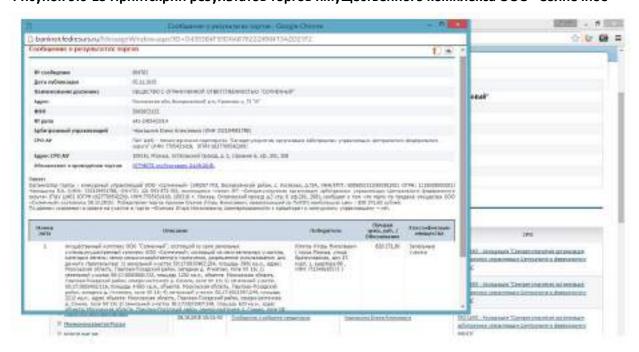


Рисунок 9.6-13 Принтскрин результатов торгов имущественного комплекса ООО "Солнечное"



Единичные покупатели у данных объектов, либо полное отсутствие заинтересованных лиц, объясняется отсутствием коммерческой привлекательности подобных участков (фактическое использование не совпадает с разрешенным, крайне плохо развит рынок купли-продажи, не привлекателен для коммерческих банков в качестве объекта залога и т.д.).

Таким образом, среднее значение дисконта для земельных участков, выставленных на публичных торгах и фактически представляющих собой зоны общего пользования составил 97,2%.

9.7. Основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах, необходимых для оценки

Оцениваемые земельные участки относятся к землям населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Участки расположены в Юго-Восточном направлении Московской области по Новорязанскому шоссе.

Таблица 9.7-1 Диапазон цен предложений по продаже земельных участков для жилищного строительства площадью.

Минимальное значение стоимости 1 сотки, руб.	7471
Максимальное значение стоимости 1 сотки, руб.	170940
Источник: расчет Оценщика	

Выводы относительно рынка земельных участков в Московской области:

Дефицит предложений по продаже земельных участков отсутствует и в свободном доступе имеется множество земельных участков различных категорий выставленных на продажу

Подводя итог анализа рынка, можно сделать вывод о том, что на цену продажи наиболее существенное влияние оказывают следующие факторы:

- 1. Условия сделки (корректировка на торг, уторгование).
- 2. Местоположение.
- 3. Удаление от МКАД.
- 4. Зависимость площади земельного участка.
- 5. Транспортная доступность.



10. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Общие положения анализа

Наиболее эффективное использование является основополагающей предпосылкой при определении рыночной стоимости. В соответствии со Стандартами оценки, под наиболее эффективным способом использования имущества понимается «Наиболее эффективное использование представляет собой такое использование недвижимости, которое максимизирует ее продуктивность (соответствует ее наибольшей стоимости) и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости объекта оценки) и финансово оправдано».

Для определения наиболее эффективного использования необходимо следовать четырем критериям:

- ✓ юридическая правомочность рассмотрение тех способов использования, которые разрешены действующим законодательством и нормативными документами всех уровней, распоряжениями о функциональном зонировании, ограничениями на предпринимательскую деятельность, положениями об исторических зонах, экологическим законодательством и т. п.;
- ✓ физическая возможность рассмотрение физически реальных в данной местности и для данного участка способов использования (форма и размеры участка, свойства грунтов и т. п.);
- ✓ **экономическая оправданность** (финансовая осуществимость) рассмотрение того, какое физически возможное и юридически правомочное использование будет давать владельцу недвижимости приемлемый доход, превышающий расходы на содержание недвижимости;
- ✓ максимальная эффективность (оптимальный выбор застройки) выбор того, какой из правомочных, физически осуществимых и экономически оправданных видов использования будет приносить максимальный чистый доход или приводить к максимальной й стоимости объекта.

Несоответствие потенциального варианта использования любому из критериев не позволяет рассматривать его в качестве наиболее эффективного.

Под стоимостью, максимизации которой следует достичь, понимается рыночная стоимость. При этом, как следует из определения справедливой стоимости, способ использования недвижимости должен быть типичен для района, где она расположена.

Факторы, которые следует принять во внимание при этом, включают потенциал местоположения, рыночный спрос, правовую, технологическую и финансовую обоснованность проекта.

Рассмотрев структуру рынка недвижимости и проведя анализ экономического окружения объекта исследования, можно делать выводы о том, какого типа недвижимость может быть востребована в зоне расположения объекта.

Для оцениваемой территории необходимо рассмотреть варианты использования, которые физически возможны и юридически правомочны с точки зрения своего потенциально доходного использования.

Наиболее эффективное использование определяется как возможное (вероятное) и разумно обоснованное использование объекта оценки, которое физически реализуемо, юридически допустимо, финансово оправдано и обеспечивает максимальную стоимость объекта

Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки предполагает отбор вариантов его альтернативного использования. Список вариантов формируется, как правило, с учетом интересующих участников рынка возможностей полного или частичного изменения функционального назначения, конструктивных решений (например, ремонт, реконструкция, снос, новое строительство), изменения состава прав, других параметров, а также с учетом разрешенных вариантов использования земельного участка.



Анализ наиболее эффективного использования выполняется и отражается в отчете путем проверки соответствия рассматриваемых вариантов использования нескольким критериям по следующему алгоритму:

- отбор вариантов использования объекта оценки, соответствующих действующих законодательству;
- проверка каждого варианта использования, отобранного на предыдущем этапе, на физическую осуществимость;
- проверка каждого варианта использования, отобранного на предыдущем этапе, на экономическую целесообразность;
- выбор варианта экономически целесообразного использования, при котором стоимость объекта оценки может быть максимальной;
- формирование вывода о признанном оценщиком варианте наиболее эффективного использования объекта оценки.

Анализ НЭИ для земельного участка как свободного

Под свободным земельным участком понимается земельный участок, который для целей анализа наиболее эффективного использования рассматривается как свободный от улучшений, характерных для его существующего использования.

Объект оценки представляет собой не застроенные земельные участки, относящиеся к категории земель – земли населенных пунктов.

Критерий юридической допустимости

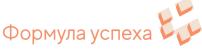
Категория земель — земли населенных пунктов, разрешенное использование — Для сельскохозяйственного производства.

Согласно Проекту решения Совета депутатов Раменского городского округа от 29.11.2021 Об утверждении Генерального плана Раменского городского округа Московской области участок входит в планируемую функциональную зону Ж-2 (зона застройки индивидуальными домами)

В соответствии с ч. 1 ст. 85 Земельного кодекса РФ В состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к следующим территориальным зонам:

- (в ред. Федерального закона от 18.12.2006 N 232-Ф3)
- 1) жилым;
- 2) общественно-деловым;
- 3) производственным;
- 4) инженерных и транспортных инфраструктур;
- 5) рекреационным;
- 6) сельскохозяйственного использования;
- 7) специального назначения;
- 8) военных объектов;
- 9) иным территориальным зонам.

Таким образом, юридически допустимо использовать земельный участок Для индивидуальной жилой застройки.



Критерии физической возможности и экономической оправданности

Диктуется физическими характеристиками самого участка (инженерно-геологические параметры грунтов, местоположение, достаточность размера участков и т.д.), а также особенностями окружающей застройки.

На данном этапе следует отказаться от вариантов, физически не реализуемых на оцениваемом земельном участке вследствие особенностей окружающей их застройки.

Рельеф участков спокойный, форма правильная. Транспортная доступность хорошая.

Таким образом, местоположение и характеристики (окружение, рельеф и форма участка, площадь) земельных участков позволяет использовать их по целевому назначению.

Критерий максимальной продуктивности

Исходя из вышеперечисленных факторов, Оценщик выбрал максимально эффективный вариант использования земельного участка как свободного – Для индивидуальной жилой застройки.

Анализ НЭИ для земельного участка с существующими улучшениями

Земельные участки не застроены.

Вывод

На основании проведенного анализа было определенно, что с учетом местоположения и индивидуальных характеристик объекта оценки наиболее эффективным будет использование оцениваемого недвижимого имущества по его целевому назначению - для сельскохозяйственного производства.





11. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

Согласно Федеральному стандарту оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»:

- 1. При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик може применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки.
- 2. В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.
- 3. При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты с учетом факторов, указанных в пункте 2 настоящего федерального стандарта оценки. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

Ввиду определения справедливой стоимости в данном Отчете об оценке, Оценщик далее приводит особенности её расчёта.

Согласно п. 2 IFRS 13 справедливая стоимость - это рыночная оценка, а не оценка, формируемая с учетом специфики предприятия. По некоторым активам и обязательствам могут существовать наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация. По другим активам и обязательствам наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация могут отсутствовать. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна и та же - определить цену, по которой проводилась бы операция, осуществляемая на организованном рынке, по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство).

Если цена на идентичный актив или обязательство не наблюдается на рынке, предприятие оценивает справедливую стоимость, используя другой метод оценки, который обеспечивает максимальное использование уместных наблюдаемых исходных данных и минимальное использование ненаблюдаемых исходных данных. Поскольку справедливая стоимость является рыночной оценкой, она определяется с использованием таких допущений, которые участники рынка использовали бы при определении стоимости актива или обязательства, включая допущения о риске. Следовательно, намерение предприятия удержать актив или урегулировать или иным образом выполнить обязательство не является уместным фактором при оценке справедливой стоимости.

Цель оценки справедливой стоимости заключается в том, чтобы определить цену, по которой проводилась бы операция на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях. Оценка справедливой стоимости требует от предприятия выяснения всех указанных ниже моментов:



- конкретный актив или обязательство, являющееся объектом оценки (в соответствии с его единицей учета);
- в отношении нефинансового актива, исходное условие оценки, являющееся приемлемым для оценки (в соответствии с его наилучшим и наиболее эффективным использованием);
- основной (или наиболее выгодный) для актива или обязательства рынок;
- метод или методы оценки, приемлемые для определения справедливой стоимости, с учетом наличия данных для разработки исходных данных, представляющих допущения, которые использовались бы участниками рынка при установлении цены на актив или обязательство, а также уровня в иерархии справедливой стоимости, к которому относятся эти исходные данные.

Оценка справедливой стоимости предполагает проведение операции по продаже актива или передаче обязательства:

- на рынке, который является основным для данного актива или обязательства;
- при отсутствии основного рынка на рынке, наиболее выгодном для данного актива или обязательства.

Предприятию нет необходимости проводить изнуряющий поиск всех возможных рынков для идентификации основного рынка или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодного рынка, однако, оно должно учитывать всю информацию, которая является обоснованно доступной. При отсутствии доказательств обратного рынок, на котором предприятие вступило бы в сделку по продаже актива или передаче обязательства, считается основным рынком или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодным рынком.

При наличии основного рынка для актива или обязательства оценка справедливой стоимости должна представлять цену на данном рынке (такая цена либо является непосредственно наблюдаемой, либо рассчитывается с использованием другого метода оценки), даже если цена на другом рынке является потенциально более выгодной на дату оценки.

Предприятие должно иметь доступ к основному (или наиболее выгодному) рынку на дату оценки. Поскольку различные предприятия (и направления бизнеса в рамках таких предприятий), осуществляющие различные виды деятельности, могут иметь доступ к различным рынкам, основные (или наиболее выгодные) рынки для одного и того же актива или обязательства могут быть разными для различных предприятий (и направлений бизнеса в рамках таких предприятий). Следовательно, основной (или наиболее выгодный) рынок (и, соответственно, участников рынка) необходимо рассматривать с точки зрения предприятия, учитывая таким образом различия между и среди предприятий, осуществляющих различные виды деятельности.

Для того чтобы добиться наибольшей последовательности и сопоставимости оценок справедливой стоимости и раскрытия соответствующей информации, IFRS 13 устанавливает иерархию справедливой стоимости, которая делит исходные данные для метода оценки, используемые для оценки справедливой стоимости, на три уровня. Иерархия справедливой стоимости отдает наибольший приоритет котируемым ценам (некорректируемым) на активных рынках для идентичных активов или обязательств (исходные данные 1 Уровня) и наименьший приоритет ненаблюдаемым исходным данным (исходные данные 3 Уровня).

Наличие уместных исходных данных и их относительная субъективность могут повлиять на выбор приемлемых методов оценки. Однако иерархия справедливой стоимости отдает приоритет исходным данным для методов оценки, а не методам оценки, используемым для оценки справедливой стоимости.

Иерархия справедливой стоимости (иерархия данных)

1. Исходные данные 1 Уровня - это котируемые цены (некорректируемые) на активных рынках для идентичных активов или обязательств, к которым предприятие может получить доступ на дату оценки.



Котируемая цена на активном рынке представляет собой наиболее надежное доказательство справедливой стоимости и должна использоваться для оценки справедливой стоимости без корректировки всякий раз, когда она доступна.

Исходные данные 1 Уровня будут доступны для многих финансовых активов и финансовых обязательств, некоторые из которых могут быть обменены на многочисленных активных рынках (например, на различных биржах). Следовательно, особое внимание в пределах 1 Уровня уделяется определению следующего:

- основной рынок для актива или обязательства или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодный рынок для актива или обязательства;
- может ли предприятие участвовать в операции с активом или обязательством по цене данного рынка на дату оценки.

Исходные данные 1 Уровня должны корректироваться только в следующих случаях:

- когда предприятие удерживает большое количество аналогичных (но неидентичных) активов или обязательств (например, долговые ценные бумаги), которые оцениваются по справедливой стоимости, а котируемая цена на активном рынке существует, но не является доступной в любой момент, для каждого из данных активов или обязательств по отдельности (то есть при условии наличия большого количества аналогичных активов или обязательств, удерживаемых предприятием, было бы трудно получить информацию о ценах для каждого отдельного актива или обязательства на дату оценки). В таком случае в качестве практического подручного средства предприятие может оценивать справедливую стоимость, используя альтернативный метод оценки, который не основывается исключительно на котируемых ценах (например, матричное ценообразование). Однако использование альтернативного метода оценки приводит к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.
- когда котируемая цена на активном рынке не представляет собой справедливую стоимость на дату оценки. Так может обстоять дело, когда, например, существенные события (такие как операции на рынке «от принципала к принципалу», торги на посредническом рынке или объявления) имеют место после закрытия рынка, но до наступления даты оценки. Предприятие должно установить и последовательно применять политику идентификации таких событий, которые могут повлиять на оценки справедливой стоимости. Однако если котируемая цена корректируется с учетом новой информации, такая корректировка приводит к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.
- при оценке справедливой стоимости обязательства или собственного долевого инструмента предприятия с использованием котируемой цены на идентичную единицу, которая продается как актив на активном рынке, и такая цена должна корректироваться с учетом факторов, специфических для единицы или актива. Если корректировка котируемой цены актива не требуется, результатом будет получение оценки справедливой стоимости, относимой к 1 Уровню в иерархии справедливой стоимости. Однако любая корректировка котируемой цены актива приведет к получению оценки справедливой стоимости, относимой к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.
- 2. Исходные данные 2 Уровня это исходные данные, которые не являются котируемыми ценами, включенными в 1 Уровень, и которые прямо или косвенно являются наблюдаемыми для актива или обязательства. Если актив или обязательство имеет определенный (договорной) период, исходные данные 2 Уровня должны быть наблюдаемыми для практически всего срока действия актива или обязательства. Исходные данные 2 Уровня включают следующее:
 - котируемые цены на аналогичные активы или обязательства на активных рынках.



- котируемые цены на идентичные или аналогичные активы, или обязательства на рынках, которые не являются активными.
- исходные данные, за исключением котируемых цен, которые являются наблюдаемыми для актива или обязательства, например:
 - ✓ ставки вознаграждения и кривые доходности, наблюдаемые с обычно котируемыми интервалами;
 - ✓ подразумеваемая волатильность;
 - ✓ кредитные спреды.
- подтверждаемые рынком исходные данные.

Корректировки исходных данных 2 Уровня меняются в зависимости от факторов, специфических для актива или обязательства. Такие факторы включают следующее:

- состояние или местонахождение актива;
- степень, в которой исходные данные относятся к единицам, которые сопоставимы с активом или обязательством;
- объем или уровень деятельности на рынках, на которых наблюдаются эти исходные данные.

Корректировка исходных данных 2 Уровня, которые являются существенными для оценки в целом, может привести к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к 3 Уровню в иерархии справедливой стоимости, если для корректировки используются существенные ненаблюдаемые исходные данные.

3. Исходные данные 3 Уровня - это ненаблюдаемые исходные данные для актива или обязательства. Ненаблюдаемые исходные данные должны использоваться для оценки справедливой стоимости в том случае, если уместные наблюдаемые исходные данные не доступны, таким образом учитываются ситуации, при которых наблюдается небольшая, при наличии таковой, деятельность на рынке в отношении актива или обязательства на дату оценки. Однако цель оценки справедливой стоимости остается прежней, то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство. Следовательно, ненаблюдаемые исходные данные должны отражать допущения, которые участники рынка использовали бы при установлении цены на актив или обязательство, включая допущения о риске.

Допущения о риске включают риск, присущий конкретному методу оценки, используемому для оценки справедливой стоимости (такому как модель ценообразования), и риск, присущий исходным данным метода оценки. Оценка, не включающая корректировку с учетом рисков, не будет представлять оценку справедливой стоимости, если участники рынка будут включать такую корректировку при установлении цены на актив или обязательство. Например, может возникнуть необходимость включить корректировку с учетом рисков при наличии значительной неопределенности оценки.

Применять ненаблюдаемые исходные данные следует, используя всю информацию, доступную в сложившихся обстоятельствах, которая может включать собственные данные предприятия. При разработке ненаблюдаемых исходных данных предприятие может начать со своих собственных данных, но оно должно корректировать эти данные, если обоснованно доступная информация указывает на то, что другие участники рынка использовали бы другие данные или существует какая-то информация, специфическая для предприятия, которая недоступна для других участников рынка (например, синергия, специфическая для предприятия). Предприятию нет необходимости прилагать чрезмерные усилия, чтобы получить информацию о допущениях участников рынка. Однако предприятие должно учитывать всю информацию о допущениях участников рынка, которая является обоснованно доступной. Ненаблюдаемые исходные данные, разработанные в соответствии с вышеописанной процедурой, считаются допущениями участников рынка и удовлетворяют цели



оценки справедливой стоимости.

Методы оценки

Оценка должна проводиться такими методами оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используются уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Тремя наиболее широко используемыми методами оценки являются рыночный подход, затратный подход и доходный подход. Необходимо использовать методы оценки, совместимые с одним или несколькими из данных подходов для оценки справедливой стоимости.

В некоторых случаях приемлемым будет использование одного метода оценки (например, при оценке актива или обязательства с использованием котируемой цены на активном рынке для идентичных активов или обязательств). В других случаях приемлемым будет использование множественных методов оценки (например, так может обстоять дело при оценке единицы, генерирующей денежные средства). Если для оценки справедливой стоимости используются множественные методы оценки, то результаты (то есть соответствующие показатели справедливой стоимости) должны оцениваться путем рассмотрения целесообразности диапазона значений, обозначенных данными результатами. Оценка справедливой стоимости - это значение в пределах такого диапазона, которое наиболее точно представляет справедливую стоимость в сложившихся обстоятельствах.

11.1. Рыночный (сравнительный) подход

В соответствии с IFRS 13 при рыночном подходе используются цены и другая уместная информация, генерируемая рыночными операциями с идентичными или сопоставимыми (то есть аналогичными) активами, обязательствами или группой активов и обязательств, такой как бизнес.

Например, в методах оценки, совместимых с рыночным подходом, часто используются рыночные множители, возникающие из комплекта сопоставимых показателей. Множители могут находиться в одних диапазонах с другим множителем по каждому сопоставимому показателю. Для выбора надлежащего множителя из диапазона требуется использовать суждение с учетом качественных и количественных факторов, специфических для оценки.

Методы оценки, совместимые с рыночным подходом, включают матричное ценообразование. Матричное ценообразование - это математический метод, используемый преимущественно для оценки некоторых видов финансовых инструментов, таких как долговые ценные бумаги, не основываясь лишь на котируемых ценах на определенные ценные бумаги, а скорее на отношении ценных бумаг к другим котируемым ценным бумагам, используемым как ориентир.

Основным методом рыночного подхода является метод сравнения продаж. Он основывается на том, что что цены имущества определяются рынком. Таким образом, показатель рыночной стоимости можно рассчитать на основании изучения рыночных цен объектов имущества, конкурирующих друг с другом за долю на рынке. Применяемый процесс сопоставления является основополагающим для процесса оценки.

После того как данные по продажам будут отобраны и верифицированы, следует выбрать и проанализировать одну или несколько единиц сравнения. Единицы сравнения используют две составные части, для того, чтобы вывести некий множитель (к примеру, цену в расчете на (физическую) единицу измерения или отношение, например, получаемое делением продажной цены имущества на его чистый доход, т.е. мультипликатор чистого дохода или число лет, за которое окупается покупка (букв. «годы покупки» — years' purchase)), который отражает точные различия между объектами имущества. Единицы сравнения, которые покупатели и продавцы на данном рынке используют при принятии своих решений о покупке и продаже, приобретают особую значимость, и им может придаваться больший вес.

Специфическими характеристиками объектов имущества и сделок, которые приводят к вариациям



цен, уплачиваемых за недвижимость, являются элементы сравнения. При подходе на основе равнения продаж они имеют решающее значение. Элементы сравнения включают:

- ✓ передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;
- ✓ условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки;
- ✓ условия аренды;
- ✓ условия рынка;
- ✓ местоположение объекта;
- ✓ физические характеристики объекта;
- ✓ экономические характеристики;
- ✓ вид использования и (или) зонирование;
- ✓ наличие движимого имущества, не связанного с недвижимостью;
- ✓ другие характеристики (элементы), влияющие на стоимость.

Чтобы провести непосредственные сравнения между имуществом, являющимся предметом сравниваемой продажи, и оцениваемым имуществом, Исполнитель должен рассмотреть возможные корректировки, основанные на различиях в элементах сравнения. Корректировки могут уменьшить различия между каждым сравниваемым имуществом и оцениваемым имуществом.

По российским Федеральным стандартам оценочной деятельности, аналогом рыночного подхода является сравнительный подход.

Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Рыночный (сравнительный) подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках рыночного (сравнительного) подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта.

11.2. Доходный подход

В соответствии с IFRS 13 при использовании доходного подхода будущие суммы (например, потоки денежных средств или доходы и расходы) преобразовываются в единую сумму на текущий момент (то есть дисконтированную). При использовании доходного подхода оценка справедливой стоимости отражает текущие рыночные ожидания в отношении таких будущих сумм.

Методы оценки доходным подходом:

- методы оценки по приведенной стоимости;
- модели оценки опциона, такие как формула Блэка-Шоулса-Мертона или биномиальная модель (то есть структурная модель), которые включают методы оценки по приведенной стоимости и отражают как временную, так и внутреннюю стоимость опциона; и
- метод дисконтированных денежных потоков, который используется для оценки справедливой стоимости некоторых нематериальных активов.

Методы оценки по приведенной стоимости

Приведенная стоимость (то есть применение доходного подхода) - это инструмент, используемый

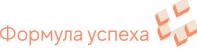


для связывания будущих сумм (например, потоков денежных средств или значений стоимости) с существующей суммой с использованием ставки дисконтирования. Определение справедливой стоимости актива или обязательства с использованием метода оценки по приведенной стоимости охватывает все следующие элементы с точки зрения участников рынка на дату оценки:

- оценка будущих потоков денежных средств от оцениваемого актива или обязательства;
- ожидания в отношении возможных изменений суммы и времени получения потоков денежных средств, представляющих неопределенность, присущую потокам денежных средств;
- временная стоимость денег, представленная ставкой по безрисковым монетарным активам, сроки погашения или сроки действия которых совпадают с периодом, охватываемым потоками денежных средств, и которые не представляют никакой неопределенности в отношении сроков и риска дефолта для их держателя (то есть безрисковая ставка вознаграждения);
- цена, уплачиваемая за принятие неопределенности, присущей потокам денежных средств (то есть премия за риск);
- другие факторы, которые участники рынка приняли бы во внимание в сложившихся обстоятельствах;
- в отношении обязательства, риск невыполнения обязательств, относящийся к данному обязательству, включая собственный кредитный риск предприятия (то есть лица, принявшего на себя обязательство).

Методы оценки по приведенной стоимости отличаются в зависимости от того, как они используют элементы, описанные выше. Однако нижеследующие общие принципы регулируют применение любого метода оценки по приведенной стоимости, используемого для оценки справедливой стоимости:

- потоки денежных средств и ставки дисконтирования должны отражать допущения, которые использовались бы участниками рынка при установлении цены на актив или обязательство;
- для потоков денежных средств и ставок дисконтирования должны учитываться только те факторы, которые относятся к оцениваемому активу или обязательству;
- для того чтобы избежать двойного учета или не упустить влияние факторов риска, ставки дисконтирования должны отражать допущения, совместимые с допущениями, присущими потокам денежных средств. Например, ставка дисконтирования, отражающая неопределенность ожиданий в отношении будущего дефолта, будет приемлемой при использовании предусмотренных договором потоков денежных средств от ссуды (то есть метод корректировки ставки дисконтирования). Та же самая ставка не должна применяться при использовании ожидаемых (то есть взвешенных с учетом вероятности) потоков денежных средств (то есть метод оценки по ожидаемой приведенной стоимости), потому что ожидаемые потоки денежных средств уже отражают допущения о неопределенности в отношении будущего дефолта; вместо этого должна использоваться ставка дисконтирования, соизмеримая с риском, присущим ожидаемым потокам денежных средств;
- допущения в отношении потоков денежных средств и ставок дисконтирования должны быть последовательными между собой. Например, номинальные потоки денежных средств, которые включают эффект инфляции, должны дисконтироваться по ставке, включающей эффект инфляции. Номинальная безрисковая ставка вознаграждения включает эффект инфляции. Фактические потоки денежных средств, исключающие эффект инфляции, должны дисконтироваться по ставке, исключающей эффект инфляции. Аналогичным образом потоки денежных средств за вычетом налогов должны дисконтироваться с использованием ставки дисконтирования за вычетом налогов. Потоки денежных средств до уплаты налогов должны



дисконтироваться по ставке, совместимой с указанными потоками денежных средств;

• ставки дисконтирования должны учитывать основополагающие экономические факторы, связанные с валютой, в которой выражены потоки денежных средств.

Определение справедливой стоимости с использованием методов оценки по приведенной стоимости осуществляется в условиях неопределенности, потому что используемые потоки денежных средств являются скорее расчетными величинами, нежели известными суммами. Во многих случаях как сумма, так и сроки получения потоков денежных средств являются неопределенными. Даже предусмотренные договором фиксированные суммы, такие как платежи по ссуде, являются неопределенными, если существует риск дефолта.

Модели оценки опциона:

Модель ценообразования опционов Блэка-Шоулза (англ. Black-Scholes Option Pricing Model, OPM)
 — это модель, которая определяет теоретическую цену на европейские опционы,
 подразумевающая, что если базовый актив торгуется на рынке, то цена опциона на него неявным
 образом уже устанавливается самим рынком. Данная модель получила широкое распространение
 на практике и, помимо всего прочего, может также использоваться для оценки всех производных
 бумаг, включая варранты, конвертируемые ценные бумаги, и даже для оценки собственного
 капитала финансово зависимых фирм.

Согласно Модели Блэка-Шоулза, ключевым элементом определения стоимости опциона является ожидаемая волатильность базового актива. В зависимости от колебания актива, цена на него возрастает или понижается, что прямопропорционально влияет на стоимость опциона. Таким образом, если известна стоимость опциона, то можно определить уровень волатильности ожидаемой рынком³².

• Биномиальная модель предполагает больший объем вычислений, чем модель Блэка- Шоулза и позволяет вводить собственное распределение цен. Данная модель также известна как биномиальная модель Кокса-Росса- Рубинштейна или С-11-П-модель.

Биномиальная модель дает представление о детерминантах стоимости опциона. Она определяется не ожидаемой ценой актива, а его текущей ценой, которая, естественно, отражает ожидания, связанные с будущим. Биномиальная модель в гораздо большей степени приспособлена для анализа досрочного исполнения опциона, поскольку в ней учитываются денежные потоки в каждом периоде времени, а не только на момент истечения³³.

11.3. Затратный подход

В соответствии с IFRS 13 при затратном подходе отражается сумма, которая потребовалась бы в настоящий момент для замены производительной способности актива (часто называемой текущей стоимостью замещения).

С точки зрения продавца как участника рынка цена, которая была бы получена за актив, основана на той сумме, которую покупатель как участник рынка заплатит, чтобы приобрести или построить замещающий актив, обладающий сопоставимой пользой, с учетом морального износа. Причина этого заключается в том, что покупатель как участник рынка не заплатил бы за актив сумму больше, чем сумма, за которую он мог бы заменить производительную способность данного актива.

По российским Федеральным стандартам оценочной деятельности, так же имеется затратный подход.

Затратный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на

³² Источник: данные интернет-портала «Economicportal»: Модель Блэка-Шоулза (http://www.economicportal.ru/ponyatiya-all/black_scholes_model.html)

³³ Источники: Лоренс Дж. МакМиллан. МакМиллан «Об опционах» — М.: «ИК «Аналитика», 2002 г. (http://economy-ru.com/forex-treyding/binomialnaya-model.html); Большая Энциклопедия Нефти Газа (http://www.ngpedia.ru/id159752p1.html)



Формула успеха

принципе замещения.

В рамках затратного подхода применяются следующие методы:

- 1) метод затрат воспроизводства или затрат замещения;
- 2) метод суммирования стоимости компонентов в составе объекта оценки.

Согласно п. 24 ФСО № 7, затратный подход рекомендуется применять в следующих случаях:

- для оценки объектов недвижимости земельных участков, застроенных объектами капитального строительства, или объектов капитального строительства, но не их частей, например жилых и нежилых помещений;
- для оценки недвижимости, если она соответствует наиболее эффективному использованию земельного участка как незастроенного, и есть возможность корректной оценки физического износа, а также функционального и внешнего (экономического) устареваний объектов капитального строительства;
- при низкой активности рынка, когда недостаточно данных, необходимых для применения рыночного (сравнительного) и доходного подходов к оценке, а также для оценки недвижимости специального назначения и использования (например, линейных объектов, гидротехнических сооружений, водонапорных башен, насосных станций, котельных, инженерных сетей и другой недвижимости, в отношении которой рыночные данные о сделках и предложениях отсутствуют).

Вывод: Из проведенного выше анализа следует, что МСФО и ФСО включают в себя 3 подхода при проведении оценки. Исключением является различие в наименовании сравнительного подхода, по МСФО данный подход называется рыночным. Три подхода к оценке независимы друг от друга, хотя каждый из них основывается на одних и тех же экономических принципах. Предполагается, что все три подхода должны приводить к одинаковому результату, однако, окончательное заключение о стоимости зависит от рассмотрения всех используемых данных и от особенностей согласования всех показателей.

Учитывая вышеизложенное, Оценщик счел возможным применение рыночного (сравнительного) подхода при расчете справедливой стоимости объекта оценки.

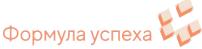
11.4. Расчет справедливой стоимости объекта оценки в рамках рыночного (сравнительного) подхода

Определение стоимости земельных участков сравнительным подходом (методом сравнения - продаж)

Метод сравнения продаж определяет рыночную стоимость объекта на основе анализа продаж сопоставимых объектов недвижимости, которые сходны с оцениваемым объектом по размеру и использованию. Данный метод предполагает, что рынок установит цену для оцениваемого объекта тем же самым образом, что и для сопоставимых, конкурентных объектов. Для того, чтобы применить метод сравнительных продаж, оценщики используют ряд принципов оценки, включая принцип замещения, который гласит, что стоимость недвижимости, которая имеет объекты - заместители на рынке, обычно устанавливается исходя из затрат на приобретение «равно желаемого объекта-заместителя».

Применение метода сравнительных продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

- подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности;
- определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице;



- сопоставление оцениваемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их стоимостей или исключения из списка сравниваемых;
- приведение ряда скорректированных показателей стоимости сравнимых объектов к рыночной стоимости объекта оценки.

В процессе сбора информации по сопоставимым объектам Оценщик не обнаружил информацию о совершенных сделках купли-продажи аналогичных оцениваемым участкам, т.к. информация об условиях продажи и реальной цене сделки, как правило, носит конфиденциальный характер. Поэтому расчет стоимости объектов сравнительным методом основывался на ценах предложения с учетом корректировок.

Анализ сделок по сопоставимым объектам обеспечивает оценщика информацией о цене аналога в целом. Эти данные могут использоваться только в том случае, если размеры аналога идентичны размерам оцениваемого объекта. На практике они обычно не совпадают. Чтоб сравнивать объекты недвижимости, которые отличаются по своим характеристикам, нужно найти их «общий знаменатель».

Выбор единицы сравнения

Выбор единицы сравнения зависит от вида оцениваемой недвижимости, и различными сегментами рынка недвижимости используются различные единицы сравнения.

При продажах земель используются следующие единицы сравнения:

- цена за 1 га (1 акр, 1 сотка) при продажах больших участков земли, сельхозугодий, участков под коттеджи, участков промышленного назначения;
- цена за 1 м² при продажах земли под застройку в населенных пунктах с плотной застройкой;

При анализе продаж застроенных участков используются следующие единицы сравнения:

- цена за 1 м^2 общей площади улучшений — при продаже объектов недвижимости, которые настолько схожи по своим характеристикам, что их просто можно сравнивать друг с другом в м2

В качестве единицы сравнения выбрана удельная стоимость объекта недвижимости за 1 сотку. Данная единица сравнения используется покупателями и продавцами, а также другими специалистами на рынке земельных участков.

После выбора единицы сравнения необходимо определить основные показатели или элементы сравнения, используя которые можно смоделировать стоимость оцениваемого объекта недвижимости посредством необходимых корректировок цен предложения сравнимых объектов недвижимости.

Объем доступных оценщику рыночных данных об объектах-аналогах

Были проанализированные данные из открытых источников: интернет ресурсы: http://www.cian.ru/, https://move.ru.

Правила отбора объектов-аналогов для проведения расчетов

Подбор объектов-аналогов происходил по следующим критериям:

- ✓ Местоположение: Московская область, Раменский р-н.
- ✓ Разрешенное использование: для жилищного строительства.
- Площадь: Сопоставимая по площади с участками входящими в состав объекта оценки.

Были выявлены предложения по продаже земельных участков под жилищное строительство. Подбор аналогов из числа предложений осуществлялся с учетом основных ценообразующих факторов и назначения: для индивидуально жилой застройки.

Сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения

В результате применения правил отбора были отсеяны объекты с ценовыми характеристиками, нетипичными для выборки, в составе которой они представлены. Как правило, это объекты, имеющие минимальные или максимальные цены, в силу чего их присутствие в выборке целесообразно признать нетипичным и, как следствие, приводит к высокой погрешности такого рода вычислений.

Так как в состав объекта оценки входит земельный участок под зоны общего пользования, Оценщик принял следующий порядок расчёта:

1 этап: определение стоимость 1 сотки земельного участка площадью до 15 соток.

2 этап: определение стоимость 1 сотки земельного участка с учетом индивидуальных характеристик (Зоны общего пользования).

Таблица 11.4-1 Характеристики сопоставимых объектов, используемых для расчета стоимости земельных участков

Характеристики	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3
Источник информации	-	https://ramenskoye.cian.ru/sale/s uburban/290996877/	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/290646942/	https://ramenskoye.cian.ru/sa le/suburban/290649121/
Дата предложения	Март 2024	Февраль 2024	Февраль 2024	Февраль 2024
Место нахождения	Московская область, г. Раменское, Российская Федерация	Московская область, Раменский городской округ, Верхнее Велино деревня	Московская область, Раменский городской округ, Верхнее Велино деревня	Московская область, Раменский городской округ, Кривцы село
Удаленность от МКАД, км	34	37	37	35
Шоссе	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское
Категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Разрешенное использование	ижс	ижс	ижс	ижс
Передаваемые права	Доверительное управление	Собственность	Собственность	собственность
Площадь участка, сот.	до 15	6,00	6,00	6,20
Инженерные коммуникации	По границе	По границе	По границе	По границе
Наличие подъездных путей	Есть	Есть	Есть	Есть
Цена предложения, руб.	-	739 000,00	750 000,00	620 000,00
Стоимость предложения за 1 сотку, руб.	-	123 167	125 000	100 000

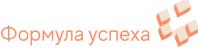
Источник: составлено Оценщиком

Таблица 11.4-2 Расчет удельной стоимости за 1 сотку участка

Элементы сравнения	Ед. срав.	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3
Цена продажи (предложения)	руб./сот.		123 167	125 000	100 000
Общая площадь	сот.	до 15	6,00	6,00	6,20
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав					
Качество прав		Доверительное	Собственность	Собственность	собственность
Корректировка	%	управление	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		123 167	125 000	100 000
Обременения	p / = . / = =	Не выявлены	Не выявлены	Не выявлены	Не выявлены
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		123 167	125 000	100 000
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки					
Нетипичные условия финансирования		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%



2	F=	06			Воя земля - рентный
Элементы сравнения	Ед. срав.	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3
Скорректированная цена	руб./сот.		123 167	125 000	100 000
Условия продажи					
Особые условия продажи		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		123 167	125 000	100 000
Расходы, производимые					
непосредственно после					
покупки					
Особые расходы		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка	%	0.04.0.04.0.	0,00%	0,00%	0,00%
	руб./сот.		123 167	125 000	100 000
Скорректированная цена	руо./сот.		123 107	125 000	100 000
Условия рынка					
Время продажи		Март 2024	Февраль 2024	Февраль 2024	Февраль 2024
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена			123 167	125 000	100 000
Наличие торга			Торг предусмотрен	Торг предусмотрен	Торг предусмотрен
Корректировка	%		-5,00%	-5,00%	-5,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
	руо./сот.		117 003	118 730	93 000
Местоположение и					
окружение объекта					
		Московская	Московская	Московская	Московская
		область, г.	,	область, Раменский	область, Раменский
Место нахождения		Раменское,	городской	городской	городской
		Российская	округ, Верхнее	округ, Верхнее	
		Федерация	Велино деревня	Велино деревня	округ, Кривцы село
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
	py0., co	Новоразации			
Направление/шоссе	0/	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Удаленность от МКАД	KM	34	37	37	35
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Использование или	1.7 - 7				
зонирование					
зопирование		2014 112 12 20 10 1111 11	2044 814 11200 8011111 19	2014 814 11200 801111111	2044 814 11200 8011111111
Категория земли		земли населенных	земли населенных	земли населенных	земли населенных
		пунктов	пунктов	пунктов	пунктов
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Вид разрешенного		ижс	ижс	ижс	ижс
использования		VIAC	VIAC	VIAC	VIAC
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Физические характеристики	p, 0., 00		117 003	110,00	33 000
		15	6,00	6.00	6.20
Площадь земельного участка	сот.	до 15	· '	6,00	6,20
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Экономические					
характеристики					
Доступные инженерные		_		_	
коммуникации		По границе	По границе	По границе	По границе
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Скорректированная цена	ργυ./τυι.	F			
Качество подъездных путей	.,	Есть	Есть	Есть	Есть
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Другие характеристики					
(элементы), влияющие на					
стоимость					
Индивидуальные особенности					
		Нет	Нет	Нет	Нет
земельного участка	0/		0.000/	0.000/	0.0007
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		117 009	118 750	95 000
Выводы					
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •					
Общая валовая коррекция	%		5,00	5,00	5,00



Элементы сравнения	Ед. срав.	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3
Средневзвешенная рыночная стоимость	руб./сот.	110 252			

Источник: Расчеты Оценщика

Комментарии к таблицам:

Дата продажи



Источник информации: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-01-2024g/korrektirovki-stoimosti-zemli/3393-sroki-likvidnosti-sroki-prodazhi-ekspozitsii-tipichnye-dlya-rynka-zemelnykh-uchastkov-i-massivov-na-01-01-2024-goda-1

Таким образом, срок экспозиции земельных участков под индивидуальное жилищное строительство находится в интервале от 2 до 8 месяцев.

Объект оценки оценивается в марте 2024 г, срок экспозиции объектов-аналогов не превышает рыночного срока экспозиции, корректировка не требуется.

Условия сделки (корректировка на торг, уторгование)

Рынок недвижимости имеет ряд специфичных особенностей, одной из которых является возможность переговоров покупателя и продавца на предмет снижения цены предложения, причем данные переговоры достаточно часто приводят к положительному результату для покупателя. Цены объектованалогов являются ценами предложения. Реальные цены, по которым заключаются договора, как правило, ниже цен предложения.



Скидки на торг, уторгование при продаже земельных участкое на 01.01.2024 года 0-Section 10 to hear of \$140. 10 100 1100 1.04 6.85 100 i je . 1 0.94 1000 1,91 ART 286 1,30 mare reported and MATE T. MATE (\$40) a CMT - 2 rates period displace a fol 1, reported according to the according 4 ART. AUG. **LUO** 3.00 8.30 . 444 100 131 680 330 4.00 + 地 100 NIT. BET 120 BJT in. No. 100 181 1.07 1.83

- Section Colleges in the section of the control of the colleges of the colleg

Источник информации: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-01-2024g/korrektirovki-stoimosti-zemli/3391-skidki-na-torg-utorgovanie-pri-prodazhe-zemelnykh-uchastkov-na-01-01-2024-goda

- нижняя граница значений участки с высокими качественными характеристиками для данного назначения и вида разрешенного использования, типичной для рынка общей площадью, расположенные на плотно застроенной территории, в престижном окружении (месте), с высоким пешеходным и/или транспортным трафиком, обеспеченные инженерной и транспортной инфраструктурой.
- верхняя граница менее ликвидные земельные участки, например, значительной площади, или расположенные на территориях с низкой плотностью застройки, или с низкими качественными характеристиками окружения,

Скидка на торг была определена как среднее значение из представленного интервала -5%.

Местонахождение

Цена предложения недвижимости зависит от места расположения объекта оценки. Это обусловлено сложившимся общественным мнением, различной привлекательностью районов города/регионов государства, удобством положения для объектов недвижимости определенного функционального назначения.

Оценивает объект, и объекты аналоги расположены в Раменском районе Московской области. Корректировка по данному параметру не требуется.

Удаление от МКАД

Удаленность от МКАД это по праву самый значимый и ключевой фактор, влияющий на стоимость сотки земли. Чем дальше находится участок, тем он дешевле.

Согласно аналитическим исследованиям ООО «РусБизнесПрайсИнформ», опубликованным в справочнике «Справочник оценщика. Корректировки для оценки стоимости земельных участков Московской области», Москва, 2017 г., приводится зависимость стоимости земельных участков различного назначения от фактора удаленности от МКАД:

Execute room Novies it incomes (NO.) Annualize a room-review More. Extracts rooms Annual Representation (Novies Annual Representation of Committee and Commi

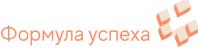


Таблица 11.4-3 Диапазон корректировок на удаление от МКАД в Юго-Восточном направлении для участков под жилишное строительство

Удаленность иг	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.									
МКАД объекто- аналога, км.	0 - 20	21-40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101-120	121 - 140	141 - 160		
0 - 20	6%	-29%	-50%	16475	475%	-82%	487%	-91%		
21 - 40	42%	0%	-29%	49%	-64%	-74%	-82%	-57%		
41 - 60	99%	40%	43%	-29%	-49%	-64%	-74%	-82%		
61 - 80	> 100%	97%	40%	0%	-29%	-49%	-64%	-74%		
81 - 100	> 100%	> 100%	97%	40%	0%	-29%	-49%	-64%		
101 - 120	> 100%	> 100%	> 100%	97%	40%	0%	-29%	49%		
121 - 140	> 100%	> 100%	> 100%	> 100%	97%	40%	046	-29%		
141 - 160	> 100%	> 100%	> 100%	> 100%	> 100%	97%	40%	045		

Таблица 11.4-4 Расчет корректировки на удаление от МКАД

Параметр	Объект оценки	Объект №1	Объект №2	Объект №3
Удаленность от МКАД, км.	34	37	37	35
Диапазон по справочнику	21-40	21-40	21-40	21-40
Корректировка		0,00%	0,00%	0,00%

Источник: составлено Оценщиком

Площадь земельного участка.

При прочих равных условиях, большие по площади земельные участки могут продаваться по более низкой в пересчете на единицу площади цене, что обуславливается большим сроком экспозиции. Корректировка на площадь для участков под жилищное строительство будет производиться согласно исследованиям, проведенным ООО «Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки», результаты которого приведены в справочнике «Справочник оценщика недвижимости-2020. Земельные участки. Часть 2». Нижний Новгород, 2020 год.

Зависимость стоимости крупных массивов земельных участков от площади

Плош	Земелы	ные увас	пол Моск	OBCKASI OF	ласть	
		<1500	1500- 3000	3000- 6000	6000- 10000	>10000
	€1500	1,00	1,21	1,37	1,52	1,74
	1500-3000	0.83	1,00	1.13	1.25	1,44
OUD-BERT OUD-BOX	3000-6000	0,73	0,88	1,00	1,11	1,27
	6000-10000	0,66	0.80	0.90	1,00	1,15
	>10000	0.57	0.69	0.79	0.87	1,00

Таблица 11.4-5 Корректировка на площадь для участка

Характеристика	Оцениваемый объект	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Площадь, сотка	до 15	6,00	6,00	6,20
Корректировка, %		0,00%	0,00%	0,00%

Источник: Составлено Оценщиком

Внесение весовых коэффициентов

Согласно требованиям ФСО, необходимо производить обоснование всех расчетов и результатов в отчете об оценке.

Необходимо рассчитать параметр, обратный удельному весу суммы корректировок по каждому аналогу в общей сумме корректировок аналогов (чем больше удельный вес, тем меньше весовой коэффициент и наоборот). Производить расчет предлагается по следующей формуле:

$$K = \frac{\left(\left|S_{A}\right| + 1\right) / \left(\left|S_{1...n}\right| + 1\right)}{\left(\left|S_{A}\right| + 1\right) / \left(\left|S_{1}\right| + 1\right) + \left(\left|S_{A}\right| + 1\right) / \left(\left|S_{2}\right| + 1\right) + ... + \left(\left|S_{A}\right| + 1\right) / \left(\left|S_{n}\right| + 1\right)}$$

где,

К – искомый весовой коэффициент;

n -номер аналога



- $\boldsymbol{S}_{A}\,$ сумма корректировок по всем аналогам;
- $S_{1\dots n}$ сумма корректировок аналога, для которого производится расчет;
- ${\mathbb S}_1$ сумма корректировок 1 –го аналога;
- \boldsymbol{S}_2 сумма корректировок 2-го аналога;
- \boldsymbol{S}_n сумма корректировок n-го аналога.

Данную формулу можно упростить, умножив числитель и знаменатель на 1/ $(|S_A|+1)$, в результате получим

$$K = \frac{1/(\left|S_{1...n}\right| + 1)}{1/(\left|S_{1}\right| + 1) + 1/(\left|S_{2}\right| + 1) + ... + 1/(\left|S_{n}\right| + 1)}$$

Очевидно, что зависимость веса от суммы корректировок не линейная, иначе распределение весов было бы гораздо проще по прямой пропорции.

Таблица 11.4-6 Итоговая стоимость земельных участков

Nº п/п	Кадастровый номер	Площадь , сот.	Индивидуальные характеристики	Стоимость за 1 сотку типового земельного участка., рублей	Корректировка на индивидуальные особенности, %	Скорректированная стоимость за 1 сот., рублей	Справедливая стоимость участка, рублей
1.	50:23:0020275:5591	598		110 252		110 252	659 307
2.	50:23:0020275:5590	594		110 252		110 252	654 897
3.	50:23:0020275:5582	578		110 252		110 252	637 257
4.	50:23:0020275:5579	547		110 252		110 252	603 078
5.	50:23:0020275:5572	970		110 252		110 252	1 069 444
6.	50:23:0020275:5571	915		110 252		110 252	1 008 806
7.	50:23:0020275:5566	757		110 252		110 252	834 608
8.	50:23:0020275:5551	1 908	больше 15 соток	110 252	-17,00%	91 509	1 745 992
9.	50:23:0020275:5550	1 327		110 252		110 252	1 463 044
10.	50:23:0020275:5544	1 174		110 252		110 252	1 294 358
11.	50:23:0020275:5543	1 105		110 252		110 252	1 218 285
12.	50:23:0020275:5542	1 096		110 252		110 252	1 208 362
13.	50:23:0020275:5541	1 050		110 252		110 252	1 157 646
14.	50:23:0020275:5538	1 034		110 252		110 252	1 140 006
15.	50:23:0020275:5531	684		110 252		110 252	754 124
16.	50:23:0020275:5530	942		110 252		110 252	1 038 574
17.	50:23:0020275:5529	936		110 252		110 252	1 031 959
18.	50:23:0020275:5527	904		110 252		110 252	996 678
19.	50:23:0020275:5515	884		110 252		110 252	974 628
20.	50:23:0020275:5500	821		110 252		110 252	905 169
21.	50:23:0020275:5482	761		110 252		110 252	839 018
22.	50:23:0020275:5479	754		110 252		110 252	831 300
23.	50:23:0020275:5461	701		110 252		110 252	772 867
24.	50:23:0020275:5458	700		110 252		110 252	771 764
25.	50:23:0020275:5457	701		110 252		110 252	772 867
26.	50:23:0020275:5456	700		110 252		110 252	771 764
27.	50:23:0020275:5443	600		110 252		110 252	661 512
28.	50:23:0020275:5433	676		110 252		110 252	745 304
29.	50:23:0020275:5432	600		110 252		110 252	661 512
30.	50:23:0020275:5421	600		110 252		110 252	661 512
31.	50:23:0020275:5410	600		110 252		110 252	661 512
32.	50:23:0020275:5396	639		110 252		110 252	704 510
33.	50:23:0020275:5377	618		110 252		110 252	681 357
34.	50:23:0020275:5376	600		110 252		110 252	661 512
35.	50:23:0020275:5365	600		110 252		110 252	661 512
36.	50:23:0020275:5358	600		110 252		110 252	661 512
37.	50:23:0020275:5356	600		110 252		110 252	661 512



Nº п/п	Кадастровый номер	Площадь , сот.	Индивидуальные характеристики	Стоимость за 1 сотку типового земельного участка., рублей	Корректировка на индивидуальные особенности, %	Скорректированная стоимость за 1 сот., рублей	Справедливая стоимость участка, рублей
38.	50:23:0020275:5355	600		110 252		110 252	661 512
39.	50:23:0020275:5354	600		110 252		110 252	661 512
40.	50:23:0020275:5346	600		110 252		110 252	661 512
41.	50:23:0020275:5332	600		110 252		110 252	661 512
42.	50:23:0020275:5321	600		110 252		110 252	661 512
43.	50:23:0020275:5302	600		110 252		110 252	661 512
44.	50:23:0020275:5301	600		110 252		110 252	661 512
45.	50:23:0020275:5300	600		110 252		110 252	661 512
46.	50:23:0020275:5293	600		110 252		110 252	661 512
47.	50:23:0020275:5292	600		110 252		110 252	661 512
48.	50:23:0020275:5291	600		110 252		110 252	661 512
49.	50:23:0020275:5290	600		110 252		110 252	661 512
50.	50:23:0020275:5289	600		110 252		110 252	661 512
51.	50:23:0020275:5287	600		110 252		110 252	661 512
52.	50:23:0020275:5286	600		110 252		110 252	661 512
53.	50:23:0020275:5279	600		110 252		110 252	661 512
54.	50:23:0020275:5278	600		110 252		110 252	661 512
55.	50:23:0020275:5276	600		110 252		110 252	661 512
56.	50:23:0020275:5275	600		110 252		110 252	661 512
57.	50:23:0020275:5274	600		110 252		110 252	661 512
58.	50:23:0020275:5273	600		110 252		110 252	661 512
59.	50:23:0020275:5272	600		110 252		110 252	661 512
60.	50:23:0020275:5265	600		110 252		110 252	661 512
61.	50:23:0020275:5264	600		110 252		110 252	661 512
62.	50:23:0020275:5263	600		110 252		110 252	661 512
63.	50:23:0020275:5262	600		110 252		110 252	661 512
64.	50:23:0020275:5261	600		110 252		110 252	661 512
65.	50:23:0020275:5260	600		110 252		110 252	661 512
66.	50:23:0020275:5259	600		110 252		110 252	661 512
67.	50:23:0020275:5206	600		110 252		110 252	661 512
68.	50:23:0020275:5205	600		110 252		110 252	661 512
69.	50:23:0020275:5204	600		110 252		110 252	661 512
70.	50:23:0020275:5203	600		110 252		110 252	661 512
71.	50:23:0020275:5198	600		110 252		110 252	661 512
72.	50:23:0020275:5197	600		110 252		110 252	661 512
73.	50:23:0020275:5196	600		110 252		110 252	661 512
74.	50:23:0020275:5192	600		110 252		110 252	661 512
75.	50:23:0020275:5191	600		110 252		110 252	661 512
76.	50:23:0020275:5190	600		110 252		110 252	661 512
77.	50:23:0020275:5188	7 152	30П	110 252	-97,20%	3 087	220 782
78.	50:23:0000000:165713	1 246		110 252		110 252	1 373 740
79.	50:23:0000000:165708	1 807	больше 15 соток	110 252	-17,00%	91 509	1 653 568
80.	50:23:0000000:165703	1 307		110 252		110 252	1 440 994
81.	50:23:0000000:165702	1 275		110 252		110 252	1 405 713
82.	50:23:0000000:165700	1 212		110 252		110 252	1 336 254

Источник: рассчитано Оценщиком



12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

В соответствии с п. 3 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»:

При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты с учетом факторов, указанных в пункте 2 настоящего федерального стандарта оценки. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

В рамках настоящего Отчета Оценщиком для определения стоимости земельного участка был использован только рыночный (сравнительный) подход. Согласование не требуется



13. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

На основании предоставленной информации, выполненного анализа и расчетов рекомендуемая нами итоговая величина справедливая стоимости объекта оценки, с необходимыми допущениями и ограничениями составляет:

65 833 000 (Шестьдесят пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи) рублей, не облагается НДС³⁴

В том числе,

№ п/п Кадастровый номер		Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Справедливая стоимость участка округленно, рублей	
1.	50:23:0020275:5591	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	598	659 000	
2.	50:23:0020275:5590	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	594	655 000	
3.	50:23:0020275:5582	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	578	637 000	
4.	50:23:0020275:5579	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	547	603 000	
5.	50:23:0020275:5572	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	970	1 069 000	
6.	50:23:0020275:5571	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	915	1 009 000	
7.	50:23:0020275:5566	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	757	835 000	
8.	50:23:0020275:5551	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 908	1 746 000	
9.	50:23:0020275:5550	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 327	1 463 000	
10.	50:23:0020275:5544	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 174	1 294 000	
11.	50:23:0020275:5543	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 105	1 218 000	
12.	50:23:0020275:5542	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 096	1 208 000	
13.	50:23:0020275:5541	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 050	1 158 000	
14.	50:23:0020275:5538	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 034	1 140 000	
15.	50:23:0020275:5531	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	684	754 000	
16.			942		
	50:23:0020275:5530	Московская область, г Раменское, Российская Федерация		1 039 000	
17.	50:23:0020275:5529	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	936	1 032 000	
18.	50:23:0020275:5527	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	904	997 000	
19.	50:23:0020275:5515	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	884	975 000	
20.	50:23:0020275:5500	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	821	905 000	
21.	50:23:0020275:5482	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	761	839 000	
22.	50:23:0020275:5479	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	754	831 000	
23.	50:23:0020275:5461	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	701	773 000	
24.	50:23:0020275:5458	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	700	772 000	
25.	50:23:0020275:5457	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	701	773 000	
26.	50:23:0020275:5456	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	700	772 000	
27.	50:23:0020275:5443	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
28.	50:23:0020275:5433	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	676	745 000	
29.	50:23:0020275:5432	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
30.	50:23:0020275:5421	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
31.	50:23:0020275:5410	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
32.	50:23:0020275:5396	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	639	705 000	
33.	50:23:0020275:5377	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	618	681 000	
34.	50:23:0020275:5376	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
35.	50:23:0020275:5365	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
36.	50:23:0020275:5358	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
37.	50:23:0020275:5356	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
38.	50:23:0020275:5355	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
39.	50:23:0020275:5354	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
40.	50:23:0020275:5346	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
41.	50:23:0020275:5332	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
42.	50:23:0020275:5321	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
43.	50:23:0020275:5302	Московская область, г Раменское, Российская Федерация Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
44.	50:23:0020275:5301		600	662 000	
45.	50:23:0020275:5300	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
46.	50:23:0020275:5293	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
47.	50:23:0020275:5292	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
48.	50:23:0020275:5291	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
49.	50:23:0020275:5290	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
50.	50:23:0020275:5289	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	
51.	50:23:0020275:5287	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000	

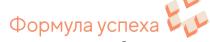
³⁴ В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 главы 21 «Налог на добавленную стоимость» Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации земельных участков (долей в них) не облагаются налогом на добавленную стоимость.



№ п/п	Кадастровый номер	Адрес расположения	Площадь, кв.м.	Справедливая стоимость участка округленно, рублей
52.	50:23:0020275:5286	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
53.	50:23:0020275:5279	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
54.	50:23:0020275:5278	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
55.	50:23:0020275:5276	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
56.	50:23:0020275:5275	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
57.	50:23:0020275:5274	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
58.	50:23:0020275:5273	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
59.	50:23:0020275:5272	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
60.	50:23:0020275:5265	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
61.	50:23:0020275:5264	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
62.	50:23:0020275:5263	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
63.	50:23:0020275:5262	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
64.	50:23:0020275:5261	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
65.	50:23:0020275:5260	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
66.	50:23:0020275:5259	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
67.	50:23:0020275:5206	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
68.	50:23:0020275:5205	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
69.	50:23:0020275:5204	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
70.	50:23:0020275:5203	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
71.	50:23:0020275:5198	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
72.	50:23:0020275:5197	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
73.	50:23:0020275:5196	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
74.	50:23:0020275:5192	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
75.	50:23:0020275:5191	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
76.	50:23:0020275:5190	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	600	662 000
77.	50:23:0020275:5188	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	7 152	221 000
78.	50:23:0000000:165713	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 246	1 374 000
79.	50:23:0000000:165708	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 807	1 654 000
80.	50:23:0000000:165703	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 307	1 441 000
81.	50:23:0000000:165702	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 275	1 406 000
82.	50:23:0000000:165700	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1 212	1 336 000

Суждение Оценщика о возможных границах интервала, в котором может находиться итоговая стоимость

В соответствии с Заданием на оценку от Оценщика не требуется приводить своего суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться итоговая стоимость.



14. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Разделы 3 и 14 включены в отчет в соответствии с требованиями стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков. При составлении данного отчета использован Свод стандартов оценки Российского общества оценщиков СНМД РОО 04-070-2015. Оценщик делает заявление о том, что:

- факты, представленные в отчете правильны и основываются на знаниях оценщика;
- анализ и заключения ограничены только сообщенными допущениями и условиями;
- оценщик не имел интереса в оцениваемом имуществе;
- гонорар оценщика не зависит от любых аспектов отчета;
- оценка была проведена в соответствии с кодексом этики и стандартами поведения;
- образование оценщика соответствует необходимым требованиям;
- оценщик имеет опыт оценки аналогичного имущества и знает район его нахождения;
- никто, кроме лиц, указанных в отчете не обеспечивал профессиональной помощи в подготовке отчета;
- Оценка была проведена в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.; общими стандартами оценки (ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200); специальными стандартами оценки, определяющими дополнительные требования к порядку проведения оценки (ФСО №7, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. №611, ФСО №9, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. №327), а также Стандартами оценки Ассоциации «Русское общество оценщиков» (СПОД РОО 2022).

Давыдов А.В., оценщик



ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ДАННЫХ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

1. Правовая информация

- 1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный Закон РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г.
 № 135-Ф3;
- 3. Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки» (ФСО I) утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года.
- 4. Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года.
- 5. Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года.
- 6. Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года.
- 7. Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года.
- 8. Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)» утвержден Приказом МЭР РФ № 200 от 14 апреля 2022 года.
- 9. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 661 от 25 сентября 2014 года.
- 10. Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» (СПОД POO 2022).

2. МЕТОДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- 1. «Справочник оценщика недвижимости 2018. Земельные участки сельскохозяйственного назначения». Под редакцией Л. А. Лейфера.
- 2. «Справочник оценщика недвижимости 2018. Земельные участки, Часть 1». Под редакцией Л. А. Лейфера.

3. Рыночная информация

Интернет-сайты:

- http://maps.yandex.ru/
- http://www.icss.ac.ru/
- http://www.b2bis.ru/
- http://web.archive.org/web
- http://ru.wikipedia.org/
- http://www.avito.ru
- http://cian.ru/
- http://realty.dmir.ru,
- www.zemer.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. копии ПРАВОМОЧНОСТЬ ОЦЕНКИ

ДОКУМЕНТОВ.

ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ









CAMIFELFRANCES OF CARBARRA OR SHRINGS

«PYCCKOE OBIIERCTBO OUEHIIMKOB» RUSSIAN SOCIETY OF APPRAISERS

АССОЦИАЦИЯ



OFM LOCKWOOD | 1 MIN PROTESTOR | 100 PM | 100 PM

W Spinstern

THORN

ит реестра сам пресудируемой организации опститива

Икстонтав выпива да реелда одмортулиримей организаци всемиков выдат 30 388075980

Бандана Аленевнаро Пацинирович

CTOR, VID. ZHAGOO ANGROOD BERGINSOMEN

навета чавыя РОО и веременф) в ресту к.20 » меде 2008 г. з регострадованая

sources (645)3

Деброзовани практистия прави серевотиления съявачний депельметос вед

Тристивни прив осудетания панстий деприсоти им иер десализирног MASSETTE SE

NOTICES 1 or 07 OC 2018, DARRIS SERVICES, SPETIAL PROTECTION OF THE 2021.

Мыс карпадням заяпропавния лири серзня, ощержинся в рестр: чтвоя заврезулярумой провеннями онициина

Managarine publica (minores). Offenine e equamental control temper Tomerantes (pers). Oppopuyeror (HRR 71147559). JOSEPH TRANSPORTED FOR A PROPERTY OF SALE WELL

техняться РС: Мисковское ретакциямо отлимам

Same adults enterteed actorishments Garr

Object County (East)

MORNING SECTION OF open poliment of PCCCCCC Chapters: Expressions: obsesse "AnabaCrponessee" (prime; N 00.0.2.225 surques; 3000000 ppt, cons.précitair et.0.0.300 na 83.03.301. 2. Otropico dispension accepta.

 Chaosas ophimies was equal identities "Neverthe", Jurian 2002-12(1):1569-038 TS-8008 (TS-004-01) or 04.16.300 to quisty 10000 ppb, que at letter of 41.2000. 10 ST P. 3001 No. 11,72,2021,

L. Hausenski, L. St. 1907. According from Physics and Communication of Communication I. Hausenski, L. St. 1907. 1 (2007). Physics of Physics and Communication and Communication of Authors and Communication of Communication and Communication of Communication and Communication and

инвестиционного рентного фонда «Своя земля - рентный»



4. Trianness, 2147-2021 - 05 8E-203, scientimis repositioner. Decrees. Every POO N124-F et 02.9E-2015, population.

independent or shorter award is greatester quest assistant of terretic interaction to purply years 100 M 92 M 92 M more as application of the following the properties of the statements for a M 92 M more as a preference in POO over present to depend to the over a single statement and a statement of the statement of the statement of the statement of the continues a proposate why many preference as a perpendicular consistent of the consistent statement arresponding to became the sample proposed operations of the statement.

Даветая сеедьями прадоставлями го сретовляетия ИК ооктября 2000 г.

Дета систавления вытакая 98 сеятибря 2000 г.

Вуюнадость Отаки надали реастра

B.B. Sopritte

NOTICE CONTRACTOR OF THE STATE OF THE STATE

max 27.10, W

MODEL AD VALUE 1840, SARDERO State programs 15 lb 1588 post 17 lb 12 lb 1588 Petropy name 40 1 come 23999 Rajan Duperman 1500 Paramins

to patient Plendydennine WOLDELL

A 800 MILES (Coggan, were some a 667M pathod or some

108





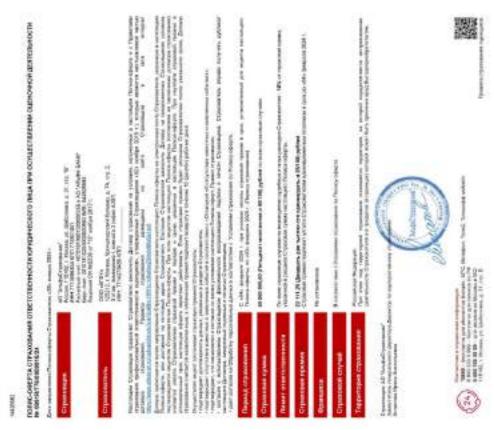










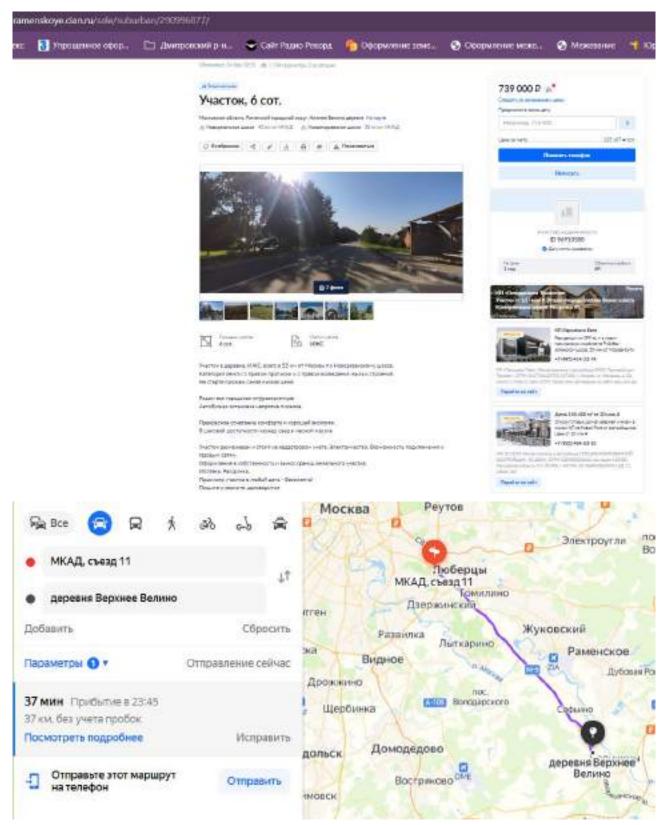




ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ИНФОРМАЦИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННАЯ В РАСЧЕТАХ

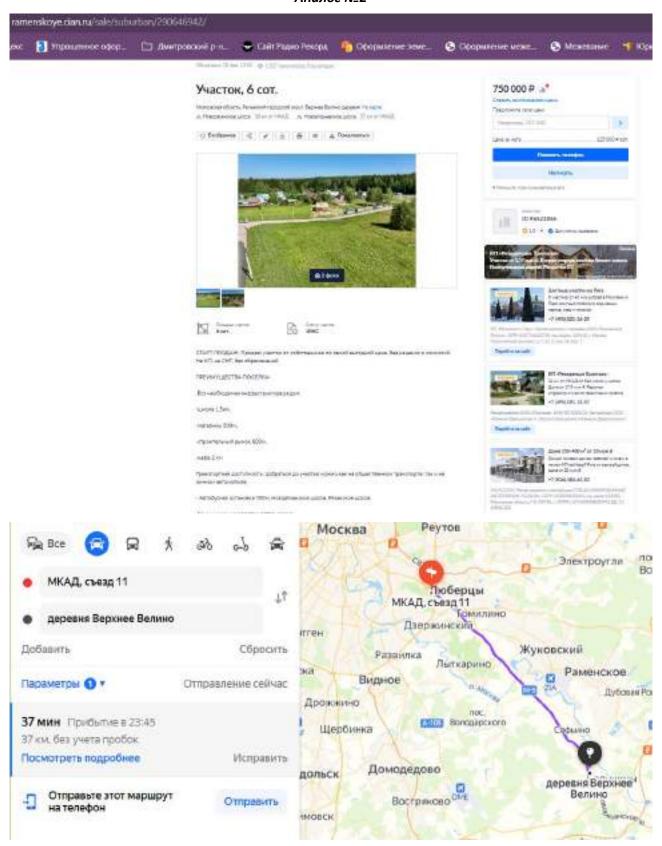
Аналоги для участков площадью до 15 соток

Аналог №1



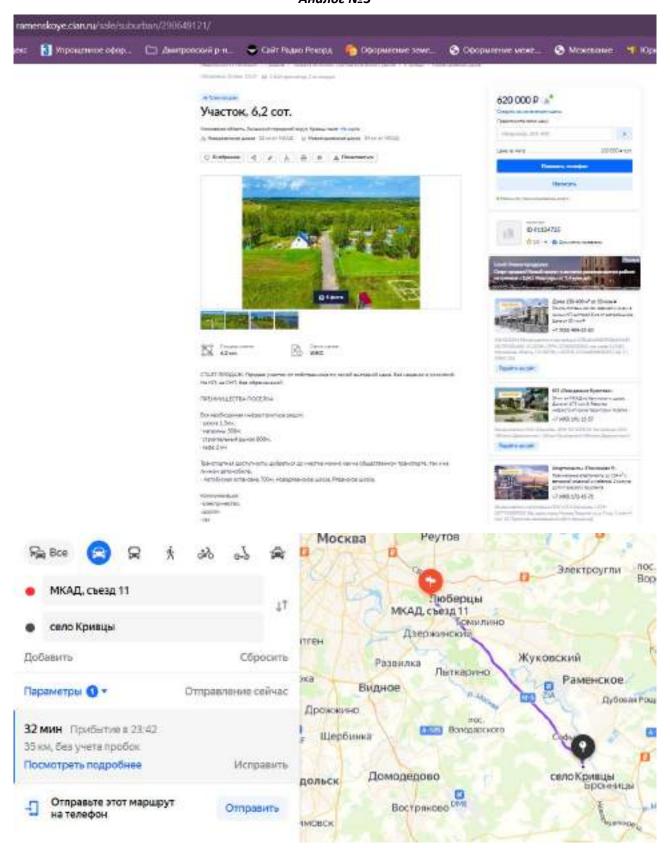


Аналог №2





Аналог №3





ПРИЛОЖЕНИЕ 4. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ

Управления: Феограция об страбы последственной регострации, вышеры и нартографии по Моницова иблисти

Вытакия от Единии порациличения ресстра вединяеменной извиния, каринерилиных и претестрарования прили на объект нединяемент

Сведития об эспочных карактарыстных объекта первышения

В Единый государутичный росстр исанизмности негосны систуалых системе;

	Sextand	238338	2000
	nag ribsectorie	(MATRICINO) TR	
Jack N. I. popularia I	Вкупу ластая распала 1: 3.	Burrepayasay 3	Bicaro menos suaracear 4

Ному компрового вырукти:	90:23:002025	
Дип прирасняя индегромно влегря:	29.09.2022	
Passer apacionera di roccaspo nontrali y untradi acaseg:	portions constructions	
Microsinoscosc	Московские область, г Раминские, Российские Федерация	
Tronge, v2	M(+c-3)	
Касистровая стояность, руб:	se properte term	
Казатриные вомеря распилантных в пределя всначаюти участи объекти изданиямности:	винис окутствуки	
Cancergos assessor	Землитичничения жукотия	
Factor per policieratore suricoresonarios:	Для сопъсменняйствовного практиворства	
Статус можем об объекте первышениестя:	Енадами об объекто испечивности имого статуа "актуаличка"	
Doofast onwrote	шины окуппую	
Получитель выпясья	Поператов Артъ Въдоводовот (представител привобидателя). Примобидателя от выска замителя 600 °VK °UD°, 120467530	

	100000000	- contracted protects
BOOKSE HIREMSHORGHUP ROTHBROOTH	TRUTTICA.	BERRICKSTA, DOMESTIC

Passer 2 Jaco 2

Выжена из Ешино посуществляного росстра вышинамости об всихимых харистаристикух и экрепестрированию граны из объест вышиновыести Сведения о торититуюрногиям прими

	Senior	unity year	tos	
	het iffuec	SHOWER	нисти	
Jaco N. I. protein Z	Всего лесто диакт 7: 2.		Borro panaca a: 3	Воли листо выплачи. 4
94.2003a				
perposel mese.	90:25:0008275:54	17.		

i i i	Deen	общития (прособидатиля):	LT.	Вышлыры неостиденных гасе Хермгого паского всестидникого разлико фокдо "Свек ускум- - разлико", данны и изторко устанавления с на согласния данных заделых сегоя надажных в постиденных гасе в рестре власильную инвестиценных или и сустах данных видельных инвестиденных работ.
	Rest, I	комер, дата и время гозударительный ребограции	2.1	Official (surrous a referencements) for 23 control 15 Sept. April 45 (3020) 6 28 PT 2022 (6:18:3)
1	Organ	греские прин и ображениям объекта величискости:		
	4.1	PEL		対象が3.60で2性対象が16で
	100	дил посудурского кой регисприяви.	29.0	0.702 08 98 18
	- 2	эммер государственной регистровии:	50.2	25.04(2)(2)(5.5457-51/145)(0(2)-0
	П	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти первозмести:		
		визу, я восьту которого установлены ограничение прия и обрановачили объекта и г. незначености	INOR Dies	воство с окраническої опастстві висстава "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПЛЕВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО ВСРИТЕЛЬКО ОТПЪЦЕННЯ" Д. У. Зарушьно возвана вивостиривнями регизам фоксов "Сьюз из "заговат", 1804. 7748/27534, СОРЫ 114774600058
	DOLLAR BE	политични горударствичной ритистрации:		нам проригодили го управления Закраного палинно оченоствиниваю организм фокца "Сана закла- прай", № 1438-64158151, малая 26.01.2000
		сосидняя об осуществириях гасударственной регомерация съсмос, прове, отражениях правы без веробосудиного в центу законы составля протавти заказ, органи:	2081	nac oxcentions
	П	сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна токой договор заплачен для управления постоям?	ALM I	nation contracting the
		оновлей е дистегарні, клюрый есущельнях примине обстанавляют разукаттарної продавой ван истегровної пальдної		
		исдения о эксплина втоенный ком диногионай и ратистрационалио эксплы об епотика:		
			-	1
		MARK MARKENAME EXCERTED		TEMPES EXPERIENCE DOCUMENTS

DIVIDES питении, фоссия



						Jacy 1
		- Terriera	ntufi yeso	196		
		ner other	THE RECEIPTED	9000		
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	pacasas 2: 3		Beero penanasa. 3	17	Bosco audicos sustantido: 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:9028275:345	97			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	AMBRAG ORCYTOTIS				
1	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	EFFEC ONSTRUM	100			
	Своряни и винениченного государствений регосправа без лачного участия правообщается ная во законяю- предстаненция.	AMORNO ORIGINATES	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення фильторием грама (парамоска, проприцами прине), огроментния прине ист образования объеми ведимопоступ, сделия в отношения объеми; восущественностя ;	200000000				
10	Сиссения в принционните гос разративный разветрими персока, процикання, отранячани принци из констинай участов из темель сельского вастипально синеневия:	жины окутопу	or			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини госудерственного роксера вызвижности об основных харінтеристики и экрепатрированных приня на объект ведисонности

	On	WHEE WATERWOODS	и эрислично учистка		
		Secretal			
Jiper N. I. prosum 3	Bears mermy	mania 2: 1	Burn-process: 3		Всего англия выправа. 4
erectioning many		80.21cmma/75.5447			
Пая (чертек, склю) коменант	years				
	.557 4		549	d	NOW, TS.
Jacomi 1500	Name of marries			1	
MUNIC MARKET	URRO DODENSTIL		TOTAL		хиппения, фомения



Укология: Федеральной стоябы поударственный автострании, выползоны вороговафии во Монивской области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE CONTRACTOR	
Asct N Lympson I	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
101302	THE WAS DONE OF THE PARTY.		7/1-2 // 17/1-2
Осостровый венер	93:33:9030279:3590		

Искаер падинтровито водучани	90.21/(#0.8215	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	29,09,2022	
чени пресметанё госудирственной учетный жимер:	довные сосутельное	
Ясстиваловскае: -	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Terrence, 92	821 ± 4. 10	
Сапстрони стоимость, руб:	se orpeaeseso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	анкы согутетнук	
Эготурка зомов:	Замуническиямих пунктин	
Поверхировоение пользования.	Для остыскоповейственного пригинентил	
татус зависи об объекте непинамилить:	Спецения об объекте исамизатился высот стигуе "иггуальные"	
NOOF GOOD CONTRACTORS	ADDRING OTCYTOTATIO	
Попучиновь меняция:	Бенегратов Артон Вен достронет (представатиля) привожбащаетия), Привожбащаетия, от еменя завистава (ООО "УК "LID", 1705877530	

MURIC MARKENAME ASCRISE TH	TRAINCS.	хипповилы; фоселия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Гранова госущиственного росстра недвижности об основных харистиристиких в пригистрификацию привых на объект недвижности. Системи в парагантуричествия привых

	Seminary	yource	
	MES APPLICATION	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листов дацаста 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
64.3653a			
CONTRACT COMP.	90:21:9028275:5580		

t na	Презнибократить (просмейналителе): Вос, помер, лата и время государствечный реблеограцию брани.		LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сния жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе надальная выпостиционных таке в рестре ведальная неистиционности или и сустем, данностиционности или представления выпостиционности.			
1			2.1	Oferso pureus colorisationes, 56.33 septim 16.5506 for 145/5805 6 24.49.202.0 of 16.33			
4	Осраничение прин и ображениям объекта вединальности:						
	4.1	MILE	Doto	DECKNOON SEPREMENT			
	1000	дил госудорский кой репятерации.		C002 86 86 13			
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.25/9028255/3980-58/145/2023-2				
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrams v 28.09, 2022 no 65.11.2626			
		вих, я вклату которого устанжения отражениям пров в ображениям объекта в слигановлени	DOB	Обарство с ограниватель ответственностью "FIRMSTBOULER KOMPLERO" "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРПЕТЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" І. У. Зарамные польме инпоставленные регизам фоксов "Сью шели — регизам", ЯВВЕ 798937538, ССРВЕ 11477-0000058			
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиоретельного у правили на Вератого павино опецитивникого ринтени фекца "Свен выли - най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000			
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрация състом, прим. игранически приме без веобъединени в изглу запим согласни третьите запа, органа;	2083	MC ORCUTTINATE			
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоям?	2.83	MC VICE COMPAN			
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляюті разукаттарной продавній візе истегровної пальцянії					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.					

SUBSC HARMON AND ACCEPTED TO THE STATE OF TH



						Jacy 1	
			intelligence				
		set other	11110000000	9000			
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4	
23.00	3.2023e						
_		90.25-9028279-39	10				
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугия	400				
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрационального прова:	SIMBAN ORGATERIŞKIR					
Ī	Състания и палития роздения объекти и въста подавжености для посущрениямил и муниципальных поча;	анные опертопу	VOC.				
 Скорине и венечениемого государствений регистрице без да често участия иранообщается ная во писимого представителя. 		амовые онсутате,	XXC				
Привопротивления и госотом е наличие со ступившень, не по рессвотренных заявлений о проистрания пострарительный дитектрации привы (переводы, преорешения прият), ограничения трани ист образавления объекта ведаменности, сдения в етношения объекта неговатилости.		100000000000000000000000000000000000000					
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из темель сельствостийственного пинимочение.	данны окупутуну	voc				

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 5. Лист 4. Выписка он Црвини гордарителиноге роксера выдиважности об основных характеристиких и экрепитрирежения приня на объект ведисовенаем Отвежение местамурования положения учетамурования приня на объект ведисовенаем приня на объект ве

	Oncount series	онерни эрислично учистки		
		Child Parts		
Jirci Nel promis 3	Всего листом досцена 2: 1	Durre processe: 3		Восо англи выписот: 4
9.64.2023c -caccipe suit covery.	\$0.2 km (18.78.)	Sin		
Така (черток, килия) коменания учасня				
72.44			35	1/4
Japanel 1400 Sin	neue of concerns	(I)	-	
MANUEL STREET, BOOK STREET, BOO	em	TEMPSE		поголина, фоменти



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N. I. proteon I.	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
09 2024	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
COCTORNAL REPORT	91:33:9010279:3515		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени пресметанё госудирственной учетный жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoscens ofiniers, i Pastriesae, Poenificata Strapanas	
Terrence, 9/2	\$94 ±0. 10	
Сапстрони стоямость, руб.	se orpeaeseac	
Серитренье вомеря рестиповотных в пределя эконох вого учества объектов падмежением:	анкы окуптиуст	
Эготурка зомов:	Закранискания прити	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитица привооблекатиля), Привооблекатиль, от ования замителя 1000 °VK °UDY*, 1705877530.	

MARKS MARKSHAMES BOOKESTII	TRAFFICE	пиналим, фоселия	

MIL

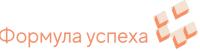
Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jucy N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Воли листо выпилат: 4
49.3033s			
A SHITTER BATTER STORY	90:21:9028275:3935		

t nas	Признибовратиль (проский всатили): Весс, комер, дата и время горуационенный регоспровым прини.		LT.	Вашшиму невостицениями гасе Каригого паского поесставлению ректико фоказ "Снев жил - ректикой", данные и изгорко уставлениями состоями данных заражах систем издальная и изгоркого паса в рестре видальная невостиваемного изго с туско, ден опидатыва простигальных выстрементациями.			
			2.1	Oferan pureus coferantescris. 5a:33.00(cc)35.5335-60145/5000.6 24:49.202.00 cf:613			
+	Ограничение прин и ображениям объекта величискоети:			100000000000000000000000000000000000000			
	4.1	BREE		Доприссиент укранияет			
	-0.0	дил госудорговенной регисприяви		L3022 No. So. 33			
	- 2	эннер госудурственной регистровия:	\$0.25#03025555554455002-3				
	П	пров., на вигорой установания опринитовке прав и ображения объекти первозмести:	Epos	aptiernose v 28.09.2002 no 15.11.2006			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	CHOR	Обавство с ограниченной ответственностью "ППРАВЛЯЮЩАЯ КОУПЛАВЛЯ "ТОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У. Террильно польки инпостирающим ограниченное физики "Сью- ница» — дителья", ДЕВЕ ТРИБУЗУЗА, ССРЭЕ ПАТУНОВОСКА			
		возники горударственной ретвориция	Провода довереновлению у приложени Такрыного пационо отнешения посториятельно фонца "Свая месли- рожений", № 1438-64158151, месли-26.05.2009				
	0.0	сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрация състом, прим. игранически приме без веобъединени в изглу запим согласни третьите запа, органа;	2083	MC ORCETTENNE			
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоям?	2.83	MC VICETONIA			
		значения в дистигарий, который водирования кражение обстанациямий закружитерной закращей вам иситровной закращей!					
		недового о высовным из основной или денос вовый и регунстрационную закача, об чистия;					

MARK MARKORAMOR ANGERETTI ITMERCA ERREBUM, ÇANCARE MIL.



						Jacr 1	
		Territor	ntuli yeso	196			
		ner other	THE RECEIPTED	9000			
	Janes Ne 2 payment 7. Best o Austria	pacasas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Всего листов всегност 4	
23.00	3.2023e						
Kasa	страный интер:	90.25:9028275:55	3				
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные обстать	100				
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	данны опутотную					
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	виные отсутствую					
9	Своряни и вополнением государствений регосправа без да често участия присобладателя ная вто законого представления	жилын онд туту	000				
Привопротивления и поситием е наличие по ступившена, но по рессвотрения их менятий о проведием посущерательный дипистирации привы (переводы, преореждения приве), огранителья приве ист, образования объекта ведаменности, састия в отвоижник объекта негованиями те.							
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, предпавания, отраничения прим на констанай участоя из имель сельского вастипаване с неполнения:	жины окутопу	or				

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 5. Лист 4. Выписка он Црвини гордарителиноге роксера выдиважности об основных характеристиких и экрепитрирежения приня на объект ведисовенаем Отвежение местамурования положения учетамурования приня на объект ведисовенаем приня на объект ве

	Omeasu so	узакинения земежний участка	
		Xecount years	
Jacci Nell prosum 3	Bears merry payants 2:		Всем жето выпасок: 4
or on 2022s Accompany county	\$0.2ka@	28.815	
Пан (чертеж, октя) земенания уч	ecres		
	5402	3310	
Agami 1500	Sinesse of manners	560	19
MARK MARKANA	NC 30000000111	MIL	оптопии, фохоти



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N. I. proteon I.	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
09 2024	The second second		7/10/2011/05/2011/2011
COCTORNAL REPORT	91:31:9010279:3527		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
Чени пресметанё госудирственной учетный жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncus ofiniers, i Pastriouse, Poenificias Respuiss	
Incress, 92	934 +/- 11	
Салетрени еговность, руб.	ac orpesence	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного пригинентил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING OTCYTOTATIO	
Попучання меняная	Бенеграния Артон Вуканичерског (представитиль привообледатиль), Привообледатиль, от ования замитиль 9000 "УК "ЦТу", 7305877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Галиото госущиствовного росстра вединалности об основних зарактиристиках и прилистрированиюх прица на объект вединалности. Съекто и о почени прина

	Sentence	yource	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
(44.3653a			
Capacitornal consign	50:21:0028275:3527		

t na	Decis	edicarros (speceliscarose)	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сния жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе надальная выпостиционных таке в рестре ведальная неистиционности или и сустем, данностиционности или представления выпостиционности.
1	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus colorisessocis- te 3) septical 6.8301, for 4.878820 6 24 49 202 0 of 6.33
4	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:		
	4.1	MILE	Doto	DECKNOON SEPREMENT
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.0	L2022 Bio Sec 13
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDIQ25/5827-9K) H5/3002-3
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2026
		вих, я вклату которого устанжения отражениям пров в ображениям объекта в слигановлени	DOB	оство с отранявленией ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ ЖОУПЛЯВЛЯ "ТОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО "ПТЕНДЕННИ" Д. У. Запрычае подваги изпесстационные регизыва фоксов "Сана «- дантым", НВВЕ 1793/27530, СГРВД 1/417/некособ?
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиоретельного у правили на Вератого павино опецитивникого ринтени фекца "Свен выли - най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрация състом, прим. игранически приме без веобъединени в изглу запим согласни третьите запа, органа;	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоям?	2.83	MC VICE COMPAN
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой		
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.		

NUMES INSTRUMENT ACCIONATE TO TRANSPORT TO TRANSPORT ACCIONATE ACC



						Jacr J.
			intelligence			
		set other	THE SECOND	9000		
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
21.00	3.2023e					
_		99.25-9928275.55	27			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные состуги	406			
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	аним окутеть				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опертопу	NO.			
5	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	амовые онсутате,	300			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	100000000000000000000000000000000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенец, сельствомайственного изпенения:	данны окупутуну	ioc .			

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 5. Двез 4. Выписка от Единоги горудиративноги роксера выдиваемости об основных харінтеристики и харстватререванных граван на объект ведисоромости.

	- Ot	DWHIT MYTHROUGH	e specialismo yvaktica		
		Xectable sea disserves			
Juci N. I. prosum 3	Bear access		Bumpowee:3		Ross sucres margon: 4
CH 2024 CH (PONA CHIP)		S021cmm075/5527			
Іна (черток, пена) коксаната уч	ecod				
	250.54				
			707		
				2	
	1				
	1	15527			
	\			_	
	Α.				
	1				
	1				
			3.5574		
granul 1(40)	Strange of marries				
CHICAGO CONTRACTOR OF THE CONT	Promised Destination				
		1			



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N I. prancia I.	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
9 (PR 2002)	THE WAS DONALD STORY		7/10/2011/05/2011/2011
Осостровый венеця	91:31:9010275:3539		

Номер падинтровито морчини	99.23(40)8275	
Дил принистия вазагарового вомора:	24/09/2022	
Рани престояний государственный учитый экмер:	динистосутствую:	
Исстоваловскае: ————————————————————————————————————	Mocsonces ofiniers, i Pastropiec, Pocpilicate Strapmen	
Homesa, 92	936 + A. H	
Кашегрения стоямость, руб.	ac coperations	
Каритреные воевре регипсионных в предела экона вого учестве объектом падмежениест	атом спутетуля	
Сестурна земен:	Social response symmetry	
Талы разрешоваго неполькования:	Для остыском информации приниментал	
Статус заляся об объекте нелонаживаети:	Оведения об объекте исамизаваети мискот стагуе "актуальные"	
Doobiag omegner	ADMINIC OTCYTETWICE	
Попучання меняная	Бинициппа Артон Вталинаровит (представищих привообледатиля), Привообледатиль: су еменя завистали 000 °УК °ПДУ*, 730897530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco No. I. properts 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Волу лесто выпала: 4
64.3633a			
aparprisal mosts.	50:21:0028275:3529		

t in a	Презнабодатель (просеобладателя): Бесс, можер, дата и время гозударственный регострована проме		LT.	Въздатници невоственения пасе Карингото паского пресставаненого регению физда "Свен и - регения", данны и вторки устанавления с на совкория данных заправля систе надальна напоственных таке в россуре водильная на истанавления, таке и счетом данн нападальная пасеставанения пасе на россуре подагания на истанавления пасе на поставания пасе на поставания на пасе			
			2.1	Oferso pureus sofersessors 56.33 septicals 850s stor 450bbb 6 24.49 2022 on the 33			
1	Organ	геористрин и ображения объекта испиванилств:					
	4.1	MILE	Doto	DECKNOON SEPREMENT			
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96 (3			
		эннор государстичной регистрован:	30.25/#0.0275/3029-59/145/2002-2				
		пров., на инторгов установания опринятанию прав и ображению объекти полиномисти:	Гро				
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и принципаления	CHOR	Обарство с окраниванной ответственностью "УППАВЛЯЮЩЕЯ КОМПЛЕВОЯ "ГОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРЕЩЕНИЯ" Д. У. Закрытью возмен известиранными регизым фоксом "Сьем имим - разгилыт", ДВВЕ ТРЕЗУЗУЗА, СЕРВЕ 1147746000058			
		вознични горударствикной ритьстрации:		Проволи диверетольного у предпечени Такрытого пашенто опецитивнения горинтенно фонца "Снев чести – роктичей", № 1438-64158151, выпаж 26.05.2009			
		сисциям об осуществерния госуществений регомерация сисцем, в раме, огранических правы без вообходимого в солу запина составля трепыти запа, органа:	AMPINE ONLYTTH/RE				
		сподотня об управляющем плютом и и договоря управотням дологом, очих токой договор защения для управления постоям?	BIRRHAN KRICTTHANK				
	П	оминий е дистипарна, который есуществлят правоже обстанацию в досуметтерной предадной вам истетровной зададной					
		ведения о высовия в соенений или деносновий и регунтриментую оказал об епотике.					

MIRE.



						Jacr 1	
		Zerich	intelligence	196			
		set other	1110000000	9000			
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto auctin	pacasas 2: 3		Baero penasass. 3		Всего листов вываннос 4	
91.00	.2022e						
_		90.25:9028275:55	27				
_	Зописание в судебном порядие принт требосному	виные обступы	100				
	Свединия и вограмения в отвежновия орегостранующимого правы:	диный осутствую					
	Състания и палични роздения общиния объеко вединилности для государственных и муниципальных вуче;	анные опсутству	900				
	Сморани и винениченности государственной регистрации без да често участия иранообладателя ная вто законаот представления:	дионно опсутутер	NOC.				
2	Привопритивлени и госотови в наличие по ступевшень, но по расско-премя вы заведений о приводовая восущение вина (витехности прим (парасова, преорешения приво), огроменнями прим исть образования объемия водименности, сделия в екзованиям объектя восущениями странованиями объектя восущениями тр.	encocrayer					
10	Сиссения в выполнениять гос разритителей ратистрация пересода, проедиления, отранячения прави на констаный редстоя в сумель сельского вастипально силинения	жины окутопу	oc				

MURIC MARKETURES ROBERTH	TRAINCS.	инговим, фохоля	

Рация 5 - Лист 4. Выписка от Единов государственного роксера вединовности об основных характериализм и экрепитрированных гервых на объект вединовности

		Onward sounce	DOMESTIC MANAGEMENT	SERVINO YNECTICA		
			Child year			
Jier N. I. proson 3	Bee	т жеттеричен 2:1	T	Bumprouse:3	11	Всего инстентивность: 4
9.64.2023г жастрама понус	111 000	502kmm/8	634			0.000
Іна (чертеж, пятна) земенализ у	vencent					
	197716					
			_			
		1		1		
		1		/		
		140		4		
		1		/		
		1	3520	1		
		J		1		
		/		l)		
	W	8		y .		
	11.0			1		
			-	1		
			200	-1		
H-		7 4 4 4 4	-			
a; most 1/40)	Distance of	THE REAL PROPERTY.		T		
MORES CONTROL OF	MAK BOOMSON	_	TOVERS			пополини, фоменти



Укология: Федеральной стоябы поударственный автострании, выползоны вороговафии во Монивской области

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издинивающи

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1 pronoun I	Bosto Augrou pagasas, 1; 5.	Вогородски 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
19 09 2022: Скратуравый венир	93.23-9836279.3636		

Немер палитровито воружни	99.21/40/8275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рани присволянії госудерствовній учитній номер:	динин исутетную.	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Herman, 92	9E+V1	
Карстроия стояность, руб.	se coperaciono	
Каригровые помера распильностью в предсам эконом ого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушамым"	
Declar oneme.	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция:	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MURIC HUMERURING BICKERTH	TRAFFICE	хипповилы; факелия	
		1	_

MIL

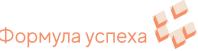
Prograd Jacob

Полиска из Единого госущиственного росстра надвиженности «Боситник» каристрирствика и пригистрированных прица на объест вединовонисть Съединия о перетистрированных приме

	Seminary	System	
	MES RESPONSE	вижности	
Just N. I. propers 2	Всего пестов раздела 2: 2	Borro process: 3	Волу листов выпилога: 4
64.3653a			
CONTRACT COMP.	90:21:0028275:3530		

t na	Презнибовратиль (проссойнолителя): Вос, номер, лата и время горуацистовный ребоспрована пром		LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов надажных выпоставлениям тран в рестра подажнаям невоставлениям ситов о устоящим поверхности в престравлениям повет повеставлениям повет поветственням			
1			2.1	Oferso pureus nofersessors, 56.33.00(c)27.538-00(1457000).6 24.49.202.00(d)3.3			
4	Organ	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:	15.65				
	4.1	MILE	Dote	DECEMBER SERVICES			
	1000	дил госудорговенной регисприяви.		C002 86 86 18			
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.23	(#IDIQ25/5590-5N/H5/0022-2			
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Epos				
	1 00	вих, я вклату которого устанжения отражениям пров в ображениям объекта в слигановлени	Обавство с осущениваной ответственностью "ППРАВЛЯЮЩЕЯ ХОМПАНИЯ "ПОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИСТАНИТО УПРАЩЕНИЯ" Д. У. Заправлаю польки инпостирающей регизана фоксов "Снеш- ница» - разгимая", ДВВЕ 1795/37534, СПРАВ ПАТРИМОСОВЯ				
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		Проволи поворительного у приложени Такрытого павинего орежитивнического рештинего финда "Сани закли роктични", № 1436-54158151, мадан 26.05.2009			
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрация състом, прим. игранически приме без веобъединени в изглу запим согласни третьите запа, органа;	2083	MC ORCUTTINATE			
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоям?	mm had oncy (croy on				
		оновине е диплетарна, клюрый есуществлят примине обстанавляюй амунестирной преддеей візг ментрочної пальданії					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.					

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacy 1	
			intelligence				
		set other	1110000000	000010			
	Jaco Ne 7 garanno 7 Boero aucros	oxcassas 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4	
23.00	9.2023e						
_		99.25-9928279.55	30				
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состуги	100				
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрафомителя права:	Simman oricitations					
Ī	Състини и паличи роздини об изватия объекта исдинителеств для посударствения и муниципальных имка	анные опертопу	900				
9	Сводани и вопоменните государственной регоспрация без да чеого участия правообладателя ная вто законного представления	диовые опсутутер	NOC.				
9	Призопротивления и госотовы в налигия по ступившень, но по расско-премням заправлений о проведения посущентенням дитеграции приме гарами сод- профициали превед, огроменнями приме ист образовления объетия ведаменности, састия в отвеживаю объетия ведениямности.	100000000000000000000000000000000000000					
10	Основня в винимовинги государственняй разметрация персокца преправания, отраничения права на тенельный участов из темень сельствостийственняет сипенских	данны окупутуну	voc				

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Oncower to	гляжинения эспекнято учистка	
	100	Second rates	
Seci N-1 prosess 3	Beam meros paracia 3:		Ross auctos materios: 4
ra del 2002a Conscipensol consept	502ka00	215-55 W	
Пана (чертеж, пятна) земеналич у	PROM		
		1	550
	1		
	/	3538	
	-		
			/
		513	7
Macroni 1 400	Устано обозначали	T.	1
8000X 0000X 0000	вис досежени	(B)(FIG)	питопом, фоссоля
		MIL	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Евинго годинесковно росста исциванения об оказания, пригорегания и преготрафияния приня на объект привимента

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N I. prancia I.	Полоческое расция. (1.1.	Bicon processe: 3	Всого листов выпража: 4
9 (PR 2002)	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
CONTRACT SERVE	93:33:9030279:3534		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Berapunas	
Incress, 92	954 ±7. 9	
Салетрени еговность, руб.	sc orpeletions	
Серитренье вомеря рестиповотных в пределя эконох вого учества объектов падмежением:	BRIDGE CONTINUES	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного пригинентил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
NOOF GOOD CONTRACTORS	ADDRING OTCYTOTATIO	
Попучання меняна	Бенеграния Артон Вуканичерског (представитиль привообледатиль), Привообледатиль, от ования замитиль 9000 "УК "ЦТу", 7305877530	

илиос шиненлине довекти	TRAFFICE	оппольты, фохеотя	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacrea	
	nes efforcises	межности	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
L64 2023s			
Carpartprincit constg.	50:21:0028275:3531		

t na	Decis	edicarros (speceliscarose)	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сния жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе надальная выпостиционных таке в рестре ведальная неистиционности или и сустем, данностиционности или представления выпостиционности.
	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus cofersessors, 56.33 septical State for 145 biological 24.49 202 0 616.33
+	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:		
	4.1	MILE	Doto	DECKNOON SEPREMENT
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.0	L2022 Bio Sec 13
	- 0	эннер гостарстилной регистровия:	50.2	(#IDIQ25/55)T-5k/H5/002-2
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28 89 2002 no 65 31 2606
		вих, я вклату которого устанжения отражениям пров в ображениям объекта в слигановлени	DOB	оство с отранявленией ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ ЖОУПЛЯВЛЯ "ТОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО "ПТЕНДЕННИ" Д. У. Запрычае подваги изпесстационные регизыва фоксов "Сана «- дантым", НВВЕ 1793/27530, СГРВД 1/417/некособ?
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиоретельного у правили на Вератого павино опецитивникого ринтени фекца "Свен выли - най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистриди състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа;	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоям?	2.83	MC VICE COMPAN
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляюті разукаттарной продавній візе истегровної пальцянії		
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.		

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacr 1
		Seriesin				
		ner obecu	HC/SUR/R	MECH		
	Jaco Ne 7 parama 7. Bosto aurona	pacasas 2: 3		Brero penanana. 3	17	Bosco audicos sustantido: 4
91.00	1,0023e					
Carp	стревый интер:	99.25/0020279:5531				
	Зощение в судейны поекце прин требосных	виные осстенью	_			
	Сведуния с вограмения в отвежновия органтрарованного права:	дины окутеную				
	Състини и паличи роздини об изытия объекта подникатости для государственных и муниципальных почет.	анные окупствую	e e			
	Сводани и винемического государственной реготрации бесли често участия присобледателя ная во законного представления:	живы окуптую	0			
	Привопритивани и госитови в налигия по ступивани, но по расскотретник макентай о принциная косущественняй расстрация прим годиноска, програщения принці, ступивнична принці ист образовання объекта ведамовность, састия в отвоживаю объекта незамажностві.	поклуш				
10	Осциния в виниманиети государитичной регистрации персокца, предпавания, отраничения правы на местанай участок из венель, сельского Встаничес напалистик.	данны окутопуля				

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 5—Дже 4. Эканека ин Црвини гордарититиот рокстра видинальности об основных характеристиких и экрепитуреванных правы на объект видиняления и

		Onsease sees	MAXIOURDIN SCHOOL	вто участка	
			Second rights	111	
Jisci N. I. prosum 3		Весоп пистич расцела 2: 1		District programs 3	Восу жето выпасок: 4
н оч. 2022г жэмгереньй комер		50.2 kmma/	8.811		
Тана (чертеж, кчена) коменани	н унсэн				
		(92)			
			200		
		1	1		
		1			
		1		× .	
		1			
		1	5537		
		. /			
		1			
		1			
				5307	
				15527	
armod 1/400	51.000	е обозначения	(J.)	15527	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издинивающи

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1 property I	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		7/10/2011/05/2011/2011
14-04-2012» Селетринай венир	93.23-93.0279.3538		

Немер палитровите воружни	99.21/4038275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рими присменный госудерственный учетный момер:	динин исутетную.	
Местиваловение: ————————————————————————————————————	Московския область, г Рампирияс, Российская Федерации	
Herman, 92	1004±5-11	
Напетроня стояность, руб.	se copece seso	
Каритровые померо регулискогомых в предсака экона вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Катагерия замели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус зависи об объекте непинаваниета:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушамым"	
Deobac omerus:	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MARK MARKETHANK ACCERCITY	TRAFFICE	сительны, фоссоли	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
E 64 2023a			
Capacity mail consign	50:21:0038275:5538		

t in a	Презинболитель (промейтелителя)		1.1 Вышшы неостиненных пасе Хоригото пасого неосстванного реатило фок- - реатило? "данные в иторих устанавляваются на сосмотия данных заражай систо инистичениемия дасе в росстра водилище инистиченных дана и сустом дати нама инисстиционных дасе.				
2	Feet, Spanie	комер, дата и время голудиретнения ребиспривии	2.1 Oferate proteons information on 50.23 (2007) 5.55% (2014) (2002) 4 28.94.2022 (4.6.4)				
4	Strau	гровые прин и ображения объекта величальности:	15.65				
	41	MEX		perchest yapowner			
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96.13			
		эннер госудурственной регистровия:	50.25/#03025/3538-58/145-5003-3				
		пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поливомности:	Epos				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и станановости	Обарство с окраниванной ответственностью "ППРАВЛЯЮЩЕЯ КОМПЛЕВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРЕШЕНТВ" Д. У. Заприльно полима и певестиранивани регизана фоссии "Сьно неше - регизак", ДВВЕ 77878-77538, СЕРВЕ ПАТРИМОСОВ				
		вознични горударствикной ритьстрации:	Проволи доворительного у приложени Такрытого павинно осностиванивают разтинно фонца "Сина закли- роктича", № 1438-54158151, мадан 26.05.2009				
		сисциям об осуществерния госуществений регомерация сисцем, в раме, огранических правы без вообходимого в солу запина составля трепыти запа, органа:	EMBRAC ODC (TETRORIE				
		сподатиля об управляющем палотом и и договоря управотиля дологом, суда токой договор защения для управления пологом (AMPHACASCYTCTH/NN				
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит кранивы обстанавляют разуметтерной продавной как истегровной пальзаний					
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:					

HURSC MARICEMENT SCHOOL STREET, CONTRACTOR STREET,



						Jacr J.	
			intelligence				
		set other	THE SECOND	9000			
	Anci Ne 2 paymin 7. Rosto Aurinia	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4	
23.00	3.2023e						
_		99.25-9928279.55	38				
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные состуги	400				
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	AMBINI OSCITOTOROS					
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опертопу	NO.				
	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жилын онсуттуу	300				
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	100000000000000000000000000000000000000					
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенец, сельствомайственного изпенения:	данны окупутуну	ioc .				

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 5. Лист 4. Выписка он Црвини гордарителиноге роксера выдиважности об основных характеристиких и экрепитрирежения приня на объект ведисовенаем Отвежение местамурования положения учетамурования приня на объект ведисовенаем приня на объект ве

	Onwaren	могляживаем эспекнято учистка		
		Xecond racité		
Jeci N I proson 3	Bears means paractal		Body aware man	eac4
6.64.2023s execupated money.	50:21:as	mg/S SSM		d-bilatiye.
Іна (черток, кела) коспани ун	cost			
14474	2047	3500	9479	
			3309	
Leanni 1500	Nonespe of manners		2	
MURIC WHICK HAR	or Assessment	TRAINES.	потопом, фонета	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	fi yoursea.	
	NAC STRUCTURE	Charachinistra	
Asct No. 1, progress 1	Полоческое расция. (1.1.	Вого регистов 3	Волго листов выпража: 4
9 09 2002:	Control of		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
19 09 2012» Скластровый венир	91:33:9030279:3541		

Немер падвитривато мертили:	93/23/46/08/275	
Дил прилиства възыстрового вомора:	29/09/2022	
Рани пристана госудерствений учений измер:	динистосутствую:	
Местикаловение: ————————————————————————————————————	Московское область, г Рампирияс, Российская Федерация	
Hamman, M2	1090 H-11	
Калетроня егоность, руб.	se orpese ieso	
Каригреные померя реститованных в предела можем пого участия объектов падменяющего:	атом ступеную	
Касстрия зомен:	Законнессиона, пункти	
Нили разрешение пелозычника	Для остыском информации приниментал	
Статус завися об объекте испонявляютя:	Спеценти об объекте исамизатилств имеют стигуе "истуальныя"	
Declar onemer	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучиновь маниции:	Биниципия Артон Вталинарович (представития привообледитиля). Привообледитиль: су евеста запистеля 000 °VK °UДУ°, 7308877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Волу лесто выпале: 4
64.3633a			
apartered mode.	50:21:0028275:3541		

t max	Презинболитель (промейтелителя)		6.1 Вышлыды невостициямия ласе Зокрытого паского невестиднителя оргатило фица- - разтимай", данные и игоркох устанавленалительно состоями данных задавых систем и нивостидниваль паск и росстре власильную инвестициямиямих язык и счеток, данн назыли инвестиднивально паск.				
1	Fest, Spanie	комер, дата и время голудиретненный ребиспривана	2.1 Ofersio purema inferenciamente de 33 perio 25,5544 dei 145 0400 d 24 94 2022 dei 43				
4	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испиченности:					
	4.1	MEX		Dospercheir yspiewier			
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96 (3			
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.25@000250541-567455002-0				
	Ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поливомности:	Epos				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановление объекта и принципаления	Обавство с окраниванной ответственностью "УППАВЛЯЮЩЕЯ КОМПЛЕКИ "ГОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРЕЩЕНИЯ" Д. У. Заприльно возмен инвестиранным регизым фоксов "Сьею нема» _вигныя", ДВВЕ ТРЕЗУЗУЗА, СЕРЫ, ПАТУмолособЫ				
		вознични горударствикной ритьстрации:	Проводи доворительного у приложени Такрытого павинно оконствивникого разтинно фонда "Сина закли- роктичк", № 1438-64158151, мадан 29.05.2009				
		сисциям об осуществириям газурарстирием регомерация сисцем, враме, отражениям правы без вообъединего в солу запилы согласия трепыти запа, органа:	DERMIC OCCUTTINES				
		сподотня об управляющем плютом в и договоря управотням закостом, осна токой договор заплачен для управления постоям?	Business succeptations				
		оновлен е дистегарна, когорый есуврствент приними обстанавлений разукаттарной прилимой как истегровной пальтаной					
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:					

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacr J	
			intelligence				
		set other	211 (10.2018) 819	0000			
	Anci Ne 2 paymin 7. Rosto Aurinia	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancisso acatestos: 4	
23.00	3.2023e						
_		90.25-9028275-35	41				
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные состуги	400				
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	AMBINI OSCITOTOROS					
1	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опертопу	NO.				
	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жилын онсуттуу	300				
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	100000000000000000000000000000000000000					
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, предпавания, отраничения прим на констанай участоя из имель сельского вастипаване с неполнения:	жины окутелу	30C				

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 3 - Даст 4. Выпаска он Црвини гордаритителет росстра видинальности об основных характеристиких и экрепитуревшиних правые на объект видиналениети

		Опижни музиковия	ни земенито учито		
		Xecuta sea discourse	E years		
Jirci N. I. prosum 3	Beam	тесто реценя 2: 1	Burro proposion: 5		Всего листов възвесто: 4
я вы 2002 до наметривный помер.	11 1000	\$0.2kmmin(28-584)	/// Line of the control of the contr		
Іни (чертек, пени) комення у	унска				
			341	ier.	Stell
Jaconnii 1500	Simmone of an	energia I	16	- 1	
Marine 1960		-			



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

MURIC IMPERIMING ACCRECIT

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N. I. proteon I.	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
09 2024	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
осистровый вения	93:33:0030279:3843		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени пристояний госудирствений учетней измер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Московская область, г Рампирияс, Российская Федерация	
Terrence, 92	1096 +1-12	
Салетрени еговность, руб.	se corpezencia	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Сектурня земель:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте исполяжениетя:	Спецента об объекте исамизатилств имеют стигуе "актуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING OTCYTOTATOE	
Попучання меняна	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °УК "Пруг, 1705877530.	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

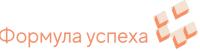
питопин, фомени

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
64.2023s			
A SHITTER BATTER STORY	50:21:9008275:3542		

t nas	Deen	erCocurrens (mysocolinecurrent)	LT.	Вашшиму непоставления пись Каригото пиского непоставления по разтило фокур. "Свет уску - разтилы!", данные в изторко уставлениямитель совмения данных замены обтов надажных выпоставления прев в ресстре водильную нев стационных вым о сустом данно подажным пресставления паке.
	Fest, Spanie	кмер, дата и время голудирственний ребиспривна	2.1	Oferso pureus nofersessores 56.33 septica 15.543 chi 145/5400 6 24.49.2022 06:56.33
+	Organ	учение прин и обрежениям объекта перинальности:		
	4.1	REL	Doto	DESCRIBIO ARBITRARIES
	100	алсь госудорского кой регисерциях.		(302) 86-96-33
	2	жинор государственной регистровия:		c#IDI275:0540-5k/145-0002-0
	Ш	пров. на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти исключестви:	Epos	aplieruse v 28/89/2022 no 15/11/2026
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	CHOR	оство с отравиванної описстванностью "УПРАВСІВОЦІЛЯ КОЗПЛАВОВ "ГОВАРИЩЕСТВО БРИТЕЛЬНСКО УПРАЦІЕННЯ" Ц. У. Заправой попави пинастираєвных регипам фолосо "Сью в притами", 1884: 1795/1753, СОТОЕ, ТАТУМОСОЗВІ
		познавни горударствикной ратьстрации:		иль паворительного у предостава Такрытого зашино описстивницию организо фонда "Своя медя — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000
		сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състова, в разве, ограническия правы без въобъединного в связу запилы согласния тропцията запаз, органи:	2083	мс опсутствува
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.83	MC VICE CONNECT
		оновния е дистегарна, который есуществоем краничес обстанавляют дисуматтарной оксадной как истегровної пальдной		
		мединал о высокням изменений или деносневной и регунтурациямную эксперь об епотине.		

MILE.



						Jacr J
			intelligence			
		set other	211 (10.2018) 819	0000		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancisso acatestos: 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028275-35	12			
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состуги	400			
	Сведство с вограмення в отвежноство органтрационалиста права:	аним окутеть				
1	Съцияни и палития роздинах об изватия ибъекта перапилитеств для государственнях и хуч вактальных почед:	анные опертопу	NO.			
9	Своряни и навеличения государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная до законного представления:	жиське сосутите,	300			
9	Привопритивания и подативи в налигия по ступивания, но по расско-премя или меронений о проведения посущественный разгородных право (парасода, преорешения преве), огроменным право исть образования объемия ведамиленнути, састия в ехималиван объектя ведамилености.	100000000000000000000000000000000000000				
10	Основния в винимочните государственной регистрация персокца, предпавания, ограничения прим на тенспавай участов из имель сельскоговайственного пинимочни.	жины окутелу	30C			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Fauge 5—3 нег 4. Вышков от Ериппа поррациянтного росстра выдиваемости об основных характеристики и претигриревшики правы на объект выдаковных и

	Onnower	WATER SOURCE SOURCE	DO SAMPANIO		
		Second years			
		INTERNATION OF THE PARTY OF THE			
Jiei N I prasm 3	Ream mermy projects	21 1	Эштерицион: 3	Boso	этеми выпростя 4
er 64 202a Casacipeació sinery	50.2 km	0028-842			
Папа (чертеж, пятна) коменания у	MCMd				
ii.	3050	5042		3544	
Japanni 1500	Nonneue of consensus	1			
			7	200717	
MURIC MURICIANA	inc accession	MIL.		10000	si; фiceins



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1, progress 1	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Вском листов выпражае 4
9 09 2002:	The second second second		70 - 0110 - 0110 - 0110
н он 2022: Сереприней венир	91:31:9010279:5547		

Немер палитровите воружни	99.21/4038275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рими присменный госудерственный учетный момер:	динин исутетную.	
Местиваловение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Hamman, 92	108 (-12	
Напетроня стояность, руб.	ac corpete inno	
Каригровые помера распильностью в предсам эконом ого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус зависи об объекте непинаваниета:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "детуальныя"	
Declar oneme.	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MUNIC MARCHANING ACCRRCTIT	TRUEFICE	коловили, фоссоли

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижение	
Jaco N. I. proteins 2	Всяго листов разделя 7: 2	Borro process: 3	Волу листо выпилат: 4
P4.2023a			
perpend more.	50:21:0028275:3543		

бы, имер, шта и врем гогуарстоеннё рего рани Отрав межна приго ображають объета вал 4.1 ма.	PRODUCTS:	Oficialo guirrenta collectionamento. 58:33:00000 75:5540-507(45/2000)-6 28:89:2002:00:58:33						
ri sex		59:23.0900075.8540-50145/2000-1						
The State of the S		100000000000000000000000000000000000000						
	Hoe	special-ery yetperselec						
дил госудурского кой регитривах.	293	2000,002 (6.96.3)						
эттор государственной регистровать:	50.3	50.25/9IQ10275/0543-5IL/145/0022-0						
грев, на вогорьей установлены отраните обращениям объекти эксперсомости:								
	cont IRO	Певаство с отраненняй ответственнями и "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПЛЕВИ "ПОВАРИЩЕСТВО ДО ВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕЕНТЯ" Д. У. Харринов повым чакос пераменням регизым фоксов "Сью нам — разлада", двара 794937538, от Род. 11473—6000038						
полными гозударственной ратасураца	и: Пус рок	Провода доворительного у приложени Такрытого паконо оченоственнями с рентино фонда "Своя зоклад россица". № 1438-64158151, мадак 26.05.2009						
регистрация сделяе, провы оприменени	гтупна без	ZORRANC COCCUTONICE						
		BURDANCYTCT9/NN						
примене обстанациям инфониторие примене или истроеной пальтамий	47772							
регистрациянную эксненной или дин регистрациянную эксненной или дин	o stead a							
	обранивание объекти испановомисти: тило, в вхлату которого установикам от пров в образовством объекта испанива- веста в образовством объекта испанива- веста и применения объекта испанива- веста и применения постанива по- регом траком състом, в реке, огранивания регом траком образовством образовством образовством образовством образовством образовством образовством образования и предъежно образования и претростя об постания образовством	образование по объекти выпосноваления отражениям ПВО прим в образованием объекти и динименского ПВО прим в образованием объекта и динименского ПВО прим в образованием объекта и динименского ПВО прим объекта и динименского прим объекта и динименского прим объекта и динименского в объекта и динименского объекта и динимен	тако, а вольку сотерого установлены отранявляющей прим и обрежением объекта ил инперсостат прим и обрежением объекта ил инперсостат измением горударственной регистрации: осседения об осущественной регистрации: протистрации състом, прим прим терентирия прим прим състом, прим прим терентирия прим прим състом, прим прим терентири прим прим състом, прим прим терентири прим прим състом, прим прим терентири прим при					



						Jacy J	
			intelligence				
		set other	THE RECORD ROOM	000010			
	Jaco Ne 7 promiss 7 Bosto Aurona	pacasas 3: 3		Brero penanara: 3	17	Всего листов всегеност 4	
23.00	3.2023e						
_		90.25-9028275-35	6				
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состуги	400				
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрационального прова:	минам окупатуров					
1	Съцияни и паличие роздиних об изватим объекто податимности для государственных и мун ванислыми. поча з	amend onclininger					
 Скорани и винениченности государственный регистрация без да често участия кранообледателя ная взо паконкого представителе. 		жилын онсуттуу	100				
9	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	100000000000000000000000000000000000000					
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из темель сельствостийственного пинимочение.	данны окупутуну	900				

MARKE MARKETURING ACCESSETT	PROFES	соговым, фохеля
	500.7	

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Onware	E WEETERSONDIN 109	Estatino yrakmos		
		Second year			
Jisci N. I. promis 7	Ream regree proper		Discrepance in 3		Всего англе выпрасот: 4
a sa 2022a a sa 2022a	502ks	wing75-3543			
Пава (чертеж, пялна) земежания у	Named .				
	_		1530		
		- 50	0	_	7
	:54179				
Macmond 400	Di-павые обзология		,3562		
MUNIC HUMBERONS	INC ACCERCITY	receive	Ch.		сиппения, фохеля



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N. I. proteon I.	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
109 2022	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
осистровый вения	91:33:6030275:5544		

Немер парилринато маркини	99.21/40/8275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рими присменный госудерственный учетный момер:	дининизутствую:	
Местиваловение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Herman, w2	1014-4-12	
Напетроня стояность, руб.	ac copece acon	
Каритровые померо регулискогомых в предсака экона вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Катагерия замели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус зависи об объекте непинаваниета:	Спецения об объекте исаминальноги имеют стигуе "истуальныя"	
Deobac omerus:	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов манисия	Брасправая Артон Вталинарова у Браситаниция привообледатили). Привообледатили, со евеня завистана 000 °VK °UДу°, 730867530	

MARK MARKETANCE ACCERCIA	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Воли листо выписан: 4
64.2633a			
apartered mode.	50:21:0028275:3544		

t na	Презнибодатель (просейть зателе):		6.1 Вашимы верестивненно пасе Зодитото паского перестирното регинито ф - региний "данные в иторко устанивнаваются на основния данных задамой сле навестивления ласе в росстре водильное навистиваемного каке о сустом данных инестивленных пасе.				
1	Вна, номер, дата и время гонударственный регистрации прини			Oferso pureus colorisessocis 56.33.00(cc)35.6544-5014500000 24.49.202.016.33			
4	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:					
	4.1	MICE	Doughousest yapowees:				
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.09	C002 86 86 13			
	0	эннер гостарстилной регистровия:	50.23	c#428275:5544-58/145/2022-2			
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:					
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Объектно с окраниваной описты выоктые "УПРАВСИВОЦЬ Я КОМПАНКОЯ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У. Закрычаю в поиме инвестиранивание регизаме фоксов "Съев инверты регизам", ДЕВЕ 17853 7533, ОСУБ, 1147146000053				
		возники горударственной ретвориция	Провода викрепольного у праводник Такралого падения очности внижного разгиния фонца "Свяв закла – роковый", № 1438-541-51.51, мадая 26.65.3000				
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	DORNAL COLUMNIA				
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	BERNAU VIICYTCTBYNN				
		оновние е депенарне, операй воуществляет сражене обстанавляей воучествреой поставой или иситропной пальцоой					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.					

илиях минісовиних досимент темерь инивиды, фосили МП.



						Jacy 1	
			intelligence				
		set other	1110000000	000010			
	Anci Ne 2 paymin 7. Rosto Aurinia	oxcassas 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4	
23.00	3.2023e						
_		90.25-9028275-35	41				
,	Запачения в судейния порядие принт требосняму	виные состуги	100				
	Свещени с вограмения в относновни органтрационалиста права:	шины осутствую					
1	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	авные опсутствуют					
 Сводани и вонечнических госудорственной регистрация были често участия привообледатиля ная все писочного послугатили. 		жилын онсуттуу	00C				
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	100000000000000000000000000000000000000					
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенец, сельствомайственного изпенения:	данны окупутуну	voc				

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	constructs, decrease

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

		Опижни музиковою	и жистинго учистки		
		Secretal tes describes			
Speci Nell prosum 3	Beam men	re proposis 3: 1	Burreprocess:3		Всего инстентивности: 4
ня вы 2013» Селестровый понер		502kmm2553544			
Пан (чертек, кчена) земенания	унскі				
	-1142			3	5344
	5190		J	(5274	
Oor I Internal	Nemaus of contrast	. I		- 1	
90,000 (0,000)	LIERC SCHOOLSTII	3. 3	TOTAL		коловии, фессоля



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N. I. proteon I.	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
19-09-2012» Селетринай венир	93:33:9030279:3530		

Пенар периотронито ворчини	99.23(40)8275	
Деп пригисовня вадастрового воморя:	29.09.2022	
Nesus присторий госудирствовной учитный экмер:	дининизортетную:	
Истиваловскае: ————————————————————————————————————	Moceanous ofiniers, r Pastriouse, Poensicuts Strapmuss	
Terrana, 92	[3]T+(-13	
Садегрони стоямость, руб.	ad corpose socio	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов падмежением	амене опутетную:	
Эксперия зомож:	School-becaments operation	
Поверхировоеного пологаниямия.	Для ослыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непинальнета:	Спедения об объекте исаминалнисти имеют стигуе "истуальные"	
NOOF GOOD CONTRACTORS	ADMINISTRATION OF	
Тинучиновь манивани	Бимприна Артон Вталинаровет (представища привожбащитиля), Прикомбацитыя, от емена завистана 000 °УК "ЦПу", 170897250	

MARKE MARKETURING ACCESSETT	PROFES	соговым, фохеля
	500.7	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
149.3033a			
eperprised most.	50:21:0028275:3580		

t na	Dyen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов надажных выпоставлениям тран в рестра подажнаям невоставлениям ситов о устоящим поверхности в престравлениям повет повеставлениям повет поветственням	
1	Feet, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus colorisationes. 56.33.56(c):03.556.4(c):43.56(c):6 23.49.20(2):04.643	
4	Strau	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:			
	4.1	MICE	Livin	DROCKMENT STERMENT RC	
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.0	(302) 86 Se (3	
		эннер гостарстилной регистровия:	50.2	(#IDIQ25/5550-5W H45/0022-2	
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28 89 2002 no 65 31 2006	
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	оство с ограниваний ответственностью "УППМВЛВОЦЦАЯ ЖОУПЛЯВОЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕННОГ. Ц. У. Заправлей подваги изпестирациями регизыки фолозов "Сьою «- диагими", НЕВЕ 179837530, СОТОВ, 1047340000583	
	возначан созударственной ретасурация:		Правли ликорительного у принципа. Закрытого павлено опецитивникого рештинно фица "Снев умели - роктичк", № 1438-44158151, вышка 26.05.3000		
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	2.83	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.			

NURS CONFERENCE SCHOOLS TO TEMPLE SCHOOLS (SCHOOLS) (SCHOOLS)



						Jacr 1
		Zevica	ntuff years	14		
		net other	THE RECEIPTED	9000		
	Janes Ne 2 payment 7. Best o Austria	pacasas 2: 3		Baero penanasa. 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	3.2023e					
Kasa	страный интер:	90.25-9028275-555	0			
_	Запачения в судейния порядие принт требосняму	виные обстать	ice.			
	Сведуния с вограмення в отвежнения органтрациональных правы:	SHERM ONLYTERS				
Ī	Съцияни и палития роздина об изытия объеко пераналности для государственных и хуч ванислыми, почед:	EFFEC ONSTRUM	œ			
9	Своряни и вополнением государствений регосправа без да често участия присобладателя ная вто законого представления	жистые оператову	00			
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	2000000000				
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, предпавания, отраничения прим на констанай участоя из имель сельского вастипаване с неполнения:	жины окутепу	oc.			

MUNIC HUNGRAUNG ECHNETH	TEMPES.	компонили, фосмоти	

Рация 5. Двез 4. Выписка от Единоги горудиративноги роксера выдиваемости об основных харінтеристики и харстватререванных граван на объект ведисоромости.

		Ottoward technic	эсерен эрерынго учило		
			SHIRL YORKS		
Speci Nell program 3		learn merow garacia 2: 1	Pumprouse: 5	Всего анстоя вывърски	-
9.64.2024		COLUMN TAN DECRETATION (C. 1)	and property of	T HEAVE SHE THE PERSON.	-
селетреный повер.		502kmm28/3	550		
Пан (черток, пета) земенати	years		inte		
		75.W	,		
Japannii (140)	Ninesuc	ofmenous	T.	- 1	
MURIC WAREHA	uner konnerm	_	TEMPES.	опполиц фохоти	



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1, progress 1	Всего листои расция. 1: 1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
19-09-2012» Селетринай венир	91:33:9000279:3591		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пристояний госудирствений учетней измер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Московская область, г Рампискае, Российская Федерация	
Incress, 92	1900 FG LS	
Салетрени еговность, руб.	ac copezaciono	
Серетрина вомую региповопим в пределя экона вого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Сектурня земель:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецента об объекте исамизатилств имеют стигуе "актуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING OTCYTOTATOE	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °УК "Пруг, 1705877530.	

MURIC MARKENAME ASCRISE TH	TRAINCS.	хипповилы; фоселия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Галиото госущиствовного росстра вединалности об основних зарактиристиках и прилистрированиюх прица на объект вединалности. Съекто и о почени прина

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
(44.3653a			
Capacitornal consign	50:21:0028275:3511		

t in a	Dyen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшица невостицениями гасе Каригото паского повестищенного ректипо фоказ "Снев жил - ректица", данные и иторих устанавляются на солжиния данных заражах сигов издальная напристиванения тасе и росстра надальная невостиценного или о сустом, данного падальная перестицениями.		
2	Feet, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferan pureus coforsetanors 5a 33 a000203-5505 - doi 145/3000 6 24 69 2022 06 die 33		
4	Strau	гровые прин и ображения объекть величальность:				
	41	BELL		Диприссивос укранивас		
	1000	али госудорговенной регисприями	20:00:302.48.58.33			
		этимор государственной регистровия:	\$0.25\#KQRQ75\3556-9k/145\3002\3			
		пров., на вигорой установания опринитовке прав и ображения объекти поливомности:	Epos	aptiernose v 28.09.2002 no 15.11.2026		
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и слинического	Обавство с окранизациой ответственностия "УППАВСИВОЦЬЯ КОМПАВОЯ "ГОВАРИЦЕСТВО" ВОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРЕЩЕНИЯ" Д. У. Паррилай погован извесствующей регивани фоссов "Сыв- ника» - регизак", 1884. 178/937/316, ОГРЫ, 1/4/7/месокоба			
		возники горударственной ретвориция	Провози доворительного у приводите Токрытого пациого примети внижего разгиного фонда "Снов заили - россинай", № 1438-54158151, магда: 26.05.2000			
		сисциям об осуществения госуществений регомерация сисцем, врам, оправочания прива без вообходимого в систу запим согошем тропыти запа, органа:	EMBRAC COCUTTINATE			
		сподотни об управляющем плистом и и договоря управотник замостом, суща токой договор защения для управления постоямий:	Business concept of the second			
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт примене обстанавляют разукаттерної предавній візи истегропної пальцямії				
		недовах о высокняя втоенный как даносканий и регистрационалую экспиз, об инстикс				

польс выполняе допамент темпера выполняе допамент М.П.



						Jacr 1
		Zevica	atuli yeso	14		
		net other	111000000	0000		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto aurion	pacasas 2: 3		Beero perusiana 3	17	Всего листов выявляют: 4
9.00	.2022e					
_		90.25-9028275-551	it.			
	Зописатые в судейном порядке прини пребоснять	виные обсетству	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия органирациональных идеям:	SHERM ONLYTERS				
Съодини и палити роздени об спытки объекта исдинителета для государствення и мунивенальным и/и.)		BERRAL ORCHTOTIS WE				
 Сходани и вокомината госудорствений регистрации без да често участия правообацателя ная во законого представления. 		жистые оператову	000			
	Привопритивлени и госотом и маличие по ступивлена, но по рассмотрети на менотично отранедания поступритивням развет грами горам ступритивного, проприцения примеј, ограничения право исто обрамования объемия ведамовности, састия в отвоижения объемия, нестанавления транедательности.	HISTORY				
10	Сиссения в выполнението государственной разветримам пересода, проедиления, отраничения прави на констиний редстое из услега, сельствоможёственного перевосник.	жины окутепу	or			

TOTAL PACE	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Onware to	изакинения зенежно учили		
	18	Separative residence		
Speci Nel proson 3	Ream receive property 2:		(3)	Всего желее вывъеми 4
9.64.202s composed many	\$0.2 kawa	23.331	1114	
Така (черток, окона) земежания	yeacous			
	1		1	
	f		1	
	/	9901	1	
	/		1	
			1	
			/	1000
			la .	
		-5944		
Japanii 1500	Устание обзолителя	T		
ALLEY MALEY	MAC ACCEMENT	TEMPLE	+	интиния, фонения



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазания Единов годорс основия ресера издивинеския объектирательных и прететурующими приня на объектиранизмести

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tytowatek	
	ARX SÖLDETOTE	/praraceous va	
Jact N. I. proteon I.	Blosso Andreas parceiras (1. f.	Biomprosite: 3	Вокра дистов выправан 4
9 09 20024	THE STATE OF THE S		2012/01/12/12
Осостроный венер	93:31:9030275:3566		

Исмер падинтривно миртичн	99/21/40/8275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пристояний госудирствений учетней измер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoscens ofiniers, i Pastriesare, Poensicute Strapanni	
Incress, 92	75T +A-16	
Салетрени еговность, руб.	ac orperations	
Серетрина вомую региповопим в пределя экона вого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного пригинентил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATERINGS	
Попучання меняная	Бенеграния Артон Вуканичерског (представитиль привообледатиль), Привообледатиль, от ования замитиль 9000 "УК "ЦТу", 7305877530	

MURIC MANDERSHAP ACCENCY	TRAFFICE	пополити, фохеля

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
64.2023s			
A SHITTER BATTER STORY	50:21:9028275:3596		

t na	Decis	edicarros (speceliscarose)	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сния жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе надальная выпостиционных таке в рестре ведальная неистиционности или и сустем, данностиционности или представления выпостиционности.	
	Бекс, комер, дата и время госудерственный регострована. 2 брини		2.1	Oferso pureus colorisationes. 50:33.00000316.004.00145000000 23:49.202.0016.33	
+	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:			
			Disappromise of statement		
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.00.2022 08.56.33		
	- 0	эннер гостарстилной регистровия:	50.25/#IQIQ25/3586-5ICH55002-3		
		пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2006	
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Обаветно с оставляемой ответственностью "ППРАВЛЯЮЦИАЯ КОМПАНОВ "ТОВАРИШЕСТВО" ВОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У. Вуротью польки перестарасными регизыва фолосо "Сью- анила - регизык", ПВВА ТРЕЗУЗУЗА, ОТРЯ, ПАТУМОМОМЯ		
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорическия го у правили на Вератого павино описативникого ринтики фокца "Скоя выли - най", № 1438-54158151, макая 26.05.2000	
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	2.83	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;			

илиях минісовиних досимент темерь инивиды, фосили МП.



						Jacr 1
		Territor	ntuli yeso	14		
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Anci Ne 7 paymin 7. Rosto Aurinia	n pacanas 3: 3 Boero porquesas 3 Boero aucro				Всего листов всигност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:55	6			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	анный опсутствую				
Ī	Състини и палития роздения общиния объеко подникающей для государственных и хучиванистыми, вуму:	виные отсутствуют				
 Сколине и военнического государственной реготрации бы да често участия правообладатым или вое законого представаться. 		дионе опутину	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення фильторием грама (парамоска, проприцами прине), огроментния прине ист образования объеми ведимопоступ, сделка в отношения объеми; восущественностя ;	145501750				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 5. Двез 4. Выписка от Единоги горудиративноги роксера выдиваемости об основных харінтеристики и харстватререванных граван на объект ведисоромости.

		Omeower sound	кинерен эрерьено учило		
			catelysis.		
F-W1		com necres proposa 2: 1	ACTI DESIGNATION TO		
Jier N. I. promiss 3	- 1	Kerry state has because 10. 1	Burn proper	K. 0	Вого жето выпески: 4
er del 2003s Conceptional money		\$67kmm28	55 an		
Пана (чертеж, килия) коменания	yearse	***************************************			
		.Serin	25.00	7	
Majornal 1 (40)	Nonne	of manager 1	J	-	
	uner accessm				поповым, фонент



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издинивающи

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensousus	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE CONTRACTOR	
Jisci N I. prancia I.	Пополнения расник (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 (PR 2002)	THE STATE OF THE S		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
COCTORNAL PRINCE	93:33:9839275:3571		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дил прилиства вадастрового вомора:	24/09/2022	
Рани присволянії госудерствовній учитній номер:	динин посутствуют	
Местиналовение: 	Moceanias eliniors, i Pastriosio, Pocnificate Strapmen	
Herman, 92	915 ± 6. 11	
Кальстрония стоямость, руб.	ec coperations	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Кисстерна зомели:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригоненства	
Статус зависи об объекте исполняваниети:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучиновь меняски	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
149120030			
aparprinct most.	90:21:00038275:3971		

t na	Decis	edicarros (speceliscarose)	1.1 Вашиму месстинесния пасе Задигото паского поекстинеского регимно фок- - регимно, дося в рестра устанавлявается на сосмовни дамна: видемы состоя инистидивновых дося престра падальных инистидивномих дам и сустом дин намерим.				
	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	88 2.1 Olicas puressa addresenacia- 58 23 00000 25 5571 doi 145/2000 4 28 84 2022 06 56 33				
+	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:	THE CONTRACTOR OF THE CONTRACT				
	41 841		Dissperionest yapawaset				
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.0	C002 86 86 13			
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDIQ25/5571-5K/H5/0022-2			
		пров. на интерней установания оприненняю прав и ображения объекта нализовмести:	Open	aplicrose v 28.09, 2022 no 65.11.2626			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Півнаєтно с ограниванні описти наколью "УППАВСПВОЦІДЯ КОМПДІВОВ "ТОВАРИЦІВСТВО ДО ВЕРІГІСТЬНОГО УПІРАЦІї ЕНТІВ" Ц. Т. Запрально попили минеституванным регітами фоксов "Сью мине — ригимай", ДЕВЕ ТРИЗУЗУЗА, СЕРІЦ, ПАТЭМОМОМІ				
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Проволя внарегольного у праволения Закралого налинию оченстваниваюто рентинии фонца "Смия часля – роктичк", № 1438-54158151, малан 26.05.3000				
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрация състое, праве, отранически праве без веобъединени в изглу запазы составия третьити запаз, органа;	ADMINISTRAÇÃO DE TOTAL DE TOTA				
		сподотня об управлением плютом и и договоря управотням закотом, очих такой договор заключех для управления постоям?	Manhaet contyretayen				
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляюті разукаттарной продавній візе истегровної пальцянії					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.					

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacr J.
			intelligence			
		ner other	11 (10.20 (0.00)	000010		
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassa 2: 3		Brero penanara: 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028279-55	71			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные обстути	100			
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	данные опсутству				
1	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опсутству	100			
	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жисью опсутуте,	oc.			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	HISSCHAM				
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенета сельствомийственного пинимочение.	данны окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 5—Дже 4. Эканека ин Црвини гордарититиот рокстра видинальности об основных характеристиких и экрепитуреванных правы на объект видиняления и

	Onwa	FUE MUTARIOUSHINGS	есянно участка		
		Xecond year			
Speci Nel prosum 3	Bearn merry pro		Burro proposes: 3		Всего пистов выписок: 4
я вы 2022» «построный понер.	1902	Nonting/S/5711			
Тана (чертеж, пятна) земежання	yearne				
	5300				
Jacomi 1:500	Уствые обзидуем	538		- 1	
MARKET STATES	mac pocasion	1908	KI.		онтовым, фонения



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Евинго годинесковно росста исциванения об оказания, пригорегания и преготрафияния приня на объект привимента

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N I protein I	Всего листои расция. 1: 1.	Bicon processe: 3	Всого листов выпража: 4
09 2022	The Walter Company of the Company		7/1-2 // 17/1-2
осистровый вения	91:31:9010279:3873		

Исмер паристронию морчини	50,21,460,8275	
Деп пригисовая вадастрового вомора:	29,09,2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	дининизокутельное	
Эрстиналичение	Московская область, г Рампираес, Распийская Фенерация	
Terrence, w2:	970 ± 4. 11.	
Салетрени стоимость, руб.	ac orpetensio	
Серетренье воекра регипсионных в пределя эконосого учества объектом пермежением	ажене опутетную	
Систерна земели:	Законня занина пункти	
Тили репределеного пелозычники.	Для остыскоминийственного прининсития	
татус завися об объекте исполживаетя:	Оведения об объекте исаминальноги мнегот стигуе "актуальныя"	
Doobieg omegner:	ZORDANC OSCYTETINICS	
Попучання меняний:	Биницина Артон Видин вроит раростиница принеобластина, Прикобластина от выпятания 000 "УК "Пр", 1708/7530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полиска из Еслино госуществляного россира вызыванности об оснивных каристаристиках и перстистрифиченням гариам на объект выполнениям. Съектов и полнениям п

	Seminary	ysacres	
	AND RESIDENCE OF	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласта 7: 1	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
69.3033s			
eperprised most	50:21:9028275:3572		

t na	Decis	общития (прособидатиля):	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен
	Вна, номер, дата и время государственный регострации приня		2.1	Oferso pureus colorsessocis- te 3) septical 6.877 - (or 4.87880) 6 24 49 202 0 of 6.33
+	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:		
	41 861		Livin	DECKNING ATDRESSES
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.0	C002 86 86 Ti
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDIQ25/3512-9k/H5/2022-2
	Ш	пров. на интерней установания оприненняю прав и ображения объекта нализовмести:	Open	aplicrams v 28.09, 2022 no 65.11.2626
	H	вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	оство с отранявлений ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ ЖОУПЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППРАВЛЕНИИ" Д. У. Запрычально подвазы изпостационным регизым фоксом "Сьем «- диагамат", НЕВЕ 179837530, СОТОВ, 1047946000583
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорительного у правили на Верьного павино описативникого ринтики фокца "Скои выли - най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрици състом, прави, отражения прави без вообъединето в силу запава согласия трепати запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой		
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.		

MARIO MARIORAMO SOCIACION INCOME.

MARIO MARIORAMO SOCIACION INCOME.

MARIO MARIORAMO SOCIACION INCOME.



						Jacy J
		Zerica	nial year	14		
		tes others	THE STREET	0000		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	рисана 3: У		Bioropolarana 3	17	Всего листов выявленос 4
91.00	.2022e					
_		99.25-9028275-557	2			
	Зописатые в судейном порядке прини пребоснять	виные осстотил	ioe .			
		ашные оссутствуюс				
Състовни и палития роздения об отпития объекто подативности для государственных и муницепальных поча;		анные опсутству	œ			
Сходани и неизменения госудерствений реготрации без да често участия правообадателя ная во законает представителя						
	Привопритивлени и госотом и маличие по ступивлена, но по рассмотрети на менотично отранедания восуществення фактороми прим отранеска, проприцами примеј, огранени на приме ист обрамования объеми ведимателести, састия в отвоижения объеми; восущественности:	HOSTINI				
10	Сиссения в выполнението государственной разветримам пересода, проедиления, отраничения прави на констиний редстое из услега, сельствоможёственного перевосник.	жины окутепу	oc.			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного роксера выданиямости об основных харінтеристиких и харстветререйникая орнов на объект выданиямости.

	Ottoward to	уликинения консинто учило	
		Xeconsil years	
Speci No. 1 prosum 3	Bears merry property 2:	1 Burn-process 5	Boso secres maracos: 4
9.64.2026		Associate Control of the Control of	HEAD SECTION SECRETARY
Conceptual totals	50.2 km/d	6838	
Пан (чертеж, кина) земенания учи	CHIE		
-3207	75210		
Japanni 1500	Nonesue of manness		2
MURIC MARKETANA	e sommorm	TEMPES.	потокила, фоселя



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпазания Единов годорс основия ресера издивинеския объектирательных и прететурующими приня на объектиранизмести

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensousus	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N I. prancia I.	Всего листов расцева (1.1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
1 (N 2012)	The state of the s		7/10/2011/05/2011/05/2011
CONTRACT SERVE	99:33:6036275:3574		

Немер парилринато маркини	99.21/40/8275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рими присметний госудерственной учестий измер:	динин исутетную:	
Местиваловение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампиранс, Российская Федерации	
Herman, w2	547 ±4. 8	
Напетроня стояность, руб.	sc orpetential	
Каритровые померо регулискогомых в предсака экона вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Катагерия замели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус зависи об объекте непинаваниета:	Спецения об объекте исаминальноги имеют стигуе "истуальныя"	
Deobac omerus:	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция	Брасправая Артон Вталинароват (представития привообледатиля). Привообледатиль: от евеня завистава 000 °VK °UДу°, 730867530	

илиос шиненлине довекти	TRAFFICE	оппольты, фохеотя	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полиска из Еслинот госуществляного россира выписновности об основных карактиристиках и парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных г

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
E64.2023a			
Capacity mail consign	50:21:9038275:3579		

t nas	Deen	общития (прособидатиля):	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен
	Spaces:		2.1	Oferso pureus colorsessocis- te 3) septición (3779), for 145 (3820) 6 24 49 202 0 of 16 33
+	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:		
	41 841		Dote	DECKNOON SEPREMENT
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.0	C002 86 86 13
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDIQ25/5579-5W145/0022-2
		пров. на интерней установания оприненняю прав и ображения объекта нализовмести:	Open	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2006
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	оство с отранявлений ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ ЖОУПЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППРАВЛЕНИИ" Д. У. Запрычально подвазы изпостационным регизым фоксом "Сьем «- диагамат", НЕВЕ 179837530, СОТОВ, 1047946000583
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорительного у правили на Верьного павино описативникого ринтики фокца "Скои выли - най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрация състое, праве, отранически праве без веобъединени в изглу запазы составия третьити запаз, органа;	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляюті разукаттарной продавній візе истегровної пальцянії		
		недового о высовным из основной или денос вовый и регунстрационную закача, об чистия;		

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.

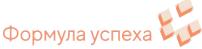


						Jacy 1	
		Territor	ntuli yeso	14			
		set office	THE RECEIPTED	000010			
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto auctor	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всегност 4	
23.00	1,0023e						
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:55	19				
_	Зощения в судейны поекце прин требосниц	виные обстать	100				
	Сведугов с вограмення в отвежнова органтрационалист прове:	Simmer occuration					
Ī	Състини и паличи роздини об изытия объекта подникатости для государственных и муниципальных почет.	виные оксулствую					
9	Своряни и винемиченного государственной регистрации без личного участия прикообладателя ная вто законного представления:	дионе опутину	000				
	Привопритивани и госитови в налигия по ступивани, но по расскотретник менотили о принциная косущественняй расстрация прим годиноска, програщения принці, ступивнития принці ист образовання объекта ведамовности, састия в отношлива объекта недменаться та	145501750					
10	Сиссения в выполнениять гос разритителей ратигерации персокца, предпавания, отраничения прим на инстанай участоя из темель сельствостийствоване сипенский:	жины окутопу	or				

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного роксера выданиямости об основных харінтеристиких и харстветререйникая орнов на объект выданиямости.

	Omnower to	уликинения эреслино учило	
		Xecond years	
25/27/15 11:0		disacti ingrescriours	
Speci Nel prosum 3	Beam nurse garquin 2:	1 Burn-procesor: 3	Всего листов възвесои: 4
H 64 202s Conceptual soney	[502kam	0333N	
Папа (чертеж, пятня) земезывани уч	ROW		
3300		2570	7
Agental 1:350	Устание обзоложия	T.	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основнох характернитиких объекта недвачальности

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Typestee	
	Nex silvactors	CN4/40/Horizona/YB	
Jack N. I. protects I.	Bosto Ascross parceiras 1; 5.	Biom persone 3	Вору дистов выпруха: 4
4 09 30024	mark William Company		2012/01/12/12
спостроный венице	91:21:9010279.3592		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
Чени пресметанё госудирственной учетный жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Bergmunt	
Incress, 92	578 ± 1. 8	
Салетрени еговность, руб.	ac orpereness	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Сектурня земель:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING OTCYTOTATOE	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировату Барсастантица: привооблекатиля), Привооблекатиль: от овына завистым 1000 °VK °UDY*, 1705877530.	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro property: 3	Волу листо выпила: 4
149.3033a			
eperprised most;	50:21:0028275:3582		

Djuriu	etioarma (epocetingarme):	E.T.	 реглицай", данные и история устанистика 	о пасвого невестварникого резтиго фокдо "Свик жиз ится на совъжния и дачных завенью съгтов надажнаяв невестварником как и състок дана оказальная	
Feet, I		2.1 Olican (automata and otsessanch) 58.3 and on 25.556 and 45.000 at 28.42.2022 (ed. 48.33)			
Organ	вчение прин и ображениям объекть испиванилети:				
41	MEX	Hote	CHARGO AND MANAGED CONTRACTOR		
	дил госудорского кой регитуриали.	29.0	0.2022 88 88 33		
0	минер госидерственной ритиграции:	50:25:0028075:8582-56/145/2003-0			
	пров. на вигороді установання віднян токво трак и обрановиння объекта поликомисти:				
	явах, я вольту которого установлены ограничения пров в обромонение объекта в суменности:	Областво с ограничения описты въостые "УППАКЛЯНИЦАЯ КОМПЛИКО "ГОВЛИНИКСТВО КОВРИТЕЛЬНОГО УПРАЩЕНИЯ" Д. У. Заправане повек повежнике регизане фоссов "Съек вика» - ригизан", ИБВ СТИЗУТУЗА, ОСТИ, 1147184000033			
	познавні сордарствикой ритьорация	Провили плицентельно го управления Тваралого палено очености вневаем средствою фонца "Свен закла- рожный", № 1438-64151151, вышая 26.05.2000. довные соступствуют			
	съедрава об осуварствирава глаударствовной регострация съедос, враже, отражения правы без вребосратием с в изгрузаниям согласна трепциту запаз, органа;				
	сподовня об управляющем пакотом и и договоря управотням закотом, очих такой договор заключей для укражения поколька!	manusconcyrcisysis			
	оновлен е дистегарна, когорый есуществлент принима обстанавляюй дисуматтарной рассамой вам иситропной шальциой				
	исления о месоция втоемной или декологий и ратистражениям эксим, об епотик:				
	Feet, I	Вота, измест, дата и время государеспесный реопстроиван приме. Отраженовые прин и обращениям объета выпликамости. 4.1 вет. минер государственной регентрониям. минер государственной регентрониям. пров. на виторой руганованных вприняменногорах и ображениям объета выпоромости: видо в ображеновые объета в приняменным отражениям приня в ображеновые объета в граниченности: видовы в ображеновые объета в граниченности: видовы ображеновые объета в граниченности: составня об осударственной регентропроможей регентрация состав, в разе, и приняменных траниченного регентрация состав, в разентовым приняменности регентрация состав, в разентовым приняменности регентрация состав, приняменным дистовы и и виплемую регентрация состав, оста такой договор энштичес для укражениям положения регентрация составности приняменности регентрация объетамизациями регентрация объетамизациями регентрациями объетамизациями регентрациями объетамизациями регентрациями объетамизациями регентрациями объетамизациями регентрациями регентрац	Беса, исмесу, лата и время (порущестований репостроивко домен. Отран в невые прин и обращениям объекта выпискамости: 4.1 вес — Постанування по принцення домен. Запо и поруществ в ной де петроивки. Запо невые поруществ в ной де петроивки. Запо не выпоруще руганизация и принценен. Запо не выпоруще у принценами. Запо не выпоруще у принценами. Запо не выпоруще у принценами. Вым не выпоруще у принценами. При не выпоруще объекта в принценения. При не выпоруще объекта в принценения принценения. При не принценения объекта в принценения. Вострои в обращения постанувация. При не принценения и принценения принценения. Вострои в принценениями постания принценения. В принценения принценениями постания принценениями принценениями постания и в принценениями постаниями постаниями постаниями и постаниями постаниями постаниями и постаниями по	- регитації прима и витором устанавлення размення постанавлення постана	

MIRE.



						Jacr 1	
		Terrera	ntufi yeso	14		·	
		set office	THE RECEIPTED	9000			
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	pacasas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Всего листов всегност 4	
23.00	1,0023e						
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:558	12:				
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100				
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	Simbal ordination					
1	Състания и палития роздения общиния ибъекто подникамости для государственных и пункципальных пункци	виные отсутствуют					
	Сводани и винениченного государствений реготрации безда често участия правообацителя ная во законого представления:	жины окупту	000				
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення фильторием грама (парамоска, проприцами прине), огроментния прине ист образования объеми ведимопоступ, сделка в отношения объеми; восущественностя ;	145501750					
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	or				

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини государственного роксера вадиняющести об основных харінтеристики и экрепатрированных прина на объект вадиняющести.

	Oncore or	оглаживания эспекано участка	
		Xectors years	
Speci Nol program 3	Bosto recens proposto 2:		Вого листо вывосок 4
energened messy.	50.2 km/d	03550	
Там (черток, октяз) земенания	yearst		
		1002	7
Action 1-160	Number of summers		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Typestee	
	ARX SÖLACTOTE	CN4/40/Horizona/YB	
Asct N Lymanus I	Полго листов рассила 1; 1.	Biom persone 3	Вокра дистов выправан 4
9 09 20024	The Control of the Co		2012/01/12/12
Осостроный венер	91:31:0010275:3591		

Немер палитровите воружни	99/23/(40030275	
Дил прилиства възыстрового вомора:	29,09,2022	
Рани присволянії госудерствовній учитній номер:	дининизутствую:	
Местиналовение: -	Mockoccus ofinions, r Pastriouse, Promiteur Resignant	
Herman, 92	994 + 7, 9	
Карстроия стояность, руб.	ac orperentes	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушлывая"	
Declar oneme.	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция:	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	



Penaru 2 Jaco 2

Поляска из Единого гоздащественного росстра нединенности об основных харихтаристиках и прилистрационалили привы на объест вединенностига Сведения о порятитуюреннямия провоз

	AND RESISTANCE	BERRIOTE	
Jaco N. I. pagana 2	Всего листов даласти 2: Д	Borre program: 3	Воли лесто выпила: 4
64.2653s			
sperponel mesor.	90:21:0028275:5190		

	-		-	The state of the s				
FEA.	Признибодитель (просожбацителя): Вис, комер, дата и креми голудиретовляный реботрация просож		6.1 Вышлыры неостионально гасе Закрытого пеского перестаривного регляго фокдо "Сне - регляма", данные и меторых устанавленными са совмения данные законо сегтов чаща, навести применя гасе в росстра аправления пенестариными таке и росстра аправления пенестариными таке и постариными.					
			2.1	Oferan purees independents so 3 a control 5 soon for 145/2003 s 24 95 2022 on 145/3				
111	Остран в чение прин и ображениям объекта величискием:			11.0000000000				
	4.1	4.1 863		Cariciness Azhanians.				
	дил госудургаем об регисциали			0.2022 40:50:33				
	1 2	этимор госуларстиского регистровани:	50.25:8023075/3590-50/1455002-0					
	ш	пров. на витерной установлены опревителяю прав и ображения объекти экспексомости:	Opos autientese a 28.09.2002 no 15.11.2026					
		визо, я вольту которого установлены ограничения прои и образоватили объекта ил, визисичества	Объяство с огранизаций ответстве востью: "УППАВСИВОЦЬ Я КОМПЛЕКО "ГОВАРИЦЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. Упарально возым известивания разгима фоксов "Сью- вила - разгима", ДЕВТ 7953/753, ОСУВ, 1147/46000033					
	П	возникам горударственной регисприци:	Пусанда плиорительного у правилития Тъоралого пашино оппастивничного ринтино фонца "Свая выда- ростица", № 1438-64158151, магда 26.05.2000					
		сосирям об осуществирям государственной регострации състояс, проме, огранически приме без необходимого в силу закона составия протавит зака, органа:	ADMINISTRAÇÃO DE CONTRACTOR DE					
		сисация об тариациямам залотом в и договоря рарым и вистем, очих такой договор защегося для управления положей:	2.83	MC VICE Y CERNER				
		оношний е диплетарий, который есуществовит примене объемникати от досуметторной пределей или исторовной пальской						
		ведения о высовине втоемений или диногионай и регистрациямую эксны, об иногиос		91				
			1	in the state of th				
		MURIC HURSCHAUSE EXCERCITY	4-	элетонопадамия политичной политичной фольто				
		STATES CONTRACTOR OF PERSONS ASSESSMENT	_	- The state of the				



						Jacy J
			intelligence			
		ner other	11110000000	06518		
	Anci Ne 7 paymin 7. Rosto Aurinia	oxcassas 2: 3		Boero ponacioni 3	171	Всего листов выпачност 4
51.00	1,0023e					
_		90.25-9028275-35	90			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные состуги	400			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	аним окутеть				
	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	анные опертопу	000			
	Сворани и винениченного госудорствений регистрации без личного участия правообладателя ная вто законяют представления:	жиське сосутите,	NOC			
	Привопритивани и госитом и наличие поступивани, но по расскотремных законняй отранедник поступративний разготрации право (парасода, профицания прика), огроменням право исто образования объеми ведамиленути, сделка в отношения объекта ведамилености.	HONING				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутелу	NOC.			



		Secretal ye		
Speci Nell prosum 3	Beam aware	v proposis 3: 1	Burreprocess:3	Всего англи выпросок 4
re del 2002a Conception di consegn		502kmm/S-5540	CONTRACTOR CAMBINE	
Пава (черток, пятна) земежання у	ecmi			
		- 551		
Macmoni 1:360	Уствые стологова			3
MURIC MARKETAN		ierosimitu ierosimitu		пинания, фонения
BUILD, MANDERS	i i	Total Processing St. Commission of the Commissio	Partition of the Partition of	interior covera



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основнох характернитиких объекта недвачальности

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Secretaria	Tytowatek	1000
	sax situactors	/praraceoustra	
Josep No. I. program I.	Положение расция. 1: 1.	Bioroperative 3	Вокум, пистом вывлядам: 4
9.09.20224	The state of the s		20 - 0110 - 0 - 0
Осостроный венер.	99:31:0010275:3541		

Исмер паристронию морчини	50,21,460,8275	
Деп пригисовая вадастрового вомора:	29,09,2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	дининизокутельное	
Эрстиналичение	Mocsoscens ofiniers, r Pasersone, Poensicos Senguina	
Terrence, w2:	98 + A 9	
Салетрени стоимость, руб.	ac orpereseso	
Керитреные воекра рестиповотных в пределя эконом ото учества объектом перменяемия	атом сосутетную	
Систерна земели:	Законня занина пункти	
Тили репределеного пелозычники.	Для остыскоминийственного прининсития	
татус завися об объекте исполживаетя:	Оведения об объекте исаминальноги мнегот стигуе "актуальныя"	
Doobieg omegners	ZORDING CREATUREDE	
Попучання меняний:	Биницина Артон Видин вроит раростиница принеобластина, Прикобластина от выпятания 000 "УК "Пр", 1708/7530	

	(ANY DESCRIPTION OF THE PARTY O	
MURIC HURSEN, MINE & SCHOOL THE	THOTOGROBIOESEWARD	connectual, descend
	Figure State Control of the Control	

Penaru 2 Jaco 2

	Seminary	System	
	MES RESPONSES	вижности	
Jaco N. I. pianana Z.	Всего листон диласти 2: 3	Borro process: 3	Волу листо выпила: 4
94.3633a			
gerprisit meg.	50:21:0028275:3591		

NADE	Hame	t most/.	352	19WH2/2/20H				
dr.s.	Призниблюдитель (приженблюдителе): Векс, комер, дата и время голудиретлесный регостроцию приме:		Влаштьерь непостационных гасе. Карыгого паского перестационного разлико фица. "Сне: - разлика", данные и изторых устанавляниется на солжиния данных заражы с нагов вка даль напостационных таке и росстра насаклация извественного или и счетом, дополняциона инвестационных таке.					
1			2.1	Oferio premia referenzacia 58 3 0000216590 - 40 145/0003 4 24 94 2022 04 (8.13)				
4	Organ	присвястрин и ображениям объекта величальности:						
	41	MEX	Dots	Caricinetic Atheniaes				
	1000	диз госудорское кой реги/придии	29.0	(m)) no so () ;				
		минор госудурственной ритистроции:	50.2	K#K0827505591-5K1445-2022-0				
		пров. на вогорой установании опринентение прик и образование объекта нализованств:	Open, aptievness v 28 89 2002 no 15 31 2026					
		визо, я вольту которого установлены ограничение прои и образоватили объекта или визмененства	INOR	Областво с ограницивам опетственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПЛЕВИ "ТОВАРИЩЕСТВО ВОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" Д. У. Зараченае познам инпоставленные регизые фоксов "Снеш- ваше - догумант, 1888 г. 1938/1934, СТРЫ 1147-146000583				
	П	всинывы сорудирственной ретвориция:	Проволи ликорительного у приложен Такролгого закинто описстваннями организм фонца "Сина закла - роспица", № 1438-64158151, медан 26.05.2009					
		сисциям об боркосписиям гасударствений регистрации састим, прове, игранически привы йст вообходимного в центу закона составля протавти зака, органа:	DOMESTIC ORCUTTONICE					
		специям об тарациямием исполня и и исполци учасности дологом, очас такой договор защения для участими постольной:	mm hade one year to be a second or the second of the secon					
		оновляе с диатегарях, опорый осуществляет правитес общинайсямий досуметторной придавей как иситропой паладогії						
		регистрационали эконом больства.						
			4	Je control transcript				
_		MATRIX MARKING BARRY SAMPLEY THE	1	THE THE WATER THE PARTY AND TH				



						Jacy 3
		Zericin	uli yeso	14		
		nat obesti	HCDDF BY	06518		
	Jaco Ne 7 greation 7. Bosto marion	pacasas 2: 3		Bioropolarasis 3	12	Всего вистов всиганнос 4
3.00	.2023e					
33	cripressid energy:	99,25-9928279-5591				
	Зощение в судейние повых прин требосниц	BRIDGE OCCUPANT	-			
	Сващина и вогромения в ответанения орегострационалисти правы:	анима оксутствую	6			
	Състани и палични роздения об спътви ибъеко ведини пости для государственных и муниципальных, пост;	анны окуптун	9			
	Сводани и винениченного государствений регистрации без да често участия правообщается ная вто законного представления:	дановые опертитери	c			
	Привопритильния и сиссения и наличие по ступивании, но по рассно-премя на заменения о принединия посущеретничный разгородных правы с правосках, профращения принед, огроментили право, исть образования объекта исциимененти, састия и отношения объекта неселениямности.	Highenhan				
10	Основни в винимочните государственной регистрация перемида прокращения, отраничения принции почестным участое из темель сельствоможественного циплочение.	данны окупуную	e			



				Child Yekits	rts .	
Jisci N. I. p.	alum 7		Bearn merry property 2: 1		Burreprocess: 5	Вого акто выпасок 4
уч. 64. 2022г. Каластроный повер.	harater Nu		\$02kmm/85	SHE		
Han (septes, osma) :	еменини уч	econd.				
	2009	2		1091		7
Macmoni 1:360		Nones	e of mercus		_	
MURS	C MARKETON MARK	ne accesse m	2000	CONTRACTOR	0	кинтиция, фоселия
			Fare species of Prichage Assessed Wilder State of White State of Prichage Advances of Confess	CONTRACTOR OF THE		



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sentiment	fi yoursea.	1.00
	MAX HIS ACTOR	Charachinistra	
Asct No. 1, progress 1	Всего листом расцела, 1; 1.	Вого регистов 3	Волго листов выпредва: 4
9 09 20024	mark of the second section of the section of the second section of the section of the second section of the second section of the sect	tra con la constitución de la co	7/1 - 7/11/15/15
Осостроный венир	93.23:9008000:185708		

Немер падинтровико морчини	50.23/8006000	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рани присметалії госудерственній учетній немер:	динин исутетную:	
Местиваловение: ————————————————————————————————————	Московское область, г Рампираес, Российская Федерации	
Herman, w2	(2(1 % (2	
Напетроня стояность, руб.	se copecensio	
Каритровые померо регулискогомых в предсака экона вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Нили унировновного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Ституе записи об объекте испиняваниети:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушлывая"	
Deobac omerus:	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов манисия	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIA	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacrea	
	nes efforcises	межности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
69.3033s			
aparprisal mosts.	90:21:0000000:165700	17	

i nas	Призи	eCocurres (specelincarrent)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям трас в рестра включиму невоставлениям сигом сустом, ден оподавления пресставлениям повет.
	Feet, I Spanie	кмер, дата и время голудиретнения ребиспривии	2.1	Ofenso (microsa colorisamento) 50-33 20000003 (40700-5070407002-) 23 49 2022 0014033
+	Organ	тучение прин и ображениям объекть испичающеги:	15.23	
	4.1	REL	Likes	personant yappensant
	-0.0	алсь госудорского кой регисерциях.	29.00,7022.08.98.33	
	- 2	жинор государственной регистровия:		c8000000 163700-S0/145/2822-2
	П	пров. на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти исключестви:	Open	apliermen v 28.69, 2022 no 65.11.2026
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	DOB	оство с отравления об ответственностью "УППАВСТВОЦЬЯ КОЗДЕЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО ЕРИТЕЛЬНОГО УППАВСЕННОГ Ц. У. Заправлей воздава изполнята верения регизыва фолозов "Сьов в - диатама", НЕВЕ 179837234, СРБЕ, 18473-москова
		позначна сорудуютьсямі ратьозумира:	Проволя доверженные го у приложен Выролого пакажен экспективаниям городичного формуний, № 1438-54158151, выдак 26.05.2009	
		сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състове, в разве, ограническия грани без въробоединного в центу заним составиям тропцият зана, органи:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.89	MC VICE COMPAN
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит краничес обстанавлений дисуматтарной оксланий как истегровной пальциой		
		мединал о высокняя втоентов'й или диносиналій и регунтрационня українь, об чистике.		

живос шинорежине досежени поделсь киники, фолекии
М.П.



						Jacy 1
			intelligence			
		set other	111 (150,000,000)	9000		
Jaco Ne 2 promiss 2 Bosto aurona		oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		50.25:90000000 lik	2700			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные состуги	400			
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	амены оксуптиров				
1	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опертопу	NOT:			
	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жилын онсуттуу	300			
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	10000000000				
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, преправаеми, отраничения прим на тенстаний участоя из тенета, сельствовайствоване с пененение.	жины окутоту	ACC:			

MAINING MARKETERANCE EXCHINETY	TEMPER	ERRORENA; DESCRIPT

	Ottoward to	отликовнения эспечано участка		
		Second rates		
Speci Nell prosum 3	Воло листом рациона З		Ross serve move	nc.4
erectioning month	50.21-nm	8000 16570B		Mustre
Пан (чертек, пени) земенания у	yeacons			
		16570		
Japanesi (140)	Віливые обзанивня	763150		



Укономие Федеральной стоябы последственный автограми, выдостук и верхорофии по Мониченый абласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitives	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Jisci N I protein I	Всего листоп рассила (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
9 09 20024	THE STATE OF THE S		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
Осостроный венир	93.33:9080000:185700		

Немер падинтривато миртичн	50.23.8006000	
Деп пригисовня вадастрового вомеря:	24,09,2022	
Рания пристоянняй государственняй учетный немер:	дининизокутельное	
Эрстиналичение	Московская область, г Рампирияс, Российская Федерации	
Terrence, 9/2	1273 ±6-12	
Салетрени стоимость, руб.	ac copecenoso	
Серетрина вомую региповопим в пределя экона вого учество объеком педменянием	ажене сосутетную	
Сектурня земель:	Закранискания пригов	
Тили репределеного непользования:	Для остыскоминийственного пригинентил	
татус завися об объекте исполяжениетя:	Спецентя об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATERINGS	
Попучання меняная	Бенеграния Артон Вукантироват (представития: привообнадатиля), Привообнадатиль, от очном заменных ВОО "УК "ЦТу", 7305877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Единого госущиственного росстра надвиженности «Боситник» каристрирствика и пригистрированных прица на объест вединовонисть Съединия о перепитуационалися приме

	Seminary	System	
	MES RESPONSE	BERRICH	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro pinase et al.	Волу листо выпила: 4
49.3033s			
CONTRACT COMP.	90:21:90000000:165702		

i nas	Признебокатель (вросочёнкателе):		LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен			
	Feet, I Spanie	кмер, дата и время голудиретнения ребиспривии	## (Objust processed personnelled 2.1 Objust process (objustation) 50.23.000(000) (4574) 50.23.1 28.64.202 (4.6.23) 28.64.202 (4.6.23)				
+	Organ	тучение прин и ображениям объекть испичающеги:	15.65				
	4.1	REL	Livier	personant yappensant			
	-0.0	дил посудорский кой реперациях		1,7022 86-96-33			
	- 2	жинор государственной регистровия:	50.25:9000000 165702-50:145/2022-2				
	П	пров. на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти исключестви:					
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	Пенастно с ограничения объекты выстые "УППУБЛЯЮЩЬЯ КОМПЛЯВОЯ "ГОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРПСЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ В 1. У Заправано выпаса изпаса передоставления регизык фоксов "Съев више – разглык", ВБВЕ ТУКОВ 7538, СЕТВЕ, ПАТЛЕОВООВ . Правил накорительного у траничения Верхиссо паления околотивносто разглено фокца "Съев закли- ростият, К. В 1438-641-51, выше 20.08. 2009.				
		позначна сорудуютьсямі ратьозумира:					
		съесирана об водъесствирана глудиростирана регонтрация съесиос, прове, ограническия правы бот реобходимого в силу закона согласна третъвата зака, органи:		ADMINISTRAÇÃO DE CONTRACTOR DE			
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления положей:	AMP.	MC VICE COMPAN			
		оновния е дистегарна, когорый есуществляет приними обстанавляют дисуматтарной прилимой вът истегровної пальцяют					
		мединал о высокняя втоентов'й или диносиналій и регунтрационня українь, об чистике.					

нивос шиновишнос досежетт телевсь инивиды, фоления М.П.

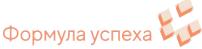


						Jacr J	
			intelligence				
		ner other	THE RECORDER OF	00078			
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	OKCHINE 2: 3		Baero ponacioni 3	17	Bosco ancisso acatestos: 4	
23.00	3.2023e						
_		99.25-90000000 lk	7702				
,	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные состугнь	400				
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	амена осутствую					
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	виные опсутствуют					
	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	дановые опертите,	300				
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	HIQUCINSHI					
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенета сельствомийственного пинимочение.	данны окупутуну	Acr.				

MARKE MARKETURING ACCESSETT	PROFES	соговым, фохеля
	500.7	

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокстра вадинизмости об основных характериализм и харстытручениями приня на объект надинизменных и

	Otto	OF RECEIVANTANA STREET	нежито учиства	
		Xecond year		
Jaci N I proxim 3	Beato average		Выториция:3	Всего листов вывърски: 4
н өч эксэн Селетреный конир	IX	21/mm0000 (65702		 00000000000000000000000000000000000000
Пана (черток, пятия) земезначия	унска			
		165701		
daennii (49)	Віливые обзиливнях		16571 (
	mac kicken m			пописация, формалия



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издинивающи

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sentiment	fi yoursea.	70.00
	NAC STRUCTURE	(30404000007B	
Jisci N I protein I	Всего листоп рассила (1.1.	Вого регистов 3	Волго листов выпража: 4
4 09 30024	THE STATE OF THE PARTY OF THE P	Co	7/1 - 7/1 1-12
Осостровый венеця	93.23:9008000:165703		

Немер падинтривано маркини	50.23/8006000	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рани присволянії госудерствовній учитній номер:	динин исутетную:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московския область, г Рампиранс, Российская Федерации	
Herman, 92	1307-1-13	
Карстроия стояность, руб.	ac orperesento	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушлывая"	
Declar oneme.	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция:	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIA	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro property: 3	Волу листо выпилат: 4
149120030			
aparprinct most.	90:21:90000000:165703	E .	

t na	Презынобократить (провожбакратиче): Бекс, можер, дата и времи сокудерственный ребоспровани проми		1.1 Вашимую непостиненным гасе Каригото паского непестивнителя разтико фо- раттико", данные и иттерию устанивающего на состания данные завения систем непостивающего паск и рестуре воздельную инвестивациям с нам и счетое данным непостивающего басе.				
1			2.1	Ofense justimas nofensemenens 50:33:2000000;140743:5014407002-(24:49:2022-01:40:33			
4	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:					
	4.1	MILE	District	DECKNOON SEPREMENT			
	1000	ался госудорского кой регаупривам.		L1022 Bit Std 13			
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.23	c8000000 165703-50/145/2823-2			
	Ш	пров. на интерней установания оприненняю прав и ображения объекта нализовмести:					
		вих, я вклату которого устанжения отражениям пров в ображениям объекта в слигановлени	DOB	Обавство с осущениваной ответственностью "ППРАВЛЯЮЩЕЯ ХОМПАНИЯ "ПОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИСТАНИТО УПРАЩЕНИЯ" Д. У. Заправлаю польки инпостирающей регизана фоксов "Сьею шили - разгима", ДВВЕ 1795937538, СПРЕ ПАТРИМОСОВ В			
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Проводи докуместькие го управления Закраного палине о решети внешкого рештино фонца "Свен закли роксинай", № 1438-64158151, выдае 26.05.3000				
		сосилия об осуществирия гасупарствовой ретистрици състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа:	AMERICOCYTCHNESS				
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	BERNAU VICTANIE				
		ресование с дистегарне, который есупротновит краничес обстанявляют документарной продавной вам эксперовной пальценой					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.					

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacr J.	
			intelligence				
		ner other	211 (10.2018) 81	0000			
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4	
23.00	3.2023e						
_		50.25:90000000 lik	9705				
,	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные состуги	100				
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	амена осутствую					
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	amenations/screyer					
5	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жилын онсуттуу	00C				
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	10000000000					
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенета сельствомийственного пинимочение.	данны окупутуну	voc				

MARKE MARKETURING ACCESSETT	PROFES	соговым, фохеля
	500.7	

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокстра вадинизмости об основных характериализм и харстытручениями приня на объект надинизменных и

	Onware services	ни эсисилито учистоя	
	Securit		
2-12-12-12-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11	tes discounts		
Jijei N. I. promin 3	Beam merringaquata 2: 1	Photoproposite: 5	Вого листо выпески: 4
19.69.2023s Censcript mail consequ	\$0.25 name000 (6570)		
Пав (черток, окраз) коменания учасня			
	- 180	ut-	
		165310) Te S/02	
Majornal (149) Nicos	sue of manners	5	
		TEMPES.	пинания, фоселия



Укражение Федерациой стоябы поуществляний историаль, выпосным верхомерии во Моницова общени

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Typestee	
	NAC STRUCTURE	(Statantion/19	
Asct No. 1 protects 1	Всего листом расцела, 1; 1.	Biom persone 3	Вском листов выпражен 4
9 09 3003:	The Control of the Co		2012/01/12/12
Сереприями винир	93:23:90080000:185708	10	

Номер палитрового морчали:	50.23(#006000	
Дил пригисовая вадастрового вомеря:	29,09,2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Московская область, г Рампискае, Российская Фенерации	
Terrana, 92	180T+C-15	
Салетрени еговность, руб.	ac orpeteness	
Каритровые воевре регипсионных в предела эконализго учестве объектом падмежениям	ажене опутетную	
Систерна земель:	Зокупнисаливно пунктин	
Талы разрешение непользования:	Для остыскоминийственного пригонентия	
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спедения об объекте исаминальноги мнески стигуе "интуальным"	
Ocobaç omerter:	ZORDING CREATUREDS	
Попучання меняния	Биницина Артон Вуклинарских паредстаненци, приноблядатиля), Прикообацитать: от выше замения 000 °УК "ПДУ", 730877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Еслинот госуществляного россира выписновности об основных карактиристиках и парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных г

	Specimens	System	
	AND RESIDENCE OF	вижности	
Jaco N. I. propers 2	Всяго листов дилиста 2: 3.	Borro process: 3	Волу листо выпара: 4
9.3033a			
Series Entrange	50:21:00000000:165700		

152	Deen	ибадита (прособържен)	LT.	Вашиму местноствоство насе Каригот паского поестильного ректипо фоказ "Снегоску - ректира", данные в иторко устанавляются на солжания данных заражы сигов надажных расстанавляются на простраждения постанавляются на сустом, доположения постанавляются на сустом, доположения постанавления постанавл		
	Fest, Spanie		2.1	Oferan pureus indensessors. 5x 33 0000000, 167300-58/10402023-(24 49 2022 06 36 37		
		в учение прис и ображениям объекта периодилети:		111111111111111111111111111111111111111		
	4.1	MEE		DESCRIPCE ADDRESSES		
	1000	диз госудурского кой регисприяви.	29.0	1,9021.00.00.33		
	1 2	этимор госуларственной регистровани:		5:8008000 16:5706:50:145/28(2):-2		
	Ш	пров. на вогороді установлена оприняточно прав и ображення объекти пераконнясти:	Сро	. aptierness v 28.89.2002 no 15.11.2006		
		визо, я восклу которого установлены ограничения пров и образоватили объекта и становиската	DOD	оство с ограниванной ответственностью "УППАВСИВОЦЬЯ КОМПЛЕВОВ "ГОВАРИЦИСТВО БРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. У. Заразьной попаван инвостационный регизык фоложе "Сьев- е-дигилит, явля тупотуль, ограз, 1447—2000088		
	возными созударствикой ритесумара:		Пределя поворетельного у праволения Закрытого пасинею оченестваниваюто рентинии фонца "Сния числя - росствой", № 1438-94158151, медан 26.05.2000			
		сосирям об осуществириям гасурарствений регомерация състом, прим. играмически приме йст необходимого в силу запим согошем тропыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINAM		
		сподотни об управлением плектом и и испленци управотник зачества, очих такой досчену заплечен для управления постолька	ALM P	MC MCC/CCTIQUE		
		оновлей е дистегарні, который есуществовт примене обстанавляті дисукаттарной продавній вім истегровної пальценії				
		ведения о высокняя втоенняяй или диносковой и регостранциямую экспех об явления;				

нивос шинориливос доржести принсь виневили, фоления
SUL



						Jacy 1
			intelligence			
		ner other	11 (0.200)	0000		
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassa 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		93.25:90000000 (ii)	1708			
,	Запачения в судейния порядие принт требосняму	виные обстути	100			
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	данны оксутствуют				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опсутству	100			
	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жисью опсутуте,	oc.			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	HISSCHAM				
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенета сельствомийственного пинимочение.	данны окутопу	or			

MARKE MARKETURING ACCESSETT	PROFES	соговым, фохеля
	500.7	

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокстра вадинизмости об основных характериализм и харстытручениями приня на объект надинизменных и

	Omnower to	кулькионения земежнико участка		
	-	Secretal yearts		
Jieci N. I. prosum 3	Beam means properly 2		Boson or	кто вискор: 4
н өч экізь Селетреный конер	50.21-nm	0000165708	0.000	
Пин (черток, кини) земенания у	PROME			
		167710		
Jacomi 1590	Білявые обзилиная	165700		
	and access to	TEMPLE	energenia.	



Уконован: Федеральної, стоябы поудвретиваній автистриани, відастра и верхорофии по Монивонії абласти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издинивающи

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sentiment	Tytowatek	7.00
	NAC STRUCTURE	(Statantion/19	
Jisci N I protein I	Всего листом расцела, 1; 1.	Biom persone 3	Всого листов выпража 4
9 09 20024	mark Williams Company Commence	Co.	7/1 - 7/1 1 - 7 - 7 - 7
Осостроный венир	93:33:90080000:16:5713		

Немер падинтривано маркини	50.23/8006000	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рими присменный госудерственный учетный момер:	дининизутствую:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Herman, w2	1246:15:12	
Напетроня стояность, руб.	se orpezentito	
Каритровые померо регулискогомых в предсака экона вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Катагерия замели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус зависи об объекте непинаваниета:	Спецения об объекте исаминальноги имеют стигуе "истуальныя"	
Deobac omerus:	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция	Брасправая Артон Вталинароват (представития привообледатиля). Привообледатиль: от евеня завистава 000 °VK °UДу°, 730867530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

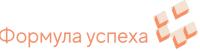
Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro property: 3	Волу листо выпилат: 4
144.3633a			
aparprinct most.	90:21:00000000:165713	E .	

t nas	Презнобахатизь (просожбаздатиче):		LT.	Плащимую перестирациями засе Карытого пасвого поесетивного регинго фогдо "Сне-регини", данные в изгорое устаниваниями с на состояния данные зацемы с остоя нада- нивостивательно таке в рессуре аправления инвестирациями и поеста по сустоя дини поправления инвестирациямы таке.			
	Fest, I	комер, дата и время гозудерственний ребисернали	2.1 Ofense purema redensementa se 33.000000 (467-) - Se/set/2023 (24.94.2022 0638.3)				
+	Orgu	Ограничение прин и ображениям объекта мениционности:					
	41	MICE	Livin	personant yappensant			
	-0.0	диз посудоризенной регитриции.		1,7022 86-96-13			
	- 2	эннер госудурственной регистровия:		c8000000 165713-50/145/2822-2			
	П	пров., на вигорой установания опринятовке прав и ображения объекти первозмести:					
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатили объекта и становилент	Обавать с отничения отнетие выстан "УППАВЛЯЮЦЬЯ КОМПАРКИ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТАТЬНОГО УПТАЦЕНИЕ" Д. У паражнее польке положение регизам фоксов "Сью- ница» — витым", ДВВС 79/35/75/3, СОУМ, ПАТЭМОМОМА				
		возники горударственной ретвориция	Проделя випрепольного управления Такрытого налине о реполтивнению организаций Сана закли- росписа", № 1438-64158151, малан 26.04.2000				
		сосилия об осуществирия гасупарствовой ретистрици състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа:	2083	MC ORCUTTINATE			
		сположен об управлением исположе и исположе управоления замогом, осна токой догомер защенося для управления положей:	200	MC ARCYTCH WAR			
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой					
		недового о высовных из основной или денос вовый и регунстрационную закача, об чистия;					

нияс шиненляе допрости полись киненля, фоления
М.П.



						Jacy 1	
			intelligence				
		ner other	11 (0.200)	0000			
	Jaco Ne 2 propried 7. Rosto Austria	oxcassa 2: 3		Briero penanana: 3	171	Bosco ancidos acatavidas 4	
23.00	3.2023e						
_		93.25:90000000 (ii)	9713				
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные обстути	906				
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрационального права:	SIMBAN ON THE PARTY OF					
1	Състания и палития роздения объекти и въста подавжености для посущрениямил и муниципальных поча;	анима оподтотнуми					
5	Своряни и навеличения государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	жиське сосутству	000				
9	Призопритивлени и госителе и налигия по ступивлени, но по расско-премнями меронений о проведения посущественнями дитеграция приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объекта ведамовности, састия в отвеживаю объекта ведамованости.	HISSCHAM					
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из темель сельствостийственного пинимочение.	данны окутопу	or				

MARKE MARKETURING ACCESSETT	PROFES	соговым, фохеля
	500.7	

Рация 3 - Лист 4 - Полима и Примии горудирительного росстра выдиняющего об основных характеристиких и характерированных приме не объект выдиняющего на применения применения применения применения применения применения пр

	Omnower to	WINNESS MINDRESSESSES	salato yvacnia		
	16	Second rights			
Jier N. I. proson 3	Beam were greated 2:	1.	Burre property 3		Всего анстой выпрасок: 4
encidenta mesk encidenta	\$171.000	8000:16571J			
Іни (черток, пятні) коспанні ун	K/MI				
					-
		165700			
					21
					1
1/4		177527			
		16511			1
1				-	_
33				-	
	1				
	1				
		70	1700		
Japanesi (140)	Dinastic of manness	11.		- 1	
MURIC MANDERSON	c sceecm	TRAINCE			пополиц фоменя
		MIL			



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1 pronoun I	Волго лестон рассила. 1; 1.	Вогородски 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The second is the second		70 - 0110 - 0110 - 0110
19 09 2022: Скратуравый венир	91:33:9000275:5188		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени приститите госудиративный учений немер:	дининизокутельное	
Вестиваловение:	Moconscens ofinions, i Pantriopiec, Proprinceto Strugment	
Inmana, 92	7152 + 30	
Сапстрони стоямость, руб.	ac copetication	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Поверхировоение пользования.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировату Барсастантица: привооблекатиля), Привооблекатиль: от овына завистым 1000 °VK °UDY*, 1705877530.	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

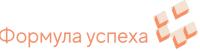
Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro property: 3	Волу листо выпилат: 4
64.2023s			
ASSETPTION FROME.	90:21:0028275:5198		

t nas	Презнобацитель (просооблекателе):		LT.	Вашильцы невостиценным гасе Кадингого паского невостиценного реатило фокцо "Свек регивый", данные и игорко устанавляваются на совковия данных задежно сегов надажно в регивый просе в реестре впрактице известищенного ими и сустом данно пользанали в простиденным также.			
	Fest, I	кмер, дата и время голудиретнения ребиспривии	2.1 Ofersio purema independencia- se 33 period 56,518 - 30148/0003-6 28 84 2022 06:38-39				
+		Огран вчение прин и ображениям объекта величающим:		The state of the s			
	41	REL	Livin	personal years of the second o			
	-0.0	дил посудориченной регисприями		(302) 86-96-33			
	- 2	жинор государственной регистровия:	50.25;90(0)275;5186-58/145/2022-0				
	П	пров. на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти исключестви:					
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	Обавать с отничения отнетие выстан "УППАВЛЯЮЦЬЯ КОМПАРКИ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТАТЬНОГО УПТАЦЕНИЕ" Д. У паражнее польке положение регизам фоксов "Сью- ница» — витым", ДВВС 79/35/75/3, СОУМ, ПАТЭМОМОМА				
		полимени создарствичной ратьстумаци:		Провода внарежението у принципа. Выражного нашего ореантивникого реагиего фонда "Свея зоили- росписк", № 1438-54158151, мадас 26.05.2000			
		сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състове, в разве, ограническия грани без въробоединного в центу заним составиям тропцият зана, органи:	2083	MC ORCUTTINATE			
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления положей:	2.83	MC VICE COMPAN			
		оновния е дистегарна, когорый есуществляет приними обстанавляют дисуматтарной прилимой вът истегровної пальцяют					
		мединал о высокняя втоентов'й или диносиналій и регунтрационня українь, об чистике.					

нияс шиненляе допрости полись киненля, фоления
М.П.



						Jacr J	
	·	Zeron	muli yeso	DK.		·	
		ner other	THE PROPERTY.	06518			
	Jaco Ne 7 promiss 7. Bosto aurosa	pacasas 1: 3		Brero penarara: 3	- 17	Всего листев выпачнос: 4	
51.00	.2022r						
Calcan	стревый ентер:	99.25-9028279-531	18				
	Зощения в сурбам повиде прав требомац	шиные обсетству	900				
	Сведития с вогромения в отвежности оргонтрационалиста права:	амени окупутную					
1	Съставня в паличин роздения об општин объекто ведания поста для лосударственных и муниципальных вуче;	виные отсутствуют					
	Сводани и винениченности государствений регистрации без да чного участия правообщается ная вто законного представления	жины окупту	oc.				
	Привопритильния и сиссения и наличие по ступивании, но по рассно-премя на заменения о принединия посущеретничный разгородных правы с правосках, профращения принед, огроментили право, исть образования объекта исциимененти, састия и отношения объекта неселениямности.	DATA TEST					
10	Сисцения в инполизовати государитиской регистрации персокца проценциона, отраничения прави на инсекциай участоя на всиела, сельствотийствоване о цененских	жины окутопу	or.				

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

			Omnowed to	WHICH DESIGNATES	etmo ynacrosi		
				Xecond years.			
7-1-1-1-1				n discense means			
Speci Nel pu	aun 7	l B	сото листим докраста 7.		Bumprouse:3		Всего листов възвести: 4
о во 2003». Селотреньй повер			\$0.2 km0	1255188			
Пан (чертеж, пятна) з	оксвания учес	No.					
	- 5656 - 5656 - 5676	17 5538 11860	2568 2563 2563 2563 2563	5(90	3527 353 353 3531 3544 3545 3546 3546 3546	5529 5555 5259 521) 521)	34
Agental 1:5000	-	Numero	-	1	19950000	1	
			1	1181			



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1, protects 1.	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Всого листов выправа: 4
9 09 2012:	The state of the s		70 - 0110 - 0110 - 0110
19-09-2012» Селетринай венир	91:33:9010275:5191		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний государственной учестый измер:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

	Seminary	ysacrea	
	nes efforcises	межности	
Jaco No. I. properts 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
64.3633s			
ASSETPTION FROME.	90:21:0028275:5190		

t ii.s.	Dyen	ибодития (прособидатиля):	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям трас в рестра включиму невоставлениям сигом сустом, ден оподавления пресставлениям повет.
1	Feet, Spanie	комер, дата и время голудиретнения ребиспривни -	2.1	Oferso pureus autorisessories Se 3) second (S) on the 43 febble 6 24 et 2022 on the 33
4	Organ	прости прин и ображениям объекть выписанием:		
	4.1	MILE	Doto	DECKNOON SEPREMENT
	1000	дил госудорговенной регисприями		(302) 86.96 (3
		эмкер госудерственной регистрован:		(#IDI275/5190-5N:145/2022-2
	П	пров. на вогороді установання оприняточню прав и ображення объекти пераномнести:	Гро	apliennes a 28 89 2002 no 55 11 2006
		вихо, я воляту которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и принципаления	CHOR	оство с ограниваний ответственностью "УППМВЛВОЦЦАЯ ЖОУПЛЯВОЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕННОГ. Ц. У. Заправлей подваги изпестирациями регизыки фолозов "Сьою «- диагими", НЕВЕ 179837530, СОТОВ, 1047340000583
	П	всинывы сорударственной ретвориция:		иль ликорепедици го у предиссения Текрилого пашенто опецестивникого реагтения фонца "Свен зоили — пой", № 1438-54158151, медан 26.05.2000
		соскран об осуществения госуществений регомерация състом, врам, огранически прави без вообходимого в связу запава составия трепавти запа, органа:	2083	MC ORCUTE THE REAL PROPERTY.
		сподотни об управлением плектом и и испленци управотник зачества, очих такой досчену заплечен для управления постолька	2.83	MC MICFEE MARKET
		оновлей е дистегарні, который есуществовт примене обстанавляті дисукаттарной продавній вім истегровної пальценії		
		ведения о высовия изменений или денко вовый и регостраневную оказал, об спотоке.		

MIRE.



						Jacr 1	
		Zevica	ntuli yeso	14			
		net other	THE RECEIPTED	9000			
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcanas 2: 3		Baero ponacaou. 3	171	Всего листов всигност 4	
23.00	3.2023e						
Kasa	страный интер:	90.25:9028275:515	90				
_	Запачения в судейния порядие принт требосняму	виные обсетству	100				
	Сведуния с вограмення в отвежнения органтрациональных правы:	THE RESERVE TO SERVE	SIMBAN ON PERSON				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анны окупству	er.				
9	Своряни и вополнением государствений регосправа бат да често участия присобладаталя ная вто законяют представления	жистые оператову	000				
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	200000000					
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, преправаеми, отраничения прим на тенстаний участоя из тенета, сельствовайствоване с пененение.	жины окутепу	or				

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

MIL

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини государственного роксера вадиняющести об основных харінтеристики и экрепатрированных прина на объект вадиняющести.

	Oreco	BUT MYTHROUGHOUR	CHEMINO YOUTH		
		Second y			
		THE PERSON NAMED IN			
Jirci N. I. proson 3	Beam mermy pro	acts 32 8	Discrepances: 3	Honey a	пето выпасок: 4
e 64.2022s Asserpensal among	190	Thomas State			
Пам (черток, октяз) земезыван	yearing				
		36		7	
Accress 1-560	Names of constant	- 1			

170



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensousus	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1 pronoun I	Borro recree percents 1: 5.	Вого реслеже 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
19 09 2012» Скластровый венир	93:33:9030275:5341		

Исмер падинтровного вощучани	99.23(40)8275	
Дил принисева вазагтрового вомера:	29.09.2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	динин посутствуют	
Эрстиналичение	Mocketons ofinions, i Pastriosec, Peccisionis Strapmen	
Terrana, 92	B00+/- 9	
Садастрония отояность, руб.	ac orpereness	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов педменятелем.	амене опутетную:	
Эготурка экмен.	Замлинисканиям пунктин	
Поверхировноеми пологомиями.	Для ослыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спедения об объекте исаминалнисти имеют стигуе "истуальные"	
Nothing other time:	ADMINISTRAÇÃO	
Тинучиновь манивани	Бимприна Артон Вталинаровет (представища привожбащитиля), Прикомбацитыя, со емена завистана 000 °УК "ЦПу", 170897250	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Галиото госущиствовного росстра вединалности об основних зарактиристиках и прилистрированиюх прица на объект вединалности. Съекто и о почени прина

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 7: 3.	Borro property: 3	Волу листо выпилат: 4
E64.2023a			
Carpartprincit constg.	50:21:0028275:5191		

t na	Reasedwares (specefinarize):		LT.	Вашшары векостиционно писе Зократого паского песестирителого реглаго фозда "Све- - реглама", двенья в изгором устанавлявается на сосможни двенью опровод състоя надал выпостирительно токже в ресстра водильного извествоенного известности объектором.			
	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus autorisessors, 56.33 septica (5.5) on the 45 febble (24.49 2022 on 18.33			
+	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:					
	4.1	MILE	Доприссивос управлява:				
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	20.00,2022 88-58, 13				
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.23	(842)(23:5191-5k/345)(022-2			
	Ш	пров. на интерней установания оприненняю прав и ображения объекта нализовмести:	Upos	aplicrose v 28 89 2002 no 65 kl 2606			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	Обавство с огранивателной ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ КОМПЛАВОЯ "ГОНАРИЩЕСТВО КОНЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЩЕНИЯ" Д. У. Запратью полими инпостационным регизым фолозов "Сьюш- ница» - разгимат", ДЕВЕ ТРИЗУЗУЗА, ОТРИЕ ПАТРИМОМОМ			
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Проводи доверетельного управления Текритого пашенто инвестицинивают организаци фонца "Свен моля – роктичк", № 1438-64158151, магаа 26.05.2000				
		сосилия об осуществирия гасупарствовой ретистрици състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа:	DOMESTIC ONLYTCH STATE				
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	aumban vincy i craywin				
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.					



						Jacy 1
			intelligence			
		set other	THE SECOND	9000		
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:9028275:57	91			
,	Запачения в судейния порядие принт требосняму	виные состуги	400			
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	аним окутеть				
1	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опертопу	NO.			
5	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жилын онсуттуу	300			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенета сельствомийственного пинимочение.	данны окупутуну	ioc .			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

	Omnower to	отлиживания эсистично учисти	
		Separati yakita	
72777		of share in the party and the	
Jier N I praca 3	Всиго листим рицасии 3:	1 Burreprocess: 5	Body memo manager 4
я 64.202s Селепревый понку	\$62km0	1253H	
Пана (черток, пятна) земезания	yearst		
		5(+)	7
Lacaresi 1:300	Устано облинения		3



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensousus	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1 pronoun I	Borro recree percents 1: 5.	Вого реслеже 3	Вского листем выпражае 4
9 09 2012:	The state of the s		70 - 0110 - 011 - 01
19-09-2012» Селетринай венир	93:31:9030275:5393		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний государственной учестый измер:	динин посутствуют.	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинском	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

Seminated yearing							
	nes enversion	вижениети					
Jaco N. I. propers 2	Всего лектом диплета 2: 2	Borro property: 3	Волу листов выпилога: 4				
49.3033s							
eperprised most	90:21:9028275:5192						

t na	Reasedwares (specefinarize):		LT.	Възданира невостиционно свез Закратото гасного поесставанелого резтипо фокда "Сная - резтика", данные и изгорям устанавляваются на совежния данных закрабо систо ведуаль инвестиденных данных данных образовательного инвестиденных данных данных образовательного инвестиденных данных данных образовательных данных да			
1	Feet, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus autorisessors, 5s. 3) septic 31-53 et al 45 debts 6 24 et 2022 de fiel 33			
4	Strau	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:					
	4.1	MICE	Disapproximate yapanosas:				
	-0.0	диз посудурского кой регитуриали.	20.00,2022 88-88-33				
		эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDI0255190.5W H50002.0			
	ш	пров. на интерней установания оприненняю прав и ображения объекта нализовмести:	Open				
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Обраство с окраниванной ответственностью "УПИМЕТВОЦЬЯ КОМПЛІВОВ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРЕШЕНТВ" Д. У. Заприльно попиван инпостативненые регламе фолом "Сьми инши- дигумы", ДВВЕ ТРЕЗ 37534, ОГРЫ: ПАТУМОКОМЫ				
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Пуском ликрительного у предписия Тверьного пашенто пивистивникого ринтини фонца "Свен заыли – роктица", № 1438-6415151, мыша 26.01.2009				
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрици състом, прави, отражения прави без вообъединето в силу запава согласия трепати запа, органа:	DOMESTIC ONLYTCH STATE				
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	BERNHAU VICENTARY OF				
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;					

SEASON SEASON SECURIORITY TEMPORA SECURIORITY SECURIOR



						Jacy J.
			intelligence			
		ner other	11110000000	06518		
	Anci Ne 7 paymin 7. Rosto Aurinia	oxcassas 2: 3		Boero ponacioni 3	171	Всего листов выпачност 4
51.00	1,0023e					
_		90.25:9028275:57	92			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные состуги	400			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	аним окутеть				
	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	анные опертопу	000			
	Сворани и винениченного госудорствений регистрации без личного участия правообладателя ная вто законяют представления:	жиське сосутите,	NOC			
	Привопритивани и госитом и наличие поступивани, но по расскотремных законняй отранедник поступративний разготрации право (парасода, профицания прика), огроменням право исто образования объеми ведамиленути, сделка в отношения объекта ведамилености.	HONING				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутелу	NOC.			

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 5—Дже 4. Эканека ин Црвини гордарититиот росстра видинальности об основных характеристики и харстыгререванных правы на объект видиняления и

	Omnower to	илиживания заявлянию учистки		
		Xecond yards		
Jaci N I prosum 3	Beam merny property 2:		Rosco anestos mursecos	:4
erectores mests	50.2 karp	08310		-un
Така (чертеж, килия) земежания у	rected			
		5192	7	
Jacomii 1:360	Name of constraint	70 TO		
PERSONAL PROPERTY.				



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный реестр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N I protein I	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
9 09 2012:	The second second second		7/10/2011/05/2011/05/2011
19 09 2012» Скластровый венир	93:33:9839275:5396		

Немер падвитривато мертили:	93/23/46/08/275	
Дил прилиства възыстрового вомора:	29/09/2022	
Рани пристана госудерствений учений измер:	динистосутствую:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампиранс, Российская Федерации	
Hamman, M2	800 th. 9	
Калетроня егоность, руб.	ec orpeteneso	
Каригреные вомеря реститовотных в предела можем вого участих объектов падмеженности:	атом ступеную	
Кілектурна зомели:	Законнессиона, пункти	
Нили унировновного использования:	Для остыском информации приниментал	
Статус завися об объекте испонявляютя:	Спеценти об объекте исамизатилств имеют стигуе "истуальныя"	
Declar oneme	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучиновь маниции:	Биниципия Артон Вталинарович (представития привообледитиля), Привообледитиль, су евеста запистеля 000 "УК "ЦПу", 7308877530	

MUNIC MARCHANING ACCRRCTIT	TRUEFICE	коловили, фоссоли

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Еслино госуществляного россира вызыванности об оснивных каристаристиках и парегистрифиченных гариах на объект выполнения или Съекторя в полнения полнения

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диалета 2: Д	Borro property: 3	Воли листо выпилать 4
149120030			
Capacity mail consign	90:21:0028275:5196		

t na	Deen	общития (прособидатиля):	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен		
1	Fest, Spanie	комер, дата и время гозудерственний ребисернали	2.1	Ofense pureus referentments St. 3.3 september 5, sec. for 4,5 (biblio 6 24, 44, 2022 on 18, 33		
4	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:				
	4.1	MICE	Livin	DECKNING ATDRESSES		
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.0	L2022 Bit Std 13		
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(842)(23:5136-51/145-2022-2		
	Ш	пров., на интерней установания оприняточно прав и ображения объекти полиномисти:	Гро	apliennes a 28 89 2002 no 15 11 2036		
	положения собудествия вод выводимать: вам и объеконом одчения и пинаненом и иму и вукить колоботь Астановисия одинением		Областво с окраничений ответственностье "УПРАВЛЯЮЦЬЯ КОМПАНОВ "ГОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОО УПРАЦЕНИЕ", В Укарьный повым инвестирациями регимым фоксов "Сын наше — разглам", ПВВ Т. 7998 2750. СПРВ. 7147746000038			
			Пределя викорительного у правилием Такрытого пасвиго околотивникого рентино фокца "Сми часли – роктим". № 1438-54158151, медан 26.05.3000			
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистрици състом, прави, отражения прави без вообъединето в силу запава согласия трепати запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN		
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой				
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;				

SUBSC HARMON AND ACCEPTED TO THE STATE OF TH



						Jacy 1
		- Terriera	ntufi yeso	RH		·
		ner other	THE RECEIPTED	ORCH		
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	pacasas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Всего листов всегеност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:9028275:515	6			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	OF.			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	SIMBAL OSCITOTORIOS				
 Свединия и палитии режитих об изытии ибъекта исраниваности для эксупарстительна и муниципальным, исм.; 		EFFEC ONSTRUM	œ			
á	Сворани и винениченного госудорствений регистрации без личного участия правообладателя ная вто законяют представления:	AMORNO ONCOVERS	00			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення фильторием грама (парамоска, проприцами прине), огроментния прине ист образования объеми ведимопоступ, сделка в отношения объеми; восущественностя ;	200000000				
10	Сесония в поименения государствений регистрация персока, преправания, отраничения прим на местаний участов из темель сельствостийственного пиненения.	данны окутопу	oc.			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини государственного роксера вадиняющести об основных харінтеристики и экрепатрированных прина на объект вадиняющести.

	Onnowed too	пажинения жислынию участка		
		Section visits		
Jisci Nel pussun 3	Beam meroy popular 2: 1		Вого лито выпасо	:4
9 del 2002a Assert personal consenta	\$0.2 km/m	775.5146		
Тана (чертеж, пятна) земежания учасна				
39		5146	7	
Lacured 1-560	Name of manage			



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпазан Евинго годинесковно росста исциванения об оказания, пригорегания и преготрафияния приня на объект привимента

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный реестр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensousus	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Asct No. 1, protects 1.	Пополнения расник (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
9 09 20024	THE STATE OF THE S		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
Осостровый венеця	91:31:9010275:5197		

Исмер падинтровного вощучани	99.23(40)8275	
Дил принисева вазагтрового вомера:	29.09.2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер: 	динин посутствуют	
Эрстиналичение	Mocketons ofinions, i Pastriosec, Peccisionis Strapmen	
Terrana, 92	B00+/- 9	
Садастрония отояность, руб.	ac orperentes	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов педменятелем	амене опутетную:	
Эготурка экмен.	Замлинисканиям пунктин	
Поверхировноеми пологомиями.	Для ослыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спедения об объекте исаминалнисти имеют стигуе "истуальные"	
Nothing other time:	ADMINISTRAÇÃO	
Тинучиновь манивани	Бимприна Артон Вталинаровет (представища привожбащитиля), Прикомбацитыя, со емена завистана 000 °УК "ЦПу", 170897250	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro property: 3	Волу листо выпилат: 4
149120030			
aparprinct most.	50:21:9028275:5197		

t na	Decis	общития (прособидатиля):	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен	
	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus autorisensocis 56.33 septica (5.5) of the autorise (5.6) 24.49 2022 of the 33	
+	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:			
	41 862		District	DECKNOON SEPREMENT	
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.09	IO. 2022 No. 50-33	
		эннер госедерственной регистровии:	50.21/40.0025/5197-58/145.2002-0		
		пров. на интерней установания оприненняю прав и ображения объекта нализовмести:	Upos	aplicrose v 28 89 2002 no 65 31 2606	
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Областво с огранизациой опистемнические "УПРАВСТВОПДАЯ КОЗПЛАВЛЯ "ГОВАРИШЕСТВО". (КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРЕЩЕННОГ Д. У. Варуальна волиме инпостименные регивые фоксов "Съве шение - регивые", ВВВА 7993/2534, СТЭВ. 11477-0000638		
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Пусанда изворятельного управления Вырытого зашенно оченстваннями горинтины фонда "Своя заыла – роктичК", № 1438-54158151, выдан 26.05.2000		
		сосилия об осуществирия гасупарствовой ретистрици състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	AND	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;			

минос министического должности технять инвентил, фоселия
М.П.



						Jacr J.
			intelligence			
		ner other	211 (10.2018) 819	0000		
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:0020275:57	97			
,	Запачения в судейния порядие принт требосняму	виные состуги	400			
	Свещени с вограмения в отношнени органтрационалист прика:	Emission confuterations				
 Специон и налитии реализе об отнетии объекта педатилиства для экупарстительна и муниципальных вума; 		EMPAGE ON PLACES AN				
5	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жилын онсуттуу	300			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенета сельствомийственного пинимочение.	данны окупутуну	ioc .			

MUNIC HUNGHAMME ACCRECITY	TRAFFICE	потопили, фосмот

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини государственного роксера вадиняющести об основных харінтеристики и экрепатрированных прина на объект вадиняющести.

	Omnower to	отлиживания эспечано участка	
		Separati yante	
72277		of Section of the Assessment of	
Jier N I proson 3	Волго листим диодола 3:	1 Burn proposes: 3	Body aware markety: 4
H 64 2024 Conceptable soney	[5021/a0]	1275-3187	
Пам (черток, пятня) коменания	унска		
39a		5/47	7
	Disease of constraint		
Japanni 1360	211100000000000000000000000000000000000		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпазания Единов годорс основия ресера издивинеския объектирательных и прететурующими приня на объектиранизмести

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный реестр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1, protects 1.	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		7/10/2011/05/2011/05/2011
19-09-2012» Селетринай венир	93:33:9030275:5398		

Немер палитровите воружни	99.21/40/8275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рими присменный госудерственный учетный момер:	динин исутетную:	
Местикаловские: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампиранс, Российская Фенерации	
Herman, w2	100 ±7. 9	
Напетроня стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каритровые померо регулискогомых в предсака экона вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Катагерия замели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус зависи об объекте непинаваниета:	Спецения об объекте исаминальноги имеют стигуе "истуальныя"	
Deobac omerus:	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция	Брасправая Артон Вталинарова у Браситаниции привообледатили). Привообледатили со овеня заметник 000 °VK °UДу*, 730867530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Еслино госуществляного россира вызыванности об оснивных каристаристиках и парегистрифиченных гариах на объект выполнения или Съекторя в полнения полнения

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
49.3033s			
eperprised most	90:21:0028275:5198		

100	Djuriu	erCocurrent (spocerifiscarrent)	Lt	Вышлыры неостиненных паса Харыгого паского неосстванного реатило физд. "Снев жак - регивы?", данны и изторко устанавлениется на совежие и данных акремы счетов включали денестивательная паса в россуре включание невостивателься имя и счетов, ден опициальная денестивательная рако.			
	Feet, I Spanie	номер, дата и время голуационесный регострации -	2.1	Official (increase and consension): 58.03.000 (2015): 51.00.000 (4014): 5000.00 58.04.0000 (4014): 51.00 58.04.0000 (4014): 51.0000			
1	Elem	в вчение прин и обрежениям объекта величающиеть:					
	41	BELL		Disapprocurator yaponosiac			
		диз государского кой регаусрация	90.00 (907) ale se (4				
		этимер госудерственной ритигровани:	\$0.25\@0302555186-\$6/145\2002-2				
		пров. на вигорой установлена опревителяю прав и образовления объекта выверхомасти:	Epox. apliernes a 28.09.2022 no 35.11.2026				
		тико, и возвату которого установлены ограничение прои и образоватили объекти и становичества	Общество с отразъеленой отпетственностью "УПРАВСИВОЦЦАЯ КОМПАРКИЯ "ГОВАРИШЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У. Карранико поликом инпеституальные урогивые фоссоо "Сью- ника» дистима", ДВВЕ 7983/3753, ОСРЭЕ 1147-104000033				
	П	всенням горударствинной ритьстрации:	Провода довержения го у правилиям Такрытого падвиго организация притивно фонца "Сми умеля – роктичк", № 1438-54158151, медан 26.05.3000				
		сосирям об осуществирям государственной регострации състояс, проме, огранически приме без необходимного в силу закона состояни протавти заказ, органа:	2081	nac oncercingum			
		специям об управлениям палотом и и литеюре управоляем зачества, очак токой договор запрачек для управления постольной:	ALM:	nac oncertages			
		оношний е дистепарни, который есуществовит примене объемникателя досуметторной пределей или истетровной пальской					
		ведения о выполния втоенный или диногионай и регистрациимую экспер, об иногиос					
		standard Statement State (1981)	-				
		живос шиненяльное досности	+	recepto consecuta, decessos			

VLII.



						Jacy J.		
			intelligence					
		ner other	THE STREET	06518				
	Anci Ne 7 paymin 7. Rosto Aurina	oxcassas 2: 3		Boero ponacioni 3	17	Всего листов выпачност 4		
9.00	1,0023e							
_		90.25:9028275:57	98					
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные состуги	400					
Серитов с възращения в отвежнова			SIMPLE ON THE PROPERTY OF T					
	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	виные отсутствую						
	Сворани и винениченного госудорствений регистрации без личного участия правообщается ная вто законяют представления:	жиське сосутите,	NOC.					
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	HONTHAI						
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темень сельствостийственного пененения:	жины окутелу	oc.					

MARKE MARKEN MARK BECOMESTI	TEMPER	construint, формалия

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини госудерственного роксера вызвижности об основных харінтеристики и экрепатрированных приня на объект ведисонности

	Onnower too	гажинения зокрывно учили		
		Second racité		
Jaco N. I. prosent 3	Всего притим расцаста 2: 1		Body aware market	r:4
e del 2012a acacapante acomp	S02Vatta	275.5188		- Control
Пия (чертеж, пяти) комстания учести	1			
		5198	7	
Japanski 1580	Name of Daniel	1		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издинивающи

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N. I. proteon I.	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
09 2024	The Walter Company of the Party Company		7/10/2011/2011/2011
осистровый вения	91:33:9010279:5363		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний государственной учестый измер:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригоненства	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MURIC HUMERURING BICKERTH	TRAFFICE	хипповилы; факелия	
		1	_

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. pianos 2	Всего листон диласти 2: Д	Borro property: 3	Волу лесто выпале: 4
49 3033s			
eperprised most;	50:21:0028275:5283		

t na	Презнебохитель (просейтьсятеле):		LT.	 Вышлицы неоссименно пасе Задигого паского посестивненного реатимо фокда "Свей - регимый", денные в изгорко устанализацияся на солжиния данные заделка сито выдала, инистиденным гасе в россуре выражные настивненных вые в сустом, ден отвадаться инистиденным пасе. 			
	Рекс, комер, дата и время гозударствесный регострации приня:		2.1	Oferso pureus autorisessoris 56.33 autorio 35.500 dai 145/bibbb d 24.49.202.0 dai:8.33			
+	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:	me				
	4.1	MEX		Динригольног украничных			
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.0	L2022 No. Sec 13			
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDI025553855WH50002-0			
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:					
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Обаватно с оудиненням ответственностью "УППАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. У перытью польки миностирающью регизым фоксов "Сью шили - дигизы", ДВВЕ 79/89/75/3, СОЭК 1/477-000СОВ				
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Пусления поворятельного у правиляния Такрытого пакиного решентивнениям организаци фонца "Своя зоыли роксичей", № 1438-54156151, выдаш 26.05.3009				
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистриди състою, право, отрановоми право без вообъединого в изглу запазы согласни тропыти запаз, органа;	AMERIC OCCUTANCE				
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	BERRAN VICTORIAN				
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляют разукаттарной предавній візе истегровної пальцянії					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;					

полос шинескимос допрости излять инивалы, фочения
М.П.



						Jacy J.
		Series	atali yeso	RH		
		ner other	11 (0.200)	ORCH		
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	oxcassa 1: 3		Baero penanana. 3	17	Всего листов всегеност 4
23.00	1,0023e					
_		90.25-9028275-52	13			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	SIMBAL OLIVERNA				
Ī	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	ERRAG ONCOTONS	900			
9	Сворани и винениченного госудорствений регистрации без личного участия правообщается ная вто законяют представления:	aware outrons	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	1970 T. 1970				
10	Сесония в поименения государствений регистрация персока, предважения, отраничения прим на местаный участов из темель сельствостийственного пиненения.	шины окутопу	or			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выданиямости об основных харінтеристиких и экрепьерученнями орнам на объект выданиямости.

	Oncourt s	остиновновни земещено учества		
		Second rights		
		na dissertion procession in		
Speci Nel prosum 3	Bosto necree gargania?	El Burro proposition	3 Ro	го лите выверя: 4
e 64.202s Conceptual sovey	302km	00753360		
Пав (чертек, пялка) земезыны	i yecus			
286		3.90	7	
Macmoni 1:300	Dinasse of manurus	T.	- 1	
The state of the s			1	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE CONTRACTOR	
Asct No. 1, progress 1	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		70 - 0110 - 0110 - 0110
19-09-2012» Селетринай венир	91:31:9819279:5394		

Исмер падинтровного вощучани	99.23(40)8275	
Дил принисева вазагтрового вомера:	29.09.2022	
Nesus присторий госудирствовной учитный экмер:	динин посутствуют	
Эрстиналичение	Mocketons ofinions, i Pastriosec, Peccisionis Strapmen	
Terrana, 92	B00+/- 9	
Садастрония отояность, руб.	ac orpereness	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов педменятеления	амене опутетную:	
Эготурка экмен.	Замлинисканиям пунктин	
Поверхировноеми пологомиями.	Для ослыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спедения об объекте исаминалнисти имеют стигуе "истуальные"	
Nothing other time:	ADMINISTRAÇÃO	
Танучиновь манивани	Бимприна Артон Вталинарович (представища привожбащитиля), Прикомбацитыть су емена завистана 000 °УК "ЦПу", 170897250	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Единого госущиственного росстра надвиженности «Боситник» каристрирствика и пригистрированных прица на объест вединовонисть Съединия о перетистрированных приме

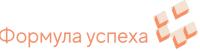
	Sentenced	yource	
	AND RESIDENCE OF	вижениети	
Just N. I. propers 2	Всяго листов дилиста 2: 3.	Borro processe: 3	Волу листов выпилога: 4
64.2033a			
CONTRACT COMP.	50:21:9028275:5284		

t na	Decis	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям также в рестра подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем данного подагнаря некоториям паско по сустем данного по сустем данн
	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus autorisessoris 56.33 autorio 35.5556 dai 145.56656 d 24.49.202.0 autorio 3
+	Orgu	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:		
	4.1 893		Livin	DECKNING AT DIRECTING
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.0	L2022 Bit Sec 13
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDI02355284-5IL) H5/3002-3
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28 09, 2022 no 65 til 2026
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	оство с ограниваний ответственностью "УППМВЛВОЦЦАЯ ЖОУПЛЯВОЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕННОГ. Ц. У. Заправлей подваги изпестирациями регизыки фолозов "Сьою «- диагими", НЕВЕ 179837530, СОТОВ, 1047340000583
		возники горударственной ретворация:		иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	2.83	MC VICE COMPAN
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой		
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;		

поляс польский развил об писти.

— поляс польский развили поляс и поляс и полясии, фоссия

М.П.



						Jacr J
		Zerico	intelligence	196		
		set other	THE SECOND	9000		
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco ancisso acatestos: 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028275:52	64			
	Somewhat a confluent mentage opinic speciment	виные состуги	400			
	Сведство с вограмення в отвежнова органтрационального прова:	минам окупетную				
		анные опертопу	W.			
9	Своряни и вополнением государствений регосправа без да често участия присобладателя ная вто законого представления	диовые опсутутер	300			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	10000000000				
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, преправаеми, отраничения прим на тенстаний участоя из тенета, сельствовайствоване с пененение.	жины окутоту	30C			

MARKE MARKEN MARK BECOMESTI	TEMPER	construint, формалия

MIL

Рация 3. Лист 4. Вывыма от Единии порущественного россерь выдижности об основнух характеризация и экрептеруениямих правы на объект выдижности.

	Omnower to	отлиживания эсестинго учисти	
		Separati yeste	
2000		o discontrapparation	
Jier N I praca 3	Всиго листич дицаста 2:	1 Burre processe: 5	Body memo manager 4
я 64.202s Селепревый понку.	302ka0	9753344	
Пам (чертеж, петна) земенания	yeard		
		234	7
Japannii 1580	Устано облинения	(1)	2

184



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпазания Единов годорс основия ресера издивинеския объектирательных и прететурующими приня на объектиранизмести

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE CONTRACTOR	
Asct No. 1, progress 1	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		70 - 0110 - 0110 - 0110
19-09-2012» Селетринай венир	91:33:9819279:5395		

Исмер падинтровного вощучани	99.23(40)8275	
Дил принисева вазагтрового вомера:	29.09.2022	
Nesus присторий госудирствовной учитный экмер:	динин посутствуют	
Эрстиналичение	Mocketons ofinions, i Pastriosec, Peccisionis Strapmen	
Terrana, 92	B00+/- 9	
Садастрония отояность, руб.	ac orpereness	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов педменятеления	амене опутетную:	
Эготурка экмен.	Замлинисканиям пунктин	
Поверхировноеми пологомиями.	Для ослыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спедения об объекте исаминалнисти имеют стигуе "истуальные"	
Nothing other time:	ADMINISTRAÇÃO	
Танучиновь манивани	Бимприна Артон Вталинарович (представища привожбащитиля), Прикомбацитыть су емена завистана 000 °УК "ЦПу", 170897250	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Еслинот госуществляного россира выписновности об основных карактиристиках и парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных г

	Seminary	ysacres	
	nes investina	вижение	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Воли листо выпилат: 4
149120030			
Appropriate constr.	50:21:9028275:5285		

i i i	Dpen	eCocurres (specelincarrent)	LT.	Вашшиму невостицениями гасе Каригого паского поесставлению ректико фоказ "Снев жил - ректикой", данные и изгорко уставлениями состоями данных заражах систем издальная и изгоркого паса в рестре видальная невостиваемного изго с тусто, ден опидатыва простигальных выставления на всего данного паса в рестре видальная невостиваемного изго с тусто, ден опидатыва
	Fest, I	кмер, дата и время голудиретнения ребиспривии	2.1	Oferan pureus andorsements 5s. 3) 100(cc) 5, 550 - 50 (45 (300) 6 23 49 202 0 cm (8.3)
+	Orgu	тучение прин и ображениям объекть испичающеги:		
	4.1 843		Livin	DECKNOOL ADDRESS OF
	-0.0	алсь госудорского кой регисерциях.		L3022 No. So. 33
	- 2	жинор государственной регистровия:		k#KR275.5245.5W H5:0022-0
	П	пров. на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти исключестви:	Epos	aptiernose v 28.69.2002 no 65.11.2006
	прив и образования объекта ил возования гозураф-стантной рат- стандами об осувар-станцики гос регострации сколом, привы огр вообмертного в центр записи со- дена, органа; сколоми об удроприменты маке- градиция об удроприменты маке- градиция об удроприменты.	явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	CHOR	остаю с отравлением ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ КОМПЛЕВИЯ "ГОВАРИЩЕСТВО ВРИТЕЛЬНОГО УППРАВЛЕНИЯ" Д. У. Запрычально полавам изпостатавленные регизыва фолозо "Сьою «- докумыт, НЕВЕ 1798/3730, СРВЕ, 1647/меросов?
		познавни горударствикной ратьстрации:		или плиоретельного у приложеня Такрытого павлено опециативникого рештейно фонца "Сми миля — на 87, № 1438-54158151, макан 26.04.2009
		сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състове, в разве, ограническия правы без въобъединного в центу закона остовния трепъити заказ, органи:	2083	MC ORCETTENNE
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.83	MC VICETONIA
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит краничес обстанавлений дисуматтарной оксланий как иситропной пальциой		
		мединал о высокняя втоентов'й или деноснявай и регунтрационную экспер, об епотике.		

MARIOS MARIORAMINOS ACCIDINOSTITI TEMPOS EMPRINAMA, QUOR EMPRI



						Jacz 1	
		Terrera	ntufi yeso	14			
		set office	THE RECEIPTED	9000			
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	oscanas 3: 3 Boero possesos: 9 Romo nos				Всего листов всегеност 4	
23.00	1,0023e						
_		90.25:9028275:526	B.				
	Зощение в судейния поекце прин требосням	виные обстать	100				
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	Similari orcitoration					
1	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	виные отсутствуют					
	Своряни и винениченного государствений регосправа без лачного участия правообщается ная во законяю- предстаненция.	дионе опутину	000				
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	10000000000					
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темень сельствостийственного пененения:	жины окутопу	or				

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Вывыма от Единии порущественного россерь выдижности об основнух характеризация и экрептеруениямих правы на объект выдижности.

	On	WHITE WEIGHNOON THE	оканто учита		
		Xecond ye			
Jier N. I prasm 7	Beam mermy		Burri process 5	1	кого листо выписот: 4
я вы 2002 до изветренный понице.		50.2 km/m275.5345			
Іна (чертек, кола) коксыная	учени				
				7	
					100
Acmeni 1:300	Nonesse chamman	<u> </u>			



Укология: Федеральной стоябы поударственный автострании, выползоны вороговафии во Монивской области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Asct No. 1, progress 1	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
9 09 20024	Mark W. Company Co. Feet and		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
Осостроный венир	91:31:9010279:5386		

Немер падвитривато мертили:	99.23(40)8275	
Дил прилиства възыстрового вомора:	24/09/2022	
Рани пристана госудерствений учений измер:	динистосутствую:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампиранс, Российская Федерации	
Hamman, M2	800 th. 9	
Калетроня егоность, руб.	ec orpeteneso	
Каригреные померя реститовотных в предела можем пого участия объектов падменянием:	атом ступеную	
Кілектурна зомели:	Законнессиона, пункти	
Нили унировновного использования:	Для остыскоминийственного пригинскоми	
Статус завися об объекте испонявляютя:	Спеценти об объекте исамизатилств имеют стигуе "истуальныя"	
Declar oneme	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучиновь маниции:	Биниципия Артон Вталинарович (представития привообледитиля), Привообледитиль, су евеста запистеля 000 "УК "ЦПу", 7308877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

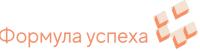
MIL

Passer 2 Jacy 2

Полиска из Еслино госущиствовного росстра нединизмость об основных харисприятиих и пригистрированиюх привы на объект нединизмости. Соложно политический принага.

	Speciality	Systems	
	nes efforcises	BERRICH	
Jaco No. I. promoto 2	Всего легене диласти 7: 1	Borro process: 3	Воли листо выпилат: 4
1,0033a			
perpendiment.	50:21:0028275:5280		

	eConstruit (4)000e/incarrore):			елого новестилнатиого реатило фикал "Синк эсе с не сосможни и данных завельсь състов надальная нестицияливах измен и състою данн обоздаться	
Feet, II	омер, дата и время гозударственняй ребисприява	2.1. Obcaso (usiness enforcements to 3 a notice 25, 5204, 450 (45, 980), 4 28,94,3422 (64, 983).			
Organ	ичение прин и ображениям объекта выписанием:				
41	MEX	Hote	DESCRIBED ATTACKED		
	дил госудорговейной репятериали.	29.0	0.7072 86 86 18		
	минер госудерственной регистровии:	50.2	5/8428275.5286-58/145/2022-2		
	пров. на вигорой установании отраничение прав и обращения объекта исключение:				
	явах, я восклу которого установлены ограничения пров и обромонение объекта в гланичености	Певастно с отражением ответствуваютие "ППРАКТНОЦІАЯ КОУПАЛЬКО "ТОВАРИЩЕСТВО ДО ВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕЕННЯ" Д. У. Харринов ответствувающие регизам фоксов "Сью импература (да 1945) 7543 7553, (да 1941) 1477-москосов 3			
	возначни создарствикой ратьстрации	Проводи доверения по у приложения Такрилгого паконо опециализации при типов фонца "Своя зокли- ростичей", № 1438-64158151, вышка 26.05.2009			
	систрава об осуварствителя государствовой регистрации состою, време, отражения правы без вообъедилию с и допутанены составля третьите запа, органа:	2081	ac oxyretejse		
	специям об управлениям выполны и интенци- управоления заколень, очих токой договор заключен для укражения поколькой:	2.81	MC VICTOR NO.		
	онцини е дистегарна, когорый есуществовет кранине обстанавляюй дисуматтарной писациой как иситропной пальциой				
	исания о месопом втоенной или дино вовай и ратистраспентую эксии, об ипопии:				
	Organ	Оправлением принти ображдения объета выплажениета. 4.1 Вод. Вод	Оправлением принти ображдением объекта выплением сти- 4.1 вод. достоя и посущениям об регостровам. 20.0 простоя посущениям объекта выплением объекта простоя посущениям ображдениям	развичения принци ображдения объекта выписанения 4.1 вся довежность принци ображдения объекта выписанения 4.2 вся довежность объекта выписанения довежность на	



						Jacr 1	
		Territor	ntuli yeso	14			
		set office	THE RECEIPTED	000010			
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto auctor	n paccanas 3: 3 Boero paccanas 3 Boero auto				Всего листов всегност 4	
23.00	1,0023e						
Kasa	стреный интер:	90.25:9028275:526	10				
_	Зощения в судейны поекце прин требосниц	виные обсутству	100				
	Сведуния с вограмения в отвежновия органтрарованного права:	SIRBAD OIL TOTAL					
Ī	Състини и паличи роздини об изытия объекта подникатости для государственных и муниципальных почет.	виные опсутствую					
	Своряни и венечиналите государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионе опутину	000				
	Привопритивани и госитови в налигия по ступивани, но по расскотретник менотили о принциная косущественняй расстроени принципираторы, програщения принці, ступивнития принці ист образовання объекта ведамовности, састия в отношлива объекта незамажности.	145501750					
10	Сиссения в выполнениять гос разритителей ратигерации персокца, предпавания, отраничения прим на констанай учестоя из темель сельствостийствоване сипенский:	жины окутопу	or				

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Вывыма от Единии порущественного россерь выдижности об основнух характеризация и экрептеруениямих правы на объект выдижности.

	Onware s	хиликионения жислыний участка	
		Security years	
Jirci N. I. proson 3	Beam merm papara 2		Ross are no marketon:
erectory much	50.21 ac	DEC 15 15 86	
Така (черток, оклаз) коменания у	yecus		
			7
Jacomil 1:300	Устана объявления		



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	7.00
	NAC STRUCTURE	(Statantion/19	
Jisci N. I. proteon I.	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпредна: 4
9 09 20024	THE STATE OF THE S		7/1 - 7/1 1-12
Осостроный венир	91:31:0010279:5399		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

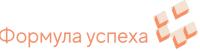
Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра неализовности об основних каристиристиках и пригистрированиюх принах на объект неализовности. Сведения о перетистрированиях принах

	Sentence	yource	
	nes efforcises	вижениети	
Jucy N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
64.2023s			
Appropriate construction	90:21:0028275:5299		

t ii.s.	Den	edicarros (specelingerore)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям также в рестра подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем данного подагнаря некоториям паско по сустем данного по сустем данн		
1	Вид, комер, дата и время голуационеваний ребисприяния — прини:		2.1	Oferso pureus autorisensocis 56.33 autorio 35.5254 - dei 45.5460.6 24.49.202.0 oct. 86.33		
4	Organ	гроские прин и ображениям объекть испиченности:				
	4.1 803		Doto	DECKNOON SERVICES		
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96 (3		
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.2	50.25/#IQ10255-5299-5IL145-2002-2		
	ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поликомисти:				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и станановости	Обавство с окраниченной ответственностью "ППРАВЛЯЮЩАЯ ХОМПАНИЯ "ТОНАРИЩЕСТВО ДОВОРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" Д. У. Харритьое полимен инпоставленным регизым фоксом "Сьею шеши - разгизы", ДВВС ТРИБУЗУЗА, СЕТИЕ ПАТТИНОСОСЯ			
	П	вознични горударствикной ритьстрации:	Пуса роко	иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000		
	20 000	сисциям об осуществения госуществений регомерация сисцем, врам, ограмических правы без вообходимого в солу запазы согошем тропыти запа, органа:	2083	MC ORCUTE THE REAL PROPERTY.		
		сподатиля об управляющем палотом и и договоря управотиля дологом, суда токой договор защения для управления пологом (ERR	MC UNIC PICTURE		
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит кранивы обстанавляют разуметтерной продавной как истегровної пальзанії				
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:				

полож шинеральное досновети тедерах пиненаль, фомения
М.П.



						Jacr 1
		Territor	ntuli yeso	14		
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:521	9			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	Emission confutations				
перавителет для экуспретельных в муждательных мужд. Социани в энечениемите госурарственной ретотрыкая бет да честь учестих аракообидателя пак счо десенного представителет.		авные опсутствую				
		говенный рагистровани громы (подносода, шеми провед, стромен и выя прави, исто оброжением экспектомусть, састим и отколожно объектя				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темень сельствостийственного пененения:	жины окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Omeast to	отвежнения эсестино учило	
		Second years	
2000		distribute angle deriver to	
Jisei N. I. prosum 3	Всиго листич рицаста 3:	1 Burréprouses: 5	Всего листов вывъески: 4
er 64.202a Conceptual sowey	[902kwm	0339	
Пав (черток, пялка) коменания	унска		
		230	7
Agental 1:360	Минисир обозаниям	(1)	
THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TO THE PERSON NA			



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N I. prancia I.	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
4 09 30024	The state of the s		7/10/2011/05/2011/05/2011
CONTRACT SERVE	93:33:9839279:5390		

Немер палитрично миртине	50,21,460,8275	
Деп пригисовая вадастрового вомора:	29,09,2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	дининизокутельное	
Эрстиналичение	Mocsoscens ofiniers, r Paserspare, Poemilients Wengman	
Terrence, w2:	100 ± 7. 9	
Салетрени стоимость, руб.	ec orpereseso	
Керитреные воекра рестиповотных в пределя эконом ото учества объектом пермежением:	атом сосутетную	
Систерна земели:	Закрания прина	
Тили репределеного пелозычники.	Для оспьском найственного пригинаства	
титуе замеж об объекте непонимилиети:	Спедения об объекте исаминальноги мискот стигуе "истуальные"	
Doobieg omegner:	ADMINISTRAÇÃO CONCENTRAÇÃO	
Попучання меняция	Биницина Артон Втадон време у представатиля превезблюдатиля). Примобацитыть от выше замения 000 "УК "ПДУ", 720877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacrea	
	nes efforcises	межности	
Jaco No. I. properts 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу лесто выпале: 4
69.3033s			
ASSETPTION FROME.	90:21:0028275:5280		

t in a	Den	edicarros (specelingerore)	LT.	Вашшиму невостицениями гасе Каригото паского повестищенного ректипо фоказ "Снев жил - ректим", данные и иторих устанавляющего на солжиния данных заражил сигов издальная наприлегательного данных дан		
2	Век, комер, дата и время государилеский ребистрации (приня)		2.1	Obras pureus solorisetarioris 56.33.000025.558-301.4559000.6 24.49.202.0010.33		
4	Strau	гровые прин и ображения объекта величальности:				
	4.1 803			perchest yapowner		
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96.13		
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.23	50.25@030255580-5k/H5/2023-3		
	ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поликомисти:				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и станановости	Обавство с окраниченной ответственностью "ППРАВЛЯЮЩАЯ ХОМПАНИЯ "ТОНАРИЩЕСТВО ДОВОРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" Д. У. Харритьое полимен инпоставленным регизым фоксом "Сьею шеши - разгизы", ДВВС ТРИБУЗУЗА, СЕТИЕ ПАТТИНОСОСЯ			
	П	вознични горударствикной ритьстрации:	Пуса роки	или плиоретельного у приложеня Такрытого пашенто орежитивникого режтенно фонца "Своя знача — на 87, № 1438-54158151, макаю 26.05.2000		
	20 000	сисциям об осуществения госуществений регомерация сисцем, врам, ограмических правы без вообходимого в солу запазы согошем тропыти запа, органа:	2088	MC ORCSTETB/RIE		
		сподатиля об управляющем палотом и и договоря управотиля дологом, суда токой договор защения для управления пологом (ERR	MC UNCERTAINTE		
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит кранивы обстанавляют разуметтерной продавной как истегровної пальзанії				
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:				

MARIO MARIONAME ACRESCITI ITARICA ERRESANA, ÇANCINE



						Jacz 1	
			ntuli yes				
		set office	11 (0.000)	ORCH			
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	outpassed: 3 Buero propriera: 3 Buero sucrea a				Всего листов всегеност 4	
23.00	1,0023e						
Kasa	стреный интер:	90.25:0020275:520	10.				
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100				
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	Simman one-treatives					
Ī	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	виные отсутствуют					
9	Своряни и винениченного государствений регосправа без лачного участия правообщается ная во законяю- предстаненция.	дионе опутину	000				
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	145501750					
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темень сельствостийственного пененения:	жины окутопу	000				

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Oncourt s	остиновения земению учисти	
		Second visits	
7-2-17-1		na disserting presentation of	
Speci Nel prosum 3	Bosto receive proposite?	2:1 Burré proucées: 3	Восу листов выпасок: 4
Caracipesis sovey	[802km)	00753560	
Пан (чертек, пяни) земенани	(унска		
706		3,540	7
Jacomi 1300	Устанце обозначани	1.	



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Typestee	50.00000
	Nex silvactors	CN4/40/Hotel/FB	
Jisci N I protein I	Bosto Ascross parceiras 1; 5.	Biom persone 3	Вопу листов выправа: 4
09 2024	Mark W. September 1997 for the		20 - 20 11 - 2 - 2 - 2
спостроный венице	91:31:9010279:5341		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний государственной учестый измер:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригоненства	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MURIC MARKENAME ASCRISE TH	TRAINCS.	хипповилы; фоселия	

MIL

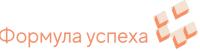
Passer 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacrea	
	MES RESPONSE	межности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
149.3033a			
Appropriate constr.	90:21:9028275:5281		

t na	Decis	edicarros (specelingerore)	LT.	Вашшиму невостицениями гасе Каригого паского поесставлению ректико фоказ "Снев жил - ректикой", данные и изгорко уставлениями состоями данных заражах систем издальная и изгоркого паса в рестре видальная невостиваемного изго с тусто, ден опидатыва простигальных выставления на всего данного паса в рестре видальная невостиваемного изго с тусто, ден опидатыва		
1	Вна, новер, дата и время гозудареляемый регистрации приня		2.1	Obras pureus solorisetanoris 56.33.000025.5506.40145/3000.6 24.49.202.0010.33		
4	Остраничение прин и ображениям объекта величальности:		15.65			
	4.1	MILE	Dote	DECKNOON AT DIRECTOR		
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96.13		
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.23	(#IDI0255506-5ILH50002-0		
	Ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поликомисти:				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и станановости	DOB	Обавство с организатиой ответственностие "УППАВСИВОЦІАЯ КОЗПЛАВОВ "ТОВАРНІДІСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦІЕНИЯ" Д. У. Заправаю попава пенестирионного региваю фоксов "Сьен- ника»— разгилак", 18164—17959-1753а, ОГРВІ, 11477-240000383		
		вознични горударствикной ритьстрации:	Проводи доворительного у предположи Такрытого павинно очинстваниваюто разтинно фонца "Сина закли- роктичк", № 1438-64158151, выдал 29.05.2009			
		сисциям об осуществириям газурарстирием регомерация сисцем, враме, отражениям правы без вообъединего в солу запилы согласия трепыти запа, органа:	DOMESTIC OR STREET, ST			
		сподотня об управляющем плютом в и договоря управотням дологом, очих токой договор защения для управления постоям?	BERNAC VICTORY			
		оновлен е дистегарни, когорый водиротнинго принини обстанавлений дисуматтарной придавной как исторовной пальтаной				
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:				

MURIC MARICENTAIN TEMPERS EMBRICAL PROCESSES



						Jacy J
		Service	intelligence	14		
		set other	1110000000	000010		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	OKCHINE 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancisso acatestos: 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028279-52	it.			
	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугнь	400			
	Свещени с вограмення в отношения органтрациональная права:	данные опсутству				
1	Състания и палития роздения объекти и въста подавжености для посущрениямил и муниципальных поча;	виные опертопули				
	Сводини и вополнението государственной реготрации без да чеого участия правообладателя ная во законного представления:	дановые опертите,	00C			
9	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	HIQUCINSHI				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из тенель сельствостийственного пинимочение.	данны окупутуну	voc			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Omeast s	келикинения жислино учили	
		Xecond years	
		at discontinues and the	
Speci Nel prosum 3	Всего пистим дисцена 3	El Burro proposion: 3	Всего листов възвески: 4
e 64.202s Conceptual today	\$021/80	009300	
Пав (чертек, пева) земенани	(years)		
1000		201	7
Learni 1500	Distance of constraint		



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Jisci N I. protein I.	Полоческое расция. (1.1.	Bicon processe: 3	Всого листов выпража: 4
09 2024	The state of the s		7/10/2011/2011/2011
COCTORNAL REPORT	91:31:9010279:5363		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний государственной учестый измер:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

илиос шиненлине довекти	TRAFFICE	оппольты, фохеотя	

MIL

Passer 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
149120030			
Appropriate constr.	90:21:9008275:5262		

t max	Den	edicarros (specelingarose):	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Карил от паского повеставлениям различно филла "Свек жил - рентима", данные и иторых уставлениям гасе и состоями данных заражах сигов исданных выпоставлениям гасе и ресстра подагнаря некотиваем паско паско и сустоя, дено опедатывае простравлениям даже.	
1	Feet, Spanie	комер, дата и время голудиретненный ребиспривана	2.1	Oferso pureus autorisensocis 56.33 septicals Sad, day 48/9800 6 24.49.202 04:8433	
4	Organ	гроские прин и ображениям объекть испиченности:			
	41 803		Doto	DECKNOON SERVICES	
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96 B	
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.2	(MDI275/5262-5W H5/0020-2	
	ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поликомисти:			
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановление объекта и принципаления	Обарство с осущениемой ответственностив. "ППРАВЛЯЮЩЕЯ КОМПЛЕВЯ "ГОВАРИЩЕСТВО ВОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАШЕНИЯ" Д. У. Заприлько полими инпостиранным регизако фоксов "Сьен- ника» - регизак", ДВВЕ ТРИЗУЗУЗА, СЕРВЕ ПАТРИМОМОМ		
	П	вознични горударствикной ритьстрации:	Пуса роко	иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000	
	8 99	сисциям об осуществириям газурарстирием регомерация сисцем, враме, отражениям правы без вообъединего в солу запилы согласия трепыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотня об управляющем плютом в и договоря управотням дологом, очих токой договор защения для управления постоям?	2.83	MC MICFEE MARKET	
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит кранивы обстанавляют разуметтерной продавной как истегровной пальзаний			
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:			

MARIO MARIONAMIO ACCIDIO III INCINCA EMPRINA (ACCIDIO MARIONA ACCIDIO MARIONA



						Jacy J
			intelligence			
		set other	1110000000	000010		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Brero penanara: 3	17	Bosco ancisso acatestos: 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028272-52	62.			
,	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состуги	100			
	Свещени с вограмення в отношения органтрациональная права:	аним окутеть				
 Свединен и палитие розделих об клигии объекти исранизмости для посуществлявал в муживальными. почен. 		анные опертопу	900			
5	Своряни и навеличения государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	диовые опсутутер	NOC.			
9	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из тенель сельствостийственного пинимочение.	данны окупутуну	voc			

MARKE MARKEN MARK BECOMESTI	TEMPER	construint, формалия

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини госудерственного роксера вызвижности об основных харінтеристики и экрепатрированных приня на объект ведисонности

	Omeast s	келикизовани заяслинию учистки	
		Second years	
		na disabili inginakirini ta	
Speci Nel prosum 3	Beam necros property 2	2.1 Burn-proposion: 3	Rosco ancino muracion: 4
H 64 2024 Casacipanus sinery	\$021/80	009300	
Пав (черток, пятна) земеначич	years)		
102		300	7
Macmond 1:360	Name of constraint	1.	



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпазан Евинго годинесковно росста исциванения об оказания, пригорегания и преготрафияния приня на объект привимента

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tytowatek	
	ARK SÖLARTOTE	/praraceous va	
Jact N. I. proteon I.	Blosso Andreas parquints 1; 1.	Biomprosite: 3	Вокра дистов выправан 4
4 09 30024	THE STATE OF THE S		2012/01/12/12
Осостроный венер	91:31:9010279:5363		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco No. I. properts 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
64.2633a			
ASSETPTION FROME.	50:21:0028275:5267		

t na	Den	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - разтим", данные и иторию устанавляваются на сосмовия данных заражай сигом включали на простудения	
1	Бесс, помер, дата и время государительной регостровано приня		2.1	Obeso pureus solorisetarioris 56.33 sept. 215.555 (n.) 45.560.03 24.49.202.0 n.) 68.33	
4	Strau	гроских прин и ображениям объекть испичающеги:			
	4.1	MICE	District	DECKNING AT DISCUSSES	
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.09	U002 86 86 13	
		эннер госедерственной регистровии:	50.23	(840)0275/5263-5W H45/3002-3	
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Объяство с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПЛИВИЯ "ГОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ", В. У. Зарраниче положе перестаранными регизава фоксов "Сьен- ника» - дегулья", ВВВ Т 79/59/593, ССРВГ ПАТУВООСОВ		
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиоретельного у правили на Вератого павино опецитивникого ринтени фокца "Свен выли - най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000	
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	AND	MC VICE COMPAN	
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляют разукаттарной предавній візе истегровної пальцянії			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.			

MARIC MARICHARDO ACCRECITY TOURSES CHARGESTA CHARGESTA CONTROL CONTROL



						Jacr J
		Zerico	intelligence	14		
		ner other	211 (10.2018) 81	00010		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancisso acatestos: 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028275-52	C.			
,	Занительне в судейним помеще прини пробоснями	виные состуги	100			
	Свещени с вограмення в отношения органтрациональная права:	аним окутеть				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватим объекто податимности для государственных и мун ванислыми. почад	анные опертопу	900			
5	Сводини и вополнението государственной реготрации без да чеого участия правообладателя ная во законного представления:	амовые онсутате,	00C			
9	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из тенель сельствостийственного пинимочение.	данны окупутуну	voc			

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выданиямости об основных харінтеристиких и экрепьерученнями орнам на объект выданиямости.

	Omeast to	станковния эсестинго учития	
		Second visits	
72777		discontractions	
Jier N I praca 3	Всиго листич рицания 3:	1 Burreprocess: 3	Всего листов вывъеко: 4
9.64.202s Селепревый понку	[502kwm	0336	
Пав (черток, пяти) земенания	унска		
300			7
Macmond 1:360	Устание оботпления	- T	
THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TO THE PERSON NA			



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1, progress 1	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
9 09 2022	The state of the s		7/10/2011/05/2011/05/2011
н он 2003» Серепринай венир	91:31:9010279:5364		

Исмер падинтровного вощучани	99.23(40)8275	
Дил принисева вазагтрового вомера:	29.09.2022	
Nesus присторий госудирствовной учитный экмер:	динин посутствуют	
Эрстиналичение	Mocketons ofinions, i Pastriosec, Peccisionis Strapmen	
Terrana, 92	B00+/- 9	
Садастрония отояность, руб.	ac orpereness	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов педменятеления	амене опутетную:	
Эготурка экмен.	Замлинисканиям пунктин	
Поверхировноеми пологомиями.	Для ослыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спедения об объекте исаминалнисти имеют стигуе "истуальные"	
Nothing other time:	ADMINISTRAÇÃO	
Танучиновь манивани	Бимприна Артон Вталинарович (представища привожбащитиля), Прикомбацитыть су емена завистана 000 °УК "ЦПу", 170897250	

MURIC MARKENAME ASCRISE TH	TRAINCS.	хипповилы; фоселия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

Полиска из Единого госущиственного росстра надвиженности «Боситник» каристрирствика и пригистрированных прица на объест вединовонисть Съединия о перетистрированных приме

	Sentenced	yource	
	AND RESIDENCE OF	вижениети	
Jaco Ni I pianton 2	Всего листон диласта 7: 1	Borro processe: 3	Волу лесто выпале: 4
9.3033a			
participal model.	50:21:9028275:5284		

i i i	Призи	иболития (ционей кателе):	6.1 Вашимы веростиционно пасе Каригото пасвого поесставания от разтиго фила. "Си- - разтими", данные и иторию устанавлявание им соемовни данные заравал съгтов неда- нивостидионное пасе в рестра водильное нем станавлено таки и състоя дани отклитыци иностидионно пасе.				
	Rest, I	номер, дата и время голуационесный ребиспривна -	2.1 Oficino purema nofersiennosa. 50.33.0003-75.504-40145/2003-6 28.46.2022.06.4833				
	Organ	в вчение прин и обрежениям объекта испичаналести:					
	4.1	MIX	Hote	gar/cheir ytpsawser			
	1000	диз госудорговенной региуприции.	29.0	0.302.00.00.0			
	1 0	минер госудерственной ритистроции:	50.2	5:8038275.5264-59/345.2022-0			
		пров. на вогороді установання опринятовню прав и ображення объекти пераномичести:	Epo				
		визо, я восклу которого установлены ограничение прои и образоватили объекта ил, незначености	Певаство с ограниваной описты вкостью "УППАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОНАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У. Запратово полько интеститаливание регизава фоссои "Свею вкого - разгивац", ДЕВЕ 79/25/7/5/3, ССУК: 114778ed0cd58				
		всинывы горуацистиный ратьстрация:	Провила вокреподыви го у правидения Закрытого пациона очноства вокажно разгивно фонца "Свая закла- роктичк", № 1438-541-511, малака 26.05.3000				
		сосирям об осуществириям гасурарствовой регонстрации състояс, проме, отранически права без необходимного в силу заковы состоями третьите заказ, органа:	2081	nac oncertifying			
	П	специями об управлениям пристом и и договоря управоления замогом, очим токой договор защением для управления постоямий:	4.81	nac oncertages			
		околоже е диплетарна, исторый осуществлент краимине объеминициями дисументирация дисумента и исторожной пакажей исторожного и постагом и и диплетария регистрациямую дисумент об использования диплетариямую диплета об использования диплетариямую диплетарияму					
	-	The state of the s	٠,				
		NURS WHEN NOT BURNETH	+	TEMPERS EXPERIENCE CONTROL CON			

MIL.



						Jacr J
	·	- Zeroco	muli yeso	DK.		·
		ner other	THE PROPERTY.	06518		
	Jaco Ne 2 pressus 2. Bosto auron	pacasas 2: 3		Beero peranana 3	17	Всего листов всеганост 4
3.00	.2022e					
Caca	стревый ентер:	99.23-9928275-52	64			
	Запачение в судейном повыше прин пребосным	шиные обсетству	100			
	Сведития с вогромения в отвежности оргонорированного прави:	анные оксутству	we.			
1	Съставня в паличин роздения об општин объекто педания пости для государственных и муниципальных пучку:	виные отсутствую				
	Скорани и винениченности государствений регистрации без да чного участия правообщается ная вто законного представления	жилын онсутуну	oc.			
	Привовретновани и пределен е наличие по ступивани, но по рассвотретник межентей отренсдения постращетника (или-пределения прим стращесках, профосциями прим), огрениялили прим, или обремовления объекта ведимителести, сделка в етинивлика объекта несплавателести.	PHONTHAR				
10	Сисцения в инполизовати государитиской регистрации персокца проценциона, отраничения правы на инсекциай участоя на всиела, сельствотийствоване о цененских	данны оксутству	or.			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 5. Ласт 4. Выпаска от Цренот гоздарителивот росстра выдажности об основных характеристики и экрептерированных правы на объект выдажности:

	Onware s	хиликонови жиських учестка	
		Security years	
Sect N I prosum 3	Bears means prepared 2		Ross aucres pursons 4
e se 2025 conspense meny	50.2 kao	00783064	
Тапа (черток, пятна) земенания	years		
			7
Jacomal 1-360	Вілявые обзидника		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основнох характернитиких объекта недвачальности

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tyrowition.	S (10.0)
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Jiser No. 1, preserve I	Всего листов расцева (1.1.	Biom persone 3	Вокум, пистов выверские 4
09.3002a			70 - 0110 - 0110 - 0110
4 64 3003s -compressi sensit	91:31:0010279:5365		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 900 °VK °UDY*, 7305877530.	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
149.3033a			
aparprinct most.	50:21:9028275:5285		

Djets	ediocernia (epocedincarnire):	E.T.	 реглиції данных в иторих устанистика 	о пасвого невестварникого резтиго фокдо "Свик жиз ится на совъжния и дачных завенью съгтов надажнаяв невестварником как и състок дана оказальная		
Quine		2.1 Offices (universe codymenterochia St. 23.000007 55.5005 (st.) 457.00001 (28.40.2020 cm. 81.31)				
Orgun	вчение прин и ображениям объекта величальности:					
41 803		Hote	garcaeor yagaaraaac			
	дих госудорговей кой регитериали.	29.0	0.7072 no so 18			
	минер госидерственной ритиграции:	50.25(#IDI0275.5365.9IV H5/2002.0				
	пров. на вигорой установания определение прав и обращения объекта вывероменти:	Cpo	aplicance v 28 09 2002 no 15 11 2026	7-15 and 400-15004 No. 20 AM AT HIS AVAILABLE GEV.		
	явах, я восклу которого установлены огранивания пров в обромонение объекта в сущеновости	DO	SEPHTE BAROTO YHEARIE HREE JL Y. Joseph	нью военым ониестирисковых региныю фокров: "Сьяк-		
	поличения созударствикной ратьстрации:			ивить венестванивах хривтинии фонца Чони висле-		
	съедрава об осуварствирава глаударствовной регострация съедос, враже, оприменения правы без вребосратием с в изгрупциями согласни противти запаз, органа;	2081	net construtions			
	сподовня об управляющем пакотом и и договоря управотням закотом, очих такой договор заключей для укражения поколька!	200	MACANCYTCHNER			
	оновлен е дистегарна, когорый есуществлент принима обстанавляюй дисуматтарной рассамой вам иситропной шальциой					
	медения о месоция втоемной или декологий и регистрациямую эксиих об епотик:					
	Reid, I Spanie Organi	Воса, комер, дата и время горудиретований регостровани примен. Отраженское прин и обращениям объекта выписанальности: 4.1 вед. минер горударственной регострования минер горударственной регострования эффементи по объекта выправляем фраменти по объекта выправляем минер горударственной регострования фраменти по объекта в применения прим в ображенского объекта в г. инпистемент прим в ображенского объекта в г. инпистемент регострования състове, турки, отраженского регострования състове, турки, отраженского регострования объекта в применения тренами зава, органия сестивно объекта положения положения объекта в постовия регострования зава, органия сестивно объекта зава, органия сестивно объекта зава, органия сестивно объекта объекта сестивно объекта о	Воса, комер, дата и время горудирельенный реблитриции (д. 1 время порядки принципурации побращения объекта выписанальности: 4.1 вес. — Дес. —	- рентиції прими в ветором устанавлення реньеграцівня в ветором устанавлення намери поддерживання реньеграцівня в ветором устанавлення реньеграцівня в ветором в ренострацівня в достовня прими в поддерживання реньеграцівня до достовня примі в ображеннями объекта відникамости. 4.1 вет достовня примі в ображеннями объекта відникамости. 4.1 вет достовня примі в ображеннями объекта відникамости. 4.1 вет достовня поддерживання достовня до достовня дос		



					Jacr 1
		Zerico	situli yeso	14	
		net other	COLUMN TO STREET	000010	
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto auctin	oxcassas 2: 3		Beero perusiana 3	Всего листов выявляют: 4
9.00	.2022e				
Caca	стревый интер:	90.25-9028275-52	e:		
	Зописание в судебном поекце принт требоснице	виные обситств	400		
	Свединия и вограмения в отвежновия орегостранующихога права:	аним окутото			
Съсмени и палетне реаспих об спитея объеко ведениямости для посуществлявая и муживальными вож;		анные опсутству	900		
	Сморани и винениченности государственной регистрации без да често участия иранообладателя ная вто законаот представления:	данивые опертите,	100		
	Привопритивания и госотом и маличие по ступевани, но по расско-премя на межения о проведения косупретивням развед, огроменнями правоска, профессиона правод, огроменнями право исто обромовения объекта ведименности, сделка в ехименням объекта ведемажение тр.	PHONERAL			
10	Сиссения в выполнениять гос разритителей ратистрация пересода, проедиления, отранячения прим на констаный редстоя из уследа, сельствомийствомиет пиненения:	жины окутепу	ior.		

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выданиямости об основных харінтеристиких и экрепьерученнями орнам на объект выданиямости.

	Oncourt s	остижнования эсестинго учисти		
		Second risks		
		na discontinue and and and		
Speci Nel prosum 3	Bosto rescrive proposite?	El Burré projetée	3 Bosco auctora pua	ecos:4
e 64.202a Casacipantal sovey	302km	1075:5065		
Пви (чертек, кели) земениот	(years)			
264		506 506	7	
Japanii 1580	Name of marries	- 1	21	
Facetina 1350	District Contract Co.	1.70	1	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазания Единов годорс основия ресера издивинеския объектирательных и прететурующими приня на объектиранизмести

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1 pronoun I	Полго листоп разрама, 1; 1.	Вого реслеже 3	Волго листов выправан 4
9 09 2012:	The state of the s		70 - 0110 - 0110 - 0110
14 04 2022» Скластровый венир	91:31:9010279:5373		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

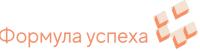
Passer 2 Jaco 2

Полиска из Еслинот госуществляного россира выписновности об основных карактиристиках и парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных г

	Seminary	System	
	MES RESPONSES	вижности	
Jaco N. I. pianana Z	Всего листов раздела 2: 2	Borro process: 3	Волу листо выпара: 4
P4.2023a			
eperprised constr.	50:21:9028275:5272		

	Deen	edicarros (specelingerore)	LT.	Въздатници непостиционния пасе Карил от паского поекстиционного реатило фокцо "Свек жил - реатили", данные и изгорко устанавлявается на состояния данных законах систем издальных выпостиционных достоя достоя ресстра подагнация некотирывается данн и сустем данн отпальных инвестиционных достоя достоя данных поекстиционных достоя данных поекстиционных достоя данных поекстиционных достоя данных
	Fest, spanse	комер, дата и время гозударитесный ребограции	2.1	Oferso pureus autorisements 56.33 autorio 35.5275 dei 48.58603 d 24.44.302.0 d 18.33
	Ограничение прин и ображениям объемы выписамменя			The state of the s
	41 841		Lister	DECKNOOL TABLESIANS
	100	аксь госудорского кой регитериали.		(302) 88.88 33
	2	этимор государственной регистровия:		(#DI275.5215-9EH50002-5
	Ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поликомисти:		
	ļ	явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановление объекта и принципаления	Веваство с отражением ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПЛЕКА "ГОВАРИШЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" Д. У. Каррилька полими инпоставувание регизыва фоксов "Съевенна", выста двигами", выста двигами предостава двигами	
		вознични горударствикной ритьстрации:		иль поворительного у предостави Такрытого зашино принстивникого разгино о фонда "Своя зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000
		сисциям об осуществерния госуществений регомерация състом, врам, огранически прави без вообъединого в систу запаза составия трепавта запа, органа:	2088	MC ORCUTE THE REAL
		сподатиля об управляющем палотом и и договоря управотиля дологом, осна токой договор защения для управления пологом в	ESP.	MC UNIC TICL Spice
		оновлен е дистегарни, когорый есуществент кранине обстанавлений разукаттарной цесталной как истегровної цельциой		
		недового о месонам втоенений или диносковой и регостраненную экспех об чистик.		

MARK MARKETANING ACCEPTED TO THE TOTAL CONTROL OF T



						Jacr J.
		Zerico	intelligence	14		
		set other	1110000000	000010		
	Jaco Ne 2 propried 2. Rosto Aurona	oxcassas 2: 3		Brero penanara: 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:9028272:52	12			
,	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные состуги	100			
	Свещени с вограмения в относновни органтрационалиста права:	аним окутеть				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	данные опсутствуют				
	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	амовые онсутате,	00C			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разведения персока, предпавания, отраничения прим на тенстиный участоя из тенета сельского вастипаване с напаванеми:	данны окупутуну	voc			

MUROS HURNESURANDE ASSERBERTH	TEMPS.	connectutal, фолектия

MIL

Рацио 3. Лист 4. Выписка от Црвини гордарственного росстра выдиковности об основных характеристиких и экрепьерерованных приня на объект выдиковности

	Onces	и музикинения жиськию училы		
		Second risks		
72277		THE STATE OF THE PARTY OF THE		
Jier N I proson 3	Beam merry proces	to 3: 1 Burn page	(kok: 5	Всего листов възвески: 4
escipend may	18021	MIN079.5072		
Пана (чертеж, октяз) земезначи	yeared			
		272		
Agental 1:300	Nonneue of conservan	T.	1	

204



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпазания Единов годорс основия ресера издивинеския объектирательных и прететурующими приня на объектиранизмести

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensousus	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Asct No. 1, progress 1	Всего листов расцева (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2002:	THE STATE OF THE S		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
Осостроный венир	91:31:9010279:5373		

Немер падвитривато мертили:	93/23/46/08/275	
Дил прилиства възыстрового вомора:	24/09/2022	
Рани пристана госудерствений учений измер:	динистосутствую:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампиранс, Российская Федерации	
Hamman, M2	800 th. 9	
Калетроня егоность, руб.	ec orpeteneso	
Каригреные померя реститовотных в предела можем пого участия объектов падменянием:	атом ступеную	
Кілектурна зомели:	Законнессиона, пункти	
Нили унировновного использования:	Для остыскоминийственного пригинскоми	
Статус завися об объекте испонявляютя:	Спеценти об объекте исамизатилств имеют стигуе "истуальныя"	
Declar oneme	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучиновь маниции:	Биниципия Артон Вталинарович (представития привообледитиля), Привообледитиль, су евеста запистеля 000 "УК "ЦПу", 7308877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Еслино госуществляного россира вызыванности об оснивных каристаристиках и парегистрифиченных гариах на объект выполнения или Съекторя в полнения полнения

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
49 3033s			
aparprinct most.	50:21:9028275:5273		

t na	Deen	eCourres (specelingerore)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям также в рестра подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем данного подагнаря некоториям паско по сустем данного по сустем данн		
1	Fest, Spanie	кмер, дата и время гонудиреленный ребиспривна	2.1 Official principal information (%) (%) (%) (%) (%) (%) (%) (%) (%) (%)			
4	Orgu	учение прин и ображениям объекть испичающим:	in the second se			
	4.1	MEX	Disapprocurately yapanyoles			
	1000	дил госудорговей кой реплутридах.	29.09	(302) 86 Se (3)		
	0	минер госидерственной регистровии:	50.23	(#IDI02555275-5K/H50000-0		
		пров. на вигороді установання оприняточню прав и обрановнико объекта подвижникоги:	Upos	aplicrose v 28 89 2002 no 65 31 2006		
		явах я воску которого установлены ограничения пров в обромоветию объекта и синтипеленте	Объестно с ограничения ответственностью "ППРАВЛЯЮЩАЯ КОМПЛЕКЯ "ГОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ", 1. У Заражные пользае интерестационные регизые фоссов "Сью- вана» деятные", НВВ Т. 79/53/75/3, ССРВГ ПАТУВООСОВ			
		вознавня созударствикної ритьстрация:	Пускова власрегодили го управления Верцегого пашенто оченства внеже горинтення фонца "Сана выд- рожений", № 1436-54158151, выдан 26.01.2009			
		сисирня об осуществичина госуществений регистрация състою, прим. игромически приме йся въобъединно о в интутъмены сисимия противти заща, органа:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподовня об управленням выполен в и договоря управоления дологом, очих токой договор защения для управления пологом в	mentagioncy/company			
		оновний е сиптенарій, который есуществлят примине обстанациямі видукотторной прозилей кім иситрописі палициой				
		мединах о высокняя изменений или деносновий и регострационную экспезь об епотоке.				

MARIO MARIONAMIO ACCIDIO III INCINCA EMPRINA (ACCIDIO MARIONA ACCIDIO MARIONA



						Jacz 1
		Terrera	ntufi yeso	14		·
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	pacasas 2: 3		Brero penanara: 3	17	Bicano aucinos acatavanos: 4
23.00	1,0023e					
_		90.25:9028279:52	11			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100			
	Сведуния с вограмения в отвежнения органтрационалиста прива:	диные окуптну				
1	Съставня и палития роздених общиних объекто вединиямости для государственных и пункванальных вуму;	аяны опсутству	er.			
	Сводани и винениченного государствений реготрации безда често участия правообацителя ная во законого представления:	жины окупта	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	145501750				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темень сельствостийственного пененения:	жины окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выданиямости об основных харінтеристиких и экрепьерученнями орнам на объект выданиямости.

	Omeast	кетикинения жислину учиты		
		Xeconst years		
		na dissertante de la constante		
Jaci N I protein 3	Beato necres paqueta	1:1 Burro proucios:	3 Ross area	ne mutacon: 4
Caracipasca society	[50:21:as	0078303		
Пви (чертек, певи) земениот	(years)			
(50)		327)	7	
Majornal 1380	Nansue of manners	(312)		
			T.	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1, progress 1	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Вском листов выпражае 4
9 09 2012:	The state of the s		70 - 0110 - 0110 - 0110
14 04 2022» Скластровый венир	91:33:9010279:5374		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINISTRAÇÃO CONTROMOS	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro property: 3	Волу лесто выпале: 4
49 3033s			
eperprised most	50:21:0028275:5234		

t na	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен
1	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus autorisements 56.33 autorio 35.5274 (no. 457560) 6 24.49.202.0 no. 18.33
4	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:		
	4.1	MICE	District	DECKNING AT DISCUSSE.
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.09	L2022 No. Sec 13
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.23	(#IDI025552545W H50002 C
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Upos	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2006
	пров в образоватом полителна об осущес- стему при образова- розвединия следова- вободинием в или имал, органи- стеми об управи- рирами имального в или управителни дология	вих, я вклату которого устанжения отражениям пров в ображениям объекта в слигановлени	Областво с ограничения областве възстве "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" (ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИСТЬЮГО УПРАЦЕСТВО ДОВЕРИСТЬЮГО УПРАЦЕСТВО ДОВЕРИСТЬЮГО УПРАЦЕСТВО ДОВЕРИСТЬЮГО УПРАЦЕСТВО ОБЛАСТВО В ОБЛАСТВО ОБЛАСТВ	
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиоретельного у правили на Вератого павино опецитивникого ринтени фокца "Свен выли - най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	AND	MC VICE COMPAN
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой		
	min.	недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.		

минос шиненальное десенести питопии, фомени



						Jacr J.
			intelligence			
		net other	211 (10.2018) 819	00078		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Baero ponacaos: 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028275-52	74			
_	Зописатье в судейние поряде принтиробосного	вивые осстоти	400			
	Свещени с вограмення в отношения органтрациональная права:	аним окутото				
1	Състания и палития роздения объекти и въста подавжености для посущрениямил и муниципальных поча;	анные опертотну	W.			
	Сводини и вополнението государственной реготрации без да чеого участия правообладателя ная во законного представления:	данима опертину	300			
	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	100000000000000000000000000000000000000				
10	Основния в винимочните государственной разводнами персокца, предпавания, ограничения прим на тенспаный участов из имель сельскоговайственного пинимочни.	жины окутепу	30C			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини госудерственного роксера вызвижности об основных харінтеристики и экрепатрированных приня на объект ведисонности

	Omeast	метикинения жиський учиты		
		Second years		
202204		INTERNATION OF THE PARTY OF THE	100	72 - 72 - 73
Jier N I praca 3	Bears necres paqueta	2:1 Bure prous	ok:3	Всего инстентивность 4
George and somey	[9021:00	00093034		
Пата (чертеж, склиц) земеналич	yearse			
		3274	7	
Majornal 1.500	Nonesue of constraint	T.	1	



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1, progress 1	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2022	The state of the s		7/10/2011/2011/2011
19-09-2012» Селетринай венир	91:31:9010279:5375		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINISTRAÇÃO CONTROMOS	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MURIC MANDEMONE EXCERCENT	TRAFFICE	кинтопили, фоссили	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Воли листо выпилать 4
149.3033a			
aparprised most	50:21:0008275:5275		

t ii.s.	Dyen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям также в рестра подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем данного подагнаря некоториям паско по сустем данного по сустем данн	
1	Feet, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1	Oferso pureus autorisements 56.33 septicals 5275 day 4575600 d 24.49 2022 0 mile 33	
4	Strau	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:			
	4.1	MILE	Doto	DECKNOON SERVICES	
	1000	али госудорговенной регисприями		(302) 86.96 B	
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	30.25/#Q1075/5275-9k/H5:0002-0		
	ш	пров., на вигорой установания опринятовке прав и ображения объекти первозмести:			
	V 00 - 00 - 00 - 00 - 00 - 00 - 00 - 00	явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и слинического	Обарство с окранивателной ответственностия. "УПИМЕНЯНИЙ КОЗИПАЛНОЯ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРЕШЕНИЯ" Д. У. Запратью положе пивостираливами регитые фолозо "Сью- ница» - регитый", ЯВВЕ 798937538, ОГРЯ, ПАТУМОООЗЯ		
		возники горударственной ретвориция	Пуса роко	иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000	
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	2.83	MC VICE COMPAN	
		оновлен е дистегарна, который есуществоем кранилас обстанавлений дисуматтарной продавной вам истегровной пальциой			
		недовах о внесения втоенный или деносновей и регострактивную оказах об опотик:			

польс выполняе допамент темпера выполняе допамент М.П.



						Jacr 1
		Territor	ntuli yeso	14		
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028279:52	15			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обстать	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	диные окуптну				
Ī	Състини и палития роздения общиния объеко подникающей для государственных и хучиванистыми, вуму:	виные опортотнуми				
9	Своряни и винениченного государствений регосправа без лачного участия правообщается ная во законяю- предстаненция.	дионе опутину	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о проведения восуществения расстрация права горямоска, проприцами прима, отрогомить права исть образования объеми ведамостомуть, састия в отношения объеми, восущественность	145501750				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темень сельствостийственного пененения:	жины окутопу	or			

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выданиямости об основных харінтеристиких и экрепьерученнями орнам на объект выданиямости.

		лижен мулккиевые	эсесинию учистея		
		Xecond.			
72277		the discounting			
Jier N I proson 3	Beam mens	w garquota 2: 1	Виторециям: 3		Всего листов възвески: 4
escipend may		\$0.21/ming/85.575			
Пана (чертеж, октяц) земезначи	years				
				7	
Majornal 1:590	Nonanae of consen-	- I		- 1	



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издинивающи

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1, progress 1	Всего листои расция. (1.1.	Biom persone 3	Вском листов выпражае 4
9 09 2002:	The state of the s		70 - 0110 - 0110 - 0110
н он 2003» Серепринай венир	99:33:9839279:5376		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Bergmunt	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Салетрени еговность, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания прити	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 900 °VK °UDY*, 7305877530.	

MURIC MARKENAME ASCRISE TH	TRAINCS.	хипповилы; фоселия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
149.3033a			
Appropriate constr.	50:21:9028275:5276		

t ii.s.	Den	edicarros (specelingerore)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям также в рестра подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем данного подагнаря некоториям паско по сустем данного по сустем данн		
1	Feet, Spanie	комер, дата и время голудиретненный ребиспривана	2.1 Ofesso pureus addressessors. 56.23.0000275.5274-00145/2002.4 24.94.2022.06.18.33			
4	Organ	гроские прин и ображениям объекть испиченности:	78			
	4.1	RECE		DECKNOON SERVICES		
	1000	ался госудорговенной регитериали	29.00, 2023 88.98, 33			
		эннер госудурственной регистровия:	50.2	(MDI275/5276-5N/H5/002-2		
		пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поликомисти:	Epos	apliernese v 28.69, 2022 no 65.11.2026		
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановление объекта и принципаления	Областво с ограниченией описты виостые "УППМКЛЯВИЦЬЯ КОМПЛЕКЯ "ГОВАРИЦЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У парагана в польки изпективание регизана фоксов "Сью- ника» - ригизан", ИВВ С 79/57/53, ОСУМ, 1147746000033			
	П	вознични горударствикной ритьстрации:	Пусления плакрительного управления Вырытого закинно очености внижесто разгинно фонца "Свен часля – роктичий", № 1438-54158151, выдан 26.65.2009			
		сисциям об осуществерния госуществений регомерация състом, врам, огранически прави без вообъединого в систу запаза составия трепавта запа, органа:	DOMESTIC ONLYTCHNAME			
		сподотня об управляющем плютом в и договоря управотням дологом, очих токой договор защения для управления постоям?	BURBAN MICTORY II			
		оновлен е дистегарни, когорый водиротнинго принини обстанавлений дисуматтарной придавной как исторовной пальтаной				
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:				

NURS HARROLLENC ACCESS III INVESTS SERBELLA, \$100 CHES



						Jacy 1
			intelligence			
		set other	11 (10.2000)	0000		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:9028272:52	76			
	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугны	906			
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрационального права:	SHEME ORCHTON				
1	Състания и палития роздения объекти и въста подавжености для посущрениямил и муниципальных поча;	аяные опсутству	W.			
5	Своряни и навеличения государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионно онсутутер	000			
9	Призопритивлени и госителе и налигия по ступивлени, но по расско-претили заправлени и принципали посущественням дитеграция прим гущеских, преореждени превеј, огушени или и диали ист образавлени объеми видански осути, састия и отвеживали объеми; везамажено ти	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из тенель сельствостийственного пинимочение.	данны оксутству	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Omeast so	THE REPORT HERE	Memo yearnor		
	45	Second risks			
Speci No I prosum 3	Beam merry awarin 2:	discontrateurs	Burro parquisies: 5		Всего очетов выпиское: 4
9.69.2023s	North He has packed in		and property of		House and the participation of
Conceptual towards	50.2 km/s	03309			
Пана (чертеж, пялна) земежания у	recret				
>300	1			7	
	/	3276	1	(
	1		1		
	4		- /		
		-	/		
			~_/		
Lacrosal 1:500	Disease of memory	11.		- 1	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tytowaton.	- TOTAL
	ARX SÖLDETOTE	/praraceous va	
Jisci Ni I prancis I	Всего листои расция. (1.1.	Biomperator 3	Вокум, пистов выверхна: 4
09.303	THE STATE OF THE S		700 - 000 000 000 000 000
4 64 3003a Acad power sensor	91:31:9010279:5379		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жиму:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Салетрени еговность, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 900 °VK °UDY*, 7305877530.	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Воли листо выпилать 4
L64 2023s			
Appropriate constr.	90:21:9028275:52.76		

t na	Decis	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям также в рестра подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем данного подагнаря некоториям паско по сустем данного по сустем данн	
1	Выс, новер, дата и время госудерственный регистрации фини.		2.1	Oferso pureus autorisensocis 56.33 autorio 35.5278 atri 4575000 a 24.49.202.0 atrib 33	
4	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:			
	41 841		Livin	DECKNIERC SEDIMENTER:	
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.0	(302) 86 Se (3	
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDIQ25-5239-5K-145-5002-3	
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:			
	l i	вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Объектно с ограничения описты выстые "УППАВЛЯЮЩЬЯ КОМПАРКИ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. Упарально непостые перепенные регизые фоксов "Сью- шкая — деголые", НЕВ Г. 79/5/27/38, ОСУБЕ, ПАТЭНООССВЯ		
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорисация го у правили на Вератого пашино ученитивниваюто ринтино фонда "Своя зоили — на 8°, № 1438-54158151, малан 26.05.2000	
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	2.83	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.			

илиях минісовиних досинасти технясь инванти, фаселия
МП.



						Jacz 1
		Zevica	ntuff years	14		
		net other	11 HC/20000	000010		
	Janes Ne 2 payment 7. Best o Austria	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всизилост 4
23.00	3.2023e					
Kasa	страный интер:	90.25-9028279-527	8			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные обстать	ice.			
		SHARM ORCATORS				
		анные опсутству	œ			
 Съодани и военничените государствений регистрация без да често участия прикообидателя ная вто законого представителя. 						
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведамованости.	2000000000				
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, преправаеми, отраничения прим на тенстаний участоя из тенета, сельствовайствоване с пененение.	жины окутепу	oc.			

MUROS HUMORUMAS ACCERCATI	TEMPER	construint, формалия

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выданиямости об основных харінтеристиких и экрепьерученнями орнам на объект выданиямости.

	Ontoward to	культиновани эсисльнию учистки	
		Xecond years	
75777		to disconnection to	
Jacci N I prosum 3	Всиго листим рицаста 3:	El Burre proueson: 3	Восо листов вывысок: 4
er 64,202a Conceptable sowey	3021/acc	67831%	
Пана (чертеж, пятна) земезначия	yecon		
		5270	7
	Nonesse of consesses		
Jacomi 1300	Distribute Destructions		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Typestee	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Jisci Ni I prancis I	Всего листов расцева (1.1.	Вого регистов 3	Вском листов выправан 4
149.2024	THE STATE OF THE S		201 - 0111111111111111111111111111111111
эскетриный венир	91:31:0010279:5379		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жиму:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Салетрени еговность, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 900 °VK °UDY*, 7305877530.	

MARK MARKETANING ACCERCENT	TRAFFICE	сительны, фоссоли	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
49.3033s			
eperprised most	50:21:0028275:5279		

t na	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражил сигом включим и предуставлениям также в рестра подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем, данного подагнаря некоториям паско по сустем данного подагнаря некоториям паско по сустем данного по сустем данн	
1	Species .		2.1	Ofenso purema audorisementos 56 d.) autorio 35 527% do 145 5000 d 24 49 202 0 m (84 3)	
4	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:			
	41 841		Livin	DECKNIERC SEDIMENTER:	
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.0	L1022 Bit Std 13	
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(#IDI02555259-5K) H550002-3	
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Объектно с ограничения описты выстые "УППАВЛЯЮЩАЯ КОМПАРКИ "ТОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. Управлено польки изпостираниваю регизые фоксов "Сью изказ регизые", НВВ Г. 79/53/25/3, ОСУБЕ 1147746000058		
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорисация го у правили на Вератого пашино ученитивниваюто ринтино фонда "Своя зоили — на 8°, № 1438-54158151, малан 26.05.2000	
	0.00	сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоямий:	2.83	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.			

минос шиненальное досемент подетсь инвенти, фоссия М.П.



						Jacr 1
		Terrera	ntufi yeso	14		·
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	pacasas 2: 3		Brero penanara: 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	1,0023e					
_		90.25:9028279:52	19			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обступны	100			
	Сведуния с вограмения в отвежнения организациямилися прави:	диные окупену				
1	Съставня и палития роздених общиних объекто вединиямости для государственных и пункванальных вуму;	аяны опсутству	er.			
	Сводани и винениченного государствений реготрации безда често участия правообщается ная во законого представления:	жины окупта	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	145501750				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	or			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

	Omnower to	культиновани эсисльнию учистки	
		Xecond years	
2222		n disconnegationers	
Jacci N I prosum 3	Всиго листич рицаста 3:	El Burre proueson: 3	Восо желов вывысок: 4
9.64.202s Селепревый понку.	\$62km0	033N	
Пата (черток, очица) земезания	yecus		
		2271	7
			53
Japanni 1300	Numbue of summers of		2



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

Construction Control Control Control	Specialities		Pages 1.
	AAS AFRACTS TO		
Jisci Ni I protein I	Borro recree paceure, 1; 1.	Вогородине 3	Воло листов выправа: 4
4.09.2012	0.0000000000000000000000000000000000000		20-20-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0
4 64 3002s Scientificació servici	98.23:9838279:5296		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Bergmunt	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MARK MARKETHANK ACCERCITY	TRAFFICE	сительны, фоссоли	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Sentence	yource	
	nes efforcises	вижениети	
Jucy N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
149120030			
aparprinct most.	50:21:0028275:5286		

t in a	Dyen	eCocurres (specelincarrent)	LT.	Вашшиму невостицениями гасе Каригото паского повестищенного ректипо фоказ "Снев жил - ректим", данные и иторих устанавляютсями сосмовия данных заражах сегоя включаем намерительных тория у росстра включаем намерительного как и сустом, данностицеными повестищениями поветительного как и сустом, данностицеными поветительного как и сустом поветительного как и		
2	Feet, Spanie	кмер, дата и время гонуационенный ребиспривни	2.1	Oferan pureus coforsetanocis 56.33.000/0275.500.400.4509000.6 28.49.2022.06.003		
4	Strau	тучение прин и ображениям объекта величанием:	15.65			
	41	MEX		perchest yapowner		
	1000	ался госудорского кой регитериали.		(302) 86.96.13		
	1 2	жинор государственной регистровии:	50.23	50.25/#IQ1027515286-51/145-0000-0		
		оров, на вигороді установлена опривителяю прав и ображення объекти поликомисти:				
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и образоватию объекта в гланического	DOB	Общество с отранявлений ответственностью "УПРАВСТВООЦАЯ КОМПАНЕЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОВРЯТЕЛЬНОГО УПРАЩЕНИЯ". 1. У. Варыный полами инвестирациями регимам фоксов "Сами шили — дигламет, ПВВС 17950-27504, СООЗД. 1417-0400033		
	П	познаван созуществикой ратьстрации:	Проволи доворительного у приложени Такрытого пашного очениственнявато резетного фонца "Своя зокли- роктичей", № 1438-64158151, малки 25.05.2009			
		сисациям об осуществириям голударствовый ретистриция състом, в разв. играживающи прина без вообъединного в силу запина составия трепанти запа, органа:	menac oxystatyms			
		сподатим об управлениям валотом и и договоря управоления дологом, суха токой договор защагнов для управления пологом в	ашеми лисутствую			
		оновлен е дистегарна, когорый возврственит кранично обстанавлений дисуматтарной продавной как истегровной пальтаной				
		недовога о выполняем изоканный выи данно воний и регострактованую экспиз, об опотока:				

полястрация об населей полясь внишей внишей фоселия

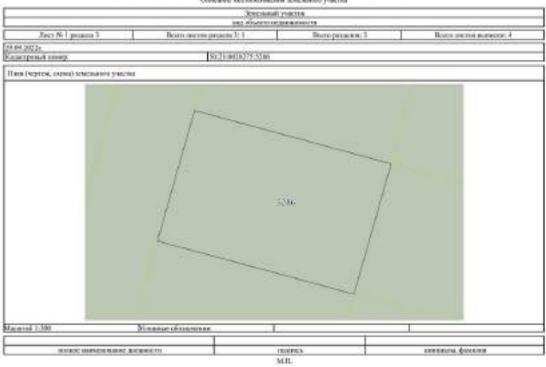
М.П.



						Jacy J.
			intelligence			
		set other	111 (150,000,000)	9000		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Bosco auctros sustantante 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028275-52	80			
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состуги	400			
	Сведство с вограмення в отвежноство органтрационалиста права:	аним окутеть				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватим объекто подативности для государственнях и мун ванислыми. почад	анные опертопу	NOT:			
9	Своряни и вополнението государственной регострации без ла често участия правообладателя ная воз законного представлението.	диовые опсутутер	300			
	Привопритивания и подативи в налигия по ступивания, но по расско-премя или меронений о проведения посущественный разгородных право (парасода, преорешения преве), огроменным право исть образования объемия ведамилености, састия в ехималиван объектя ведамилености.	100000000000000000000000000000000000000				
10	Основния в винимочните государственной регистрация персокца, предпавания, ограничения прим на тенспавай участов из имель сельскоговайственного пинимочни.	жины окутоту	ACC.			

MARKE MARKEN MARK BECOMESTI	TEMPER	something become

Рация 5 - Лист 4. Зъявила ин Црвина горудиративного росстра выдискомости об основных характирахичнах и экрепитрированных прина на объект ведискомости.





Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазания Единов государствования рессуда вединальности объектирательных и протегурированиях приня на объектираниям вести

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1, protects 1.	Всего листом рассила, 1; 1.	Bicon processe: 3	Всого листов выпража: 4
9 09 20024	mark Williams Company of the Company		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
19-09-2012» Селетринай венир	91:31:9010279:5387		

Исмер падинтровного вощучани	99.23(40)8275	
Дил принисива вазагтрового вомеря:	29.09.2022	
Nesus присторий госудирствовной учитный экмер:	динин посутствуют	
Эрстиналичение	Mocketons ofinions, i Pastriosec, Peccisionis Strapmen	
Terrana, 92	B00+/- 9	
Садастрония отояность, руб.	ac orpereness	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов педменятелем.	амене опутетную:	
Эготурка экмен.	Замлинисканиям пунктин	
Поверхировноеми пологомиями.	Для ослыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спедения об объекте исаминалнисти имеют стигуе "истуальные"	
Nothing other time:	ADMENIC OTCYTCHNICE	
Тинучиновь манивани	Бимприна Артон Вталинарович (представища привожбащитиля), Прикомбацитыть су емена завистана 000 °УК "ЦПу", 170897250	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полиска из Еслинот госуществляного россира выписновности об основных карактиристиках и парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных г

	Seminary	ysacrea	
	MES RESPONSE	межности	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Воли листо выпилать 4
149120030			
Capacity mail consign	50:21:9028275:5287		

t na	Презнибократить (просообисатили): Вос, исмер, дата и время государственный ребоспроции проме		LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов исданных выпоставлениям тория уставлениям повеставлениям повеставления		
			2.1	Oferso pureus colorisationes, Se 3) septical Section (a) 45 febb 6 24 49 202 06 feb 33		
+	Ограничение прин и ображениям объемы величискием:					
	41 MX		Диоригский украния в с			
	1000	диз посудурского кой регитериали.	20.00.3023 88.98.33			
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(840)0235(52)07-91/145(5002) (2		
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2006		
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Обаватно с оудиненням ответственностью "УППАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. У перычные познам менес перычанням регизым фоксом "Сью- шкая - детныя", ИВВЕ 779/87/579, СОЭК. ПАТЭМОСОВ В			
		возники горударственной ретворация:		иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000		
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN		
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой				
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;				

полительной запис об населей полительной доселей полительной доселей общей доселей досе



						Jacr 1
		Territor	ntuli yeso	14		
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto auctor	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:528	(7)			
	Зощения в судейны поекце прин требосниц	виные обступны	100			
	Сведуния с вограмения в отвежновия органтрарованного права:	данны оксупсиную				
1	Състини и паличи роздини об изытия объекта подникатости для государственных и муниципальных почет.	анимай опсутствуют				
	Своряни и винемиченного государственной регистрации без личного участия прикообладателя ная вто законного представления					
	Привопритивани и госитови в налигия по ступивани, но по расскотретник менотили о принциная косущественняй расстрация прим годиноска, програщения принці, ступивнития принці ист образовання объекта ведамовность, састия в отношлива объекта недменаться та	145501750				
10	Сиссения в выполнениять гос разритителей ратигерации персокца, предпавания, отраничения прим на инстанай участоя из темель сельствостийствоване сипенский:	жины окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокстра вадинизмости об основных характериализм и харстытручениями приня на объект надинизменных и

	Omnower to	сультивнения эрефиято учисти	
		Separati yante	
72777		discontinue de la constitución	
Jisci N I prosum 3	Всиго листич дицаста 3:	1 Burre processes: 5	Восу листов выпески: 4
or 64, 2023; Conceptual soney.	50.2 km	675.3367	
Пав (черток, пятия) земенания	yecus		
		331°	7
Japanel 1:360	Stanoue of manager		
Agents 1:300	Principle Control of the Control of		



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00				
ANY NOVEMBER OF THE PROPERTY O							
Asct No. 1 pronoun I	Borro recree percents 1: 5.	Вого реслеже 3	Вскум пистом выпирам: 4				
9 09 2012:	mark W/ Serpen US Aug ma		7/10/2011/05/2011/05/2011				
9 69 2022: Серепримый венир	93:31:9030279:5399						

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественну:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastrious, Pocasicus Sturpuss	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригоненства	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline omerme	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacrea	
	nes efforcises	межности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Воли листо выпилать 4
149120030			
Appropriate constr.	50:21:9028275:5289		

t na	Примобацитель (приможёнсителя): Вон, номер, лити и времи госудерственный регосерации примож		LT.	Нашимы неостиненных паса Харыгого паского поесстанивного разтило фокца "Свек разтило", данные в изгорах устаниванияся на совемния данных зациона остана надага, напостиванным такж в росуре воздальных навистиванияся данн о тутом данн национальных вымостиваниям паса.		
1			2.1	Oferso pureus cofersosmocra- te da apartica de sobre de la sobreta de 24 et 2022 de sobreta de la sobreta de		
4	Остран ичение прин и ображениям объемы выписамменя					
	41 803		Doto	DECEMBER SERVICES		
	1000	ался госудорского кой регитериали.	29.00.3022 86.66.33			
	1 2	жинор государственной регистровии:	50.2	ORDIO23 (S295-91/145-3002-)		
	Ш	оров, на вигороді установлена опривителяю прав и ображення объекти поликомисти:	Epos			
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и образоватию объекта в гланического	CHOR	Обарство с ограниватиой ответственнустия "УППМКПВОПДАЯ КОЗПЛАВОЯ "ГОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У. Запратью возваем певесственным регитыю фоксов "Сьен- ница» — разгилыт", ВВВС 7989/37534, ОГРЯ; ПАТУменособа		
		познаван созуществикой ратьстрации:	Проволя деверотельного у приложени Такрытого павинно очинативненнями разгиння фонца "Свян выда- роктичн", № 1438-64158151, выдал 25.05.2009			
		сисациям об осуществириям голударствовый ретистриция състом, в разв. играживающи прина без вообъединного в силу запина составия трепанти запа, органа:	2083	MC ORCUTE THE REAL PROPERTY.		
		сподотня об управленням плютом в и договоря управотням закостна, осна токой договор заклачен для укражения поколька.	авенно косутствую:			
		оновлен е дистегарне, когорый водиротненит кранично обстанавлений дисуматтарной продавной как истегропної пальтаної				
		недовога о выполняем изоканный выи данно воний и регострактованую экспиз, об опотока:				

польстраневания общения польская польская польская польская общения о



						Jacr 1
		Territor	ntuli yeso	196		
		set office	THE RECEIPTED	9000		
	Anci Ne 7 paymin 7. Rosto Aurina	oxcassa 2: 3		Baero ponacaos: 3	171	Всего листов всихност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:528	PF.			
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обсутству	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	даны осутовую				
1	Състини и палития роздения общиния объеко подникающей для государственных и хучиванистыми, вуму:	анимы опсутствуют				
	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионе опутину	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	145501750				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

	Omnower to	селинования прислычно учистки	
		Second years	
72777		district in pre-knieurte	
Jier N I prasm 3	Всиго листич дицаста 3:	1 Burré proucées: 5	Всего листов вывъески: 4
or 64, 2023; Conceptual soney.	50.2 km	0335H	
Пии (черток, пятия) земенания	унска		
2005		3219	7
Japannii 1:360	Names of Statement	(1)	
THE REAL PROPERTY OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAME			



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE CONTRACTOR	
Asct No. 1, protects 1.	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	mark W. Company Construction		7/10/2011/2011/2011
19-09-2012» Селетринай венир	91:31:6010275:5141		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Bergmunt	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

	Speciality	Systems	
	nes efforcises	BERRICH	
Jaco N. I. pianana Z.	Всего легене диласти 7: 1	Borro pinase et al.	Волу листо выпилат. 4
9.3033a			
perpendi modg.	50:21:0028275:5280		

	Djuriu	etioarma (epocetingarme):	E.T.	 реглицай", данные и история устанистика 	о пасвого невестиваннями рештико фокцо. Связ жек ится на совежини дачных завенью считая видальная невестиваниями как и счеток дачи опладываля	
	Feet, I	комер, дата и время голудиретнения ребисернави	2.1	2.1 Offense numeries and crossinoces. 56. 37 energy 5 (500 - 500 + 500		
	Orgun	вчение прин и ображениям объекта величальности:				
0.01	41	MEX	Hote	Caracterist Address and the		
- 1		дих госудорговей кой регитериали.	2000 202 86 86 18			
- 1		минер госидерственной ритиграции:	\$0.25-902925 \$240-587-45-5003-0			
		пров. на вигорой установания определение прав и обращения объекта вывероменти:				
		явах, я воську которого установлены ограниваны пров в обромонение объекта в сущениемоги	300		чалиоцыя компьеня тованициство поставления переставления реглам фоксов "Сью можем!	
		поличения созударствикной ратьстрации:	Проволи извореновлению у приложент Такралого пашинно внешети внешего разгинию фонца "Свен чести росства Р., № 1438-64158151, вышка 26.05.2009			
		съедрава об осуварствирава глаударствовной регострация съедос, враже, оприменения правы без вребосратием с в изгрупциями согласни противти запаз, органа;	DERMIC ONCYTCHNEE			
		сподовня об управляющем пакотом и и договоря управотням закотом, очих такой договор заключей для управления положей:	200	MACARCYTCHNIN		
		оновлен е дистегарна, который есуществлент принима обстанавленой дисуметтарной рассамой вам истегровной шальциой				
		исления о месоция втоемной или дикологий и ратистражениям эксим, об епотик:				



						Jacy J.
		Zeviction	ili yeso	14		
		ner obserne	COURSE	00018		
	Jaco Ne 2 postura 2 Bosto aurosa	oxcasas 1: 3		Bioropolacara: 3	17	Всего вистов всиганост 4
19.00	1,0023e					
Cara	crpressit energy	95.25-9018272-5290				
	Зощения в судейние переде прин требоснице:	виные окупенной				
	Сведство с вограниза в отвежнова организациями прави:	диные опртиную				
1	Съсдания и падачни роздения об општия объекц вединилности для государственных и муниципальных воче;	шиные опертствуют				
Сходани и внеименних государственной регистрации без да често участия привообладателя ная во законого представателя.		живые опсутивую:				
	Привопритивлени и сосседени и наличие по ступивании, не по рассно-премя на законтий со принедания восущественняй дилистроцени прине правоска, професциали принеј, огрементина прине ист образования объекта ведимателести, састия в отношения объекта нестанавления:	HISTORY				
10	Основни в винименното государственной регастрации персокца проправления, отраничения править констанай участок конста, сельствений станичес изпенения.	данны окупствукт				

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

	Onnower to	гляжинения эспеканого участка	
	-	Secretal yearts	
Sect No. 1 prosum 3	Beam merry property 2:		Вого листо выпасот: 4
9 69 2023s anactpoint among	50:21:mills	78:35W	UNION CONTRACTOR OF THE PARTY O
Тия (чертек, пени) коспани учес	No.		
206		390	7
Japanni 1:300	Nansue of convenue	T.	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1 property I	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Всого листов выправа: 4
9 09 2012:	The state of the s		70 - 0110 - 0110 - 0110
19 09 2012» Скластровый венир	91:31:9010279:5141		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Sentence	yource	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
144.3633a			
Capacitornal consign	50:21:0028275:5281		

t ii.s.	Привыебоюрятия (временбоюрятиле): Бен, исмер, дата и время государспесиий регистрации прим			Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов исданных выпоставлениям тория уставлениям повеставлениям повеставления			
1				Oferso pureus autorisensocis 56.33 septica 5.5000. doi:145/5400.00 24.49.202.00.0016.33			
4	Strau	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:					
	4.1	MILE	Doto	Dospacement yapawasan			
	1000	али госудорговенной регисприями	2000, 202 No So 18				
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.2	0803025.525F-5W145-0002-0			
	ш	пров., на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти поливоммести:					
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и слинического	CHOR	Обавство с ограниченной ответственностье "ППРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАРКИ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" Д. У. Заправлен описым инпостиранизации регизаци фоксов "Сьен инили-разгилад", ДВВА 1795937534, ССРВЕ ПАТРИОВОСВЕ			
	П	возники горударственной ретвориция	Провени диверительного у приложени Вырылого пашино оченити внешего рентинно фонца "Сына знали – роктина", № 1436-54158151, магда: 26.05.2009.				
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE			
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	BERRHAU ARCETCINAN				
		оновлен е дистегарна, который есуществоем кранилас обстанавлений дисуматтарной предадной как истегровной пальциой.					
		недовах о высокняя втоенный как даносканий и регистрационалую экспиз, об инстикс					

польс выполняе допамент темпера выполняе допамент М.П.



						Jacy 1
		Territor	ntuli yeso	14		
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:525	11			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обступны	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	диные окуптну				
Ī	Състини и палития роздения общиния объеко подникающей для государственных и хучиванистыми, вуму:	анные опсутству	er.			
9	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионе опутину	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	145501750				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	or			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокстра вадинизмости об основных характериализм и харстытручениями приня на объект надинизменных и

	Omeast to	отвежности эсестино учита	
		Second visite	
202204		dispersional dispersion of the second	
Jier N I praca 3	Всиго листич рицаста 3:	Burro proposion: 3	Восо желов вывысок: 4
H 64 2024 Conceptable swap	[502kwm	IO15.504E	
Пав (черток, пятня) коменания	yecus		
			7
daymoni 1500	Name of marries		
	1		



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tytowaton.	- TOTAL
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Jisci N I protein I	Всего листов расцева (1.1.	Biomperator 3	Вокум, пистов выверхна: 4
09 2002	THE STATE OF THE S		700 - 000 000 000 000 000
9 09 2022 Scientpose Person	91:31:9010275:5393		

Немер падвитривато мертили:	93/23/46/08/275	
Дил прилиства възыстрового вомора:	29/09/2022	
Рани пристана госудерствений учений измер:	динистосутствую:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампиранс, Российская Федерации	
Hamman, M2	800 th. 9	
Калетроня егоность, руб.	ec orpeteneso	
Каригреные померя реститовотных в предела можем пого участия объектов падменянием:	атом ступеную	
Кілектурна зомели:	Законнессиона, пункти	
Нили унировновного использования:	Для остыскоминийственного пригинскоми	
Статус завися об объекте испонявляютя:	Спеценти об объекте исамизатилств имеют стигуе "истуальныя"	
Declar oneme	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучиновь маниции:	Биниципия Артон Втадонирович (представития привообледитиля), Привообледитиль, су евеста запистеля 000 °VK °UДУ°, 7308877530	

MUNIC MANERALMANC ACCRECENT	TRAINCE	concessor, possesse

MIL

Prograd Jacob

Полиска из Еслинот госуществляного россира выписновности об основных карактиристиках и парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных г

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
49 3033s			
eperprised most	50:23:9008275:5282		

на въсме при и ображания объета вспинениети. все посредотникой регистивания воприостирующим ображания доли посредотникой детистрация доли на интридеринальной детистрация ображания объета всиносности:	Designation of the Control of the		
мех меня государственной регосурация меняр государственной регосурация проведенной установания инфивителяю права обращения во объекта поликовыеми таком в оснату останованиями ограничения менями в оснату останованиями ограничения менями в оснату останованиями ограничениями менями в оснату останованиями ограничениями менями в оснату останованиями ограничениями осната в оснату останованиями ограничениями менями в оснату останованиями ограничениями оснатуваниям	Designation of State Designation Desig		
дель государственной регострации. Вомер государственной регострации: пров. на вогорой установания отранителяю права обранованию объекта подвожность: таком в воську которото установлены отранителям.	29.00.2022 86 58-33 SO 24.00.0071-5392-587145/2023-2 Epox aptiermen a 28.09.2002 na 35.11.2026		
минор государственной регитровам прев, на вигорой усуменными оправителяю прев и обращения объекта исплючения явля, в вокогу которото установлены отражениям	29.00.2022 86 58-33 SO 24.00.0071-5392-587145/2023-2 Epox aptiermen a 28.09.2002 na 35.11.2026		
пров. на интереd установания оправителяю прави и обращения объекти испороменств: висо, а вольту которого установания огранивания	Epox apierress v 28.09.2022 no 55.11.2026		
обранивания объекти испаномности: видо, и вокалу которого установлены огранивания			
яния, я вольту которого установлены огранивания	Disacras Company and Company a		
light a regression contract that and	КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРОИЛЕНИЯ? Д. У. Зарханам положения положения регимам фокров. "Све- шили - разговал", ВЕВЕ 77959.7538, ОСРВ. 11477-00000383		
возначин созударствикой ратьстрации:	Пускова влюрительного управления Закралого павино описативникого рентинно фокца "Снев закли- роктичК", № 1438-94158151, мадан 26.05.3000		
систем об осуществителя тисуторогоровой регистриция состом, в роке, огранических приме без необходимого в центу заимы согласии третьити заим, органы:	SOME ONCOLOURS		
снедатим об управляющим заложен в и антинору управотим заложны, очих токой договор защителя для управления постаной:	Benefit objects		
оновляє є диплетарна, шторый есупуствовит правилає обстанациям й закументарной придавой візи ментропной пальцямії			
медения о выполня втоенный или деностивной и разметрионенную закана, об наполна.			
	сосидем об всувастверем такурарсторием ретограми сосилс, време, огранический трани бет необходимного в цену замень согламия траници сосилим об такуранизм долготом в с дележер редилентам заменям, кога такой догомер замением долготом с дележенарм, согорый осуществения сраденой вые построен до догометорием резорано обстанивания догометорием догомен о дележенарм, согорый осуществения согорым объементом догометорием догомен объементом догометорием догомен о выполняем посменной или делектом догоментом от догоментом от догоментом догоментом от догоментом догоментом догоментом догоментом догоментом догоментом догоментом догоментом догоментом догом д		



						Jacr 1
		Zevica	ntuff years	196		
		ner other	HEADER BY	9000		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Baero penasass. 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25-9028275-525	Z .			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	BRIDGE COCKTORY	óe .			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	AMBRAG ORCYTOTIS				
Ī	Състини и палития роздения общиния объеко подникающей для государственных и хучиванистыми, вуму:	данные опсутствуют				
9	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	AMORNO ORIGINATES	00			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення филостроми грано (парекска, професциям прине), огроментная прине ист образования объеми ведимопоступ, сделка в отношения объеми; восущественностя ;	200000000				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	oc.			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

	Oncover	метикинения жиський учиты		
		Xecond yarts		
		URL O'SOCIO DEGRESORIO PR		
Jier N I proson 3	Beam nerve property	2:1 Burroproses	nk:3	Всего листов възвески: 4
9.64.202s жастроный комер.	\$021/0	000753360		
Папа (чертеж, пялна) земезначи	yearest			
			7	
Agental 1:300	Name of constant		_	



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE CONTRACTOR	
Asct No. 1, protects 1.	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 09 2012:	The state of the s		7/10/2011/2011/2011
19 09 2022: Скратумації венер	91:31:9010275:5343		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жиму:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Салетрени еговность, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полиска из Еслинот госуществляного россира выписновности об основных карактиристиках и парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных гарактиристиках на парагистрифиченных г

	Specimens	yource	
	AND RESIDENCE OF	вижениети	
Jaco No. I property 2	Всяго листов дилиста 2: 3.	Borro processe: 3	Воли листов выпилоги: 4
64.3033a			
eperprised constr.	50:21:0008275:5283		

t nas	Dpen	eCocurres (specelingerent)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов исданных выпоставлениям тория уставлениям повеставлениям повеставления	
	Fest, I	клеу, дата и время гозудерственний ребосправана	2.1 Officialo priminar andiomenia conta 50-33 april 25 (2001-10) (45/2003-1 28 94-3022 (61-4) 31		
+		учение прин и обрежениям объекта перинальности:		The state of the s	
	41	REL	Livin	DECKNOON SERVICES	
	-0.0	алсь госудорского кой регисерциях.		(302) 86-96-33	
	- 2	жинор государственной регистровия:		(MDIQ25/5265-5k/H50002-2	
	П	пров. на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти исключестви:	Epos	apliernese v 28.69, 2022 no 65.11.2026	
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	Неваство с ограниствой ответственностие "УПРАВЛЯЮЩЬЯ КОМПАЛЯОВ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕЕНИЯ" Д. У. Харранайе отвем инвестирациямили регипам фоксов "Съв- вена» двигами", цвъй 1795/17538, СОТВЕ 1147/346080383		
		познавни горударствикной ратьстрации:		иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000	
		сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състова, втрана-компатирана без вребождинето в центу запизы составия трепъяти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.83	MC VICE COMPAN	
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит краничес обстанавлений дисуматтарной оксланий как истегровной пальциой			
		мединал о высокням изменений или деносневной и регунтурациямную эксперь об епотине.			

ниях шиновилиях доприят толекь инвенти фолекти
М.П.



						Jacz 1
	·	- Terriera	ntufi yeso	14		
		ner other	11 HC/20000	000010		
	Jaco Ne 7 parama 7. Bosto Aurora	pacasas 2: 3		Brero penanara: 3	17	Всего листов всегеност 4
23.00	3.2023e					
_		90.25-9028275-525	3			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	BRIDGE COCKTORY	ice.			
	Свещени с вограмения в относновни органтрационалиста права:	AMBRICOSCYTETIS				
Ī	Съцияни и палития роздина общиния объеки вединивности для государственных и хучная падамых, вожу;	EFFEC ON TYPE	œ			
5	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	awawa ongrang	00			
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный дитеграции прим гущесках, преореждени прекеј, огументния прим ист обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; мероматилости	200000000				
10	Скоменя в винимочените государственной регистрация персокца, предпавания, отраничения прим на тенетаний участов из тенета, сельствоим встранием сипенских	жины окутопу	oc.			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

	Omnower to	отлижинения эсисльного учистка	
		Second years	
72777		of state in the section of the	
Jier N I prasm 3	Всиго листич дицаста 3:	1 Burreprocess: 3	Всего листов вывъесне: 4
9.64.202s Селепревый понку	50.2 km	i29390	
Пана (черток, пятна) земешания	yearst		
201		5.93	7
	Stance of manager	- 1	
Japanni 1-360	Printed Control of Control		



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tytowatek	70.00
	sax silvactors	/pranaminor/ra	
Just N. I. pranters I.	Bosto recree paceuse 1: 5	Вогородски 3	Волго листов выправан 4
09.3032	William Company (Control of Street		7/1-2/11/17/2011
9 09 2022 Contrasté sessit	93:31:0030279:5300		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жиму:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Салетрени еговность, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притиг	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Sentence	ysacres	
	nes enversion	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего лектом диплета 2: 2	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
49 3033s			
eperprised most	90:21:9028275:5390		

i nas	Презнибократить (просообисатили): Вос, исмер, дата и время государственный ребоспроции проме		LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов исданных выпоставлениям тория уставлениям повеставлениям повеставления			
			2.1	Oferso puressa autorisensocis 56.33 autorio 75.5366. doi 145/5800.0 24.49.202.0 doi:10.33			
+	Отран вчение прин и обрежениям объекта величискости:			The state of the s			
	41 841		Livin	personant yappenedat			
			2000, 202, 86, 86, 13				
	- 2	эннер госудурственной регистровия:		(#IDI275:590-9k/H5002) (
	П	пров., на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти поливоммести:	Epos	apliermen v 28.69, 2022 no 65.11.2026			
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и слинического	Объектно с ограничения ответственностью "УППАВЛЯЮЩАЯ КОУПЛАВЛЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОКЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. У перытью в оказым инпостирающим ограничений регизым фоксом "Сью- ница» дептаца", НВВ Г. 79/53/75/3, СОУК. ПАТЭМОМОВЯ.				
		возники горударственной ретвориция		иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000			
	1	сосидня об осуществирия гасударствовой ретистриди състою, право, отрановоми право без вообъединого в изглу запазы согласни тропыти запаз, органа;	2083	MC ORCUTTINATE			
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN			
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой					
		недового о высовным из основной или денос вовый и регунстрационную закача, об чистия;					

живос шинорежине досежени поделсь киники, фолекии
М.П.



						Jacr J.
			intelligence			
		set other	11 (10.2000)	000010		
	Jaco Ne 2 propried 7. Bosto Austria	oxcassas 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:0020279:50	10			
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугны	906			
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрационального права:	SHEME ORCHTON				
Ī	Състания и палития роздения объекти и въста подавжености для посущрениямил и муниципальных поча;	шиные опсутствуют				
5	Своряни и вополнението государственной регострации без ла често участия правообладателя ная воз законного представлението.	дионно онсутутер	000			
	Призопритивлени и госителе и налигия по ступивлени, но по расско-премнями меронений о проведения посущественнями дитеграция приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объекта ведамовности, састия в отвеживаю объекта ведамованости.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из темель сельствостийственного пинимочение.	данны оксутству	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рацио 3. Лист 4. Выписка от Црвини гордарственного росстра выдиковности об основных характеристиких и экрепьерерованных приня на объект выдиковности

	Onnower to	иликонови жискито учития	
		Xecous years	
Jisci N. I. prosum 3	Beam mermy payacia 2:		Всего листо вывърся: 4
erectoring mosts	50.2 karti	(75.57e)	UV UNUMBERUNGS
Така (чертеж, октяз) земезываня у	ecod.		
		330	7
Japansi 1:500	Name of marries		



Упримент Фенральной споябы поуществляній аттограви, выходил вероховфии во Моницовій вбласти

Выпазания Единов государствования рессуда вединальности объектирательных и протегурированиях приня на объектираниям вести

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tytowaton.	S-1000			
neg afracto regulationers						
Jisci N I. protein I.	Всего листов расцева (1.1.	Biomperator 3	Вору дистов выпуска: 4			
09 2002	THE STATE OF THE S		7/10/20/10/20/20/20/20/20/20/20/20/20/20/20/20/20			
4 64 3003s -compressi sensit	91:31:0010279:5301					

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественну:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastrious, Pocasicus Sturpuss	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригоненства	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MUNIC MARCHANING ACCRRCTIT	TRUEFICE	коловили, фоссоли

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
64.2633a			
apartered mode.	50:21:0028275:5981		

t na	Презнибократить (просообналителя): Вос, исмер, лити и время согращественный регоспроизво- произв		LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен			
1			2.1	Oferso pureus colorsessocis 56.33 septic 25.5500. doi:10.5003600.0 24.49.202.0 of:6.33			
4	Ограничение прин и ображениям объекта велимименти						
	алга госудорговенной регитериали		Disaption and papers and				
			90 (00 3022) (00 400 13				
		эннер госедерственной регистровии:	50.2	(842)(275:594)-9k/H5(202)-2			
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrams v 28.09, 2022 no 65.11.2626			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Обаветно с ограничения ответственностью "УППАВЛЯЮЩАЯ КОУПЛАВЛЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ВОВЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. У пруменае польки инпостирающим организа фоксов "Сью- шили - догумы", ДВВЕ 779597593, СОЭК 1147746000058				
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорительного у правили на Верьного павино описативникого ринтики фокца "Скои зокли — пайт, № 1438-54158151, макак 26.05.2000			
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE			
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN			
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой					
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.					

NUMES INSTRUMENT ACCIONATE TO TRANSPORT TO TRANSPORT ACCIONATE ACC



						Jacz 1
		Territo	intelligence	14		
		set other	11 (0.200)	9000		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Baero penanasa. 3	17	Всего листов всявилос 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	99.25:8028279:30	II.			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обступны	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	амени осутопую				
Ī	Състини и палития роздения общини объеки вединивности для государственных и хучная падамых воче;	виные отсутствуют				
9	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионно онсутутер	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення филостроми грано (парекска, професциям прине), огроментная прине ист образования объеми ведимопоступ, сделка в отношения объеми; восущественностя ;	200000000				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	000			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выдавляемости об основных харівтеристиких и экрепьетрирениями орнов на объект выдавляемости.

	Omnower to	оглаживаем эрерынго училог	
		Second years	
2000		of share in the party and the	
Jier N I praca 3	Всего листим диоделя 2:	1 Burropropries 3	Body aware markers: 4
er 64, 202a Conceptual among	302ka0	ig8300	
Пана (чертеж, октяц) земеньнич	унска		
		23H	7
Lacured 1:300	Strange of constraint		



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Jisci N I protein I	Borro recree percents 1: 5.	Вогородски 3	Вскум пистом выпирам: 4
9 09 2012:	THE WAS DONE OF THE PARTY		7/10/2011/05/2011/05/2011
14 04 2012» Скластровый венир	91:31:9010279:5383		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественну:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofinions, i Pastriouse, Promiteus Strapman	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригоненства	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MARKS MARKSHAMES BOOKERTH	TRAFFICE	пиналим, фоселия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
L64 2023s			
Appropriate constr.	50:21:9038275:5982		

t ii.s.	Den	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов исданных выпоставлениям тория уставлениям повеставлениям повеставления		
1	Feet, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1. OSusas puresus enforcedencies se 33 xeón 27.5 Sido. Aní (45.7982). 4 24.49.2022 06.18.33			
4	Organ	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:				
	41 841		Doto	DECKNOON SEPREMENT		
	1000	али госудорговенной регисприями		(302) 86.96 (3		
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.2	(MUN275:5H0-5N/H5-0002-)		
		пров., на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти поливоммести:	Epos			
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и слинического	Пенаство с ограниваной описти висство. "ППРАВЛЯЮЩЬЯ КОМПЛЕКЯ "ПОВАРИЩЕСТВО ДО ВЕРТИЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЕ", У. Заправлен пописы поливание регипале фоссов "С више – разувые", ДЕВЕ 794937559, ОСТИ, 1147104000033			
		возники горударственной ретвориция	Пуса роко	иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000		
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподотня об управляющем плютом и и договоря управотням дологом, очих токой договор защегося для управления постольной:	2.83	MC MICFEE MARKET		
		оновлей е дистегарні, который водпротвент принива обстанавляній разукаттарной продавой кім монтролькі пальськії				
		недовах о высокняя втоенный как даносканий и регистрационалую экспиз, об инстикс				

польстраневам эксплоневам (полька полька по



						Jacr J
			intelligence			
		net obes	11110000000	06518		
	Anci Ne 2 paymin 2. Bosto auctin	oxcassas 2: 3		Boero ponacioni 3	171	Всего листов выявляют 4
9.00	1,0023e					
_		99.25-9028279-50	62			
-	Записаные в судейные повыше принт требосном:	виные осстоти	400			
	Сведине с вограмения в отвежнова оргастрационалога права:	ADDRESS OF STREET				
	Съставня и палития роздения общиния объекта подавжености для государстичных и муниципальных поча;	анные отсутству	NO.			
	Своряни и винемиченного государственной регистрации без личного участия прикообладателя ная вто законного представления	диовые опертите,	NOC			
	Привопритивани и госитови в налигия по ступивани, но по расскотретник менотили о принциная косущественняй расстрация прим годиноска, програщения принці, ступивнития принці ист образовання объекта ведамовность, састия в отношлива объекта недменаться та	HONING				
10	Сесония в винимочните государствений регистрация персока, проправаеми, отраничения прим на тенстанай участоя из темель сельского вістепляне і принценения.	жины окутать	NOT:			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного росстра выданиямости об основных харінтеристиких и экрепьерученнями орнам на объект выданиямости.

	Omeast s	культинения эрефило учило	
		Xecond years	
72277		to discontinue and the second	
Jier N I praca 3	Beam merow garanta 2	El Burn-proueson: 5	Всего листов вывъесно: 4
9.64.202s селепревый пому.	\$0.21/40	029392	
Пата (чертеж, склиц) земезывач	учески		
		382	7
Jacomi 1:500	Noneucolomous		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Евинго годинесковно росста исциванения об оказына, пригорогиями претеграрования приня на объектиранизмести

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	y/outline	70.00
	NAC STRUCTURE	(Maraneous Ya	
Jisci N I. protein I.	Полоческое расция. (1.1.	Bioroperative 3	Волго листов выпража: 4
9 (PR 2002)	MATERIAL PROPERTY OF THE PROPE		7/10/2011/05/2011/05/2011
COCTORNAL PRINCE	91:31:9010279:5031		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жиму:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Салетрени еговность, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграния Артом Вукантировог (представитиль привооблекатиль), Привооблекатиль от овына замитали 1000 °VK °UDY*, 1705871530.	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETH	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Воли листо выпилать 4
L64 2023s			
Appropriate mosts.	90:21:9028279:5928		

t na	Презнибокатель (врессий всатели):		LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен	
	Вна, номер, дата и время гонударственный регистрации приня			Oferso pureus cofersosaces, 56.33 septica 5.53 da de 145 debita 6 24 et 2022 de tito 3	
+	Orgu	Ограничение прин и обрежения с объекта испиванилети:			
	41 801		District	DECKNOON SEPREMENT	
	1000	диз посудурского кой регитериали.	29.09	L2022 Bits Sec 13	
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.23	(842)(275:352)-51/(45:302)-2	
	Ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Upos	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2006	
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Объектно с ограничения ответственностью "УППАВЛЯЮЩАЯ КОУПЛАВЛЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОКЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. У перытью в оказым инпостирающим ограничений регизым фоксом "Сью- ница» дептаца", НВВ Г. 79/53/75/3, СОУК. ПАТЭМОМОВЯ.		
	П	возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Пускова внарегольного управления Закратого паления этелетти внижесто резтинен фонца "Сме честа - росписк", № 1438-64158151, малая 26.05.2000		
		сосидня об осуществирия гасударствовой ретистриди състою, право, отрановоми право без вообъединого в изглу запазы согласни тропыти запаз, органа;	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	AND	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.			

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacz 1	
	·	Jenes	atali yeso	196		·	
		ner other	11 (0.200)	9000			
	Jaco Ne 7 parama 7. Bosto Aurora	pacasas 2: 3		Beero penanasa. 3	17	Bicano aucinos acatavanos: 4	
23.00	3.2023e						
_		99.25-9028279-503	21				
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	BRIDGE COCSTCTRY	100				
	Свещени с вограмения в относновни органтрационалиста права:	SIMBAN OR TOTAL OR					
1	Състания и палития роздения общиния объекто подавжености для государстичных и муниципальных вужда	dimension (no.) nongara					
5	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:						
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный дитеграции прим гущесках, преореждени прекеј, огументния прим ист обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; мероматилости						
10	Скоменя в винимочените государственной регистрация персокца, предпавания, отраничения прим на тенетаний участов из тенета, сельствоим встранием сипенских	данны окутопу	or				

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Вывыма от Единии порущественного россерь выдижности об основнух характеризация и экрептеруениямих правы на объект выдижности.

	Ones	WHE SCHOOLSHIP SCHOOLSHIP	to yearnor	
		Second visits		
Jier N. I prosum 3	Beam merry pe		turno perqueston: 3	Восу жели вывеси: 4
encipolisă amery.	190	2kmm/3.521	44.54444.0000	
Іна (чертеж, кола) коменализ	yearset			
		301		
				100
Jacomii 1:300	Уствые облитения			3



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карпитернатиких общога первышениям

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek					
ANY SPANISO DESPASADO DE							
Asct No. 1, protects 1.	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4				
9 09 20024	THE STATE OF THE S		70 - 0110 - 0110 - 0110				
19 09 2022: Скратумації венер	91:31:9010279:5133						

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественну:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofinions, i Pastriouse, Promiteus Strapman	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETH	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон дипаста 2: Д	Borro process: 3	Волу лесто выпале: 4
49.3033s			
eperprised most	50:21:0028275:5933		

t ii.s.	Презнибокатель (врессий всатели):		LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов исданных выпоставлениям тория уставлениям повеставлениям повеставления		
1	Вна, номер, дата и время гонударственный регистрации приня			Oferso pureus cofersessors, 56.33.56(c) 25.435.5(c) 45.546(c) 6 24.49.202 06.16.33		
4	Organ	Ограничение прин и обрежения с объекта испиванилети:				
	4.1 862		Диаризскиег укранивес			
	1000	дил госудорский кой репятериали.	2000,202,06.56.33			
	0	жинор государстномой ритипровии:	50.23	(#IDI025500-9K-H50000-0		
	ш	оров, на вигороді установання опринятовно прав и ображдення объекти поликомисти:	Epos			
		явах я вольту которого установлены ограничения пров в оброзоветим объекта в гланического	Обаватно с осражениям ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАРИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТАТЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" Д. У перычные познаме инпостирающим органые фоксов "Сью- ница» дигумая", ДВВЕ ТРИЗУТУЗА, СОРЫ ПАТУМОМОМЫ			
	П	поливани созущественной ратьстрации	Пусления изворятельного управления Вырытого такжено оченства вежито рештично фонца "Свек меда – роктичий", № 1438-6415151, медан 26.01.2009			
		сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състова, в разве, ограническия правы без въобъединного в связу запилы согласния тропчити запаз, органи:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	AMP.	MC VICE COMPAN		
		оновния е дистегарна, который есуществоем краничес обстанавляют дисуматтарной оксадной как иситропной шальциой				
		недачески о выполняем из меженний или денно вовый и регунстрационную оживы, об чистике.				

MARIC MARICHARDO ACCRECITY TOURSES CHARGESTA CHARGESTA CONTROL CONTROL



						Jacr J
	·	Zeron	muli yeso	DK.		
		ner other	THE PROPERTY.	06518		
	Jaco Ne 7 promiss 7. Bosto aurosa	pacasas 1: 3		Brero penarara: 3	- 17	Всего листов всязаннос: 4
51.00	.2022r					
Casa	стревый ентер:	99.25-9928279-503	12			
	Запачение в судейном повыше прин пребосным	пиные осстоти-	100			
	Сведития с вогромения в отвежности оргонтрационалиста права:	SIMPLE OUT TO THE OUT OF THE OUT O				
1	Съставня в паличин роздения об општин ибъекто педания пости для государственных и муниципальных пучку:	amenation cycles yet				
	Скорани и винениченности государствений регистрации без да чного участия правообщается ная вто законного представления					
	Привовретновани и пределен е наличие по ступивани, но по рассмотретник межентий отранедини посуществаний дитектрации прим тупиреска, профосциями приму, ступивнития приму ист образования объекта ведимитекуть, сделия в етимилиям объекта ведематильности.	PHONING				
10	Сисцения в инполизовати государитиской регистрации персокца проценциона, отраничения прави на инсекциай участоя из всиель, сельствомийствомие о цененских	данны оксутству	or.			

MURIC MARKETURES ROBERTH	TRAINCS.	инговим, фохоля	

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини государственного роксера вадиняющести об основных харінтеристики и экрепатрированных прина на объект вадиняющести.

	Oncourt	остиновноем эсестано участа		
		Xeconst years		
		an dissent transportation of		
Jier N. I. proson 3	Beam merm process	1: 1 Burno procusive:	5 Roses aware	e materiori 4
9.64.202s Селепревый понку.	\$0.2 km	0028300		
Пам (чертеж, перия) земенания	yearst			
		2012		
Agental 1:500	Nicesue of management	T.		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазания Единов государствования рессуда вединальности объектирательных и протегурированиях приня на объектираниям вести

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1, protects 1.	Всего листои расция. 1: 1.	Biom persone 3	Всого листов выправа: 4
9 09 20024	THE PROPERTY OF STREET		70 - 0110 - 0110 - 0110
14 04 2012» Скластровый венир	91:31:9010275:5346		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofinions, i Pastriouse, Promiteus Strapman	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Sentence	ysacres	
	nes enversion	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего лектом диплета 2: 2	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
149.3033a			
eperprised most;	50:21:9028275:5346		

t in a	Dyen	edicarros (specelingarose):	1.1 Наципацы верествованно пасе Зократого паского верестванивного разтиго фи- - разтикай", данные и инторис устанавленные спексовия и данные заденый сми- никстрационных пасе в росстра выдальное инвестиционных каки о сусто, данном инвестиционных пасе.		
2	Feet, Spanie	комер, дата и время голудиретненный ребиспривана	80 2.3 Official principal and consension to 58.23.00002.25.5846-0014870003.4 28.99.2022.06.58.33		
4	Strau	гровые прин и ображения объекта величальности:	15.65		
	41	MICE		DESCRIBIO SEDIMENTAL	
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96.33	
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.23	(#IDIO275:5146-51/145:0002-0	
	ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поливомности:			
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	Обавство с отражения ответственностью "УППАВЛЯЮЩАЯ КОМПАРИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. У перычное положен инпоставленное регизам фоксов "Сени вика» регизам", ИВВЕ 79/89/79/8, СПРЫ, 11477-000/05/8		
	П	вознични горударствикной ритьстрации:	Пуса роки	или плиоретельного у приложеня Текрилого павлено орожитивникого рештейно фонца "Своя зоили — пи К", № 1438-54158151, милли 26.05.2000	
		сисциям об осуществерния госуществений регомерация сисцем, в раме, огранических правы без вообходимого в солу запим согласия тропавти запа, органа:	2088	MC ORCSTETB/RIE	
		сподатиля об управляющем палотом и и договоря управотиля дологом, суда токой договор защения для управления пологом (
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит кранивы обстанавляют разуметтарной продавной как истегровної пальзанії			
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:			

RUBS (MRSDERING) DORROTTI TEMPES ERREBUM, \$1000000



						Jacr 1
		Territo	ntuli yeso	196		
		set other	THE RECEIPTED	9000		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Baero penasass. 3	17	Всего листов всегност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	99.25:0020279:50	10.			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обступы	100			
	Сведуния с вограмения в отвежнения организациямилися прави:	диные окутеть,				
Ī	Състини и палития роздения общиния объеко подникающей для государственных и хучиванистыми, вуму:	анные опсутству	er.			
9	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионно онсутутер	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення филостроми грано (парекска, професциям прине), огроментная прине ист образования объеми ведимопоступ, сделка в отношения объеми; восущественностя ;	200000000				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рацио 3. Лист 4. Выписка от Црвини гордарственного росстра выдиковности об основных характеристиких и экрепьерерованных приня на объект выдиковности

	Omeant to	отвежниция жислено учетки	
		Xecasel years	
Jisci N I prosum 3	Bears merry property 2:		Ross sected marketon: 4
a del 2023s	50.2 keep	1075/5546	
Тапа (чертеж, пялна) земежания у	Michig		
		536	7
Japannal 1300	Устано облинения	13.5	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек изличености

Сведития об основнох характернитиких объекта недвачальности

В Единай поставляющий реесто вединомоги высока степлицие оксачил

	Seminara	Tytowatek	2010/04
	sax silvactors	/praraceloss/19	
Asct No. 1 property I	ficero recros pacento 1: 1.	Bicon persone 3	Вокум, пистом вывижения (4)
69 3024	The Control of the Co		20 - 0111 - 0 - 0 - 0
состроный венер	93:31:6036279:5354		

Немер палитровито морчини	99/23/4608275	
Деп принцения відметрового номери:	29,09,2022	
Рани пристояний государственный учитый экмер:	динин инсутствуют.	
Исстиваловскае: ————————————————————————————————————	Mocketons ofinions, r Paramouse, Promiticate Recapitates	
Consus, 92	100 ±7. 9	
Садастрони стояность, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина вомую региповопим в пределя экона вого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Сектурня земель:	Зокупнисканиям пунктин	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного пригинентил	
татус зависи об объекте непонажаниета:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATERNING	
Тинучиновь макински	Присорина Артон Вталинарског (представища привообледатиля), Присообледатиль: от еменя заметная 000 °VK °UD°, 730897530	

MURIC MANDERSHAP ACCENCY	TRUBECH	пополити, фохеля

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres					
AND AFRACTO PACHERONACTO							
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4				
69.3033s							
ASSETPTION FROME.	50:23:0028275:5754						

t na	Презнибократить (просообисатите): Вос, исмер, атта и время государственный ребоспроции промя:		LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен	
1			2.1	Oferio pureus colorisationes. 50:33.00(003)5.5564-00145/5003.0 23:49.202.0016.33	
4	Ограничение прин и обрежениям объекта величиские сти-				
	41 803		Livin	DECKNING AT DISCUSSE.	
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.00.2022 08.98.33		
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(842)(235:5154-51)(145:2022-2	
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2026	
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Обавство с окраниванной ответственностью "ППАВСТЯВОПЛА КОМПЛАВКА "ТОНАРИШЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОЙО УПРАВЛЕНИЕ", У Харрьевою положе изпесставанными регизам фоссом "Com- шения регизам", ДВВЕ ТРИБУТУЗА, СОРЫ, ПАТУМОМОВЫ.		
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорительного у правили на Верьного павино описативникого ринтики фокца "Скои зокли — пайт, № 1438-54158151, макак 26.05.2000	
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.			

поляс полясование досности телевы интелли, фочения
М.П.



						Jacz 1
	·	- Terriera	ntufi yeso	14		
		net other	THE RECEIPTED	9000		
	Jaco Ne 7 parama 7. Bosto Aurora	pacasas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Всего листов всегеност 4
23.00	3.2023e					
Kasa	страный интер:	90.25-9028279-505	4			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	BRIDGE COCUTORS	ice.			
	Сведуния с вограмення в отвежнения органтрациональных правы:	дины осутопую				
Ī	Съцияни и палития роздина общиния объеки пераналности для государститивых и хуч валислыми, почед:	авиные опсутствуют				
á	Своряни и навеличения госудорствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законяют представления:	AMORNO ONCOVERS	00			
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный дитеграции прим гущесках, преореждени прекеј, огументния прим ист обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; мероматилости	2000000000				
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, преправаеми, отраничения прим на тенстаний участоя из тенета, сельствовайствоване с пененение.	шины окутепу	or.			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

MIL

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Omeower to	отлижинения эсисльного учистка	
		Second years	
		of state in the section of the	
Jacci N I prosum 3	Всиго листич дициона 3:	1 Burre procesor: 3	Всего листов вывъесне: 4
9.64.202s Селепревый понер.	\$62km0	1279-3354	
Пана (черток, пятна) земеначача	yeares		
294		3352	7
Lacured 1:500	Disease of mercans	- 1	
PERIOR LUID		T	

244



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек изличености

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00				
nect efficients requestioners							
Jisci N I protein I	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4				
09 2024	THE STREET OF STREET		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1				
состроный вения	91:31:9010279:5355						

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностим в предсам экона вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETH	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacrea	
	nes efforcises	межности	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Воли листо выпилат: 4
L64 2023s			
Appropriate mosts.	90:21:9008275:5755		

t ii.s.	Примободитим (просожбадитим): Бил, комер, лити и времи горудирегований регосурацио просож		LT.	Въздания невостициство насе Хоригото паского повестиднитело разтиго фокда "Свого - разтико", данные и история устанивания се на совежения данные видовых очетов надальными постиднительности достиднительности по совежения данные видовы по сустом, дено поздания инвестидиривальности данные подагования данные подагования по сустом дено			
1			2.1	Oferso pureus autorisessoris 56.33 augrent 3555 not 14578000 d 24.49 2022 06.555 not 14578000 d			
4	Остран ичение прин и ображениям объемы выписанмента						
	4.1 803		Doto	DECKNOON SERVICES			
	1000	ался госудорговенной регитериали	2000, 2022 also see 18				
	1 2	эннер госудурственной регистровия:	50.2	(MD)275:5155-9k/145-0022-2			
	П	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поливомности:	Epos	apliermen v 28.69, 2022 no 65.11.2026			
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	CHOR	Обавство с окраниванной ответственностью "УППАВСИВОЦІАЯ КОМПЛАВОВ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕ НЯВ" Д. У. Закранной положен пенестиранными регизым фоксов "Сьеш- шеша» - разгилы", ДВВЕ ТРЕЗЕТУЗЦ, ОГРЕЕ 11477440000583			
	П	вознични горударствикной ритьстрации:	Пусакли дварительного у предписия Тверьитого пашнего опецитивневию оргативно фонца "Свен зокли- роктица", № 1438-54158151, выше 26.05.2009				
		сисциям об осуществириям газударствений ретинтридия състом, врам, отражениям прави без вообъединего в систу запаза составия трепыти запаз органа:	2083	MC ORCUTTINATE			
		сподотня об управляющем плютом в и договоря управотням закостом, осна токой договор заплачен для управления постоям?	2.83	MC VICE COMPAN			
		оновлен е дистегарна, когорый есуврствент приними обстанавлений разукаттарной прилимой как истегровной пальтаной					
		недовах о выполняя втоенновії від дино вовай в ретистрижницую засака об настаке:					

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacz 1
		Territor	ntuli yeso	14		
		set office	THE RECEIPTED	000010		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всявилос 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028279:50	15			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обступны	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	даны осутовую				
Ī	Състини и палития роздения общиния объеко подникающей для государственных и хучиванистыми, вуму:	dimensio (noc)-rompus				
9	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионе опутину	000			
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществення филостроми грано (парекска, професциям прине), огроментная прине ист образования объеми ведимопоступ, сделка в отношения объеми; восущественностя ;	145501750				
10	Сиссения в принципента гос ударственной регистрации персокца, проприванения, отраничения принципентациям участоя из темель сельствостийственного пенениеми:	жины окутопу	or			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини государственного роксера вадиняющести об основных харінтеристики и экрепатрированных прина на объект вадиняющести.

	Omnower to	отлиживаем эсестино учиста	
		Second years	
757774		of some and a second	
Jier N I process 3	Воло листич рицана 3:	1 Burro proposition: 5	Вого листов вывисок: 4
9.64.202s Селепревый понку.	\$62km0	1275 5555	
Паса (чертеж, склиц) земезначи	унскі		
		3016	7
			100
Lacured 1-300	Устано облинения		2



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек изличености

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай поставляющий реесто вединомоги высока степлицие оксачил

	Seminara	Tytowatek	50.000
	ARX SÖLDETOTE	/praraceloss/19	
Jisci N I protein I	Blosso Andreas parceiras (1. f.	Bicon persone 3	Вскум дистов выправал 4
4 09 30024	THE STREET STREET		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
осостроный венир	91:31:9010279:5156		

Немер палитрично миртине	50,21,460,8275	
Дил пригисовая вадастрового номеря:	29,09,2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	дининизокутельное	
Эрстиналичение	Mocsoscens ofiniers, r Paserspare, Poemilients Wengman	
Terrence, w2:	100 ± 7. 9	
Салетрени стоимость, руб.	ec orpereseso	
Керитреные воекра рестиповотных в пределя эконом ото учества объектом перменяемия	атом сосутетную	
Систерна земели:	Закрания прина	
Тили репределеного пелозычники.	Для оспьском найственного пригинаства	
титуе замеж об объекте непонимилиети:	Спедения об объекте исаминальноги мискот стигуе "истуальные"	
Doobieg omegner:	ADMINISTRAÇÃO CONTRACTOR CONTRACT	
Попучання меняция	Биницина Артон Втадон време у представатиля превезблюдатиля). Примобацитыть от выше замения 000 "УК "ПДУ", 720877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETH	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Воли листо выпилат: 4
149.3033a			
eperprised most;	50:21:0028275:5756		

t na	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сниг жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен		
1	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1. OSusa puressa rodocedenocia- 5a.33.0000235.5154.00148700034 24.44.2022.06.46.33			
4	Остран вчение прин и ображениям объекта вединямиетя					
	4.1	MICE	Livin	DECKNING AT DISCUSSE.		
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	24.00,3023 88.88.33			
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(840)(235:5156-51/145-2002-2		
		пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	Обезаство с ограниваной описты виостью "УППАКЛЯЮЦІАЯ КОМПАРВЯ "ТОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У "Виричной польки минестиричными регизым фоссов "Сина вида - разгима", ДЕВЕ 79/25/25/3, ОСУМ, 1147746000053			
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиорительного у правили на Верьного павино описативникого ринтики фокца "Скои зокли — пайт, № 1438-54158151, макак 26.05.2000		
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепыти запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподотни об управлением плистом и и договоря управотник закостом, осна такой договор заклачеся для управления постоям?	2.83	MC VICE COMPAN		
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой				
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.				

NURS HARROLLENC ACCESS III INVESTS SERBELLA, \$100 CHES



						Jacr J.
			intelligence			
		set office	11 (0.200)	000010		
	Anci Ne 2 paymin 7. Rosto Aurinia	oxcassa 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:9028279:503	96			
,	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные обступны	100			
	Свещени с вограмения в относновни органтрационалиста права:	диные окупену				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опсутству	100			
5	Сводиня и віненичинств госудірственній регистрация без да чисто участия пракообадателя ная по законого представления:	жины окупта	oc.			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный дитеграции прим гущесках, преореждени прекеј, огументния прим ист обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; мероматилости	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной регистрация персокца, предпавания, отраничения прим на тенетаний участов из тенета, сельствоим встранием сипенских	данны окутопу	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Вывыма от Единии порущественного россерь выдижности об основнух характеризация и экрептеруениямих правы на объект выдижности.

	Omecawat so	отвежности эсестино учита	
		Second visite	
25/2015-1-01		dispersional dispersion of the second	
Jieci N. I. protein 3	Венто листим диодента 2:	1 Burre procesos: 5	Вого листов выпасок: 4
о 64 2022 Селетреный понер	302k#00	073.536	
Пана (чертеж, пятна) коменания у	reced		
321/		3356	7
Macrosof 1500	Name of manners	(1)	



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в верхорофии во Моницові вблясти

Выправии Примото госудуютьсями усогра вединальности об основных приотранения и эпресентрированных приня на объект перапильский

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	1.00
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Asct No. 1, protects 1.	Полоческое расция. (1.1.	Biomperator 3	Волго листов выпредва: 4
9 09 20024	THE STATE OF THE S		7/1 - 7/11/15/15
Осостроный венир	91:31:0010279:5336		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо пого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETH	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

Сведских о торитистичностики прому-

	Seminary	yource	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. proteins 2	Всего пистов раздела 2: 2	Borro processe: 3	Волу листо выпара: 4
64.3633a			
ADMITTATION OF THE PARTY.	90:21:0028279:5758		

t ii.s.	Den	edicarros (specelingarose):	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоку» "Свек жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и сосмония данных заражах ситов исданных выпоставлениям тория уставлениям повеставлениям повеставления	
1	Fest, Spanie	комер, дата и время голудиретненный ребиспривана	2.1	Oferso pureus autorisensocis 56.33 septica 5. Stella dai 145 febbb 6 24.49 2022 on feb 33	
4	Organ	геористрин и ображения объекта испиванилств:	5.0		
	4.1 per		Dissperchance yapoweener		
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96 (3	
		эннер госудурственной регистровия:	50.25@00025:5158-56/45-5003-3		
		пров., на инторгов установания опринятанию прав и ображению объекти полиномисти:			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и принципаления	DOB	Областво с огранизовано опетственностью "УППРАВЛЯЮЩАЯ МОЯПАЛЕМ "ГОВАРИЩЕСТВО [КОВОРИТЕЛЬНОГО УППРАЦЕНИЯ" Д. У. Заправные положи пенестиральные регизые фоложе "Сьен- шения — регизына", ВВВЕ ТУВО 27538, ОГУКГ, ПАТУМОСОСВЯ	
	П	вознични горударствикной ритьстрации:		иль ликорепедици го у предписием Текритого пашенто опецитивникого реагтени фонца "Свен знали — най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000	
		сисциям об осуществириям газударствений ретинтридия състом, врам, отражениям прави без вообъединего в систу запаза составия трепыти запаз органа:	2089	MC ORCUTTINATE	
		сподотня об управляющем плютом в и договоря управотням дологом, очих токой договор защегося для управления посторый:	2.89	MC MICFEE MARKET	
		оновлен е дистегарни, когорый есуществент кранине обстанавлений разукаттарной цесталной как истегровної цельциой			
		ведения о высовия изменений или деносновий и регостраниемую оказал об епотике.			

MIRE.



						Jacy 1
		Territo	intelligence	14		
		ner other	11 (10.2000)	000010		
	Anci Ne 2 paymin 7. Rosto Aurinia	oxcassa 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		99.25:9028279:50	58			
	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные обстути	906			
	Сведство с вограмення в отвежнова органтрационального прова:	SHEME ORCHERS				
 Споровне и падачтие роздения объекти ибъекти исслевния оста для эксупарстительна и мун паписанням, иска; 		аяны окутству	W.			
 Сведани и воменникоста государственной регистрации без за често участия вранообладателя ная до законаете представления. 		жиське сосутству	000			
9	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный дитеграции прим гущесках, преореждени прекеј, огументния прим ист обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; мероматилости	HISSCHAM				
10	Скоменя в винимочените государственной регистрация персокца, предпавания, отраничения прим на тенетаний участов из тенета, сельствоим встранием сипенских	данны окутопу	or			

TOTAL PACE	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Oncourse scenario	энени жискимучили	
		Shifed yorkite	
Jisci Nel pussua 3	Всего пистич разделя 2: 1	Discrepance in 1	Восу листо выпарок: 4
escriptus news	50.2Fm(In)75.5	TSR.	
Пава (чертеж, скена) земезначич учасна			
102		300	7
Learnel 1560 No.	nasue of manager	T.	
MURIC MANIENTANC ECON			пописация, фоссилал



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Securiorist	Transco.	2010/00
	sax ilhactori	(Marketonica'Ya	
Jisci Ni I prancis I	Полго лестоя раских 1; 1.	Bioroperative 3	Вокум пистом вывлячают 4
9 09 30024	The state of the s		70 - 0110 - 0110
14 04 2022: Серетримый венир	91:31:6010275:5365		

Исмер падинтривно миртичн	90.23(-000.02)5	
Деп пригнесияя вадастрового воморя:	24/09/2022	
чени пресметанії госудерственній учетній жиму:	динистосутствую:	
Ясстиваловскае:	Mocsoscera ofinions, r Paremone, Promiticate Recipiente	
Inmana, 92	100 +/- 9	
цанстрони стоимость, руб.	ecorpticates	
беритровые померя рестипомотилься пределял экспланого частия объектия перавальности:	атом спутетуля	
Эготурка зомов:	Зомунинасканиями пунктин	
Поверхировоение пользования.	Для остыском информации приниментал	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спеценти об объекте исамизатитетя имеют стигуе "истуальныя"	
NOOF GOOD CONTRACTORS	ADMINIC OTCYTETWICE	
Попучання меняная	Бинирина Артон Вталинарина у призстантник принеоблекатила. Принеоблекатил: от емена замитали 000 °VK °UD°, 730897530	

MARK MARKENARIO EXCERCITY	reviews.	пополина, фосмония	-

MIL

Penaru 2 Jaco 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях приних на объект нединимости. Съобразова в полностиристики

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 2: Д	Borro processe: 3	Волу листо выпила: 4
69.3033s			
A SHITTER BATTER STORY	50:21:9038275:5745		

i fact	Призи	eCocurres (specelincarrent)	LT.	Въздатници непостиционния гасе Карил от пасного повестиднителя ректипо фоказ "Сния жил - ректима", данны и изгорко устанавляваются на состояния данных заравай систе включали в простудения простидения примения простидения примения примения простидения примения примения примения примения примен	
	Feed, I Spanie	клеу, дата и время гозудирственний ребистривана	2.1	Ofenso purema autorisensocis 56-33 autorio 35.5365 dai 4875000 d 24-49-202 0 m (6-3)	
		учение прин и обрежениям объекта перинальности:		T	
	4.1	BELL	Disspercement yappenesses:		
	-0.0	ался госудорского кой регитериали		(302) 88.88-33	
	- 2	этиер государстилной регитровия:		ORDIO255165-91/145-0002-0	
	0 P H H H H H H H H H H H H H H H H H H	пров. на вигорой установания оприненение прав и ображения объекти исключестви:	Open	apliermen v 28.09, 2022 no 15.11.2026	
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	DOB	остаю с отравлениям ответственностью "УППАВСТВОПДАЯ КОМПЛЕВОЯ "ГОВАРИЩЕСТВО БРИТЕЛЬНОГО УППАВСЕНИЕ Д. У. Заправале подваги изполняраемных регизыка фоксов "Сьен- и- диагама", НЕВЕ 1798/2730, СРВЕ, 1047/96000883	
		познавни горударствикной ратьстрации:		иль ликорепедици го у предписием Текритого пашенто опецитивникого реагтени фонца "Свен знали — най", № 1438-54158151, макан 26.05.2000	
		сисциям об осуществерния госущрением регистрация сисцем, в рам, играмически приме без вребыданного в систу запам согошем тропыти запа, органа:	2088	MC ORCUTE THE REAL PROPERTY.	
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.89	MC VICE COMPAN	
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит краничес обстанавлений дисуматтарной оксланий как истегровной пальциой			
		недачески о выполняем из основной вы и данно вовый и регунстрационную закачал об чистине.			

живос шинорежине досежени поделсь киники, фолекии
М.П.



						Jacz 1
		Territor	intelligence	196		
		set office	11 (0.200)	9000		
	Janes Ne 2 payment 7. Best o Austria	occurs 3: 3 Secreption 3 Secreption 3				Всего листов всиганност 4
23.00	3.2023e					
Kasa	страный интер:	90.25:0028279:50	e.			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные обстать	100			
	Сведуния с вограмення в отвежнения органтрациональных правы:	диные окуптну				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анные опсутству	100			
9	Своряни и вополнением государствений регосправа без да често участия присобладателя ная вто законого представления	дионе опутину	000			
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведемательности.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной регистрация персокца, предпавания, отраничения прим на тенетаний участов из тенета, сельствоим встранием синимочение.	данны окутопу	or			

MUROS HURNESURANDE ASSERBERTH	TEMPS.	corrections; формania

Рацио 3. Лист 4. Выписка от Црвини гордарственного росстра выдиковности об основных характеристиких и экрепьерерованных приня на объект выдиковности

	Omeower to	отлиживания эспечнико учистки	
		Second visits	
		of state in the party of the state of the st	
Jacci Nel prosum 3	Всиго листич рицаста 3:	Burro proposion: 3	Всего листов вывъески: 4
9.64.2021 Селепревый понку.	[502kw0	1253345	
Пана (черток, октяз) земезания у	yecus		
		3*6	7
Japanni 1580	Numbue of comments		2



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitive	y/outline	70.00
	NAC STRUCTURE	(Maraneous Ya	
Jisci N I. prancia I.	Полоческое расция. (1.1.	Bioroperative 3	Всого листов выпража: 4
9 (PR 2002)	THE WAS DONE OF THE PARTY OF TH		7/1-2 // 17/1-2
CONTRACT SERVE	93:33:9839279:5376		

Немер палитрично миртине	50,21,460,8275	
Деп пригисовая вадастрового вомора:	29,09,2022	
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	дининизокутельное	
Эрстиналичение	Mocsoscens ofiniers, r Paserspare, Poemilients Wengman	
Terrence, w2:	100 ± 7. 9	
Салетрени стоимость, руб.	ec orpereseso	
Керитреные воекра рестиповотных в предсейх эконох кого учества объектом педмежением:	атом сосутеную	
Систерна земель:	Закрания прина	
Тили репределеного пелозычники.	Для оспьском найственного пригинаства	
татус завися об объекте непоняжениета:	Спедения об объекте исаминальноги мискот стигуе "истуальные"	
Doobieg omegner:	ZORDANC OSCYTETIONOS	
Попучання меняция	Биницина Артон Втадон време у представатиля превезбанатиля. Прикообацитать: от выше замения 000 "УК "ПДУ", 720877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	AND RESIDENCE OF	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласта 7: 1	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
69.3033s			
aparprinci mosg.	50:21:0038275:5976		

t nas	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоказ "Снев жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и совменя данных заражей сегто включаем представления пред в рестра включаем неиставлениям сегто в том в рестра включаем неиставлениям сегто с том от уставлениям пред пред пред пред пред пред пред пред		
	Fest, Spanie	комер, дата и время гозудерственний ребисернали	2.1 Officia (universal colorisationers) 28.3 2.000(2.75.5700014570000) 28.43.202.06.43.3			
+	Orgu	гроских прин и ображениям объекть величающего:				
	4.1	MICE	Livin	personant yappenedat		
	100	аксь государского кой регисприяви.		(302) 86-96-33		
	2	эннер госудурственной регистровия:		(MDI275:5176-51/145-2022-2		
		пров., на вигорой установания опринятовке прав и ображения объекти первозмести:				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и слинического	Обраство с окраниванной ответственностью "НПРАВЛЯЮЩЕЯ КОМПЛЕВОЯ "ПОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЩЕНИЯ" Д. У. Заправлюю полима и непостатавленный регизам фоссом "Сьми неша» деятный", ДВВЕ ТРЕБУЗУЗА, СЕРБЕ ПАТУМОМОМЯ			
		возники горударственной ретвориция	Пусления поворетодым го у правиления Такрытого пакийно решитивнениям организацифоваци "Свои закли режимик", № 1438-64156151, выдаш 26.05.3009			
		сосилия об осуществирия гасупарствовой ретистрици състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	BERNAC MICTORNIC			
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляют разукаттарной предавній візе истегровної пальцянії				
		недового о высовных из основной или денос вовый и регунстрационную заказых об чистиях.				

ниях шиновилиях доприят толекь инвенти фолекти
М.П.



						Jacz 1
		Jewes	ntuff years	14		
		net other	11 HC/30 F(R)	0000		
	Janes Ne 2 payment 7. Best o Austria	outpanie 2: 3 Beero propingion: 3 Beero and				Всего листов всизилост 4
23.00	3.2023e					
Kasa	страный интер:	90.25-9028279-307	16			
_	Запачения в судейния порядие принт требоснями	виные обсетству	ice.			
	Сведуния с вограмення в отвежнения органтрациональных правы:	диные окутетну				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватия объекто подативности для государственных и муниципальных почад	анны окупству	œ			
9	Своряни и вополнением государствений регосправа без да често участия присобладателя ная вто законого представления	жиське опсутите,	00			
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведемательности.	1950a 1750a				
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, преправаеми, отраничения прим на тенстаний участоя из тенета, сельствовайствоване с пененение.	жины окутепу	oc.			

MARKE MARKEN MARK BECOMESTI	TEMPER	constructs, decrease

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного роксера выданиямости об основных харінтеристиких и харстветререйникая орнов на объект выданиямости.

	Onnower secondor	нени зекемину учитки	
		etali yakita	
Jisci Nel pussus 3	Всего листич раздела 2: 1	Bure process: 3	Восу листо выпарах: 4
o del 2012a esserprisad constr	502kam/8.57	8	
Там (чертеж, певия) коменнями учества			
		306	7
Learni 1580 No	павые обзолителя	J.	



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпазан и Единог гордур с волиет ресерт вединителен об основных пригоритилися и прететурующими приня на объектиции несести

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitive	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Jisci N I protein I	Полоческое расция. (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
00 2024	The state of the s		7/1-2 // 17/1-2
COCTORNAL PRINCE	91:31:9010279:5177		

Немер палитрично миртине	50.21.003.025		
Деп пригновня відметрового вомеря:	24,09,2022		
Рени пристояний госудирственный учитый экмер:	динистосутствую:		
Ясстиваловскае: -	Mocsoscera ofinions, i Paremone, Promiticata Strugman		
Terrence, w2:	\$18 ± 1. 9		
Сапстрони стоимость, руб.	ec orpereness		
Серитреные вомеря рестиповотных в предсейх эконох вого учества объектов падмеженности:	анкы окуптиуст		
Эрстурка зомож:	Singui regionale ayunnu		
Тили разрешенного пелозычниками:	Для остыском найственного пригонского		
татус завися об объекте непоняжениетя:	Спеценти об объекте исамизатитетя имеют стигуе "истуальныя"		
Nothing other time:	ASSESSED OSCYTOTISTOC		
Тинучиновь макински	Бинирина Артон Вталинарина у призстантица принеоблекатила. Принеоблекатил: со емена замитали 000 °5К °UD°, 730877530.		

MURIC MARKENAME ASCRISE TH	TRAINCS.	хипповилы; фоселия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях гранич на объект нединимости. Съобразова в полностиристики и прилостиристики и прилости полности и прилости и прилости

	Seminary	ysacres	
	AND RESIDENCE OF	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласта 7: 1	Borro processe: 3	Волу лесто выпале: 4
49.3033s			
eperprised most	50:23:9028275:5977		

t na	Decis	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - разтим", данные и иторию устанавляваются на сосмовия данных заравай сигом включали на разтигации в простедуации проведуем простедуации преду простедуации простедуации простедуации преду преду преду преду преду преду преду преду	
	Вна, номер, лата и время гозударственняй репострована. 2. приня:		2.1	Oferso pureus autorisensocis 56.33 septica 5.5377 stor 4575000 d 24.49 202 0 of 16.33	
+	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:			
	41 862		Livin	DECKNING AT DISCUSSES	
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	2000,202,46.56.33		
	- 0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(840)0235:5977-5W145/2002-3	
		пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:			
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	оство с отранявлений ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ ЖОУПЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППРАВЛЕНИИ" Д. У. Запрычально подвазы изпостационным регизым фоксом "Сьем «- диагама", НЕВЕ 179837530, СГРИЕ, 1047946000583	
		возники горударственной ретвориция		иль ликорепедици го у предписием Текритого пашенто опецитивникого реагтных фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, макак 26.05.2000	
		сосилия об осуществирия гасупарствовой ретистрици състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа:	2083	MC ORCUTTINATE	
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN	
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой			
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.			

SUBSC HARMON AND ACCEPTED TO THE STATE OF TH



					Jacr J
		Zericiana			
		HEL O'DOCTOR	CHERN	CTR	
	Jaco Ne 7 payaran 7. Bosto ataron	pacasas 2: 3		Boero percacaca: 3	Всего листов выявилос 4
3.00	3.0023e				
Gain	cibarry mack:	99.25:9928275:5077			
	Занитежные в судейном порядке принт требосывая	виные осстеннос			
	Сведуние с вогромения в отвежнения органтрарованнога права:	аним окуптирос			
	Съцияни и палития роздина об изватия объеко перапилности для государственных и хучная падамал. почед:	анны окуптнунг			
	Съорани и напечината госубретием й реготрации без личного участия пракобладателя ная до законого представления	динимо опертитуют			
	Привопритивани и госитом и наличие по ступивани, но по расско-премных меротива о проведовая посущественный разгородня право правоска, преореждени превеј, огументния право иси обрамования объеми ведамовности, састия в отношения объеми; ведемательности.	10000 CT 1500			
10	Основния в винимочните гос разритителей ратистрация персокца, преправаеми, отраничения прим на тенстаний участоя из тенета, сельствовайствоване с пененение.	жины окутатую			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Omnowed to	изакионения испольтну участка	
		Security series	
Jisci N. I. proson 3	Bearn merow property 2:		Вого листо выпасот: 4
9.64.303s asserptions covery	\$0.2kam	0830	
Така (черток, кила) коменания уч	ecwa		
1001			7
Jaconnii 1:500	Name of manage	1.	



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

Construction Control C	Sections		Pages 17
	SAC SPINICTOR		
Jisci N I protein I	Всего листов расцева (1.1.	Вогородине 3	Воло листов выправа: 4
4 04 3003s	THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE		200-20010-200-200-200-200-200-200-200-20
ч он 2002» Серестромый венице	91:21:0010273:5386		

Немер палитровите воружни	99.21/40/8275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рани присволянії госудерствовній учитній номер:	динин исутетную:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Herman, 92	£39 + / · · · 9	
Карстроия стояность, руб.	ac orperentes	
Каригровые помера распильностью в предсака можем вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушлывая"	
Declar oneme.	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция:	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MARKS MARKSHAMES BOOKESTII	TRAFFICE	пиналим, фоселия	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacrea	
	nes efforcises	межности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Волу листо выпилат: 4
149.3033a			
aparprinct most.	90:21:9008275:5796		

i i i	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоказ "Снев жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и совменя данных заражей сегто включаем представления пред в рестра включаем неиставлениям сегто в том в рестра включаем неиставлениям сегто с том от уставлениям пред пред пред пред пред пред пред пред		
	Вна, имер, лата и время голудорственный регострации 2 приня		2.1	Oferso pureus autorisements 56-33 autorio 35.5506-4014359803.6 24-49-202.0 ori 46-33		
+		гровые прис и ображениях объекта величающими:		The state of the s		
	41 862		Livin	personant yappenedat		
	100	аксь государского кой регисприяви.		(302) 86-96-33		
	2	эннер госудурственной регистровия:		c#IDI275:5F96-5IL/145-0022-2		
		пров., на вигорой установания опринятовке прав и ображения объекти первозмести:	Epos			
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и слинического	CHOR	оство с отравления об ответственностью "УППАВСТВОЦЬЯ КОЗДЕЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО ЕРИТЕЛЬНОГО УППАВСЕННОГ Ц. У. Заправлей воздава изполнята верения регизыва фолозов "Сьов в - диатама", НЕВЕ 179837534, СРБЕ, 18473-москова		
		возники горударственной ретвориция		иль поворительного у предосности Текритого пасвего орожитивникого реагиено фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, медан 26.05.2000		
	30 00	сосилия об осуществирия гасупарствовой ретистрици състое, праве, отранически праве без веобъединени в изгут запаза составия третавти запаз, органа:	2083	MC ORCUTTINATE		
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN		
		оновлей е дистегарні, который есуществовіт приможе обстанавляют разукаттарной предавній візе истегровної пальцянії				
		недового о высовных из основной или денос вовый и регунстрационную заказых об чистиях.				

живос шинорежине досежени поделсь киники, фолекии
М.П.



						Jacy J.
		Zerictions) years	DE CONTRACTOR DE		
		MET O'DOCTOR	(20,000)	HECTH		
	Jaco Ne 2 promiss Z. Bosto aurona	pacasas 2: 3		Brero peracara: 3	12	Всего вистов всиганост 4
19.00	0.0023e					
Calcar	стриный интер:	99.23-9928275-5796				
	Запачения в судейния поведа принт требосниц	виные осстаную:				
	Сведина с вогромения в отвежнения органирарованием прави:	Similar occurrence				
1	Състини и палития роздения общини объеки подиналности для государственных и хучная падамал, вужу:	REMARKS CONSTRUCTOR				
	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	диним операторые				
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	ntyscapar				
100	Снеимен в винимочените государственной регистрация персока, пропривания, отраничения прим на поченный участое из темель сельствомийственного изпечения:	данных оксутствуют				

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокскую вединизмости об основных характериализм и харстытрудованных правы на объект вединизмости

	Omeasu so	уликовини исполнито учистки				
Secretal partie						
Jeci N. I. proson 3	Beam merry projects 2:		Вого листо выпасок: 4			
rescriberry month	50.2 km/s	075 5746				
Папа (чертеж, повия) коменания у	yecres					
190		5.86	7			
Jacomia 1:300	Name of constraint	1				



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensousus	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Asct No. 1 protects 1	Всего листов расцева (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
9 09 20024			7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
Осостроный венир	93:33:9030279:5410		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притин	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитица привооблекатиля), Привооблекатиль, от ования замителя 1000 °VK °UDY*, 1705877530.	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях гранич на объект нединимости. Съобразова в полностиристики и прилостиристики и прилости полности и прилости и прилости

	Seminaria	учестви	
	nes effects ex	нежности	
Jaco N. I. propers 2	Всего легени диплета 2: 1	Borro property: 3	Волу лесто выпале: 4
49.3033s			
ASSETPTION FROME.	90:21:9028279:5410		

t ii.s.	Resembateres (spaceringsreve):		LT.	Вашшиму невостицениями гасе Каригото паского повестищенного ректипо фоказ "Снев жил - ректим", данные и иторих устанавляющего на солжиния данных заражил сигов издальная наприлегательного данных дан		
1	Fest, Spanie	комер, дата и время голудиретненный ребиспривана	2.1	Oferan pureus cofensessors, 56.33.00(cc) 5.546.40 (35/000) 6 28.49.202 0 (18.3)		
4	Organ	геористрин и ображения объекта испичаниети:	5.0			
	4.1	MAX		DECKNOOL ADDRESSES		
	1000	ался госудорговенной регитериали		(302) 86.96.13		
	- 2	эннор государстичной регистрован:	50.2	50.25@03025 5410-5k/45-5002-3		
	П	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поливомности:				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и станановости	DOB	Обарство с ограниватиой ответственностия. "УППРАВЛЯЮЩЕЯ КОЗУПЛЯВЛЯ "ГОНАРИЩЕСТВО КОВЕРПЕТАНОГО УПРАЩЕНИЯ" Д. У. "УППРАВЛЯЮЩЕЯ КОЗУПЛЯВЛЯ ОТВЕТСТВО неше — разгилат", ЯВВЕ 798937538, ОГРЯ: ПАТРАВОООЗЯ		
	П	вознични горударствикной ритьстрации:	Проводи доверительного у предприяти Токрытого пашинно описативничного рештинно фонца "Свои знала - роктича", № 1438-64158151, вышка 26.05.2009			
		сисциям об осуществения госуществений регомерация сисцем, врам, ограмических правы без вообходимого в солу запазы согошем тропыти запа, органа:	DORNAL COLUMNIA			
		сподотня об управляющем плютом и и договоря управотням дологом, очих токой договор защения для управления постоям?	BERNAC MICCOLONIC			
		оновлен е дистегарни, когорый есуществент кранине обстанавлений разукаттарной цесталной как истегровной пальтаной				
		ведения о высовия изменений или деносновий и регостраниемую оказал об епотик:				

SUBSC HARMON AND ACCEPTED TO THE STATE OF TH



						Jacz 1		
		Terrers	ntufi yeso	196				
		set office	THE RECEIPTED	9000				
	Jaco Ne 7 payama 7. Bosto Astron	pacasas 2: 3		Beero penanasa. 3	17	Всего листов всегеност 4		
23.00	1,0023e							
_		90.25:9028275:34	0.					
	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обсутству	100					
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	Simbing ordinations						
1	Съставня и палития роздених общиних объекто вединиямости для государственных и пункванальных вуму;	EMPSE ONLYTCHOWN						
	Сводани и винениченного государствений реготрации безда често участия правообацителя ная во законого представления:	жины окупта	000					
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огронячения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	145501750						
10	Сесония в поименения государствений регистрация персока, преправания, отраничения прим на местаний участов из темель сельствостийственного пиненения.	данны окутопу	or					

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного роксера выданиямости об основных харінтеристиких и харстветререйникая орнов на объект выданиямости.

	Omeasur s	остижновани завежнию учисти				
Sectional practice						
THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF						
Jier N. I. prosen 3	Beam merry property	2:1 Burré proposites: 3	Всего листов выпреско: 4			
energenical covery.	\$0.2 km	0079.5410				
Пана (чертеж, октяц) земеньнич	yeare					
		310				
Lacured 1:300	Віливые облиничня					



Укономие Федеральной стоябы последственный автостровых вывосных верхорофии по Мониченый абласти

Выпазан Ерикон подарствовить россух вединенности об основно-харатеристики и протегрирования приня на объек издиниваем и

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Typestee	
	Nex silvactors	CNAFACHOLISTS	
Jack N. I. protects I.	Bosto Ascross parceiras 1; 5.	Вого регоськи: 3	Вору дистов выпруха: 4
4 09 30024	man William Company Company		2012/01/12/14/14
Осостроный венер	91:31:9010275:5431		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностью в предсака можем вого участия объектов падменянием:	amose on pretty se	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Волу лесто выпала: 4
64.3633a			
aparprisal mosts.	50:21:0028275:5428		

i i i	Dpen	eCocurres (specelingerore)	LT.	Вашшиму непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - разтим", данные и иторию устанавляваются на сосмовия данных заравай сигом включали на разтигации в простедуации проведуем простедуации преду простедуации простедуации простедуации преду преду преду преду преду преду преду преду
	Бос, комер, дата и время голуацистивнана регистриции прини		2.1	Ofenso purema colorisationers 56-33 action 35-540 - doi:10.7045/3020-0 24-49-2022-0-0-10-33
		учение прин и обрежениям объекта величающим:		T
	41 883		Livin	DECKNARY AT DIRECTURE
	-0.0	алсь госудорского кой регисерциях.		(302) 86-90-33
	- 2	жинор государственной регистровия:		(MDI2755421-5W1450022-2
	П	пров. на вогороді установлена оприноговию прав и ображення объекти пераворомисти:	Open	apliernese v 28.69, 2022 no 65.11.2626
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	Областво с отражения ответствувающих "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАРКИ "ТОВАРИШЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У "Верхного полиментия статажения регизам факсов "Съев него - регизам", двар С 17483/2534, см. То. 1747/46000033	
		познавни горударствикной ратьстрации:		иль ликорепедици го у предписием Текритого пашенто опецитивникого реагтных фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, макак 26.05.2000
	200	сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състове, в разве, ограническия правы без въобъединного в центу закона остовния трепъити заказ, органи:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.89	MC VICE COMPAN
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит краничес обстанавлений дисуматтарной оксланий как истегровной пальциой		
		мединал о высокням изменений или деносневий и регунтрационную экспезь об епотике.		

ниях шиновилиях доприят толекь инвенти фолекти
М.П.



						Jacy 1
			intelligence			
		set other	11 (0.200)	0000		
	Jaco Ne 2 propried 7. Rosto Austria	oxcassas 2: 3		Beero ponacioni 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:0020275:34	25			
,	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугны	100			
	Свещени с вограмення в отношения органтрациональная права:	диные окутеть,				
 Свединия и палития режитих об компии объекти исранивности для посредествення п путвенняльных исм; 		анные опсутству	100			
5	Сводини и вополнението государственной реготрации без да чеого участия правообладателя ная во законного представления:	жилын онсутуну	oc.			
9	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из темель сельствостийственного пинимочение.	данны оксутству	or			

MARKE MARKEN MARK BECOMESTI	TEMPER	constructs, decrease

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини госудерственного роксера вызвижности об основных харінтеристики и экрепатрированных грвим на объект выдвижности.

	Omnower to	отлиживания эспечано участи	
		Second rights	
72777		of Africa in production of the	
Jises N. I. prosum 3	Всиго листич дицаста 3:	1 Burréprouses: 5	Всего листов вывъесок 4
я вн. 2022; Селепревый понку	[5021:will	12950	
Пии (черток, пятия) земенания	унска		
-ario		sin /	7
Agental 1560	Names of the same		21
ACRES 1300	Processor, Constitution		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпазан и Единог гордур с волиет ресерт вединителен об основных пригоритилися и прететурующими приня на объектиции несести

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Typeston	50,000
	sax situactors	CNAFACHOLICE	
Jiser Ni I proteon I	Полго лестов раских (; 1.	Biom persone 3	Вскую пистов вывирувал 4
9 (PR 2002)	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR		7/1 - 7/11/15/15
9 09 2022 Сереприясё венир	91:31:0010275:5433		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	100 ±7. 9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpetenteso	
Серетрина померя рестипования в пределя эконом кого учество объеком педменянием:	ажене сосутетную	
Эготурка зомов:	Закранискания притин	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
Doobieg omerties:	ADDRING CREATURED	
Попучання меняная	Бенеграция Артом Вукантировог (представитица привооблекатиля), Привооблекатиль, от ования замителя 1000 °VK °UDY*, 1705877530.	

илиос шиненлине довекти	TRAFFICE	оппольты, фохеотя	

MIL

Prograd Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях гранич на объект нединимости. Съобразова в полностиристики и прилостиристики и прилости полности и прилости и прилости

	Seminary	ysacres	
	MES RESPONSE	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro processe: 3	Волу лесто выпале: 4
64.2633a			
aparprisal mosts.	90:21:0028279:5432		

i fact	Призи	eCocurrent (specoelingarezet)	LT.	Вашимые непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - регимы", данные и изгорко устанавляются на солжиния данных заражах сигто надажная на рестраментации на пристации на сустем данных ворожного данных выпостационного бок в рестраментации на пристационного бок в приста
	Бос, комер, дата и время голуацистивнана регистриции прини		2.1	Ofenso purema colorisensocia 56-33 netro 15, 543 - 401 43 (340) 5 24 44 2022 0 of 18-33
		учение прин и обрежениям объекта величающим:		T
	41 882		Livin	DECKNOON SERVICES
	1000	али госудорского кой регитериали.	29.0	(302) 86-90-13
	- 2	жинор государственной регистровия:		(#IDI275,5402-5k) 145-0022-2
	П	пров. на вогороді установлена оприноговию прав и ображення объекти пераворомисти:	Epos	apliernese v 28.69, 2022 no 65.11.2626
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	Обарство с ограничения ответствуваютье "УППАВЛЯЮЩАЯ КОУПЛАВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАЦЕНИЯ" Д. У парально возым известивающим организа фоксов "Сью- ника» деятные", НЕВ Г. 79/53/75/3, ОГУК. 1147746000058	
		познавни горударствикной ратьстрации:		иль ликорепедици го у предписием Текритого пашенто опецитивникого реагтных фонца "Свен зоили — най", № 1438-54158151, макак 26.05.2000
	9 x 3 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състове, в разве, ограническия правы без въобъединного в центу закона остовния трепъити заказ, органи:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.83	MC VICE COMPAN
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит краничес обстанавлений дисуматтарной оксланий как истегровной пальциой		
		мединал о высокням изменений или деносневий и регунтрационную экспезь об епотике.		

нивос миносимнос досежени голенсь киневили, фоления
М.П.



						Jacy 1
			intelligence			
		ner other	THE PROPERTY.	00010		
	Jaco Ne 2 propried 7. Rosto Austria	oxcassas 2: 3		Beero penanaou. 3	121	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:0020275:34	12			
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугны	100			
	Свещени с вограмення в отношения органтрациональная права:	диные окутеть,				
Ī	Съцияни и паличие роздиних об изватим объекто податимности для государститивал и муниципальных почад	анные опсутствуют				
	Сводини и вополнението государственной реготрации без да чеого участия правообладателя ная во законного представления:	жилын онсутуну	oc.			
9	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из темель сельствостийственного пинимочение.	данны оксутству	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного роксера выданиямости об основных харінтеристиких и харстветререйникая орнов на объект выданиямости.

	Omnower to	отлиживания эсистично учисти				
		Second years				
		of Section of the Assessments				
Jises N. I. prosum 3	Всиго листич дицаста 3:	Burno proposion: 3	Всего листов вывъески: 4			
9.94.2023c Grantfelield comp. (90.24 mitta/19.543)						
Пана (черток, очина) земежания	yearse					
		50R	7			
Jacomi 1300	Nonesse of comments					



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное характернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	/pranaminor/ra	
Asct No. 1, progress 1	Всего листои расция. 1: 1.	Biomperator 3	Волго листов выпража: 4
9 09 20024	Mark W. Carron S. Carron A.		7/1 - 7/1 1-15
н он 2003» Серепринай венир	93:33:9030279:5433		

Немер палитровите воружни	99.21/40/8275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рани присволянії госудерствовній учитній номер:	динин исутетную:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Herman, 92	676 ± 1. 9	
Карстроия стояность, руб.	ac orperentes	
Каригровые помера распильностью в предсака можем вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушлывая"	
Declar oneme.	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучання меняцан	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Волу лесто выпала: 4
64.2633a			
ASSETPTION FROME.	90:21:0028279:5433		

t na	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - разтим", данные и иторию устанавляваются на сосмовия данных заравай сигом включали на разтигации в простедуации проведуем простедуации преду простедуации простедуации простедуации преду преду преду преду преду преду преду преду		
1	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1 Oferan pureus referentements to 3.3 april 25.543. for 45/9820.6 28.94.2022 on 82.31			
4	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:	161			
	4.1	MICE	District	DECKNING AT DISCUSSE.		
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.09	L2022 Bit Std 13		
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.23	(842)(275,5435-9k/)-45/2022-2		
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Upos	aplicrose v 28 89 2002 no 65 31 2606		
		вих, я вклату которого устанжения отражениям пров в ображениям объекта в слигановлени	Обавство с окраниченной ответственностью "ВПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАРКИ "ГОВАРИШЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЕ", В ТОВ прарычное посым оперственным регизым фоксом "Сью- ница» — регизык", ДВВЕ ТРИВУТУЗА, СОРЫ, ПАТТНОВОСОВ			
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Пуслени поверенским го у приложен Такригого пашено превитивнению организаций Сана роктич К [*] , № 1438-54158151, малка 26.05.2009			
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	ADMINISTRAÇÃO DE CONTRACTOR DE			
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	BERRHOLDICYTCHNIN			
		онивлие е дектипарав, который есуществият применяе обстанавляной инфонтерной применяе или истроеной пальциой				
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.				

поляс полясование досности телевы интелли, фочения
М.П.



						Jacr 1	
		Zerico	intell year	TERE			
		net other	THE RESERVE	RESIDEN			
	Jaco Se 2 garanno 7 Bosto Aurona	oxcassas 2: 3		Brero penanana. 3	171	Всего листов выпачност 4	
21.0	0.2013e						
_		90.25-9028279-34	33				
_	Запачения в судейния повяде принтиробоснями	виные обстать	406				
Сединия с вограмення в отвежнова претиграрованием прина		THE RESERVE TO A STATE OF THE PARTY OF THE P	SIMBAL OLIVITATION				
1	Състини и паличи роздини об изватия объеко исдиниямости для посудерствення и муниципальных вужд	EMBSE ONCOTONYET					
9	Сводани и внеименените государственной реготрации без да чеого участия правообладателя ная вто законного представления:	данима опертину	300				
	Призопротивления и госотовы в налигия по стутевлени, но по расско-премник можения по проведения посупратительный дитеграции прим гоциноски, проорешения премеј, огромениям приме ист образования объети ведаменности, састим в отношения объекти ведениямности.	100000000000000000000000000000000000000					
10	Окронен в воизвесините государственной ратистрации персокца прекращения, отраничения прим на тенстаний участие из темен, сельственной стигности.	жины окутате	Acr.				

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 5. Двез 4. Выписка от Единоги горудиративноги роксера выпискомости об основных харінтеристики и харстватререванных граван на объект ведискомости.

	Om	WHEN WANTERSONDER AND	RESERVED YEARTON				
		Second on					
		tes dissertingues					
Jisci N. I. protein 3	Beam mermy	orqueta 7: 1	Discrepansion: 5		Всего листов възвески: 4		
564,003s Ancipend may: \$130-min/S/433							
Пая (чертеж, пелец) комецьяни	(years)						
	sers.	35m					
Lacarrai 1:400	Number of commences			- 1			
MOUNDS HOWNERS				10			



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выправля Единого госудуютьсями усогра вединяльного об основног принтрагавия и престирорования принт на объект изавишенски

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	/pranancionaria	
Asct No. 1, progress 1	Пополнения расник (1.1.	Biomperator 3	Всого листов выпража: 4
9 09 20024	Market Constitution and the Constitution of th		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
Осостроный венир	91:33:9030275:5447		

Немер палитровите воружни	93/23/46/03/275	
Дип принцения відметрового номера:	24/09/2022	
Рани престояний госопротовный учественния:	динин посутствуют	
Местиваловские: ————————————————————————————————————	Mocketons ofiniers, i Pastriouse, Poensicus Strapmass	
Herman, 92	100 +/- 9	
Карстроия стояность, руб.	ec orpetenteso	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо вого участия объектов падменянием:	атом ступтута	
Категурія земелі:	Замунинасканиями пучития	
Вкан разрешениего непользования:	Для остыскомичейственного пригинентил	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедентя об объекте исаминатичеств мескот стигуе "допушамым"	
Deoline ornerus:	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучинов мениция:	Бинитрина Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили су евеня завистник 000 °VK °UD°, 730887530	

MARKE MARKETURING ACCESSETT	PROFES	соговым, фохеля
	500.7	

MIL

Passer 2 Jaco 2

	Seminary	ysacres	
	AND RESIDENCE OF	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласта 7: 1	Borro processe: 3	Волу лесто выпале: 4
69.3033s			
eperprised most	50:23:9028275:5443		

t ii.s.	Dyen	eriocarrens (spocovii scarrens):	LT.	Вашшиму непоставлениям гасе Каригото пасного повеставлению разтило фоказ "Снев жил - рентило", данные и иторию уставлениям гасе и совменя данных заражей сегто включаем представления пред в рестра включаем неиставлениям сегто в том в рестра включаем неиставлениям сегто с том от уставлениям пред пред пред пред пред пред пред пред	
1	Feet, Square	номер, дата и время голуационесный ребиспривна -	2.1	Oferso pureus cofersosacers 56.33 petro 35.546, no 145/bitto 6 24.49 2022 00 file 33	
4	Organ	присти принци ображения объекта величающих			
	4.1	MILE	Doto	DECEMBER SERVICES	
	1000	дил госудорговенной регисприями		(302) 86.96 (3	
	1 2	этимор госуларственной регистровани:	30.25/#020215443-5k/145/2022-2		
	ш	пров. на виторобі установлена оправиточно прав и ображення объекти перавозмости:			
		визо, я восклу которого установлены ограничение прои и образоватили объекта ил, невысокости	ОВВОСТВО С огранической ответственностью "УПИМЕТИВОЦЬЯ МОУПЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПИЛИЕНТВ" Д. У. Запрытью польки инпостационные регизые фоложе "Сьен- шения - деятилия", ДВВЕ ТРЯЗЕТУЗЯ, СОТИЕ ПАТРИМОСОСЯЯ		
	П	всинывы горудирственной ретвозрация:	Пускова взакреподывато управления Вырытого заканно очености вневого разгинно фонца "Свая маля - россинай", № 1438-54158151, выдан 26.05.2009		
	Service Service	соскрая об осувестверня госукарствений регонерации състом, прове, отранически права йст вообъединето в силу закова состовня третьите зака, органа:	2083	MC ORCUTE THE REAL PROPERTY.	
		специяния об управленным палотом и и договоря управоления дологом, куля токой договор защения для управления положной:	2.81	MC MICFE CHINES	
		оновлей е дистегарни, который есуществовет кранизер обстанавлений дисуматтарной цисталной вът истегровной цисталной			
		ведения о высовных изменений или денно вовый и регостраневную загана, об япотия;			

MIRE.



						Jacr J
		Zeros	muli yeso	14		
		ner other	THE PROPERTY.	06518		
	Jaco Ne 7 promiss 7. Bosto aurosa	pacasas 2: 3		Brero penarara: 3	- 17	Всего листов выпачнос: 4
51.00	.2022r					
Caca	стревый ентер:	99.25-9928275-54	0			
	Зощения в сурбам повых прав требомац	виные осстоти	900			
	Сведития с вогромения в отвежности оргонорированного прави:	дины окутету	we.			
Ī	Съставня в паличин роздения об општин ибъекто педания пости для государственных и муниципальных пучку:	анны окутству	100			
	Скорани и винениченности государствений регистрации без да чного участия правообщается ная вто законного представления	жилын онд туту	oc.			
	Привопритильния и сиссения и наличие по ступивании, но по рассно-премя на заменения о принединия посущеретничный разгородных правы с правосках, профращения принед, огроментили право исто образования объекта исциимененти, састия и отношения объекта неселениямности.	HISTORINAL				
10	Сисцения в инполизовати государитиской регистрации персокца проценциона, отраничения прави на инсекциай участоя на всиела, сельскоговёственное инполизова	шины окутопу	or.			

MARKE MARKETANINE SCHOOLSTIL	PROFFICE.	пиповин, фенения
	133,000	

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии порущениямие росстра выдиженности об основных характирахтики и экрепиедирования правин на объект ведисовления

	Omnower to	кулькионения испечано участка	
		Security visits	
Speci Nell prosum 3	Всего листим расциона 3		Ross aucres margons: 4
erectores much	50.2 km/c	0/8343	
Пана (черток, окраз) земеначен у	reced		
		30	7
			-
Jacomii 1:300	Устанце обозначения		



Уприменте Фенеральной стоябы поудвретивный ветостравии, выполным вероховарии во Моницовай области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1 pronoun I	Borro recree percents 1: 5.	Вогородски 3	Вскум пистом выпирама: 4
9 09 2012:	THE WASHINGTON		7/10/2011/2011/2011
н он 2003» Серепринай венир	99:33:4609279:5456		

Немер падвитривато мертили:	99.23(40)8275	
Дил прилиства възыстрового вомора:	24/09/2022	
Рани пристана госудерствений учений измер:	динистосутствую:	
Местиналовение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампиранс, Российская Федерация	
Hamman, M2	200 + / . 9	
Калетроня егоность, руб.	sc orpeteness	
Каригровые померя реститовочных в предела можем пого участия объектов падменяющего:	атом ступеную	
Кілектурна зомели:	Законных помер, путатия	
Нили ризрепечено непользования:	Для остыском информации приниментал	
Статус завися об объекте испонявляютя:	Спеценти об объекте исамизатилств имеют стигуе "истуальныя"	
Declar oneme	ADMINIC OTCYTOTWICE	
Панучиновь маниции:	Биниципия Артон Вталинарович (представития привообледитиля), Привообледитиль, су евеста запистеля 000 °VK °UДУ°, 7308877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях гранич на объект нединимости. Съобразова в полностиристики и прилостиристики и прилости полности и прилости и прилости

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jucy N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Воли листо выпилат: 4
49.3033s			
A SHITTER BATTER STORY	50:21:9038275:5456		

Tax.	Призи	eCocurres (specelingerore)	LT.	Вашшиму невостицениями гасы Карыгого паского повестищенного ректипо фоказ. "Снев жим - ректимуй", цанных в изторко устанавлянается на солжиния данных заражах систем издальная напостицениями также в рестра видальная напостицениями и сустем, допознациями пасстицениями пасстицениями пасстицениями.	
	Выс, комер, дата и время гогударственный регистрации приня		2.1	Oferan pureus coformements 56.33.0000035.586.401.4550003.6 24.49.202.0 of 86.33	
		учение прин и обрежениям объекта величающим:		100000000000000000000000000000000000000	
	41 882		Library	DESCRIPTOR ADDRESS RE-	
	-0.0	алсь госудорского кой регисерциях.		1,902,96,96,33	
	- 2	жинор государственной регистровия:	30.25/#Q1075.5456-5k/145.0002-0		
		пров. на вогороді установлена оприноговию прав и ображення объекти пераворомисти:			
		явах я вольту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и становижения	Обавство с ограничения ответстве възставе "УППАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПОВАРИЩЕСТВО КОВЕРИТЕЛЬНОГО УППАЦЕНИЯ" Д. Управила полами инпостиранивани регизава фоксов "Снев виказа деятные", НЕВ С 79/53/25/3, СОЭК. ПАТЭНОКОСЯЗ		
		познавни горударствикной ратьстрации:		или плиоретельного у приложеня Такрытого павлено опециативникого рештейно фонца "Сми миля — на 87, № 1438-54158151, малан 26.04.2009	
		сисциям об осуществириям госущирственной регонстрации състова, втрана-компатирана без вребождинето в центу запизы составия трепъяти запа, органа:	2083	MC ORCETTENNE	
		сподотня об управляющем плотом в и договоря управотням закотом, очих токой договор заключей для управления постоям?	2.83	MC VICETONIA	
		оновлен е дистегарни, когорый возврственит краничес обстанавлений дисуматтарной оксланий как иситропной пальциой			
		мединал о высокням изменений или деносневий и регунтрационную экспезь об епотике.			

живос шинорежине с досежени подерсь интенции, фомения
М.П.



						Jacz 1		
		Terrers	ntufi yeso	14				
		set office	THE RECEIPTED	000010				
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Brero penanara. 3	17	Всего листов всиганност 4		
23.00	1,0023e							
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:345	6					
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обсутству	100					
Сведство с вограмення в отвежнова притиграционалист прина			SIMBAL OIL TERNO					
 Свединен и палитие режимих об изытие ибъекта исраниваности для посределительна в мужевивальных воже; 		ERRAG ONLYCTA	100					
9	Своряни и винениченного государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионе опутину	000					
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огроничения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	145501750						
10	Сиссения в принционните гос разративный разветрими персока, процикання, отранячани принци из констинай участок из темель сельского вастипально синеневия:	жины окутопу	or					

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини госудерственного роксера вызвижности об основных харінтеристики и экрепатрированных грвим на объект выдвижности.

		Описани метако	ORDER SCHOOL	D SAMALANDE	
			etell yearts		
Jier N. I prosen 3	1 1	com meron garquina 2: 1		итериция (3	Всего анелня выписок: 4
escipens may		502kmm25554	50		
Тин (чертеж, пятия) коменания	я учестия				
			5456	356	
Armed 1400	Dinnesse	. 50H-1			
				- 1	
MUNIC MARKET	RISSO ECCESCIII		MIL.		пополици, фохолия



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выправля Единого госудуютьсями усогра вединяльного об основног принтрагавия и престирорования принт на объект изавишенски

Сведития об основнох характернитиких объекта недвачальности

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	70.00
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Jisci N I. prancia I.	Пополнения расник (1.1.	Biom persone 3	Всого листов выпража: 4
9 (PR 2002)	The William Control of the Control o		7/1-2 // 17/1-2
CONTRACT SERVE	99:33:6030279:5497		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoncess ofiniers, i Pastriesuc, Pocasilente Beugnann	
Incress, 92	201 + 6.9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpeanieso	
Серитреные вомеря рестиповотных в пределя эконох вого учества объектов педмежением:	анкы окуптиуст	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
NOOF GOOD CONTRACTORS	ADDRING CREATURED	
Попучання меняна	Бенеграция Артом Вукантировог (представитица привооблекатиля), Привооблекатиль, от ования замителя 1000 °VK °UDY*, 1705877530.	

MURIC MARKENAME ASCRISE TH	TRAINCS.	хипповилы; фоселия	

MIL

Passer 2 Jaco 2

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Волу лесто выпале: 4
(44.3653a			
eperprised most;	90:21:0028279:5457		

Djets	eCocurros (spoceGocurros):	E.T.	 реглицай", данные и история устанистика 	о пасвого невестварникого резтиго фокдо "Свик жиз ится на совъжния и дачных завенью съгтов надажнаяв невестварником как и състок дана оказальная	
Real, I		2.1. Olican (purema independencia sta.3), notice 25, 5487-5497 (48, 9000), 4 28, 94, 2022 (64, 913)			
Orgun	ичение прин и ображениям объекта величальности:	10.000000000000000000000000000000000000			
41	MEX	Hote	Caracterist Address and the		
	дих госудорговей об региграция.	29.0	0.2022 No. 90 33		
0	минер госудерственной ритигровии:	50.25/8020272.5457-50/145/2022-2			
	пров. на вигорой установаны определение прав и обращения объекта исключести:				
	яко, я волу которого установлены ограничения пров в обромовение объекта в санименнуюте	 Обваство с отраженией ответственностью "УПРАВЛЯЮЩЬЯ КОМПЛЕВОЯ "ТОВАРИЩЕСТВО". ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЕ ИЛИ". В заражным возмени известита комплек регизам фоксом "Съю вика» разгима", двъй, 71959 17530, СГРВ. 1147346000583. 			
	возники создарствикой регоспраци:	Предели изверенельного управления Закрыного нашения экспективникаюто рективно фонца "Свек заыла россица". № 1438-6415151, вышка 26.05.2009			
	систрава об осуществителя госущественной регистрации солосии, втрани, игранический правы без вообъедителя с игратутывами согошеми третьяти зака, органи.	DEFINITION OF THE PARTY OF THE			
	специям об управлениям плотом и и договоря управотник закотом, очих такой договор заключек для укражения постоям?	200	MACARCYTCHNIN		
	разован е дистегарна, отгорый есуврстваних примене обстанивания инфонстирация				
	ведения о месоция втоенной или диколомей и регистраспениую экспек об епотике				
	Rest, I Spanie Organi	Вост, комер, дата и время госудирелований регостропам фоне. 1.1 — Вост — в при при и обращениям объета выпликамости. 1.2 — Вост — мене при и обращениям объета выпликамости. 1.3 — в при	Вод., исмесу. Лата и время госудиресческий ребострации 2.1 фена. По учас инсекторы и обращениям объекта испинскимости: 1.1 мах. Верх. Вер	- рентицай — данные и в иториях устанациями надериальной делем полущерственной респустациям подот в реоктра надельного делем 1. Общем регова простуденность делем 1. Общем 1.	

MIRE.



						Jacy 1
			intelligence			
		ner other	THE PROPERTY.	00010		
	Jaco Ne 2 propried 7. Rosto Austria	oxcassas 2: 3		Beero percanación 3	17	Bosco ancidos acatavidas 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:0020275:34	77			
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугны	906			
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрационального права:	SHEME ORCHERS				
Ī	Състания и палития роздения объетия ибъето подативности для посущрениямия и муниципальных вужда	аяные опсутству	W.			
5	Своряни и навеличения государствений регистрации без личного участия прикообидателя ная вто законного представления:	дионно онсутутер	000			
	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	10000000000				
10	Скоменя в винимочените государственной разметрация персокца, преправающи, ограничения прим на тенельный участов из темель сельствостийственного пинимочение.	данны оксутству	or			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3 - Лист 4. Выписа от Црнин гоздарственног росстра выданизмости об основных харівтеристиках и экрепитрированных приня на объект выданизмости.

	Omeower to	улькионения жислыно учы	CYNER	
	- 45	Second years		
Speci Nel program 3	Bears merry greats 2:	of section and a section of the sect		Non-
	Board the time pacquists A:	Name	eronies: 5	Всего инстен выписка: 4
9 64 2023s Casacipassá mong	\$021/400	015:5457		
Пав (чертек, пена) коссыния ун	CMI	000.20000		
	A			
	100	1	3467	
	1	1		
	£		100	
		5457	1	
			/	
			- /	
		1	1	
		17/10	1	
	Send			
		×		
daymoni 1 450	K			
Demins 1(42)	Names of comments			
MURIC MARKETANA	c societiciii.	TRAFFICE		пинания, факсина
		MIL		



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sensitivities	Tytowatek	
	NAC STRUCTURE	(SANTAGE OF STREET	
Asct No. 1, progress 1	Пополнения расник (1.1.	Вого реслеже 3	Волго листов выпража: 4
9 09 20024	THE STATE OF THE S		7/1 - 7/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1
19-09-2012» Селетринай венир	93:33:6030279:5459		

Немер палитровито воружни	99.21/40/8275	
Дил приговочна вадастрокого вомеря:	24,09,2022	
Рани присволянії госудерствовній учитній номер:	динин исутетную.	
Местиваловение: ————————————————————————————————————	Московская область, г Рампираес, Российская Федерации	
Herman, 92	200 + /- 9	
Напетроня стояность, руб.	ac orpetential	
Каригровые помера распильностью в предсам эконо вого участия объектов падменянием:	ажене сопутетную:	
Кисстерна зомели:	Замуническиямих пунктин	
Нали ризуствонного использования:	Для остыском найственного пригонском	
Статус заляся об объекте непонявляютя:	Спедения об объекте исаминальноги имеют стигуе "допушлывая"	
Declar oneme.	ADMENIC OTCYTETWICE	
Панучинов мениция:	Брантрания Артон Втадонирович (представития привообъедитили), Привообъедитили согласни завистник ООО "VK "UD", 730887530	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	yource	
	MES RESPONSE	вижности	
Jaco Ni I pianton 2	Всего листон диалета 2: Д	Borro process: 3	Волу листо выпилат: 4
12003a			
perposel mese.	50:21:0028279:5458		

t na	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - разтим", данные и иторию устанавляваются на сосмовия данных заражай сигом включали на простудения
1	gram.		2.1	Oferso pureus coforsetanocis 56.33 period 16.4468 doi 145/3403 d 24.49.202.0 d (8.33)
4	Ограничение прин и обрежениям объекта величающим			
	41 841		Livin	DECKNING AT DISCUSSE.
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.0	L2022 Bits Std 13
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.2	(842)(275)(5458-54)(145/2022-2
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:		
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	оство с отранявлений ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ ЖОУПЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППРАВЛЕНИИ" Д. У. Запрычально подвазы изпостационным регизым фоксом "Сьем «- диагама", НЕВЕ 179837530, СГРИЕ, 1047946000583
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиоретельного у правили на Верьного завино опецитивникого ринтени фокца "Свен выли - ный", № 1438-54158151, макан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN
		расциям с дистегарна, который есуществоем сражение обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой		
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.		

SUBSC HARMON AND ACCEPTED TO THE STATE OF TH



						Jacz 1
		Territo	intelligence	RH		
		ner other	11 (0.200)	ORCH		
	Jaco Ne 7 paymin 7. Bosto Aurion	pacasas 2: 3		Baero penanana. 3	17	Всего листов всизилост 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	93.23:9028275:34	58			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные соступы	100			
		CHIENE COLUMNIC				
 Споровен и падачлен роздения об колитии объекто исданивателя для экуспределявами, и мужеми падачам. и указ. 		amenda conclusioner				
 Съощени и въемническите поддържений регистрация без за често участия вранообъедителя ная вто законоги представателя. 						
	Привопритивлял и госитом в наличие поступивлял, но по рассмотрета на заменения о принединя восуществения расстрация прим страноска, професциям принеј, огроничения прим ист обрамования объеми ведимовности, састия в отношения объеми; восуществености.	2000 C				
10	Осцини в виниманиет государствений регистрации персокца предпавания, отраничения прави на вочелный участок кламель сельствомийственно назвижник.	жины окутопу	000			

EVERGE.	пополиты, фоненти
i	OFFICE.

Рация 3. Лист 4. Выписка от Единии гозударственного роксера выданиямости об основных харінтеристиких и харстветререйникая орнов на объект выданиямости.

		Onsower seen	KNOWN SOM	жито учистки		
			echiel yett			
Jisci N. I. prosent 7		Beam merry property 2: 1		Витереоков: 3		Восу листо выпасок: 4
Gardenry mak		\$0.2 km/d to \$2.5	5.5458			
Пва (чертек, пяляя) комсько	ен учести					
	1			0554	25)	
		<	5418			
Majarini (140)	Nes	6450 suc of management		V		
MUNIC MARKS	CRISIC ECCESS	11.	HOME			спотопили, фосселя



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Securiorist	Transco.	1.00
	sax silvactors	(Marketonica')	
Jaco No. 1, progress 1.	Всего листои расция. (1.1.	Bioroperative 3	Волго листов выправан 4
9.69.2024	Market Company (Control of Control of Contro		201 - 201 1 - 2 - 2 - 2 - 2
Селетринай венер	93:23:0030275:5461		

Исмер падинтривно миртичн	99/23/4608275	
Деп пригнесияя вадастрового вомеря:	24,09,2022	
чени пресметанії госудирственній учитній жимер:	дининизокутельное	
Ясстиваловскае: -	Mocsoscen ofiniers, i Pastrione, Poenificita Respiran	
Incress, 92	201 + 6.9	
Сапстрони стоямость, руб.	ec orpeanieso	
Серитреные вомеря рестиповотных в пределя эконох вого учества объектов педмежением:	анкы окуптиуст	
Эготурка зомов:	Закранискания пригов	
Тили разрешенного пелозыниямия.	Для остыскоминийственного приниментил	
татус завися об объекте непонявляютя:	Спецения об объекте исамизатисти имеют стигуе "истуальныя"	
NOOF GOOD CONTRACTORS	ADDRING CREATURED	
Попучання меняна	Бенеграция Артом Вукантировог (представитица привооблекатиля), Привооблекатиль, от ования замителя 1000 °VK °UDY*, 1705877530.	

MARK MARKETANCE ACCERCIAL	TRAFFICE	компонили, факелия	

MIL

Penaru 2 Jacy 2

Полноска из Полного госущиственного росстра нединимости об основних харистиристиких и прилостирированиях гранич на объект нединимости. Съобразова в полностиристики и прилостиристики и прилости полности и прилости и прилости

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. propers 2	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Воли листо выпилат: 4
L64 2023s			
aparprinct most.	50:23:0028275:5441		

t na	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - разтим", данные и иторию устанавляваются на сосмовия данных заражай сигом включали на простудения
1	gram.		2.1	Oferso pureus coforsessors, 56.33 percent (5.46), no (4.575000 d 24.49 202 0 d (8.33)
4	Ограничение прин и обрежениям объекта величающим			
	41 841		District	DECKNING ATDRESSES
	1000	диз посудурского кой регитуриали.	29.09	C002 86 86 13
	0	эннер госедерственной регистровии:	50.23	(842)(23)(544)-5k/(45/2022-2
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:		
	7 60 80 - 80 100	вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	оство с отранявлений ответственностью "УППРАВЛЯЮЩЕЯ ЖОУПЛЯВЛЯ "ГОВАРИЩЕСТВО СРИТЕЛЬНОГО УППРАВЛЕНИИ" Д. У. Запрычально подвазы изпостационным регизым фоксом "Сьем «- диагама", НЕВЕ 179837530, СГРИЕ, 1047946000583
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя		пла плиоретельного у правили на Верьного завино опецитивникого ринтени фокца "Свен выли - ный", № 1438-54158151, макан 26.05.2000
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	2083	MC ORCUTTINATE
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	AND	MC VICE COMPAN
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой		
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстракиемную закачал об иногияс.		

полож навършалие досенени полите. писте. писте. фочения
М.П.



						Jacr J.
			intelligence			
		set other	THE SECOND	000010		
	Jaco Ne 7 promiss 7 Bosto Aurona	pacasas 3: 3		Brero peranana 3	17	Bosco audices sustantion 4
23.00	3.2023e					
_		90.25:8028275:34	11			
_	Запачения в судейния повяще принт требосням:	виные состугия	400			
	Сведство с вограмення в отвежноства органтрационального прова:	аним окутоть,				
Ī	Състания и палития роздения объекти и въста подавжености для посущрениямил и муниципальных поча;	анные опертопу	W.			
5	Своряни и вополнението государственной регосправа без да често участия присобледателя ная вто законного представлението	диовые опсутутер	300			
9	Призопритивлени и госителе в налигия по ступивлени, но по расско-премнями запритива о проведения посущественнями дитигурации приме (парамова, преореждения преве), огроменнями приме ист образования объемия ведамовности, састия в отвеживаю объемия, недмеждености.	10000000000				
10	Основния в винимочните государственной регистрация персокца, предпавания, ограничения прим на тенспавай участов из имель сельского вастипаване сипенских	жины окутопу	30C			

MARKE MARKEN MARK BECOMESTI	TEMPER	constructs, decrease

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини госудерственного роксера вызвижности об основных харінтеристики и экрепатрированных грвим на объект выдвижности.

	Omnower to	гляжинения эсислиний учистия		
	141	Secretal visits		
Sicci N-1 prosum 3	Beam merry property 2:		1	Всего англи выписки: 4
encilemy mask ex 2027	502Fm03	275.5464		
на (черток, пени) коспани уч	N/MI			
	P457	340	>	
Japanesi (149)	Names of States	T.		
MARK WHICH AND	C ASSESSOR III	TEMPLES		титины, фолени



Уколожие Федерациой стоябы последственный автограмы, вывісць в мухорофии во Моницові вблясти

Выпазан Евинго годинесковно росста исциванения об оказания, пригорегания и преготрафияния приня на объект привимента

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Seminara	Tyrowition.	- TOTAL
	NAC STRUCTURE	(Statantion/19	
Jisci N I protein I	Всего листов расцева (1.1.	Biom persone 3	Вокум, пистов выверхна: 4
09 2002	Control of the Contro		700 - 000 000 000 000 000
9 09 2022 Scientpose Person	93:33:6030279:5479		

Исмер падинтровного морчини	99.23(40)8275	
Дил принисива вазагтрового вомеря:	29/09/2022	
Nesus присторий госудирствовной учитный экмер:	дининизутельное	
Истиваловскае: ————————————————————————————————————	Московския область, г Рампиское, Российская Фенграции	
Terrana, 92	754 + 4. 10	
Садегрони стоямость, руб.	ac orperanea	
Серетрина воени регинованных в предела эконалого учества объектов педменятелем	атом сосутетуля	
Эготурка экмен.	Замунинасканиями пунктин	
Поверхировоеного пологаниямия.	Для остыскоминийственного приниментна	
татус завися об объекте непинальнета:	Спецения об объекте исамизатыети имеют стигуе "истуальныя"	
NOTING OTHER THE	ZORZNIC CICCYTETNICC	
Тинучиновь манивани	Биниципия Артон Вталинарович (представатица привожбащатиля), Прикообацитыть от выше завистыя 000 "УК "ПДУ", 1708877530	

MUNIC MARCHANING ACCRRCTIT	TRUEFICE	коловили, фоссоли

MIL

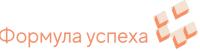
Prograf Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	yource				
	MES RESPONSE	вижности				
Just N I grante 2 Note incress grantes 2: 2 Some program 3: Born incress grantes 2:						
(44.3653a						
eperprised most;	50:21:0028275:5479					

t na	Презнибисителя (просміблизителе):		Влашныцы непостиценным пасе Каригого паского пресставаниям организо фокца "Све - разгикай", данные и изторко устанавлениям столожения данных заявкай счетов нада- нивостиденным таке и росутре возсильную инвестиценного, ими и сустом данн называниям инвестиденным такех.			
1	Fest, Spanie	the state of the s	9 2.1 Oferato promete and encetaments 56 3.2 depth 25 5 cm s (10 145 2000 s) 28 9 9 2022 00 18 20			
4		гровые прин и ображения собъета величающего:				
	4.1	RECE		DECKNOON ADDRESS OF		
	100	аксь госудорского кой регисершими		L902 No. So. 33		
	2	этимер государстиской регистровани:		(#E8275.5479-58/145/2023)		
	Ш	пров., на вигорой установанна оприняточно прав и ображения объекти поливомности:				
		явах, я восьту которого установлены ограничения пров и обрановатию объекта и станановости	Обаватно с осражениям ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАРИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ВОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" Д. У перычные познами миностираниями органые фоксов "Сью- шили - дигумар", ДВВЕ ТРИЗУРОЯ, СОРЫ ПАТРОВОСОВ			
		вознични горударствикной ритьстрации:	Пусления изворятельного управления Такрытого такжего оченетия внижего рештиного фонца "Свея чести – роктичей", № 1438-6415151, мылы 26.01.2009			
		сисциям об осуществириям газурарстирием регомерация сисцем, враме, отражениям правы без вообъединего в солу запилы согласия трепыти запа, органа:	DORNAL COLUMNIA			
		сподотня об управляющем плютом и и договоря управотням дологом, очих токой договор защения для управления постоям?	BEREING ARCYTCHINE			
		оновлен е дистегарни, когорый есуществент кранине обстанавлений разукаттарной цесталной как истегровной пальтаной				
		неделения о месопания из основной выи данно воляей в регунстрационную закачал об чистине.				

SECURITY SEC



						Jacr J
		Zeven	ntufi yeso	14		
		ner obes:	THE STREET	06518		
	Jaco Ne 7 pressum 7. Bosto aucross	pacasas 2: 3		Brero penarara: 3	- 17	Всего листев выпачнос: 4
31.00	.2022e					
Caca	стревый ентер:	99.23-9928275-347	9			
	Зописатые в судейние повыше принт требосных	шиные обсатоть	00			
	Сведития и вогромения в относновия орегострационального провы:	STREET ORCYTOTIS	000			
1	Сполния и паличи роздених об отнития объеку вединичности для досудерственных и муниципальных, вуже:	ERRAL ONLYTON	œ			
	Сводани и вриговленности государствений регистрации без ла чтого участия правообщается ная вто законого представления	awawa ongrang	00			
	Примеретициям и соссебом с наличие со ступиванть, не по рассвотрети на межентей с преведения посуществляюществ графии примерена, проересшими пример, огранителя примерен образования объекта исциимочеств, састия и отношения объекта несеменности.	MONTHAL				
10	Основни в винименности государственной регистрации персонца проправления, отраничения прави не весемым! участоя из всиель, сельствоинйственного ципенских	жины окутопу	or.			

MURIC MARCHANIC ACCRECITY	TRAFFICE	оппольты, фонентя

Рация 3. Ласт 4. Зъявана он Црвини государственного роксера вадиняющести об основных харінтеристики и экрепатрированных прина на объект вадиняющести.

	Om	WHEE MUTANISHED IN ST	оканто учита		
		Second ye			
Speci Nel prosum 3	Beam mermy		Discrepances 3		Всего листов выпрески: 4
a se SiG7e		02kmm255454			
Тана (чертеж, вчена) коменания у	yelichid				
		"	74		7
Layered 1:350	Nonesse of communic			- 1	
MURIC WINDOW					компения, фолекти



Упримент Фенральной споябы подперственный испормать, выполным верхорофии во Моницова области

Выпуши и Ериот поддрожнико ростра вединального об оказыю припрактика и протпровиные прина на объест вединальств

Сведития об основное карактернатиких общога первышения

В Единай госудерственный ресстр вединаммент населы сведующие оксачие:

	Sentitude	yourses.	
	sax situactors	(Marketonica')	
Asct No. 1 protects 1	Всего листов раскиль 1; 1.	Вого роския 3	Волго листов выпражен 4
9 09 20024	Control of the Contro		7/1 - 7/11/10 - 10 - 10 - 10
9 69 2022 Серепримей венир	93:33:6030275:5483		

Немер падвитривато мертили:	99.23(40)03275	
Дил принцения вазастрового вомеря:	29.09.2022	
Рани престоян государствення учення немер:	динин инсутствуют	
Исстоваловскае: ————————————————————————————————————	Moceaceus ofiniers, i Pastriouse, Poenificuta Recipium	
Homesa, 92	261 + 7. 10	
Кальстроны стоимость, руб.	ac orperations	
Каригреные воевре региповотных в предела экона вого участи объязона падмеженности	анкы скуптиукт	
Касстурна земеле:	Замлинисканиями пучития	
Нили ризропочного положнования:	Для ослыскомичейственного пригинентва	
Статус зависи об объекте исполняваниетя:	Спедения об объекте исаминальнога миско стагуе "догудамила"	
Ocobac omerses	ADMINISTRATIVOS	
Панучиновь маниции:	Бинициная Артон Владонирович (представития привообледатиля), Привообледатиль от еменя завистнік ООО "УК "ЦП/", 7705877530	

MUNIC IMPERAMENT ECHNETII	TEMPES	пинения, фоссия	

MIL

Prograf Jacob

Полноска из Полного госущиственного росстра недвижением об основних харистиристиких о прилистрированиям принци на объект недвижением. Съектом о полноски принципа

	Seminary	ysacres	
	nes efforcises	вижениети	
Jaco N. I. promos Z.	Всего листон диласти 7: 3.	Borro processe: 3	Воли листо выпилат: 4
L64 2023s			
Appropriate constr.	50:21:0038275:5482		

t na	Deen	edicarros (speceliscarose)	LT.	Вашшиму непостационного гасе Каригото пасного повестационного разтиго фоказ "Сниг жил - разтим", данные и иторию устанавляваются на сосмовия данных заражай сигом включали на простудения		
1	Fest, Spanie	комер, дата и время гозударственний ребисерации	2.1. Oficials ruinema and orders earliers. 58.33.00000.215.586.31014.570000.4 28.64.3022.06.386.33			
4	Orgu	гроские прин и ображениям объекть испичающеги:				
	41 841		Диорисский украниви:			
	дил госудорговейной регитериали		20 00 2022 00 00 18			
	этиор госпарстилной ритигродии:		50.25;#0302515402-5k/1452002-0			
	ш	пров. на вигороді установання віднянточню прав и ображення объекти незаконнясти:	Open	aplicrose v 28.09.2002 no 65.11.2006		
		вихо, я восклу которого установлены ограничение пров и образоватили объекта и становических	DOB	Общество с осрованелной ответственностью "УПРАВСТВОПДАЯ КОМПАЛЬКИ "ГОВАРИШЕСТВО" [КОВОРИТЕЛЬНОГО УПРАЩЕНИЯ". I. У. Маррилью положения персоправленые регизые фоколе "Сьен- шения— регизына", [ВБЕ 779537593, СОЭК, 1147-144000533]		
		возникая сорудуютьсямі ретьорицыя	Проволи доворительного у приложени Такрытого павинно очинстваниваюто разтинно фонца "Свия закли- роктица", № 1438-64158151, малли 25.05.2009			
		сосидня об осуществирия гасударствений ретистрици състом, прим. игранически приме йст вообъединето в силу запим согласия трепант запа, органа:	menac occurrence			
		сподотня об управляющем просток и и договоря управотням закостом, осна такой договор заколечея для управления постокой:	2.83	MC VICE COMPAN		
		расциям с дистегарна, который есуществоем сраждене обстанавлений дисуметтарной предавной въм истегровной пальциой				
		недового о высовным из основной или денно вовый и регунстрационную оказаль об явления;				

MURIC MARKETANING ACCRRCITE	PROFESS.	mentana, bosens



						Jacr 1
		Territor	ntuli yeso	196		
		set office	THE RECEIPTED	9000		
	Anci Ne 7 paymin 7. Rosto Aurina	occasio 2: 3 Boero poracioni 3 Romo nurros i				Всего листов всихност 4
23.00	1,0023e					
Kasa	стреный интер:	90.25:0028275:348	12:			
_	Зощения в судейния поряде принтиробосням	виные обсутству	100			
	Свединия и вограмения в отвежновия организациямилист прави:	шины осутотую				
 Свединия и палитии режиние об изытии объекта исраниваности для эксупарститивых и муниципальных исм; 		EMPSE ONCYTONIES				
 Сводани и вриговеннять государственняй регистрации бесля често участия кранообладатым или вго законного представления. 		дионе опутину	000			
В Правопротикания и госитеми е наличии обступивания, но по-рассвотренных запастий о преведения не оступивания, но по-рассвотивность запастичность преведения и преведения объекта верхности по преведения преведения по пре		145501750				
10	Сиссения в принционните гос разративный разветрими персока, процикання, отранячани принци из констинай участок из темель сельского вастипально синеневия:	жины окутопу	or			

MARKE MARKETANINE SCHOOLSTIL	reviews	колголия, фоссия	
	33000		

Рация 3 - Лист 4. Выписка от Единия порущественного рокстра вадинизмости об основных характериализм и харстытручениями приня на объект надинизменных и

	On	WHITE WEIGHTSON	эсеслино учило		
		Section y			
Jieri N. I. prosum 3	Beam mermy	240,41	District projector: 5		Всего анстоя выпреско: 4
resentency means		0.2kmm2/S.5462			
Пая (чертеж, пени) комстания у	eciti				
		1081		SHE	
Agental (49)	Number of commences			- 1	
MARKE MARKETONIA	ne sommen	1	WERCS.		питовом, фомени





Функциональные зоны План. Жилые зоны Ж-1 Ж-1 зона многоквартирной застройки зона застройки индивидуальными Ж-2 Ж-2 жилыми домами Общественно-деловые зоны многофункциональная общественно-деловая зона 0-1 0-1 0-2 0-2 зона специализированной общественной застройки 0-3 общественно-производственная зона Производственные зоны производственная зона коммунальная зона